



## **Agenda en beknopte toelichting zitting OCMW-raad op 09/06/2021**

---

Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;  
T. Dedecker, voorzitter;  
H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;  
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;  
B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, R. Vangenechten, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, R. De Lille, S. Ryckeboer, S. Delrue, raadsleden;  
J. Vergauwe, algemeen directeur;

Verontschuldigd: ;

De zitting wordt geopend om 19:30 uur.

### **Openbare vergadering**

#### **1. Verslag OCMW-raad dd. 12/05/2021 - goedkeuring**

#### **2. Openbare verkoop van de woningen gelegen te Dorpsstraat 126 (8432 Leffinge), Dorpsstraat 136 (8432 Leffinge) en Monnikenstraat 20 (8433 Slijpe) - goedkeuring**

Het OCMW Middelkerke is eigenaar van volgende woningen:

- Dorpsstraat 126, 8432 Leffinge (kadastraal perceelnummer B500S2);
- Dorpsstraat 136, 8432 Leffinge (kadastraal perceelnummer B500X2);
- Monnikenstraat 20, 8433 Slijpe (kadastraal perceelnummer B284C2).

Het OCMW Middelkerke wenst deze woningen openbaar te verkopen, gezien ze niet meer sociaal worden verhuurd.

Op 14 april 2021 heeft de raad voor maatschappelijk welzijn de verkoopvoorwaarden goedgekeurd.

Overeenkomstig artikel 13, tweede lid van de algemene verkoopvoorwaarden moet de verkoper zich akkoord verklaren met het hoogste bod.

Gezien de sluiting van de biedingen is vastgesteld op dinsdag 15 juni 2021 om 13 uur en de notaris het goed dient toe te wijzen binnen tien werkdagen na het ogenblik waarop de online biedingen werden afgesloten, dient de raad voor maatschappelijk welzijn op heden reeds aan te geven vanaf welke verkoopprijs akkoord wordt gegaan.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd akkoord te gaan met elk hoogste bod dat minstens gelijk is aan de schattingsprijs van de desbetreffende woning of, indien artikel 15 van de algemene verkoopvoorwaarden moet worden toegepast, met elk hoogste bod verminderd met 1% dat minstens gelijk is aan de schattingsprijs van de desbetreffende woning.





middelkerke

### 3. Jaarrekening 2020 - vaststelling deel OCMW

Aan de OCMW-raad wordt gevraagd de jaarrekening 2020 (deel OCMW) vast te stellen als volgt:

Beschikbaar budgettair resultaat op 31/12/2020	42.625.265
Autofinancieringsmarge op 31/12/2020	16.403.460
Balanstotaal balans per 31/12/2020	284.086.985
Resultaat staat van opbrengsten en kosten op 31/12/2020	12.276.922

Zitting geheven om            uur

De voorzitter

Tom Dedecker

