

## **Verslag OCMW-raad op 13/10/2021**

Aanwezig:	T. Dedecker, voorzitter; H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen; D. Gilliaert, voorzitter BCSD; B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, R. Vangenechten, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, R. De Lille, S. Delrue, raadsleden; J. Vergauwe, algemeen directeur;
Verontschuldigd:	J.M. Dedecker, burgemeester; B. Ryckewaert, H. Vanheste, S. Ryckeboer, raadsleden;

De zitting vindt plaats in de 'Stille Meers' (OCMW), Sluisvaartstraat 19 te 8430 Middelkerke.

Pascal Van Looy, diensthoofd secretariaat, woont de volledige raadszitting bij als deskundige onder meer met het oog op het opmaken van het ontwerpverslag.

De voorzitter opent de vergadering om 19:21 uur.

De raad bijeengeroepen en vergaderd in voldoende aantal overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

### **Openbare vergadering**

#### **1. Verslag OCMW-raad dd. 08/09/2021 - goedkeuring**

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van H. Dierendonck die zich onthoudt.

**Stemming:** 20 stemmen voor, 1 onthouding

#### **2. Ontwerp van akte houdende de verkoop van het perceel C254B - goedkeuring**

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

#### **Bevoegdheid**

- Artikel 78 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

#### **Juridisch kader**

- -

#### **Feiten, context en argumentatie**

- Het OCMW Middelkerke wenst een perceel weiland, gelegen te Mechelhof (Leffinge), met kadastraal perceelnummer C254B, te verkopen;



- Op heden wordt het perceel verpacht aan de heer Eric Strubbe en mevrouw Martine Laridon;
- De verkoop van het perceel aan de heer Eric Strubbe en mevrouw Martine Laridon maakt een einde aan de pacht, gezien het eigendomsrecht zal worden bekomen door de huidige pachters;
- Op 23 juni 2020 heeft het vast bureau een landmeter aangesteld om de waarde van het perceel te schatten;
- De waarde van het perceel is geschat op € 52.352;
- De aangelanden van het perceel zijn aangeschreven met de vraag om een bod tot aankoop te doen, maar er werd geen bod ontvangen;
- Op 23 juni 2020 heeft het vast bureau notaris Van Damme aangesteld om de akte op te maken en te verlijden;
- Notaris Van Damme heeft een ontwerp van akte opgemaakt.

#### **Financiële impact**

- De verkoopprijs bedraagt € 52.352;
- Er is een kostprijs van € 134,41 voor de gemeente verbonden aan deze verkoop, waardoor € 52.217,59 zal worden ontvangen.

#### **Beslist:**

##### **Enig artikel**

Het ontwerp van akte houdende de verkoop van het perceel weiland, gelegen te Mechelhof (Leffinge), met kadastraal perceelnummer C254B, aan de heer Eric Strubbe en mevrouw Martine Laridon, zoals opgemaakt door notaris Van Damme, wordt goedgekeurd.

##### **Bijlage(n)**

- Het ontwerp van akte houdende de verkoop van het perceel weiland, met kadastraal perceelnummer C254B.

##### **Financiële informatie**

-

##### **Administratieve opvolging**

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de betrokken diensten en aan notaris Van Damme.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

#### **3. Tussentijdse rapportage meerjarenplan 2020-2025 - kennisname**

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

##### **Bevoegdheid**

- Art. 41, 3° van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

##### **Juridisch kader**

- Art. 263 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;
- Besluit Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

##### **Feiten, context en argumentatie**





- Het decreet over het lokaal bestuur legt de verplichting op waarbij minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar moet worden voorgelegd;
- Het bestuur besliste om tweemaal per jaar te rapporteren aan de gemeenteraad over de voortgang van het meerjarenplan:
  - periode januari-juni,
  - periode juli-december;
- Ditmaal wordt gerapporteerd over de stand van zaken van de periode januari 2021 t.e.m. juli 2021.

#### **Financiële impact**

- -

#### **Neemt kennis:**

##### **Enig artikel**

De OCMW-raad neemt kennis van het document “Meerjarenplan 2020-2025 – Tussentijdse rapportage – 1<sup>ste</sup> semester 2021”.

##### **Bijlage(n)**

- Meerjarenplan 2020-2025 – Tussentijdse rapportage – 1<sup>ste</sup> semester 2021

#### **Financiële informatie**

-

#### **Administratieve opvolging**

-

De voorzitter sluit de vergadering om 09:24 uur.

de algemeen directeur

Jurgen Vergauwe



de voorzitter

Tom Dedecker

