

## **Verslag gemeenteraadszitting op 13/06/2019**

- Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;  
T. Dedecker, voorzitter;  
H. Dierendonck, N. Lejaeghere, E. Van Muyswinkel, schepenen;  
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;  
B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, G. Galle, C. Niville, D. De Poortere, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, R. Vangenechten, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, R. De Lille, raadsleden;  
J. Duchi, korpschef (voor agendapunten 1 t.e.m. 3);  
P. Van Looy, wnd. algemeen directeur;
- Verontschuldigd: F. Annys, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 20;  
K. Claeys-Goemaere, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 20;  
L. Landuyt, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 37;  
S. Van den Bossche, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 37;  
P. Ryckewaert, algemeen directeur;

De voorzitter opent de vergadering om 19:00 uur.

De raad bijeengeroepen en vergaderd in voldoende aantal overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

Natalie De Cuman, projectmedewerker, woont de volledige zitting bij als deskundige, onder meer met het oog op het opmaken van het ontwerpverslag.

### **Openbare vergadering**

#### **1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving**

- de waarnemend algemeen directeur heeft melding van de goedkeuring van de begrotingswijziging 1 dienstjaar 2019 van de politiezone Middelkerke van de gouverneur.
- de waarnemend algemeen directeur heeft een kantmelding aangebracht in de rand van de notulen van de gemeenteraad van de zitting van 19/12/2013, naast de titel en beginaanhef van agendapunt met nummer 42 ivm "het reglement activeringsheffing onbebouwde kavels en gronden - goedkeuring". Dit besluit wordt opgeheven bij gemeenteraadsbesluit dd. 09/05/2019(7).

- de waarnemend algemeen directeur heeft een kantmelding aangebracht in de rand van de notulen van de gemeenteraad van de zitting van 14/09/2017, naast de titel en beginaanhef van agendapunt met nummer 6 ivm "het gemeentelijk belastingreglement verkrotting - goedkeuring". Dit besluit wordt opgeheven bij gemeenteraadsbesluit dd. 09/05/2019(8).
- de waarnemend algemeen directeur heeft een kantmelding aangebracht in de rand van de notulen van de gemeenteraad van de zitting van 14/09/2017, naast de titel en beginaanhef van agendapunt met nummer 5 ivm "het reglement activeringsheffing onbebouwde kavels en gronden - goedkeuring". Dit besluit wordt opgeheven bij gemeenteraadsbesluit dd. 09/05/2019(9).
- de waarnemend algemeen directeur heeft een kantmelding aangebracht in de rand van de notulen van de gemeenteraad van de zitting van 24/04/2014, naast de titel en beginaanhef van agendapunt met nummer 9 ivm "het reglement bebloemingswedstrijd". Dit besluit wordt gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit dd. 09/05/2019(9).
- de waarnemend algemeen directeur heeft een kantmelding aangebracht in de rand van de notulen van de gemeenteraad van de zitting van 28/08/2014, naast de titel en beginaanhef van agendapunt met nummer 10 ivm "statuten gemeentelijke woonraad - hervaststelling". Dit besluit wordt opgeheven bij gemeenteraadsbesluit dd. 09/05/2019(9).
- de waarnemend algemeen directeur heeft melding van de brief van de gouverneur dd. 12/06/2019 inzake "klacht i.v.m. collegebesluit dd. 19 maart inzake aanstelling adviseur bouw nieuw casino, collegebesluit dd. 27 maart 2019 inzake verbeteringswerken ter hoogte van afgebroken casino en collegebesluit dd. 2 april 2019 i.v.m. verlenen van een tijdelijke concessie tot uitbating van een reuzenrad." De gouverneur heeft beslist om geen toezichtsmaatregelen te nemen ten aanzien van de betwiste collegebesluiten.

## **2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 09/05/2019 - goedkeuring**

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### **3. Lokale politie - jaarrekening 2018 - vaststelling**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

De gemeenteraad tevens handelend als politieraad van de lokale politie van Middelkerke – PZ 5451;

Gelet op artikel 29bis van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op 2 niveaus;

Gelet op de jaarrekening 2018 van de politiezone Middelkerke;

#### **Beslist:**

#### **Artikel 1:**

De begrotingsrekening 2018 van de politiezone Middelkerke wordt vastgesteld op basis van volgende eindcijfers:

	<b>GEWONE DIENST</b>	<b>BUITENGEWONE DIENST</b>
Netto vastgestelde rechten	8.857.847,73	341.452,02
Vastgelegde uitgaven	7.288.466,35	174.346,36
<b>Begrotingsresultaat dienstjaar</b>	<b>1.569.381,38</b>	<b>167.105,66</b>

<b>Totaal begrotingsresultaat</b>	<b>1.736.487,04</b>	
Naar het volgend dienstjaar over te dragen vastleggingen	13.884,17	38.192,14
<b>Boekhoudkundig resultaat dienstjaar</b>	<b>1.583.265,55</b>	<b>205.297,80</b>
<b>Totaal boekhoudkundig resultaat</b>	<b>1.788.563,35</b>	

### **Artikel 2:**

De balans per 31/12/2018 wordt vastgesteld op basis van de volgende cijfers:

Vaste activa:	3.174.587	Eigen Vermogen:	4.600.689
Vlottende activa:	1.932.326	Schulden:	506.224
Totaal activa:	5.106.913	Totaal passiva:	5.106.913

### **Artikel 3:**

De resultatenrekening per 2018 wordt vastgesteld met volgende eindcijfers:

Exploitatieresultaat:	159.690
Uitzonderlijk resultaat:	0
Resultaat van het dienstjaar:	159.690

### **Artikel 4:**

De jaarrekening 2018 wordt voor goedkeuring overgemaakt aan de hogere overheid.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## **4. Overeenkomst van dading tussen de gemeente Middelkerke en NV Eck - goedkeuring**

### Agendapunten 4-5-6 (casino)

Toelichting bij de 3 dossiers (punten 4,5 en 6) door de burgemeester. De dading/overeenkomst die gesloten werd loopt tot en met 01/07/2022. De gemeente zal € 100.000 per jaar krijgen als concessievergoeding. Dit bedrag is dus verhoogd van € 25.000 tot € 100.000.

Er zijn 2 selectieledraden die goedgekeurd dienen te worden. De ene selectieledraad heeft betrekking op de uitbating van het casino en de online spelen (kansspelinrichting). De andere selectieledraad heeft betrekking op de bouw van het casino (speelzaal, hotel, garages,...). Inschrijven voor de opdrachten kan tot 02/09/2019.

De gemeente wordt voor 100 % eigenaar van het gebouw en zal het gebouw in concessie geven. Beide procedures bestaan uit 2 fasen, nl.: een eerste fase (vanaf 14/06/2019) waarbij kandidaten op basis van de selectieledraad hun kandidatuur kunnen indienen en een tweede fase (vanaf 02/09/2019) waarbij de geselecteerde kandidaten op basis van de gunningsledraad een offerte kunnen indienen.

### Vragen en opmerkingen bij punten 4-5-6:

Raadslid Goethaels A.: In de tekst van de selectieledraad staat (3.5.5): "Om een geldig bod uit te brengen dient de jaarlijkse concessievergoeding, gekoppeld aan de consumptie-index minimaal 1.000.000 € in jaar 1 van de Concessie te bedragen". Betekent dit dat ze dit enkel moeten betalen in jaar 1?

Antwoord burgemeester: Neen: de jaarlijkse concessievergoeding vanaf jaar 1 bedraagt € 1.000.000.

Raadslid Goethaels A.: Wie maakt deel uit van de beoordelingscommissie?

Antwoord burgemeester: commissie moet nog samengesteld worden.

Raadslid Goethaels A.: Bij de aannemer wordt geen klasse vermeld ...

Antwoord voorzitter: De classificatie is afhankelijk van het bedrag van het project en is wettelijk bepaald. Een lage classificatie zal sowieso niet in aanmerking komen.





middelkerke

Raadslid Declerck M.: gelezen in de pers over de dading ondanks eerdere beloften om pers in toom te houden.

Antwoord voorzitter: Er werd specifiek gemeld aan de pers dat deze dading onder voorbehoud was van goedkeuring door de gemeenteraad van 13/06.

Raadslid Declerck M: Bij punt 5 wordt vermeld: afspraken gemaakt of moeten gemaakt worden met Gryson voor verlenging? Zijn er al afspraken gemaakt?

Antwoord burgemeester: Er zijn afspraken gemaakt met dhr. Gryson in verband met een verlenging. Er is nog geen schriftelijk akkoord. Er werd gewacht tot na de goedkeuring door de gemeenteraad van de voorgestelde overeenkomst.

Raadslid Declerck M: in dading is mogelijkheid tot verlenging voorzien na 01/07/2022. In selectieleidraad is er sprake van uitbating vanaf 01/07/2022. Is dit geen tegenstrijdigheid.

Antwoord voorzitter: neen. De vergunning voor de kansspelinrichting loopt ten einde op 30/06/2022 en moet tegen dan verlengd/vernieuwd worden.

Raadslid Declerck M: wat omvat de raming?

Antwoord burgemeester: De raming omvat het volledig gebouw. Speelzaal zal ter beschikking worden gesteld van de speelzaaluitbater. Die zal concessievergoeding betalen aan de gemeente. Gemeente is eigenaar van het gebouw. Opbrengsten uit verkoop, verhuur van garageboxen zijn voor de gemeente. Ivm hoteluitbating, horeca, feestzaal: uitbater zal vergoeding betalen aan de gemeente

Raadslid Declerck M.: zal dit dossier afgehandeld worden door het AGB?

Antwoord voorzitter: We gaan ons hier nog niet op vastpinnen. We wachten o.a. op resultaat van een proces in verband met btw-aftrek (leper vs federale overheid).

Raadslid Declerck M.: is zeewering begrepen in bedrag van 30 miljoen euro?

Antwoord burgemeester: ja, maar 30 miljoen is raming. Er is nog steeds subsidie voorzien van het Vlaams gewest voor de zeeweringswerken.

De VLD-fractie zal zich onthouden bij de stemming over punten 5 en 6 omdat zij het resultaat van het proces afwachten met Testerep.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien de gemeente op 10 oktober 2016 middels een open offerteaanvraag een overheidsopdracht heeft bekendgemaakt om het oude casinogebouw in Middelkerke te laten afbreken, een nieuw casinogebouw te laten bouwen en in dit gebouw onder andere een speelzaal uit te baten;

Gezien het project door de gemeente op 29 december 2016 werd gegund aan de combinatie SPV Testerep en NV Eck;

Gezien in deze combinatie SPV Testerep de opdrachtnemer van het project vormde en NV Eck de speelzaaluitbater;

Gezien het contractueel kader van het project bijgevolg onder meer bestond uit een DBFMO-overeenkomst en een concessieovereenkomst;

Gezien tussen de gemeente en SPV Testerep op 10 februari 2017 een DBFMO-overeenkomst werd gesloten met als voorwerp het ontwerp, de bouw, de financiering, het onderhoud en de uitbating (met uitzondering van de nieuwe speelzaal) van het nieuwe casinogebouw;

Gezien tussen de gemeente en NV Eck op 10 februari 2017 een concessieovereenkomst tot stand kwam voor de inrichting en de uitbating van de speelzaal van het nieuwe casinogebouw;

Gezien de gemeente zich er in de concessieovereenkomst onder meer toe verbond om een tijdelijke speelzaal ter beschikking te stellen van NV Eck en dat NV Eck zich er in de concessieovereenkomst toe verbond om in de overbruggingsperiode tussen de afbraak van het oude casinogebouw en de





middelkerke

ingebruiksnaam van de speelzaal in het nieuwe casinogebouw een tijdelijke speelzaal in te richten en uit te baten in 'Sporthotel Gryson' teneinde de continuïteit van de speelzaaluitbating te verzekeren;

Gezien de gemeente een huurovereenkomst van bepaalde duur heeft gesloten met de uitbater van het Sporthotel Gryson om een ruimte in het hotel te huren voor de inrichting van de tijdelijke speelzaal en dit met het oog op doorverhuur aan NV Eck;

Gezien de gemeente op haar beurt met betrekking tot de tijdelijke speelzaal een huurovereenkomst heeft gesloten met NV Eck, die zich ertoe heeft verbonden om de tijdelijke speelzaal in te richten en uit te baten;

Gezien er een vast en voorwaardelijk projectonderdeel DBFMO werden bepaald, evenals een vast en voorwaardelijk concessieonderdeel;

Overwegende dat de gemeente slechts tot uitvoering van het voorwaardelijke projectonderdeel respectievelijk het voorwaardelijk concessieonderdeel gehouden is indien aan de voorwaarden DBFMO respectievelijk de voorwaarden concessie is voldaan;

Overwegende dat SPV Testerep heeft aangegeven niet in staat te zijn om de voorwaarden DBFMO na te leven;

Overwegende dat de gemeente op 26 maart 2019 heeft beslist om het voorwaardelijk projectonderdeel DBFMO definitief niet aan SPV Testerep toe te wijzen, zodat de DBFMO-overeenkomst geëindigd is op grond van art. 3 (c) cq. 26.2 (a) van de DBFMO-overeenkomst;

Overwegende dat in toepassing van art. 3 (a) (i) concessieovereenkomst, ten gevolge van het definitief niet toewijzen van het voorwaardelijk projectonderdeel DBFMO, de gemeente aan NV Eck heeft meegedeeld dat ook de toewijzing door de gemeente van het voorwaardelijk concessieonderdeel aan NV Eck wordt verhinderd;

Overwegende dat tussen de gemeente en NV Eck een geschil is ontstaan over het beëindigen van de concessieovereenkomst en de huurovereenkomst voor de tijdelijke speelzaal;

Overwegende dat de gemeente ten gevolge van de beëindiging van het project binnen afzienbare tijd een nieuwe marktbevraging wenst te organiseren om het ontwerp en de bouw van een nieuw casinogebouw, alsook de uitbating ervan opnieuw in de markt te zetten;

Overwegende dat de gemeente in afwachting van een definitieve toewijzing van die nieuwe overeenkomsten en de oplevering van het nieuwe casinogebouw de continuïteit in de speelzaaluitbating en de tewerkstelling van het casinopersoneel wil waarborgen;

Overwegende dat de gemeente en NV Eck bijgevolg middels een dading onherroepelijk en definitief een einde willen stellen aan het geschil over de beëindiging van de concessieovereenkomst en van de huurovereenkomst en dit door wederzijdse toegevingen;

Overwegende dat de gemeente en NV Eck een opzegperiode tot 30 juni 2022 wensen overeen te komen voor het beëindigen van de concessieovereenkomst, aangezien het niet haalbaar en bovendien weinig zinvol is voor een relatief korte periode een nieuwe uitbater toe te laten op een locatie die hoe dan ook tijdelijk is en blijft en aangezien een verlenging van de in artikel 16.2 (a) van de concessieovereenkomst voorziene opzegperiode uitdrukkelijk voorzien is;

Overwegende dat NV ECK er zich toe wenst te verbinden gedurende deze opzegperiode de tijdelijke speelzaal verder uit te baten en de voorwaarden van de huurovereenkomst verder na te leven;

Overwegende dat NV ECK bereid is de concessievergoeding te verhogen tot 100.000,00 euro;

Overwegende dat NV ECK, op voorwaarde dat de gemeente de voorwaarden van de dading naleeft, bereid is afstand te doen van het recht om aan het einde van de concessieovereenkomst de in artikel 17.3. (c) van de concessieovereenkomst bedoelde beëindigingsvergoeding te vorderen;

Overwegende dat de gemeente en NV ECK middels de dading zullen afzien van elke vordering die grondslag zou vinden in feiten of gebeurtenissen die aan de datum van de dading voorafgaan;





middelkerke

Overwegende dat de gemeenteraad op grond van artikel 41, 2<sup>e</sup> lid, 17<sup>o</sup> van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 bevoegd is voor het sluiten van dadingen.

## **Beslist:**

### **Artikel 1:**

De dadingsovereenkomst tussen de gemeente en NV Eck waarvan de tekst als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken, wordt goedgekeurd.

### **Artikel 2:**

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de betrokken dienst(en) en aan Nv Eck.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## **5. Selectieleidraad concessie exploitatie kansspelinrichting - goedkeuring**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 40 en 41;

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten;

Gelet op Wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de weddenschappen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers;

Gelet op het Koninklijk besluit van 25 juni 2017 betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 26 juni 2002 betreffende de concessieovereenkomsten afgesloten tussen de gemeenten en de kandidaat-exploitanten van een kansspelinrichting klasse I;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 7 oktober 2016 houdende de open offerteaanvraag teneinde het oude casino te Middelkerke te laten afbreken en een nieuw casino te laten bouwen en aldaar o.a. een speelzaal uit te baten;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29 december 2016 waarbij de opdracht werd gegund aan de combinatie SPV Testerep en NV Eck, waarbij deze laatste optreedt als uitbater van de kansspelinrichting;

Gelet op de DBFMO-overeenkomst van 10 februari 2017 tussen de gemeente en SPV Testerep met betrekking tot het ontwerp, de bouw, de financiering, het onderhoud en de uitbating (met uitzondering van de speelzaal) van het nieuwe casino;

Gelet op de concessieovereenkomst van 10 februari 2017 tussen de gemeente en NV Eck met betrekking tot de inrichting en exploitatie van de speelzaal;

Gelet op de door de Kansspelcommissie aan NV Eck afgeleverde vergunning met nummers 424838 en A+424838 voor het exploiteren van de klasse A en A+ gelegen Westendelaan 94 te 8430 Middelkerke;

Overwegende dat de DBFMO-overeenkomst van 10 februari 2017 tussen de gemeente en SPV Testerep bestaat uit een vast en een voorwaardelijk projectonderdeel;

Overwegende dat de gemeente op 26 maart 2019 na herhaalde ingebrekestellingen is overgegaan tot het definitief niet toewijzen van het voorwaardelijk projectonderdeel en dat dientengevolge luidens artikel 16.2 de concessieovereenkomst van 10 februari 2017 tussen de gemeente en NV Eck kan worden opgezegd;

Overwegende dat de gemeenteraad op 13 juni 2019 de dading goedkeurde tussen de gemeente en NV Eck waarbij de concessieovereenkomst van 10 februari 2017 uiterlijk op 30 juni 2022 beëindigd wordt;





middelkerke

Overwegende dat artikel 14 C van het Koninklijk Besluit van 26 juni 2002 betreffende de concessieovereenkomsten afgesloten tussen de gemeenten en de kandidaat-exploitanten van een kansspelinrichting klasse I uitdrukkelijk bepaalt dat bij het stopzetten, zelfs tijdelijk, van de exploitatie van een casino van de klasse A de verbreking van de concessieovereenkomst van rechtswege tot gevolg heeft;

Overwegende dat de gemeente thans opteert om de bouw van het nieuwe casino en de toekenning van de concessieovereenkomst te ontkoppelen;

Overwegende dat dientengevolge twee nieuwe mededingingsprocedures ter goedkeuring aan de gemeenteraad worden voorgelegd;

- een overheidsopdracht tot het bouwen van het nieuwe casino;
- een mededingingsprocedure tot het verlenen van een concessie voor de speelzaal die zal ingaan per 1 juli 2022;

Overwegende dat na marktbevraging één of meerdere procedures zullen worden opgestart tot het aanwijzen van exploitanten voor de in het nieuwe casino geïntegreerde inrichtingen (met uitzondering van de speelzaal);

Overwegende dat onderhavig voorstel de goedkeuring betreft van de selectieleidraad op basis waarvan kandidaat-exploitanten voor de speelzaal hun kandidatuur kunnen indienen;

Overwegende dat na selectie van de kandidaten het bestek, ook gunningsleidraad genoemd, ter goedkeuring van de gemeenteraad zal worden voorgelegd;

Overwegend dat de nieuwe concessieovereenkomst zal ingaan per 1 juli 2022;

Gelet op de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, G. Galle, F. Spaey en J. Töpke die zich onthouden.

## **Beslist:**

### **Artikel 1:**

De selectieleidraad 'casinodossier Middelkerke - oproep tot deelneming in het kader van het verlenen van een concessie tot het exploiteren van een kansspelinrichting klasse I (vergunning A/A+)', waarvan de tekst als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken, wordt goedgekeurd.

### **Artikel 2:**

Na de selectie van de kandidaten zal een ontwerp van gunningsleidraad ter goedkeuring van de gemeenteraad worden voorgelegd.

### **Artikel 3:**

Deze opdracht wordt gepubliceerd in het Bulletin van Aanbesteding en in het Europees Publicatieblad (via E-notification).

### **Artikel 4**

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de betrokken diensten.

**Stemming:** 19 stemmen voor, 6 onthoudingen

## **6. Selectieleidraad overheidsopdracht voor het ontwerp, de realisatie en het onderhoud van het nieuwe casino**







middelkerke

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 40 en 41;

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het Koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gezien de wens van de gemeente om een nieuw casino te realiseren op de zeedijk van Middelkerke;

Overwegende dat de gemeente volgende opdrachten wenst te gunnen aan een bouwteam:

- de opmaak van een architecturaal ontwerp voor een nieuw casinogebouw, inclusief zeewering;
- de opmaak van een ontwerp van de buitenaanleg zodat het nieuwe casinogebouw ruimtelijk optimaal wordt geïntegreerd ten opzichte van de zee, de zeedijk en het Epernayplein;
- het bouwen van het nieuwe casinogebouw te Middelkerke, inclusief zeewering;
- het ontwerpen en bouwen van een ondergrondse parking;
- het onderhoud zowel technisch als bouwfysisch (optioneel);

Overwegende dat om volgende redenen wordt gekozen voor een mededingingsprocedure met onderhandeling waarbij de opdracht wordt gegund aan de geselecteerde inschrijver die een regelmatige offerte heeft ingediend die vanuit het oogpunt van de gemeente de economisch voordeligste is, rekening houdend met de gunningscriteria in het opdrachtdocument:

- Het casino moet op maat van de gemeente worden ontworpen, aangezien er verschillende functies moeten worden verenigd en hiervoor geen onmiddellijk beschikbare oplossing bestaat. Hierdoor is voldaan aan artikel 38, §1, 1° a) van de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten;
- Er moet een ontwerp oplossing worden toegevoegd in de offerte voor het casino, waarna deze oplossing moet worden uitgewerkt door de inschrijvers. Nadien zal dit ontwerp nader moeten worden besproken tijdens de onderhandelingen. Hierdoor is voldaan aan artikel 38, §1, 1° b) van de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten;
- Het betreft een complexe opdracht, aangezien de gemeente de ganse coördinatie met inbegrip van het coördinatierisico aan de weerhouden inschrijver wenst over te dragen. Er is dan ook overleg noodzakelijk tussen de gemeente en de weerhouden inschrijver. Het kan niet worden uitgesloten dat beperkte aanpassingen aan het ontwerp noodzakelijk zijn en dat deze een invloed hebben op de prijs, zodat het aangewezen is om te onderhandelen. Hierdoor is voldaan aan artikel 38, §1, 1° c) van de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten;
- Voor een ontwerp- en bouwproject zijn onderhandelingen noodzakelijk, aangezien het ontwerp van de inschrijver beperkt zal moeten worden bijgestuurd om maximaal te kunnen voldoen aan de eisen van de gemeente;

Gelet op het feit dat de mededingingsprocedure met onderhandeling een gunningswijze in twee fasen betreft, zijnde enerzijds de selectie en anderzijds de gunning;







middelkerke

Gelet op het ontwerp van selectieleidraad 'aanstelling van een bouwteam voor het ontwerp, de realisatie en het onderhoud van het nieuw casinogebouw te Middelkerke' welke betrekking heeft op de eerste fase;

Gelet op het feit dat na selectie van de kandidaten het bestek, ook gunningsleidraad genoemd, ter goedkeuring van de gemeenteraad zal worden voorgelegd;

Gelet op de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, G. Galle, F. Spaey en J. Töpke die zich onthouden.

### **Beslist:**

#### **Artikel 1:**

De selectieleidraad 'aanstelling van een bouwteam voor het ontwerp, de realisatie en het onderhoud van het nieuw casinogebouw te Middelkerke', waarvan de tekst als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken, wordt goedgekeurd.

#### **Artikel 2:**

Na de selectie van de kandidaten zal een ontwerp van gunningsleidraad ter goedkeuring van de gemeenteraad worden voorgelegd.

#### **Artikel 3:**

Deze opdracht wordt gepubliceerd in het Bulletin van Aanbesteding en in het Europees Publicatieblad (via E-notification).

#### **Artikel 4:**

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de betrokken diensten.

**Stemming:** 19 stemmen voor, 6 onthoudingen

### **7. Reglement jumelagecomité Middelkerke - goedkeuring**

Op de vraag van raadslid F. Annys waarom er geen vergelijking tussen oude en nieuwe tekst in het dossier is gevoegd wordt door de voorzitter gesteld dat het een nieuwe tekst betreft voor de gemeente en dat men zich gespiegeld heeft aan de vroegere tekst van de vzw Toerisme.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien er sedert jaren een jumelagecomité actief is in de gemeente;

Gezien de werking van dit comité geregeld werd in de schoot van vzw Toerisme Middelkerke;

Gezien de gemeente de opdrachten van vzw Toerisme Middelkerke zal overnemen;

Gezien artikels 41 en 304 van het decreet over het lokaal bestuur;

Gezien het ontwerp van reglement ivm o.a. samenstelling, werking en opdrachten van het jumelagecomité;

Overwegende dat dit voorstel tegemoetkomt aan de gemeentelijke behoeften;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

### **Beslist:**





#### **Artikel 1:**

Het “reglement jumelagecomité Middelkerke” wordt goedgekeurd volgens onderstaande tekst.

#### **Artikel 3:**

Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig art. 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur.

## **Reglement jumelagecomité Middelkerke**

---

### **Titel 1: doel en zetel**

#### **Artikel 1**

Het doel van het jumelagecomité is het bevorderen van de wederzijdse relaties met de jumelagesteden en -gemeenten van de gemeente Middelkerke en dit in de meest ruime zin.

Dit behelst onder meer, doch niet limitatief, het organiseren van festiviteiten met de jumelagepartners, het organiseren en bijwonen van beurzen, het promoten van de gemeente Middelkerke, het ondersteunen van het toerisme van de gemeente Middelkerke, het bevorderen van uitwisselingen tussen burgers en verenigingen.

Dit alles zowel op het grondgebied van de gemeente Middelkerke als op het grondgebied van de jumelagesteden en -gemeenten.

#### **Artikel 2**

De zetel van het jumelagecomité Middelkerke bevindt zich op de zetel van het gemeentebestuur Middelkerke, Spermaliestraat 1, 8430 Middelkerke.

### **Titel 2: leden en bestuur**

#### **Artikel 3**

Het jumelagecomité wordt samengesteld voor de duur van een legislatuur en valt derhalve samen met de duur van de bestuursperiode van de gemeenteraad van Middelkerke.

Eventuele vervroegde verkiezingen of herverkiezingen binnen de gemeente Middelkerke hebben een hernieuwing van het comité tot gevolg en ontbinden automatisch het bestaande comité.

De secretaris van het jumelagecomité zal bij het begin van een nieuwe bestuursperiode in overleg met de bevoegde schepen de continuïteit van de werking van het comité verzekeren en de nodige stappen ondernemen die noodzakelijk zijn voor de samenstelling van het nieuwe comité.

#### **Artikel 4**

Het aantal leden van het comité wordt bepaald op minimum vijf en maximum twintig (de schepen tot wiens takenpakket toerisme behoort niet meegeteld).

Ten hoogste twee derde van de leden van het comité is van hetzelfde geslacht.

De schepen tot wiens takenpakket toerisme behoort maakt ambtshalve en met raadgevende stem deel uit van het jumelagecomité.

Leden dienen volwassen inwoners te zijn van de gemeente Middelkerke.





## **Artikel 5**

Bij het begin van de legislatuur wordt een oproep gedaan om deel uit te maken van het jumelagecomité. Dit gebeurt via minstens het gemeentelijk informatieblad en de website van de gemeente.

Leden die tijdens een vorige bestuursperiode deel uitmaakten van het jumelagecomité kunnen zich opnieuw kandidaat stellen.

Kandidaturen worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen via de daarvoor voorziene typeformulieren.

## **Artikel 6**

De leden worden aangeduid door het college van burgemeester en schepenen uit de lijst van geldige kandidaturen.

Het niet aanvaarden van kandidaturen moet gemotiveerd worden. De betrokken kandidaten worden hierover schriftelijk geïnformeerd.

Indien er meer dan 20 kandidaten zijn, zal het college van burgemeester en schepenen een gemotiveerde keuze maken uit de lijst van de geldige kandidaturen. De niet-weerhouden kandidaten worden ingeschreven op een wachtlijst.

## **Artikel 7**

De leden kunnen te allen tijde zelf ontslag nemen door dit schriftelijk mee te delen aan het college van burgemeester en schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen kan te allen tijde leden ontslaan. De reden voor het ontslag wordt door het college van burgemeester en schepenen gemotiveerd en schriftelijk meegedeeld aan het betrokken lid.

Indien in de loop van de bestuursperiode plaatsen in het comité vacant worden kunnen deze door het college van burgemeester en schepenen ingevuld worden met kandidaten die op de eventuele wachtlijst ingeschreven zijn of uit eventuele nieuwe kandidaten na een oproep bedoeld in artikel 5.

## **Artikel 8**

Het lidmaatmaatschap van het jumelagecomité is kosteloos en onbezoldigd.

## **Artikel 9**

### **§1. Voorzitter en ondervoorzitters**

Het comité wordt bestuurd door één voorzitter en twee ondervoorzitters.

De voorzitter en één ondervoorzitter worden aangesteld op voordracht van het college van burgemeester en schepenen en dit voor de duur zoals voorzien in artikel 3 van het reglement.

Het lidmaatmaatschap van het college van burgemeester en schepenen is niet onverenigbaar met het voorzitterschap van het jumelagecomité.

De tweede ondervoorzitter wordt verkozen via geheime stemming uit de leden van het jumelagecomité op de installatievergadering van het jumelagecomité.

De kandidaat-ondervoorzitters richten hun kandidatuur ten laatste 7 dagen voor de installatievergadering aan de secretaris van het jumelagecomité.

Indien er zich geen kandidaten hebben aangemeld wordt de ondervoorzitter op een daarop volgende vergadering aangesteld via geheime stemming tussen de kandidaten die zich minstens 7 dagen voor de betrokken vergadering kandidaat hebben gesteld.

Bij afwezigheid van de voorzitter worden zijn taken waargenomen door de oudste van de twee ondervoorzitters.





middelkerke  
**§2. Penningmeester**

Het financieel beheer van het jumelagecomité gebeurt door een penningmeester. Deze penningmeester wordt verkozen via geheime stemming uit de leden van het jumelagecomité op de installatievergadering van het jumelagecomité.

De kandidaat-penningmeesters richten hun kandidatuur ten laatste 7 dagen voor de installatievergadering aan de secretaris van het jumelagecomité.

Indien er zich geen kandidaten hebben aangemeld wordt de penningmeester op een daarop volgende vergadering aangesteld via geheime stemming tussen de kandidaten die zich minstens 7 dagen voor de betrokken vergadering kandidaat hebben gesteld.

### **§3. Secretaris**

Een ambtenaar van de gemeente Middelkerke fungeert als secretaris van het jumelagecomité. Deze ambtenaar wordt aangeduid door het college van burgemeester en schepenen.

## **Titel 3: werking en verslaggeving**

### **Artikel 10**

Het jumelagecomité vergadert minstens viermaal per kalenderjaar.

De bijeenroeping gebeurt door de voorzitter. De bijeenroeping gebeurt schriftelijk minstens 7 dagen voor de vergadering, tenzij in spoedeisende gevallen.

De bijeenroeping omvat steeds een agenda (met beknopte toelichting).

De bijeenroeping kan gebeuren via mail.

Het jumelagecomité dient eveneens samen te komen indien een schriftelijk verzoek gericht wordt aan de voorzitter, ondertekend door ten minste 1/4de van de leden van het jumelagecomité.

Hierbij dient het jumelagecomité binnen de dertig dagen na ontvangst van het verzoek samengeroepen te worden. De poststempel geldt als ontvangstdatum, bij manuele afgifte geldt de datum van het ontvangstbewijs, bij mail geldt de datum van ontvangstbevestiging.

### **Artikel 11**

Het jumelagecomité kan slechts geldig vergaderen als minstens de helft van de stemgerechtigde leden aanwezig is. Het comité kan, als hij eenmaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een tweede oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen of beslissen over de onderwerpen die voor de tweede keer op de agenda voorkomen.

Er wordt gestreefd naar consensus bij het nemen van beslissingen. De besluiten worden genomen bij volstrekte meerderheid van stemmen. Onder volstrekte meerderheid van stemmen wordt verstaan: meer dan de helft van de uitgebrachte stemmen, onthoudingen niet meegerekend. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

### **Artikel 12**

Van elke vergadering wordt een verslag gemaakt door de secretaris.

Het verslag wordt ter kennis gebracht aan alle leden van het jumelagecomité en aan het college van burgemeester en schepenen.

Het jumelagecomité zal verslag uitbrengen over zijn werking aan het college van burgemeester en schepenen als deze daarom verzoekt.

### **Artikel 13**

Het jumelagecomité werkt autonoom en kan vrij contacten leggen met de bestaande jumelagesteden en –gemeenten.





## middelkerke

Het opstarten van nieuwe jumelages of het beëindigen van bestaande jumelages behoort niet tot de bevoegdheid van het jumelagecomité. Hiervoor is enkel het college van burgemeester en schepenen bevoegd.

Het staat het jumelagecomité vrij hierover voorstellen te formuleren of advies te geven aan het gemeentebestuur.

### **Artikel 14**

Het comité zal er steeds over waken dat de belangen en het imago van de gemeente Middelkerke niet geschaad worden tijdens zijn werking.

### **Artikel 15**

Uitnodigingen voor bezoeken van en naar de jumelagesteden en –gemeenten worden, behoudens bij hoogdringendheid, steeds vooraf in het jumelagecomité besproken en goedgekeurd.

Het jumelagecomité staat zelf in voor de organisatie van de eventuele bezoeken door het comité van en aan de jumelagesteden en –gemeenten.

## **Titel 4: financiën en begroting**

### **Artikel 16**

Het comité beschikt over een eigen rekening en budget. Op het einde van ieder kalenderjaar wordt een programma en budget opgesteld en vastgelegd voor het komende werkjaar. Het budget zal steeds zo worden opgemaakt dat er geen tekorten op de rekening ontstaan.

De penningmeester staat in voor het financieel beheer van het jumelagecomité.

Het budget van het jumelagecomité van het komende werkjaar zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen tijdens het trimester voorafgaand aan het werkjaar. De jaarrekening en daarbij horende stavingstukken van het jumelagecomité zullen ter vaststelling voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen tijdens het eerste trimester van het volgend werkjaar.

Het gemeentebestuur Middelkerke voorziet jaarlijks een werkingsbudget voor het jumelagecomité van maximum € 15.000. Dit werkingsbudget moet het jumelagecomité in staat stellen zijn taken naar behoren te vervullen.

Het jumelagecomité doet bij het begin van ieder werkjaar een aanvraag bij het college van burgemeester en schepenen voor een werkingsbudget.

### **Artikel 17**

Voor (werk)bezoeken of deelname aan activiteiten in de officiële jumelagesteden of –gemeenten van de gemeente Middelkerke kan voorzien worden in een vergoeding voor overnachting ter plaatse voor de leden.

Deze overnachtingen moeten gereserveerd worden in een modaal hotel, waarvan de kostprijs steeds voorafgaandelijk moet goedgekeurd worden door het jumelagecomité. Er kunnen maximaal drie opeenvolgende overnachtingen in rekening gebracht worden per bezoek.

Daarnaast is het aantal nachten dat kan vergoed worden beperkt tot het aantal nachten dat noodzakelijk is voor het uitvoeren van de taken die verband houden met de activiteiten van het jumelagecomité. Extra nachten vallen ten laste van het lid.

Voor (werk)bezoeken of deelname aan activiteiten in de officiële jumelagesteden of –gemeenten van de gemeente Middelkerke wordt voorzien in een forfaitaire vergoeding (op basis van de kostprijs van een tankbeurt) voor de vervoersonkosten voor de leden.

De toekenning en de uitbetaling van de hierboven beschreven onkostenvergoedingen gebeurt volgens de modaliteiten die beschreven staan in het huishoudelijk reglement.



Voor officiële vertegenwoordigers van de jumelagegemeenten (burgemeester, schepen, voorzitter jumelagecomité, afgevaardigde ambtenaar) die op bezoek komen in Middelkerke ter gelegenheid van een uitwisseling of activiteit in verband met de jumelage zal de gemeente Middelkerke voorzien in de nodige gastvrijheid. Hierbij zal het jumelagecomité maximaal twee hotelkamers met ontbijt ten laste nemen voor de duur van het officiële bezoek én voor zover dit is vereist.

## **Artikel 19**

Het jumelagecomité geeft minstens éénmaal per kalenderjaar aan het college van burgemeester en schepenen een overzicht van de activiteiten met de daaraan gekoppelde financiële implicaties.

Deze verslaggeving gebeurt telkens op een zitting van het college van burgemeester en schepenen in de maand december.

## **Titel 5: betwistingen en wijzigingen reglement**

### **Artikel 20**

Alle betwistingen in verband met de toepassing van dit reglement worden behandeld door het college van burgemeester en schepenen, tenzij andere procedures zijn voorzien.

### **Artikel 21**

Wijzigingen aan dit reglement worden goedgekeurd door de gemeenteraad, na advies door het jumelagecomité.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### **8. Gemeentelijk archiefreglement - wijzigingen - goedkeuring**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het gemeentelijk archiefreglement, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 10/05/2012(7);

Gezien dit reglement gewijzigd moet worden omwille van de oude benaming 'gemeentesecretaris' die gewijzigd dient te worden naar 'algemeen directeur'

Gezien het voorstel;

Gezien artikel 41 van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

### **Beslist:**

#### **Artikel 1:**

In het gemeentelijk archiefreglement, zoals vastgesteld door de gemeenteraad dd. 10/05/2012(7) wordt:

- in artikel 5 wordt het woord 'gemeentesecretaris' geschrapt en vervangen door 'algemeen directeur'
- in artikel 8 wordt het woord 'gemeentesecretaris' geschrapt en vervangen door 'algemeen directeur'

#### **Artikel 2:**

De wijzigingen bedoeld in artikel 1 treden onmiddellijk in werking.

#### **Artikel 3:**



middelkerke

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig art. 286 van het decreet over het lokaal bestuur.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### **9. Retributieverordening ondergrondse parking Middelkerke-centrum (Marktplein) - wijzigingen - goedkeuring**

Op de vraag van raadslid K. Claeys-Goemaere of de regeling ook betrekking heeft op de lesgevers van de muziekschool wordt door de burgemeester negatief geantwoord.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien de retributieverordening ondergrondse parking Middelkerke-centrum (Marktplein) zoals goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 21/06/2011(16) en later gewijzigd;

Overwegende dat een aanpassing van bedoeld reglement nodig is zodat ook personeelsleden van het OCMW en leden van de gemeente/OCMW-raad en van het bijzonder comité sociale dienst (BCSD) gebruik kunnen maken van de ondergrondse parking aan dezelfde financiële voorwaarden als de personeelsleden van de gemeente;

Gezien het ontwerp ter zake;

Gezien het een derde betalingsregeling betreft in relatie met het AGB;

Gezien de retributieverordening ondergrondse parking Middelkerke-centrum (Marktplein), zoals goedgekeurd door het AGB dd. 20/01/2014;

Gezien artikel 41 van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

### **Beslist:**

#### **Artikel 1:**

In de retributieverordening ondergrondse parking Middelkerke-centrum (Marktplein), zoals goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 21/06/2011(16) en later gewijzigd:

1. Wordt in artikel 3 bis § 1 tussen de woorden “van de gemeente Middelkerke,” en “van de politiezone Middelkerke” de woorden “van het OCMW Middelkerke,” gevoegd.
2. Wordt aan artikel 3 bis volgende bepaling toegevoegd: “§6 – Ieder lid van de gemeente/OCMW-raad van de gemeente Middelkerke en het bijzonder comité sociale dienst (BCSD) van de gemeente Middelkerke heeft recht op een personeelsabonnement overeenkomstig de regeling vervat in paragrafen 1, 2 en 4 van dit artikel. De paragrafen 3 en 5 van dit artikel zijn niet van toepassing. Om een abonnement te bekomen dient de mandataris een aanvraag te doen bij de parkeershop en daarbij een kopie van het inschrijvingsbewijs van het voertuig te voegen.”

#### **Artikel 2:**

De wijzigingen bedoeld in artikel 1 treden in werking op 01/06/2019.

#### **Artikel 3:**

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig art. 286 van het decreet over het lokaal bestuur.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### **10. Subsidiereglement jeugdverenigingen - wijzigingen - goedkeuring**







middelkerke

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het subsidiereglement jeugdverenigingen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 28/08/2014(26);

Gezien dit reglement gewijzigd moet worden omwille van het gewijzigde adres van de gemeentelijke jeugddienst;

Gezien het voorstel;

Gezien artikel 41 van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

### **Beslist:**

#### **Artikel 1:**

In het subsidiereglement jeugdverenigingen, zoals vastgesteld door de gemeenteraad van 28/08/2014 (26) wordt in artikel 4 het adres van de gemeentelijke jeugddienst geschrapt en vervangen door:

“Populierenlaan 35, 8430 Middelkerke”

#### **Artikel 2:**

De wijziging bedoeld in artikel 1 treedt onmiddellijk in werking.

#### **Artikel 3:**

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig art. 286 van het decreet over het lokaal bestuur.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### **11. Retributiereglement voor het containerpark - hervaststelling**

Volgens raadslid F. Spaey is het tarifieren van sommige fracties die vroeger gratis waren een verhoging van lasten en dus zal zijn gemeenteraadsfractie dit niet goedkeuren. Als er toch moest getarifeerd worden dan kon het bestuur ook compenserende maatregelen voorzien.

Schepen H. Dierendonck licht toe dat de hervaststelling van het reglement normaal samen zou gaan met de ingebruikname van het nieuwe containerpark. De aanpassingen die nu voorliggen aan het reglement zijn wettelijk verplicht door de hogere overheid (VLAREM-wetgeving) indien de gemeente subsidies wil krijgen voor het nieuw containerpark. Het bestaande retributiereglement voldoet niet aan de verplichte bepalingen. Het voorzien van compenserende maatregelen is niet zo eenvoudig als men afvaltoerisme wil vermijden.

De voorzitter merkt op dat dit geen belastingen betreft, maar wel een zgn. retributie. Men betaalt en krijgt er rechtstreeks iets voor in de plaats.

Schepen E. Van Muyswinkel vermeldt dat de tarieven die voorliggen gespiegeld zijn aan de buurgemeenten om afvaltoerisme tegen te gaan.

Volgens de burgemeester had het vorig bestuur deze aanpassingen reeds moeten doorvoeren.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien de gecoördineerde tekst van de grondwet, inzonderheid de artikelen 170 §4 en 173;

Gelet op het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikelen 40 §3 en 41 tweede lid 14°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA)





## middelkerke

Gelet op de verplichte bepalingen uit het VLAREMA (artikel 5.1.4 en bijlage 5.1.4) en de inspanningsverbintenissen uit het uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval (artikel 5.1.1), die stellen dat het brandbaar afval, grofvuil en steenpuin steeds betalend moet zijn;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 10/05/2012 (9) houdende de goedkeuring van het retributiereglement voor het containerpark;

Gelet op het feit dat in het huidige retributiereglement de fracties restafval, grofvuil en steenpuin gratis zijn voor de 1ste m<sup>3</sup>;

Overwegende dat het retributiereglement aldus moet aangepast worden om te voldoen aan de bepalingen van het VLAREMA;

Overwegende dat het vlak glas niet langer gestort dient te worden, maar gerecycleerd kan worden en er dus geen verwerkingskost meer aan verbonden is;

Overwegende dat er dan ook voorgesteld wordt om geen kost meer aan te rekenen voor vlak glas;

Overwegende dat het om juridische-technische redenen aangewezen is om het reglement in zijn geheel opnieuw vast te stellen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, G. Galle, F. Spaey en J. Töpke die tegen stemmen.

### **Beslist:**

#### **Artikel 1:**

Het besluit van de gemeenteraad dd. 10/05/2012 (9) houdende de goedkeuring van het retributiereglement voor het containerpark wordt opgeheven met ingang van 01/07/2019.

#### **Artikel 2:**

Het retributiereglement voor het containerpark wordt hervastgesteld volgens de hieronder opgenomen tekst.

#### **Artikel 3:**

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur.

#### **Artikel 4:**

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid.

## **Retributiereglement voor het containerpark**

### **Artikel 1:**

De gebruikers van het gemeentelijk containerpark, gelegen te Middelkerke, Klein Kasteelstraat 1, zijn volgende retributies verschuldigd:

a) Forfaitair: Per aanbieder en per toegang, al dan niet vergezeld van een voertuig en/of aanhangwagen tot een vermogen van 3,5 ton: € 1.

Onder aanbieder wordt verstaan:

- één of meer vertegenwoordigers

- van een in de bevolkingsregisters ingeschreven gezin, op vertoon van de identiteitskaart





middelkerke

- van een bedrijf gevestigd op het grondgebied van de gemeente, op vertoon van een door de gemeente uitgereikt attest

- tweedeverblijvers, op vertoon van een door de eigenaar of syndicus uitgereikt attest, volgens het model opgemaakt door de gemeente

Personen die aan hulpbetoon doen voor derden (zoals aanvoer voor minder mobiele personen, verenigingen) moeten de identiteitskaart van de natuurlijke persoon of een verklaring van de rechtspersoon kunnen voorleggen.

Er wordt geen vast toegangsgeld van € 1 gevraagd indien men enkel fracties aanbiedt waarvoor een terugnameplicht geldt en waarvoor de gemeente dus voldoende wordt vergoed en dit zowel voor de huidige fracties waarvoor een terugnameplicht geldt (bv. afgedankte elektrische en elektronische apparaten, batterijen ) als voor de toekomstige fracties met terugnameplicht.

Ook indien een 1,5 m<sup>3</sup> groot inzamelrecipiënt voor piepschuim à € 6 per recipiënt wordt gekocht, dient men bij het terug aanleveren op het containerpark van het gevulde recipiënt, de toegangsprijs van € 1 te betalen. Hetzelfde geldt voor het aan te kopen recipiënt voor folies en de aanbieding van het vol recipiënt op het containerpark.

b) Variabele tarieven:

**Retributie per fractie (bedragen in €):**

	0 – 0.5 m <sup>3</sup>	0.5 – 1 m <sup>3</sup>	1 - 2 m <sup>3</sup>
Herbruikbaar materiaal (voor kringloopcentrum)	gratis	gratis	gratis
Afgedankte Elektrische en Elektronische Apparaten (AEEA)	gratis	gratis	gratis
Metalen	gratis	gratis	gratis
Glas (hol)	gratis	gratis	gratis
PMD	gratis (1)	gratis (1)	gratis (1)
Papier/karton	gratis	gratis	10
Groenafval (incl. boomstronken)	gratis	gratis	10
Piepschuim (isomo)	gratis	gratis	10 (2)
Houtafval	gratis	gratis	20
Zuiver puin	5	10	20
Gewapend beton	5	10	20
Grondafval (aarde, graszoden, ...)	5	10	20
Porselein, tegels, wc-potten, lavabo's, mozaïektegels,	10	25	50



middelkerke

cellenbeton en kalkproducten			
Grof vuil, brandbaar max. scheiding	5	10	20
Plat glas	gratis	gratis	gratis
Asbestplaten (max. 2 m <sup>3</sup> per aanvoer)	gratis	gratis	gratis
Roofing	5	10	20

(1) Enkel in reglementaire blauwe PMD-zak, achter te laten op containerpark

(2) Zelfstandigen kunnen een zak van 1,5 m<sup>3</sup> aanschaffen voor € 6 en deze zak terug aanleveren op het containerpark mits uitsluitend nog betaling van de € 1 toegangsprijs (indien geen andere te betalen fracties worden aangeboden)

**Retributie per stuk (bedragen in €)**

Treinbils	€ 5 / stuk
Afvalbanden*	personenvoertuig: € 1,5 / stuk vrachtwagens: € 5 / stuk

\*Opm. beperking van 4 stuks per dag

**Retributie per stuk of per liter (bedragen in €) voor KGA:**

motorolie	> 10 liter: € 0,05 / liter
frituurolie- en vet	gratis
TL-lampen	gratis
Accu's en ander KGA	gratis

Indien meerdere fracties in een lading voorkomen wordt de retributie berekend als de optelsom van de individuele fracties.

**Artikel 2: Aanvoerbepalingen**

Bovenop de betaling is elke aanbieder onderworpen aan volgende aanvoerbepalingen (voor alle fracties samen):

- max. 2 m<sup>3</sup> / aangevoerde vracht hetgeen afdwingbaar gemaakt wordt door het verbieden van vrachtwagens (> 3,5 ton);
- max. 2 aangevoerde vrachten / dag
- max. 4 aangevoerde vrachten per maand
- bijkomende beperking voor KGA:
  - max. 200 kg, 200 liter of 200 stuks KGA / aangevoerde vracht
  - max. 2 aangevoerde vrachten per maand

**Artikel 3: Vrijstelling van de forfaitaire toegangsbetaling**





middelkerke

WIGW's hebben recht op 2 gratis toegangen per jaar d.m.v. 2 bij de bevoegde gemeentedienst gratis af te halen toegangsbewijzen.

#### **Artikel 4: Betaalwijze**

De betaling van de forfaitaire retributie ten bedrage van € 1 gebeurt d.m.v. een muntstuk van € 1 in de betaalautomaat aan de ingang van het containerpark.

De betaling van de variabele retributie gebeurt door contante betaling ter plaatse tegen afgifte van een kwitantie.

#### **Artikel 5: Betwistingen**

Betwistingen over de hoeveelheid en de aard van de aangeboden afvalstoffen of het bedrag van de verschuldigde retributie worden beslecht door het college van burgemeester en schepenen mits schriftelijke klacht binnen de 8 werkdagen na de aanbieding van de afvalstof. In dit geval wordt het door de parkwachter gevorderde bedrag geconsigneerd in de gemeentekas. Na beslechting door het college van burgemeester en schepenen wordt het verschuldigde bedrag aangerekend op het geconsigneerd bedrag. Eventuele onverschuldigde sommen worden terugbetaald aan betrokkene.

#### **Artikel 6:**

Het tarief voor de gratis huis-aan-huis ophaalrondes van snoeihout bedraagt € 11,5 per kwartier begonnen werk, na het verstrijken van een gratis eerste halfuur.

#### **Artikel 7: Inwerkingtreding**

Dit retributiereglement treedt in werking vanaf 01/07/2019.

**Stemming:** 19 stemmen voor, 6 stemmen tegen

### **12. Samenstelling raad van bestuur gemeentelijke sportraad - kennisname**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het bestaan van de gemeentelijke sportraad sedert de jaren '70;

Overwegende dat de statuten en het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke sportraad hervastgesteld werden door de gemeenteraad op 11/04/2013 (punt 20 & 21);

Gelet op de algemene vergadering van de gemeentelijke sportraad van 29/03/2019 waarbij de raad van bestuur verkozen werd;

Overwegende de initiële vergadering van de raad van bestuur dd. 09/04/2019, waarbij de leden van het dagelijks bestuur verkozen werden evenals leden gecoöpteerd werden;

Overwegende dat de ledenlijst van de raad van bestuur ter kennisname aan de gemeenteraad voorgelegd wordt;

Overwegende dat de gemeenteraad akte dient te nemen van de samenstelling van het bestuur van de sportraad;

#### **Neemt kennis:**

van de nieuwe samenstelling van de raad van bestuur van de sportraad Middelkerke en de verkozen functies binnen deze raad:

Functie	Naam	Club	Groep
Voorzitter	Bart Bouton	Davo Westende	clubs
Ondervoorzitter	Diane Delacauw	Coast Lifesavingteam	clubs



Secretaris	Roger Herremans	Sport Events	inrichters
penningmeester	Lisette Van Parijs	WC De Kateiestampers	clubs
Lid	Jean-Marie Sercu	MBC De Zandfretters	clubs
Lid	Bieke Dewulf	Vrije basisschool St. Jozef Leffinge - Slijpe	Scholen
Lid	Wilfried Brouckaert	PC De Zeemeermin	Clubs
Lid	Josiane Keirsebilck	MTV Sirene	Clubs
Lid	Phaedra Vanhooren	BC Mibac	Clubs
Lid	Frederik Bogaert	SK Spermalie-Middelkerke	Clubs
Lid	Luc Goossens	Davo Westende	clubs

### **13. IMWV - algemene vergadering dd. 25/06/2019 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling**

De Gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Gezien de gemeente aangesloten is bij de intercommunale IMWV;

Gezien de gemeente bij brief van 25/03/2019 werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene jaarvergadering van IMWV op 25/06/2019 om 18 uur;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikels 427 en 432;

Gezien de agenda van voornoemde algemene vergadering;

Gezien de gemeenteraad het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger dient te bepalen;

Overwegende dat kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019(29) waarbij:

- Raadslid Hans Vanheste werd aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- Raadslid Leen Verstraete werd aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

### **B E S L I S T :**

#### **Artikel 1 :**

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de algemene jaarvergadering van IMWV op 25/06/2019 om 18 uur.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordigers is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.



middelkerke

**Artikel 2 :**

Afschrift van deze beslissing aan IMWV en de gemeentelijke vertegenwoordigers.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

**14. IKWV - algemene vergadering dd. 26/06/2019 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling**

De Gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Gezien de gemeente aangesloten is bij de intercommunale IKWV;

Gezien de gemeente bij brief van 24/04/2019 werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van IKWV op 26/06/2019 om 20 uur;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur inzonderheid artikels 427 en 432;

Gezien de agenda van voornoemde algemene vergadering;

Gezien de gemeenteraad het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger dient te bepalen;

Overwegende dat kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019(17) waarbij:

- Raadslid Bianca Ryckewaert werd aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- Raadslide Hans Vanheste werd aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**B E S L I S T :**

**Artikel 1 :**

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de algemene vergadering van IKWV op 26/06/2019 om 20 uur.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordigers is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

**Artikel 2 :**

Afschrift van deze beslissing aan en de gemeentelijke vertegenwoordigers.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

**15. TMVW ov - kennisname onverenigbaarheid S. Van den Bossche als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering en aanstellen nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019(31) waarbij raadslid S. Van den Bossche aangeduid werd als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van TMVW ov;

Gezien raadslid S. Van den Bossche benoemd werd door de buitengewone algemene vergadering van TMVW ov, in zitting van 22/03/2019, als lid van het adviescomité Secundaire diensten;

Gezien artikel 46 van de statuten van TMVW ov bepaalt dat de leden van de adviescomité geen volmachtdrager kunnen zijn voor de algemene vergadering







middelkerke

Gezien de gemeente een nieuwe plaatsvervanger voor de algemene vergaderingen van TMVW ov dient aan te duiden;

Gezien de ingediende kandidaturen;

Gezien het resultaat van de geheime stemming als volgt:

Naam en Voornaam plaatsvervangend vertegenwoordiger	Ja	Neen
De Poortere Dirk	25	0

Er zijn geen blanco stembiljetten en geen ongeldige stembiljetten

### **Beslist:**

#### **Artikel 1:**

Raadslid Dirk De Poortere (°8/02/1953), Hendrik Conscienceplein 8, 8431 Middelkerke wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van TMVW ov (ter vervanging van S. Van den Bossche).

#### **Artikel 2:**

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan TMVW ov en aan de betrokkene.

### **16. TMVW ov - algemene jaarvergadering dd. 21/06/2019 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling**

De Gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Gezien de gemeente aangesloten is bij de intercommunale TMVW ov;

Gezien de gemeente bij brief van 03/05/2019 werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene jaarvergadering van TMVW ov op 21/06/2019 om 15 uur;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur inzonderheid artikels 427 en 432;

Gezien de agenda van voornoemde algemene vergadering;

Gezien de gemeenteraad het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger dient te bepalen;

Overwegende dat kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019 (31) waarbij:

- Raadslid, Marissa Van Boven werd aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- Raadslid, Bianca Ryckewaert, werd aangeduid als effectief vertegenwoordiger 2 van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

### **B E S L I S T :**

#### **Artikel 1 :**

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de algemene jaarvergadering van TMVW ov op 21/06/2019 om 15 uur.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordigers is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

#### **Artikel 2 :**

Afschrift van deze beslissing aan en de gemeentelijke vertegenwoordigers.





middelkerke

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

**17. Infrax west - algemene vergadering dd. 24/06/2019 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling**

De Gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Gezien de gemeente aangesloten is bij de intercommunale Infrax west;

Gezien de gemeente bij brief van 03/05/2019 werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Infrax west op 24/06/2019 om 18 uur;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur inzonderheid artikels 427 en 432;

Gezien de agenda van voornoemde algemene vergadering;

Gezien de gemeenteraad het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger dient te bepalen;

Overwegende dat kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019(26) waarbij:

- Raadslid Lieve Landuyt werd aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- Raadslid Chris Niville werd aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**B E S L I S T :**

**Artikel 1 :**

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Infrax west op 24/06/2019 om 18 uur.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordigers is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

**Artikel 2 :**

Afschrift van deze beslissing aan Infrax west en de gemeentelijke vertegenwoordigers.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

**18. IVOO - gewone algemene vergadering dd. 25/06/2019 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling**

De Gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Gezien de gemeente aangesloten is bij de intercommunale IVOO;

Gezien de gemeente bij brief van 21/05/2019 werd opgeroepen deel te nemen aan de gewone algemene vergadering van IVOO op 25/06/2019 om 18 uur;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikels 427 en 432;

Gezien de agenda van voornoemde algemene vergadering;

Gezien de gemeenteraad het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger dient te bepalen;

Overwegende dat kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019(23) waarbij:





- Raadslid Lieve Landuyt werd aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- Raadslid Ronny Vangenechten werd aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

#### **B E S L I S T :**

##### **Artikel 1 :**

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de gewone algemene vergadering van IVOO op 25/06/2019 om 18 uur.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordigers is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

##### **Artikel 2 :**

Afschrift van deze beslissing aan IVOO en de gemeentelijke vertegenwoordigers.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

#### **19. Gemeentelijke Holding NV - algemene vergadering dd. 26/06/2019 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling**

De Gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Gezien de gemeente aangesloten is bij de intercommunale Gemeentelijke Holding NV;

Gezien de gemeente bij brief van 14/05/2019 werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV op 26/06/2019 om 14 uur;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikels 427 en 432;

Gezien de agenda van voornoemde algemene vergadering;

Gezien de gemeenteraad het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger dient te bepalen;

Overwegende dat kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019(39) waarbij:

- Raadslid Hans Vanheste werd aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- Raadslid Marissa Van Boven werd aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

#### **B E S L I S T :**

##### **Artikel 1 :**

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV op 26/06/2019 om 14 uur.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordigers is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

##### **Artikel 2 :**

Afschrift van deze beslissing aan de Gemeentelijke Holding NV en de gemeentelijke vertegenwoordigers.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.





middelkerke

**20. Oprichting van een gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening:**

**Benoeming deskundigen en hun plaatsvervangers**

**Benoeming vertegenwoordigers van de maatschappelijke geledingen en hun plaatsvervangers**

**Benoeming voorzitter Gecoro**

**Benoeming ondervoorzitter Gecoro**

**Benoeming vaste secretaris Gecoro**

De Gemeenteraad in openbare, gewone vergadering bijeen;

Gelet op artikel 28 en 36 van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (= VCRO);

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 14/02/2019 waarbij de gemeenteraad akkoord gaat met de volgende elementen:

- De oprichting van een gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening met 13 effectieve leden waarvan er 8 deskundige zijn.
- De volgende maatschappelijke geledingen worden aangeduid om deel uit te maken van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening: vereniging van werkgevers, werknemersverenigingen, vereniging van landbouwers, milieuverenigingen en toeristische sector en dit in de volgende samenstelling:

	Functie	Aantal leden
1.	verenigingen van werkgevers	1
2.	werknemersverenigingen	1
3.	verenigingen van landbouwers	1
4.	milieuverenigingen	1
5.	toeristische sector	1

Gelet op de oproep vanwege het gemeentebestuur waarbij deskundigen en de aangeduide maatschappelijke geledingen gevraagd werden hun kandidatuur in te dienen;

Gelet op de overzichtslijst, opgemaakt door de technische afdeling, inzake de ingediende kandidaturen voor de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening:

Geselecteerde maatschappelijke geledingen	Verenigingen		
		Effectief	Plaatsvervanger
Verenigingen van werkgevers 1 lid	Voka	Johan Verborgh	Dieter Coussée
Werknemersverenigingen 1 lid	ACV	Sabrina Stragier	Freddy Bluekens
Verenigingen van landbouwers 1 lid	Boerenbond/ABS	Filip Claeys	Johan Vergauwe
Milieuverenigingen 1 lid	MilieuraadMiddelker	Ronny van der Weijde	Geert Dufoer
Toeristische sector 1 lid	Recread	Bram Vlamynck	Catherine
	Horeca Middenkust	Bart Boelens	Xavier Vercaemst



Overwegende dat volgende kandidaturen als deskundige werden ontvangen:

Naam	Motivatie
Georges Allaert	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ere hoogleraar in de stedenbouw, ruimtelijke planning en ruimtelijke economie</li> </ul>
Ingrid Vandenberghe	<ul style="list-style-type: none"> <li>Grondige kennis van Middelkerke</li> </ul>
Geert Van Kerschaver	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ervaring in horeca</li> <li>Kennis van de toeristische sector</li> </ul>
Noëlla Wauters	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kennis van/expertise in de lokale vastgoedmarkt als vastgoedmakelaar</li> <li>Ervaring met leegstandsproblematiek, leefbaarheid van gebouwen</li> </ul>
Elien Huyghe	<ul style="list-style-type: none"> <li>Grondige kennis van Middelkerke</li> </ul>
André Allaert	<ul style="list-style-type: none"> <li>Langlopende interesse in de problematiek van urbanisatie en ruimtelijke ordening in de kustzone</li> </ul>
Piet Panckoucke	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lid van de Gecoro van Middelkerke sinds 1/6/2000 als vertegenwoordiger van de toeristische sector</li> <li>Opleiding: A1 Hotelmanagement en post grauaat belastingconsulent</li> <li>Doorheen de jaren bijscholingen en opleidingen van de provincie ikv GECORO gevolgd</li> </ul>
An Vanhercke	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bestuurder sociale huisvestingsmaatschappij</li> <li>Kennis van renovatie/reconversie projecten</li> </ul>
Dirk Baeteman	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kennis van watering en polder als lid van het Polderbestuur (adjunct dijkgraaf)</li> <li>Gewezen deskundige/ondervoorzitter van de GECORO Middelkerke</li> </ul>
Dries Vermander	<ul style="list-style-type: none"> <li>Opleiding bio-ingenieur (landbouw)</li> <li>Landbouwexpertise</li> </ul>
Werner Cuyle	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ruime ervaring en expertise in bouwsector en openbaar domein/planning vanuit de hele loopbaan</li> </ul>
Alexander Sissau	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kennis van/expertise in de lokale vastgoedmarkt als vastgoedmakelaar</li> </ul>



Luc Declercq	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Architect van opleiding</li> <li>• Zaakvoerder multidisciplinair architectenbureau</li> </ul>
Jan Dauw	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Opleiding industrieel ingenieur bouwkunde</li> <li>• Ervaring met grote infrastructuurwerken (woon- en zorgcentra, vernieuwing dorpskern, ...)</li> </ul>
Christophe Bouve	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kennis van/expertise in de lokale vastgoedmarkt als vastgoedmakelaar</li> <li>• Ervaring met leegstandsproblematiek, leefbaarheid van gebouwen</li> </ul>
Lucas Vanden Bussche	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reeds 3 termijnen voorzitter van de GECORO Knokke-Heist</li> <li>• Voorheen werkzaam als notaris</li> </ul>

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 28/05/2019 tot principiële aanduiding van de leden van de GECORO, de voordracht van de voorzitter van de GECORO, de voordracht van de ondervoorzitter van de GECORO en de voordracht van de vaste secretaris van de GECORO;

Gezien de opeenvolgende geheime stemmingen waartoe er werd overgegaan met volgend resultaat:

Deskundige 1 - effectief	JA	NEEN
Allaert André	2	0
Allaert Georges	20	0
Baeteman Dirk	0	0
Bouve Christophe	0	0
Cuyle Werner	0	0
Dauw Jan	0	0
Declercq Luc	1	0
Huyghe Elien	0	0
Panckoucke Piet	0	0
Sissau Alexander	0	0
Van Kerschaver Geert	0	0
Vanden Bussche Lucas	0	0
Vandenbergh Ingrid	0	0
Vanhercke An	0	0
Vermander Dries	0	0
Wauters Noëlla	0	0

Er zijn geen ongeldige en geen blanco stembiljetten



Deskundige 2 - effectief	JA	NEEN
Allaert André	0	0
Baeteman Dirk	0	0
Bouve Christophe	0	0
Cuyle Werner	0	0
Dauw Jan	0	0
Declercq Luc	1	0
Huyghe Elien	0	0
Panckoucke Piet	1	0
Sissau Alexander	1	0
Van Kerschaver Geert	0	0
Vanden Bussche Lucas	0	0
Vandenbergh Ingrid	0	0
Vanhercke An	20	0
Vermander Dries	0	0
Wauters Noëlla	0	0

Er zijn geen ongeldige en geen blanco stembiljetten

Deskundige 3 - effectief	JA	NEEN
Allaert André	0	0
Baeteman Dirk	0	0
Bouve Christophe	0	0
Cuyle Werner	0	0
Dauw Jan	0	0
Declercq Luc	0	0
Huyghe Elien	17	5
Panckoucke Piet	0	0
Sissau Alexander	1	0
Van Kerschaver Geert	0	0
Vanden Bussche Lucas	0	0
Vandenbergh Ingrid	0	0
Vermander Dries	0	0
Wauters Noëlla	0	0

Er zijn geen ongeldige en geen blanco stembiljetten

Deskundige 4 - effectief	JA	NEEN



Allaert André	0	0
Baeteman Dirk	0	0
Bouve Christophe	1	0
Cuyle Werner	0	0
Dauw Jan	0	0
Declercq Luc	0	0
Panckoucke Piet	0	0
Sissau Alexander	1	0
Van Kerschaver Geert	0	0
Vanden Bussche Lucas	0	0
Vandenbergh Ingrid	19	3
Vermander Dries	0	0
Wauters Noëlla	0	0

Er zijn geen ongeldige en geen blanco stembiljetten

Deskundige 5 - effectief	JA	NEEN
Allaert André	0	0
Baeteman Dirk	0	0
Bouve Christophe	0	0
Cuyle Werner	0	0
Dauw Jan	0	0
Declercq Luc	0	0
Panckoucke Piet	0	0
Sissau Alexander	0	0
Van Kerschaver Geert	0	0
Vanden Bussche Lucas	0	0
Vermander Dries	0	0
Wauters Noëlla	22	1

Er zijn geen ongeldige en geen blanco stembiljetten

Deskundige 6 - effectief	JA	NEEN
Allaert André	0	0
Baeteman Dirk	0	0
Bouve Christophe	0	0
Cuyle Werner	0	0
Dauw Jan	0	0

Declercq Luc	0	0
Panckoucke Piet	0	0
Sissau Alexander	0	0
Van Kerschaver Geert	0	0
Vanden Bussche Lucas	23	0
Vermander Dries	0	0

Er zijn geen ongeldige en geen blanco stembiljetten

Deskundige 7 - effectief	JA	NEEN
Allaert André	0	0
Baeteman Dirk	0	0
Bouve Christophe	0	0
Cuyle Werner	22	0
Dauw Jan	1	0
Declercq Luc	0	0
Panckoucke Piet	0	0
Sissau Alexander	0	0
Van Kerschaver Geert	0	0
Vermander Dries	0	0

Er zijn geen ongeldige en geen blanco stembiljetten

Deskundige 8 - effectief	JA	NEEN
Allaert André	0	0
Baeteman Dirk	0	0
Bouve Christophe	0	0
Dauw Jan	21	1
Declercq Luc	0	0
Panckoucke Piet	0	0
Sissau Alexander	0	0
Van Kerschaver Geert	0	0
Vermander Dries	0	0

Er is 1 ongeldig stembiljet en geen blanco stembiljetten

Deskundige 2 - plaatsvervanger	JA	NEEN
Allaert André	20	2
Baeteman Dirk	0	0

Bouve Christophe	0	0
Declercq Luc	0	0
Panckoucke Piet	0	0
Sissau Alexander	0	0
Van Kerschaver Geert	0	0
Vermander Dries	0	0

Er is 1 ongeldige stembiljet en geen blanco stembiljetten

Deskundige 3 - plaatsvervanger	JA	NEEN
Baeteman Dirk	23	0
Bouve Christophe	0	0
Declercq Luc	0	0
Panckoucke Piet	0	0
Sissau Alexander	0	0
Van Kerschaver Geert	0	0
Vermander Dries	0	0

Er zijn geen ongeldige en geen blanco stembiljetten

Deskundige 4 - plaatsvervanger	JA	NEEN
Bouve Christophe	0	0
Declercq Luc	0	0
Panckoucke Piet	0	0
Sissau Alexander	0	0
Van Kerschaver Geert	21	2
Vermander Dries	0	0

Er zijn geen ongeldige en geen blanco stembiljetten

Deskundige 5 - plaatsvervanger	JA	NEEN
Bouve Christophe	21	0
Declercq Luc	0	0
Panckoucke Piet	1	0
Sissau Alexander	0	0
Vermander Dries	0	0

Er zijn geen ongeldige stembiljetten en er is 1 blanco stembiljet

Deskundige 6 - plaatsvervanger	JA	NEEN
--------------------------------	----	------



Declercq Luc	0	0
Panckoucke Piet	22	0
Sissau Alexander	0	0
Vermander Dries	0	0

Er is 1 ongeldig stembiljet en geen blanco stembiljetten

Deskundige 7 - plaatsvervanger	JA	NEEN
Declercq Luc	0	0
Sissau Alexander	0	0
Vermander Dries	23	0

Er zijn geen ongeldige en geen blanco stembiljetten

Deskundige 7 - plaatsvervanger	JA	NEEN
Declercq Luc	0	0
Sissau Alexander	22	1

Er zijn geen ongeldige en geen blanco stembiljetten

Vereniging werkgevers – 1 effectief	JA	NEEN
Verborgh Johan	22	0

Er zijn geen ongeldige stembiljetten en er is 1 blanco stembiljet

Vereniging werkgevers – 1 plaatsvervanger	JA	NEEN
Coussée Dieter	22	0

Er zijn geen ongeldige stembiljetten en er is 1 blanco stembiljet

Werknemersvereniging – 1 effectief	JA	NEEN
Stragier Sabrina	20	1

Er zijn geen ongeldige en 2 blanco stembiljetten

Werknemersvereniging – 1 plaatsvervanger	JA	NEEN
Bluekens Freddy	22	0

Er zijn geen ongeldige stembiljetten en er is 1 blanco stembiljet

Vereniging der landbouwers – 1 effectief	JA	NEEN
--	----	------



Claeys Filip	22	0
--------------	----	---

Er zijn geen ongeldige stembiljetten en er is 1 blanco stembiljet

Vereniging der landbouwers – 1 plaatsvervanger	JA	NEEN
Vergauwe Johan	22	0

Er zijn geen ongeldige stembiljetten en er is 1 blanco stembiljet

Milieuverenigingen – 1 effectief	JA	NEEN
Van der Weijde Ronny	23	0

Er zijn geen ongeldige stemmen en geen blanco stembiljetten

Milieuverenigingen – 1 plaatsvervanger	JA	NEEN
Dufour Geert	22	0

Er zijn geen ongeldige stemmen en er is 1 blanco stembiljet

Toeristische sector – 1 effectief	JA	NEEN
Boelens Bart	1	0
Vlamynck Bram	16	0

Er zijn 5 ongeldige stembiljetten en er is 1 blanco stembiljet

Toeristische sector – 1 plaatsvervanger	JA	NEEN
Pauwels Catherine	17	0
Vercaemst Xavier	0	0

Er zijn 5 ongeldige stembiljetten en er is 1 blanco stembiljet

Gezien het voorstel om dhr. Georges Allaert voor te dragen als voorzitter van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening. Dhr. Allaert heeft vanuit zijn academische carrière als hoogleraar in de stedenbouw, ruimtelijke planning en ruimtelijke economie een uitgebreide kennis van zowel de theoretische als de praktische kant van ruimtelijke ordening. Hij combineert deze theoretische en praktische kennis met een sterke expertise inzake de lokale ruimtelijke ordening;

Gezien het resultaat van de geheime stemming als volgt: 22 raadsleden stemmen voor, er is 1 blanco stembiljet. Bijgevolg wordt de heer Georges Allaert benoemd als voorzitter van de GECORO;

Gezien het voorstel om Mevr. Noëlla Wauters voor te dragen als ondervoorzitter van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening. Mevr. Wauters heeft vanuit haar professionele activiteiten een uitgebreide expertise en interesse in de lokale vastgoedmarkt en ruimtelijke ordening in het algemeen. Ze combineert dit met een ruime kennis van de leegstands- en leefbaarheidsproblematiek binnen de gemeente;



## middelkerke

Gezien het resultaat van de geheime stemming als volgt: 21 raadsleden stemmen voor, er zijn 2 blanco stembiljetten. Bijgevolg wordt mevrouw Noëlla Wauters benoemd als ondervoorzitter van de GECORO;

Gezien het voorstel om dhr. Matthias De Clerck, deskundige ruimtelijke ordening bij het gemeentebestuur Middelkerke, voor te dragen als vaste secretaris van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening;

Gezien het resultaat van de geheime stemming als volgt: 22 raadsleden stemmen voor, er is 1 blanco stembiljet. Bijgevolg wordt de heer Matthias De Clerck benoemd als secretaris van de GECORO;

Bijgevolg is de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening samengesteld als volgt:

Functie	aantal	effectief	Plaatsvervanger
Deskundigen	8		(Niet van toepassing voor de voorzitter)
1.		Allaert Georges	
2.		Vanhercke Ann	Allaert André
3.		Huyghe Elien	Baeteman Dirk
4.		Vandenberghe Ingrid	Van Kerschaver Geert
5.		Wauter Noëlla	Bouve Christophe
6.		Vanden Bussche Lucas	Panckoucke Piet
7.		Cuyle Werner	Vermander Dries
8.	Dauw Jan	Sissau Alexander	
Verenigingen van werkgevers	1	Verborgh Johan	Coussée Dieter
Werknemersverenigingen	1	Stragier Sabrina	Bluekens Freddy
Verenigingen van landbouwers	1	Claeys Filip	Vergauwe Johan
Milieuverenigingen	1	Van der Weijde Ronny	Dufour Geert
Toeristische sector	1	Vlamynck Bram	Pauwels Catherine

Voorzitter: Allaert Georges

Ondervoorzitter: Wauters Noëlla

Secretaris: Declerck Matthias

Het dossier wordt overgemaakt aan de Deputatie van de provincie West-Vlaanderen ter goedkeuring.

## **21. Projectvereniging Perspectief - statuten - goedkeuring**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 14/09/2017(9) houdende de goedkeuring van de deelname aan en de statuten van de Projectvereniging Perspectief;

Gezien het voorstel om deze statuten aan te passen en in overeenstemming te brengen met de huidige regelgeving;

Gezien het decreet over het lokaal bestuur;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

### **Beslist:**

#### **Artikel 1:**

De aangepaste statuten van de Projectvereniging Perspectief worden goedgekeurd en als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken.

#### **Artikel 2:**

Afschrift van de beslissing aan de verantwoordelijke van de Projectvereniging Perspectief.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## **22. Projectvereniging Perspectief - jaarrekening 2018 - goedkeuring**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 14/09/2017(9) houdende de goedkeuring van de deelname aan en de statuten van de Projectvereniging Perspectief;

Gezien de jaarrekening van de Projectvereniging Perspectief;

Gezien het dossier;

Gezien er geen redenen gekend zijn om deze rekening niet goed te keuren;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

### **Beslist:**

#### **Artikel 1:**

De jaarrekening van de Projectvereniging Perspectief wordt goedgekeurd en als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken.

#### **Artikel 2:**

Afschrift van de beslissing aan de verantwoordelijke van de Projectvereniging Perspectief.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## **23. Projectvereniging Perspectief - budget 2019 - goedkeuring**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 14/09/2017(9) houdende de goedkeuring van de deelname aan en de statuten van de Projectvereniging Perspectief;





middelkerke

Gezien het budget 2019 van de Projectvereniging Perspectief;

Gezien het decreet over het lokaal bestuur;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

### **Beslist:**

#### **Artikel 1:**

Het budget 2019 van de Projectvereniging Perspectief wordt goedgekeurd.

#### **Artikel 2:**

Afschrift van de beslissing aan de verantwoordelijke van de Projectvereniging Perspectief.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### **24. Toerisme Middelkerke vzw - agenda ontbindingsvergadering en bepalen standpunt cat. A - goedkeuring**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Middelkerke en Toerisme Middelkerke vzw;

Gelet het gemeentebestuur het overleg met het middenveld inzake toerisme op een andere manier wenst te organiseren en de besluitvorming met betrekking tot het toeristisch beleid wenst te centraliseren binnen het gemeentebestuur;

Gezien het besluit dd. 14/02/2019 van de gemeenteraad van de gemeente Middelkerke tot goedkeuring van de opzegging samenwerkingsovereenkomst met Toerisme Middelkerke vzw;

Overwegende het verder laten bestaan van Toerisme Middelkerke vzw in dit geval nutteloos is en de raad van bestuur van Toerisme Middelkerke vzw in navolging van het gemeentebestuur Toerisme Middelkerke vzw wenst te ontbinden;

Gelet op het feit dat de gemeente Middelkerke lid is van de Algemene Vergadering van de vzw 'Toerisme Middelkerke' (categorie A);

Overwegende dat de algemene vergadering gepland was op donderdag 20 juni 2019 om 19.00 uur in de Foyer van het centrum De Branding, Populierenlaan 35 te 8430 Middelkerke;

Overwegende dat de agenda van de algemene vergadering ter kennis wordt gebracht aan de gemeenteraad van de gemeente Middelkerke binnen een tijdsbestek dat garanties biedt dat de gemeenteraad kennis heeft kunnen nemen van de vooropgestelde agendapunten én voldoende tijd heeft gekregen om zich te kunnen uitspreken over de agendapunten;

Gezien de agenda van voornoemde Algemene Vergadering:

1. aanduiding gemeentelijke vertegenwoordiger(s) categorie A door de gemeenteraad – kennisname
2. aanstelling cat. B raad van bestuur – kennisname
3. beëindigen van de samenwerkingsovereenkomst gemeente en Toerisme Middelkerke vzw – kennisname
4. jaarverslag 2018 – goedkeuring
5. laatste interne budgetverschuiving 2018 – kennisname
6. financieel verslag 2018 – goedkeuring
7. jaarrekening 2018 – goedkeuring
8. kwijting bestuurders boekingsjaar 2018 – niet goedkeuring
9. Evaluatieverslag samenwerkingsovereenkomst gemeente en Toerisme Middelkerke vzw – goedkeuring







middelkerke

10. lijst met lopende verbintenissen van de vereniging en overzicht van de goederen van de vzw – goedkeuring
11. ontbindingsbesluit vrijwillige ontbinding Toerisme Middelkerke vzw – goedkeuring
12. verslag algemene vergadering 20 juni 2019 - goedkeuring

Gelet artikel 43 van de statuten van Toerisme Middelkerke vzw dat onder meer stelt dat het voorstel tot vrijwillige ontbinding uitdrukkelijk op de agenda van de algemene vergadering moet vermeld worden;

Gelet op het uittreksel uit het notulenboek van de algemene vergadering toerisme Middelkerke vzw dd. 30/06/2014 – punt 6 luidend als volgt “ Algemene vergadering – statuten – goedkeuring “;

Gelet op de statuten – Titel III – Algemene vergadering –

Artikel 11 : bevoegdheid :

De algemene vergadering is bevoegd voor :

- De goedkeuring van het meerjarenplan, het budget, de budgetwijzigingen en van de rekening

Artikel 14 : samenkomst

- De algemene vergadering vergadert minstens éénmaal per jaar voor de goedkeuring van de rekeningen van het afgelopen jaar en voor de goedkeuring van het budget van het komende jaar.
- De algemene vergadering wordt bijeengeroepen door de raad van bestuur telkens als het doel van de vereniging zulks vereist.

Artikel 15 : oproeping en agenda

- De algemene vergadering wordt samengeroepen op initiatief van de raad van bestuur. De oproepingsbrieven worden ondertekend door de voorzitter, of bij diens afwezigheid door zijn vervanger, en door de secretaris.
- De oproeping wordt via e-mail verstuurd aan het e-mail adres dat de leden medegedeeld hebben aan de secretaris. Bij defect van het mailsysteem van de vereniging gebeurt de oproeping schriftelijk.
- De oproepingsbrief, die plaats dag en uur van de vergadering vermeldt, bevat de agenda, die wordt vastgelegd door de raad van bestuur.

Gelet artikel 43 van de statuten van Toerisme Middelkerke vzw dat onder meer stelt dat het voorstel tot vrijwillige ontbinding uitdrukkelijk op de agenda van de algemene vergadering moet vermeld worden;

Gezien de gemeenteraad het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger dient te bepalen;

Overwegende dat kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten;

Gelet op de bevoegdheid van de gemeenteraad ter zake;

Gehoord de voorzitter als volgt:

Er is een mogelijkheid dat er tijdens de zitting van de algemene vergadering van vzw toerisme Middelkerke, voorzien op 20 juni 2019, onvoldoende personen aanwezig zijn om geldig te kunnen beraadslagen.

In dit geval voorziet de wetgeving dat er een tweede vergadering kan bijeengeroepen worden met dezelfde agenda en waarbij het quorum dan geen rol meer speelt.

Het is evident dat het vandaag gevraagde mandaat betrekking heeft op de geplande ontbindingsvergadering, ongeacht of dit nu bij een eerste keer lukt of als dit via een tweede vergadering zal gebeuren. De mandaatverlening blijft natuurlijk dezelfde.





## middelkerke

Omdat het niet met zoveel woorden in het ontwerpbesluit staat en om alle eventuele misverstanden in dit verband te vermijden wordt dan ook voorgesteld aan de raad om via een amendement een aanvulling aan het ontwerpbesluit toe te voegen.

Het amendement betreft het toevoegen van een derde alinea aan artikel 3 van het ontwerpbesluit luidend als volgt:

*“Dit mandaat blijft van kracht tijdens een gebeurlijk tweede algemene vergadering met dezelfde agenda.”*

Over dit voorstel van amendement moet afzonderlijk gestemd worden.

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming over dit amendement: alle aanwezige raadsleden stemmen voor.

Gehoord het resultaat M. Declerck die stelt dat de Open VLD fractie zich zal onthouden bij de stemming van dit agendapunt omdat er geen kwijting zal verleend worden aan de bestuurders.

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming over het voorstel in het algemeen: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van F. Annys, M. Declerck, G. Galle, F. Spaey, J. Töpke en B. Vandekerckhove die zich onthouden.

### **Beslist:**

#### **Artikel 1:**

Neemt kennis dat de Algemene Vergadering van de vzw Toerisme Middelkerke wordt bijeengeroepen door de raad van bestuur om door te gaan op donderdag 20 juni 2019 om 19.00 uur in de Foyer van het centrum De Branding, Populierenlaan 35 te 8430 Middelkerke.

#### **Artikel 2:**

Neemt kennis van de agenda van de Algemene Vergadering als volgt:

1. aanduiding gemeentelijke vertegenwoordiger(s) categorie A door de gemeenteraad – kennisname
2. aanstelling cat. B raad van bestuur – kennisname
3. beëindigen van de samenwerkingsovereenkomst gemeente en Toerisme Middelkerke vzw – kennisname
4. jaarverslag 2018 – goedkeuring
5. laatste interne budgetverschuiving 2018 – kennisname
6. financieel verslag 2018 – goedkeuring
7. jaarrekening 2018 – goedkeuring
8. kwijting bestuurders boekingsjaar 2018 – niet goedkeuring
9. Evaluatieverslag samenwerkingsovereenkomst gemeente en Toerisme Middelkerke vzw – goedkeuring
10. lijst met lopende verbintenissen van de vereniging en overzicht van de goederen van de vzw – goedkeuring
11. ontbindingsbesluit vrijwillige ontbinding Toerisme Middelkerke vzw – goedkeuring
12. verslag algemene vergadering 20 juni 2019 - goedkeuring

#### **Artikel 3:**

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de Algemene Vergadering van de vzw Toerisme Middelkerke van donderdag 20 juni 2019 om 19.00 uur in de Foyer van het centrum De Branding, Populierenlaan 35 te 8430 Middelkerke.

Het mandaat van de gemeentelijk vertegenwoordiger wordt dan ook geacht te zijn gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.





middelkerke

Dit mandaat blijft van kracht tijdens een gebeurlijk tweede algemene vergadering met dezelfde agenda

**Artikel 4:**

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de gemeentelijke vertegenwoordiger.

**Stemming:** 19 stemmen voor, 6 onthoudingen

**25. Projectvereniging Kusterfgoed - kennisname ontslag R. De Lille en aanstellen nieuwe afgevaardigde met raadgevende stem**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019(67) houdende o.a. het aanstellen van Robin De Lille als lid met raadgevende stem van de projectvereniging Kusterfgoed;

Gezien de mail dd. 02/06/2019 vanwege Robin De Lille houdende het indienen van zijn ontslag;

Bijgevolg;

**Neem kennis:**

Van het ontslag van Robin De Lille als lid met raadgevende stem in de projectvereniging Kusterfgoed.

Gezien de regeling van de gemeentelijke vertegenwoordiging in voornoemde organisatie;

Overwegende dat bijgevolg 1 lid met raadgevende stem, die lid is van de oppositie moet worden aangeduid;

Gezien de ingediende kandidaturen;

De raad gaat vervolgens over tot de geheime stemming overeenkomstig artikel 34 van het decreet over het lokaal bestuur;

Gezien de uitslag van deze stemming als volgt:

Naam en Voornaam vertegenwoordiger	Ja	Neen
Anny Franky	25	0

Er zijn 0 blanco en 0 ongeldige stembiljetten;

**Beslist:**

**Artikel 1:**

Franky Anny (°1/02/1964), Diksmuidestraat 62, 8433 Middelkerke wordt aangesteld als lid met raadgevende stem in de projectvereniging Kusterfgoed (tvv R. De Lille).

**Artikel 2:**

Deze aanduiding blijft geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

**Artikel 3:**

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan betrokkenen.

**26. Projectvereniging Kusterfgoed - kennisname ontslag L. Verstraete en aanstellen nieuwe afgevaardigde**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;





middelkerke

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019(67) houdende o.a. het aanstellen van Leen Verstraete als lid van de projectvereniging Kusterfgoed;

Gezien de melding vanwege Leen Verstraete houdende het indienen van haar ontslag;

Bijgevolg;

### **Neem kennis:**

Van het ontslag van Leen Verstraete als lid in de projectvereniging Kusterfgoed.

Gezien de regeling van de gemeentelijke vertegenwoordiging in voornoemde organisatie;

Overwegende dat bijgevolg 1 lid moet worden aangeduid;

Gezien de ingediende kandidaturen;

De raad gaat vervolgens over tot de geheime stemming overeenkomstig artikel 34 van het decreet over het lokaal bestuur;

Gezien de uitslag van deze stemming als volgt:

Naam en Voornaam vertegenwoordiger	Ja	Neen
Ampe-Duron Francine	19	0

Er zijn 6 blanco stemmen en 0 ongeldige stembiljetten;

### **Beslist:**

#### **Artikel 1:**

Raadslid Francine Amper-Duron (°10/01/1962), Lisbloemlaan 1, 8430 Middelkerke, wordt aangesteld als lid in de projectvereniging Kusterfgoed (tvv L. Verstraete).

#### **Artikel 2:**

Deze aanduiding blijft geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

#### **Artikel 3:**

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan betrokkenen.

### **27. Aankoop van een nieuwe straatveegmachine - goedkeuring beschrijving en raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen**

Op de vraag van raadslid F. Anny's waarom dit dossier aan de raad wordt voorgelegd verduidelijkt de voorzitter dat de traditionele lijst met investeringen in zijn vroegere vorm niet meer bestaat. In afwachting van de toepassing van de nieuwe regels is een tussenkomst van de gemeenteraad nodig voor investeringen van enige omvang.

Volgens raadslid F. Anny's is het bestek zeer gedetailleerd en worden er geen varianten toegelaten. Schepen E. Van Muyswinkel antwoordt dat dit bestek werd opgemaakt door mensen die met de machine zullen moeten werken en dat de markt grondig werd verkend. Volgens de voorzitter laat dergelijke manier van werken ook minder vrijheid bij de gunning en is de kans op problemen in dit verband bijgevolg ook kleiner.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Overwegende dat het gemeentebestuur momenteel over 2 straatveegmachines beschikt;

Gezien de reinigingsdienst met behulp van deze machines instaat voor het vegen van straten, fietspaden, pleinen, parkeerstroken,.....;





**middelkerke**

Overwegende dat beide machines dagelijks worden ingezet om het volledig grondgebied netjes te houden;

Gezien 1 van deze straatveegmachines recent defect is geraakt en dat de herstelkosten te hoog oplopen om deze machine nog te herstellen (vooral omdat de machine al te oud is);

Overwegende dat dan ook tijdelijk een veegmachine wordt gehuurd om de werklast op te vangen;

Gezien wordt voorgesteld om de defecte straatveegmachine te vervangen door een nieuw exemplaar;

Gezien de kostprijs voor deze aankoop geraamd wordt op € 210.000 (BTW incl.);

Overwegende dat budget voor deze aankoop voorzien is onder beleidsitem/algemeen rekeningnummer 01193/2430000 (actie 4.1.3.2.);

Overwegende dat voor de nieuwe straatveegmachine ook een nieuw onderhoudscontract dient te worden afgesloten en dat de kostprijs hiervan geraamd wordt op € 17.500 (BTW incl.) per jaar, (afhankelijk van het aantal motoruren);

Gezien voor dit onderhoud voldoende budget voorzien is onder beleidsitem/algemeen rekeningnummer 03000/6160303;

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 – overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk besluit van 18 april 2017 - Koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 - Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gezien alle wijzigingen aan de wet en de voormelde besluiten die van toepassing zijn op de uiterste dag voorzien in onderhavig bestek voor het indienen van de offertes;

Gelet op het bestek;

Overwegende dat het opdrachtgevend bestuur de open procedure in mededinging dient te stellen door middel van aankondiging van de opdracht, gepubliceerd in het Bulletin der Aanbestedingen en het Europees Publicatieblad;

Gelet op de toepasselijke regels i.v.m. de kwalitatieve selectie voor de overheidsopdrachten voor aanneming van leveringen;

Gezien het visum van de financieel directeur niet noodzakelijk is;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van R. De Lille die zich onthoudt;

## **Beslist:**

### **Artikel 1:**

Akkoord te gaan met de beschrijving van de straatveegmachine, de raming ten bedrage van € 210.000 (BTW incl.) voor de aankoop en € 17.500 (BTW incl.) per jaar voor het onderhoud, alsook de voorwaarden en wijze van gunnen (open procedure) voor deze opdracht en over te gaan tot publicatie in het bulletin der aanbestedingen en het Europees Publicatieblad.

### **Artikel 2:**

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten vastgelegd worden als volgt:

	Aankoop	Onderhoud
--	---------	-----------



Beleidsitem / AR	01193/2430000	03000/6160303
Actie / overig beleid	OB-E	OB
Beschikbaar krediet	€ 210.000	Voldoende op groep 61*
Bedrag van de raming	€ 210.000 (BTW incl.)	€ 17.500 (BTW incl.) per jaar

### **Artikel 3:**

Afschrift van deze beslissing over te maken aan betrokken diensten en het dossier na publicatie voor te leggen aan het schepencollege voor gunning.

**Stemming:** 24 stemmen voor, 1 onthouding

### **28. Jaarrekening 2018 - vaststelling**

Op de vraag van raadslid R. De Lille waarom deze toelichting nogmaals gebeurt voor de raad terwijl het al gebeurd is tijdens een raadscommissie, antwoordt de voorzitter dat de toelichting nuttig is voor de volledige gemeenteraad en tevens voor het publiek dat recht heeft op informatie. Volgens commissievoorzitter L. Landuyt is de rekening uitvoerig aan bod gekomen tijdens een commissievergadering, maar is een kortere toelichting tijdens een raadszitting zeker niet misplaatst.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op decreet lokaal bestuur;

Gelet op art. 172 en 174 van het gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus en de latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit BBC van 01/10/2010 en latere wijzigingen tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan en van de rekeningstelsels (art. 11-13);

Gelet op de jaarrekening 2018 (met toelichting), bestaande uit een beleidsnota, een financiële nota, een samenvatting van de algemene rekeningen, een toelichting bij de financiële nota en een toelichting bij de samenvatting van de algemene rekeningen;

Gehoord de toelichting door de financieel directeur;

Overwegende dat het budgettair resultaat boekjaar 2018 € - 2.619.919 bedraagt en het gecumuleerd budgettair resultaat 2018 € 29.607.773;

Gelet op het resultaat op kasbasis ten belope van € 29.607.773 en de autofinancieringsmarge ten belope van € 6.989.310 op 31/12/2018;

Gelet op de balans per 31/12/2018 met een balanstotaal van € 235.962.934;

Gelet op het resultaat van de staat van opbrengsten en kosten op 31/12/2018 dat afsluit met een overschot van € 3.638.442;

### **Beslist:**

#### **Artikel 1:**

De jaarrekening 2018 wordt vastgesteld met een balanstotaal van € 235.962.934, een resultaat op kasbasis van € 29.607.773 en een autofinancieringsmarge van € 6.989.310.

#### **Artikel 2:**

Dit besluit zal samen met de jaarrekening aan de toezichthoudende overheid worden voorgelegd voor definitieve vaststelling.



middelkerke

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

**29. Gemeentelijk basisonderwijs - aanwending lestijdenpakket voor het schooljaar 2019-2020 - goedkeuring**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het decreet dd. 05/02/1997 en latere wijzigingen betreffende het basisonderwijs;

Gelet op het besluit dd. 17/06/1997 van de Vlaamse Regering betreffende de personeelsformatie in het gewoon onderwijs;

Gezien artikel 106 van het decreet over het lokaal bestuur;

Gezien op basis van de telling 01/02/2019 de gemeentescholen recht hebben op een lestijdenpakket;

Gezien het besluit van heden i.v.m. de aanwending gedeelte personeel ten laste van het werkingsbudget (PWB) voor 107 lestijden;

Overwegende dat de aanwending van het lestijdenpakket voor het schooljaar 2019-2020 behandeld werd tijdens het overleg tussen de inrichtende macht en de schoolraden op 08/05/2019;

Overwegende dat de aanwending van het lestijdenpakket voor het schooljaar 2019-2020 behandeld werd op 08/05/2019 in het afzonderlijk onderhandelingscomité;

**Beslist:**

**Artikel 1:**

Het lestijdenpakket voor het schooljaar 2019-2020 in de gemeentelijke basisschool 1 – Onderwijsstraat 5 – 8430 Middelkerke als volgt aan te wenden:

Kleuteronderwijs

65 kleuters geven recht op 104 lestijden, 13 SES-lestijden en 10/32 kinderverzorging

Lager onderwijs

135,50 leerlingen geven recht op 192 lestijden, 25 SES-lestijden, 10 lestijden katholieke godsdienst, 10 lestijden niet-confessionele zedenleer, 4 lestijden islamitische godsdienst, 8 lestijden protestantse godsdienst, 20/36 zorgcoördinatie, 7/36 ICT-coördinatie, 28/36 administratieve medewerker.

**Artikel 2:**

Het lestijdenpakket voor het schooljaar 2019-2020 in de gemeentelijke basisschool 2 – Bonte Pierstraat 22 – 8432 Leffinge als volgt aan te wenden:

Kleuteronderwijs

86 kleuters geven recht op 134 lestijden, 10 SES-lestijden en 10/32 kinderverzorging.

Lager onderwijs

196 leerlingen geven recht op 279 lestijden, 19 SES-lestijden, 16 lestijden katholieke godsdienst, 16 lestijden niet-confessionele zedenleer, 6 lestijden islamitische godsdienst, 6 lestijden orthodoxe godsdienst, 25/36 zorgcoördinatie, 8/36 ICT-coördinatie, 38/36 administratieve medewerker.

**Artikel 3:**

Er worden maximum 107 lestijden personeel ten laste van het werkingsbudget (PWB-uren) in het kleuter-, lager onderwijs, zorg en lichamelijke opvoeding aangewend voor beide scholen samen.

**Artikel 4:**

Afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de directeurs van beide gemeentescholen.



**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### **30. Gemeentelijk basisonderwijs - kalender klas- en vakantiedagen - goedkeuring**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering dd. 17/04/1991 tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs, in het deeltijds onderwijs en in het onderwijs voor sociale promotie georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap en zoals later gewijzigd;

Gelet op het verslag van de schoolraden dd. 08/05/2019;

Gelet op het protocol inzake verlofregeling schooljaar 2019-2020 opgemaakt in het onderhandelingscomité op 08/05/2019;

### **Beslist:**

#### **Artikel 1:**

De kalender van de verlofdagen van de gemeentescholen 1 en 2 voor het schooljaar 2019-2020 wordt als volgt vastgesteld:

#### **Eerste trimester**

- herfstvakantie van maandag 28 oktober 2019 tot en met zondag 3 november 2019
- kerstvakantie van maandag 23 december 2019 tot en met zondag 5 januari 2020

#### **Tweede trimester**

- krokusvakantie van maandag 24 februari 2020 tot en met zondag 1 maart 2020
- paasvakantie van maandag 6 april 2020 tot en met zondag 19 april 2020

#### **Derde trimester**

- vrijdag 1 mei 2020
- van donderdag 21 mei 2020 tot en met vrijdag 22 mei 2020
- maandag 1 juni 2020

#### **Artikel 2:**

- De 4 halve facultatieve verlofdagen worden opgenomen op
- vrijdag 31 januari 2020
  - dinsdag 2 juni 2020

#### **Artikel 3:**

Afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de directeurs van beide gemeentescholen.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### **31. Gemeentelijk basisonderwijs - nascholingsbeleid gemeentescholen 1 en 2 - goedkeuring**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;







middelkerke

Gezien het decreet basisonderwijs i.v.m. het nascholingsbeleid;

Gezien het nascholingsbeleid besproken werd in het schoolteam;

Gezien het overleg in de schoolraden dd. 08/05/2019;

Gelet op het overleg in het syndicaal overlegcomité dd. 08/05/2019;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

## **Beslist:**

### **Artikel 1:**

Het nascholingsbeleid voor de gemeentescholen 1 en 2 wordt goedgekeurd en als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken.

### **Artikel 2:**

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de directies van beide gemeentescholen.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

## **32. Projectsubsidie Le Dulle D's - goedkeuring**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien artikel 9 van het 'Reglement voor de subsidiëring van Middelkerkse culturele activiteiten' (goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 28/08/2014 punt 27);

Gezien de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 02/04/2019 punt 41 waarin een projectsubsidie van € 250 principieel werd toegekend voor de organisatie van een modeshow door de vereniging Le Dulle D's om het communicatieve luik te bekostigen;

Gelet op de visum van de financieel directeur met als refertenummer 2019/128;

Gelet op de ingediende stavingstukken;

Overwegende dat deze stavingstukken zijn nagezien en goed bevonden;

## **Beslist:**

### **Artikel 1:**

De uitbetaling van de culturele projectsubsidies voor de vereniging Le Dulle D's goed te keuren als volgt:

Beleidsitem	07010
AR	6493000
Actie	S2D2AP3A1
Voorzien krediet	€ 2.100,00
Uit te betalen bedrag	€ 250,00
Naam en adres van de begunstigde	Le Dulle D's Koninginnelaan 83 8430 Middelkerke BE50 0689 3315 8518

### **Artikel 2:**





middelkerke

Afschrift van dit besluit te bezorgen aan de cultuurdienst en financiële dienst.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### **33. Uitgaven 2019 - verdeling nog door de gemeenteraad te bepalen - goedkeuring**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien de onderrichtingen i.v.m. het budget, inzonderheid;

“De toelagen die niet het voorwerp uitmaken van een reglement of waarvan de rechthebbenden niet nominatief in de begrotingsomschrijving vermeld zijn, moeten op een lijst worden gebracht met vermelding van de beneficianten en het bedrag van de toelage. De toelagen die op lijst vermeld zijn met omschrijving “verdeling nog door de gemeenteraad te bepalen” moeten, éénmaal rechthebbende en bedrag gekend, ook op de lijst worden geplaatst en aan de gemeenteraad worden voorgelegd;”

Gezien reeds diverse toekenningsbeslissingen door het schepencollege werden genomen;

Gezien de stukken in het dossier;

Gezien het visum van de financieel beheerder met referte 2019/186;

Na beraadslaging;

#### **Beslist:**

##### **Enig artikel:**

Goedkeuring te verlenen aan de toekenning van onderstaande toelage:

Beleidsitem/AR: 07400/6493000 (sport)

OB

Lidmaatschapsbijdragen aan verenigingen van gemeentelijk belang

Verdeling nog door de gemeenteraad te bepalen		€2800
LRV Jong Spermalieruiters Middelkerke	€250	
Resterend bedrag nog door de gemeenteraad te bepalen		€2550

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

### **34. Slijpesteenweg en Vaardijk-Noord : ondergronds brengen en vernieuwen openbaar verlichtingsnet, laagspanningsnet en teledistributienet - goedkeuring**

Op de vraag van F. Annys naar de stand van zaken van deze werken wordt door schepen E. Van Muyswinkel geantwoord dat het nog te vroeg is om daarop te kunnen antwoorden. Hij zal het raadslid op de hoogte houden.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het ontwerp voor de geplande wegenis- en rioleringswerken en de aanleg van een fietspad in de Slijpesteenweg en de Vaardijk-Zuid, dit volgens het ontwerp opgemaakt door het studie bureau Sweco, Oostendse Steenweg 146 te 8000 Brugge;

Gezien deze werken zullen gepaard gaan met het vernieuwen van de nutsleidingen in deze straten;





middelkerke

Gelet op het schrijven, dd 3.4.2019 vanwege Fluvius System Operator cvba, Noordlaan 9 te 8820 Torhout met de mededeling van de offerte voor het ondergronds brengen en vernieuwen van de openbare verlichting, elektriciteitsnet en kabeldistributienet in de Slijpesteenweg en Vaartdijk-Noord;

Gelet op de gedetailleerde raming voor deze werken :

Slijpesteenweg Vaartdijk-Zuid			
	Verlichting en laagspanning	Verlichting	
	Kabels	Palen en armaturen	
Buiten bebouwde kom	€ 95.104,08	€ 17.514,67	€ 112.618,75
Binnen bebouwde kom	€ 34.879,10	€ 36.478,14	€ 71.357,24
Aansluitingen	€ -	€ 34.098,01	€ 34.098,01
TV-distributie	€ -	€ 0,00	€ -
Totaal euro			€ 218.074,00

Overwegende dat er voor het ondergronds brengen van de openbare verlichtingskabels en het vernieuwen van de openbare verlichtingspalen en armaturen naar aanleiding van de riolerings- en wegeniswerken in de Slijpesteenweg en Vaartdijk-Zuid onder het budgetjaar 2019 de volgende kredieten beschikbaar zijn:

	BI/AR	Krediet	Uitgave
Openbare verlichting	06700/2240007	€ 300.000,00	€ 218.074

Naam van de begunstigde: Fluvius, Noordlaan 9 te 8820 Torhout

Gelet op de wet van 17 juni 2016 – overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op artikel 30 van deze wet waaruit blijkt dat de overheidsopdrachtenreglementering niet moet worden toegepast op 'in-house' plaatsingen;

Overwegende dat Fluvius de intercommunale is waarbij het gemeentebestuur is aangesloten;

Gezien Fluvius is onderworpen aan de wet van de overheidsopdrachten en dus voor soortgelijke werken aanbestedingen houdt;

### **Beslist:**

#### **Artikel 1:**

De raming voor ondergronds brengen van het openbare verlichtingsnet en het vernieuwen van de verlichtingspalen en armaturen in de Slijpesteenweg en Vaartdijk-Noord goed te keuren voor het geraamd bedrag van 218.074 euro (btw incl.).

#### **Artikel 2:**

	BI/AR	Krediet	Uitgave
Openbare verlichting	06700/2240007	€ 300.000,00	€ 218.074

Naam van de begunstigde: Fluvius, Noordlaan 9 te 8820 Torhout.

#### **Artikel 3:**

De opdracht te gunnen volgens de onderhandelingsprocedure

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.





middelkerke

**35. Verkaveling Bostoën in de Prinsenvelddreef - inlijving in het openbaar domein van de gemeente - goedkeuring**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de uitvoering van de technische werken, aanleg riolering, wegenis en groene zone van de verkaveling "Bostoën" in de Prinsenvelddreef te Lombardsijde;

Gezien deze werken voltooid zijn en de verkavelaar nv Bouwonderneming Bostoën, Koninginnelaan 2/3 te 9031 Gent vraagt om deze werken bij het openbaar domein van de gemeente in te lijven zoals wettelijk voorzien wordt volgens het decreet Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het proces-verbaal van definitieve oplevering van de werken, dd 11/04/2011 en 12/10/2010;

Gelet op de ontwerpakte van gratis grondafstand – opgemaakt door notaris Maes Wim – Witte Burg 100/GV01 te 8670 Oostduinkerke - Koksijde;

Gelet op het uittreksel uit het kadastraal plan en de kadastrale leggers;

Gezien uit deze documenten blijkt dat de af te stane grond een oppervlakte heeft van 40a91ca en kadastraal gekend is als Middelkerke, 10<sup>e</sup> afdeling, sectie C nummers 311X2 en 286L2;

Overwegende dat de grondoverdracht geschiedt voor openbaar nut, meer bepaald de opname van het goed in het openbaar domein van de gemeente Middelkerke;

**Beslist:**

**Artikel 1:**

Akkoord te gaan met de vraag van de verkavelaar nv Bouwonderneming Bostoën, Koninginnelaan 2/3 te 9031 Gent om de riolerings- en wegeniswerken van de verkaveling in de Prinsenvelddreef bij het openbaar domein van de gemeente in te lijven zoals wettelijk voorzien wordt volgens het decreet Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening. De inlijving is van algemeen belang.

**Artikel 2:**

De ontwerpakte van gratis grondafstand – opgemaakt door notaris Maes Wim – Witte Burg 100/GV01 te 8670 Oostduinkerke - Koksijde goed te keuren. De akte wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van uit te maken.

**Artikel 3:**

De af te stane grond heeft een oppervlakte van 40a94ca, dit overeenkomstig het kadastraal plan en kadastrale leggers. De percelen zijn kadastraal gekend als Middelkerke, 10<sup>e</sup> afdeling, sectie C nummers 311X2 en 286L2

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

**36. Containerpark en masterplan werkhuizen - diftarsysteem a) goedkeuring bijzonder bestek en bijbehorende raming b) vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen**

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien onder 03090/2210007 voor het masterplan werkhuizen en containerpark € 1.486.828 is voorzien;

Gelet op het feit dat de studieopdracht in het college van 11/01/2016 punt 11 werd gegund aan Studiebureau Lobelle bvba, Gistelsteenweg 112 te 8490 Jabbeke voor een vast ereloonpercentage van 2,99% ofwel € 36.627,50 (btw incl.) op de raming ten bedrage van € 1.225.000 (btw incl.) voor de aanleg van het containerpark;





middelkerke

Gelet op het voorontwerp van het nieuw containerpark en masterplan gemeentelijke werkhuisen;

Gezien deze raming € 1.901.368,7 (btw incl.) bedraagt voor de uitvoering van het masterplan en containerpark waarvan € 487.871,69 (btw incl.) rioleringswerken die ten laste van Aquario (zuiveringsbudget gemeente Middelkerke) genomen kunnen worden;

Gelet op het feit dat de kostprijs meer is dan € 85 per m<sup>2</sup> en het containerpark 8.000m<sup>2</sup> is waardoor we maximaal beroep kunnen doen op de subsidie van OVAM ongeacht het feit dat we de rioleringen laten financieren via Aquario;

Gezien voor het verkrijgen van deze subsidie een goedgekeurd ontwerp dossier aan OVAM dient te worden voorgelegd;

Gelet op de goedkeuring van het voorontwerpdossier in het college van burgemeester en schepenen van 7 maart 2017 punt 9;

Gelet op het ingediende ontwerp dossier ten bedrage van € 1.407.774,5 excl. btw, diftarsysteem, bureel-refter en sanitaire unit en de overkapping voor KGA, maar inclusief rioleringen;

Gelet op het feit dat het dossier voor het diftarsysteem nog niet is afgerond en als een aparte subsidieaanvraag zal worden ingediend bij OVAM;

Gelet op het feit dat er een afzonderlijk dossier voor de bureel-refter en sanitaire unit en overkapping KGA zal opgemaakt worden;

Gelet op het feit dat de rioleringen ten bedrage van € 400.389,5 excl. btw ten laste van Aquario (zuiveringsbudget gemeente Middelkerke) genomen kunnen worden en aldus het gemeentelijk aandeel wordt geraamd op € 1.218.935,8 incl btw;

Gelet op het ontwerp dossier goedgekeurd in het college van burgemeester en schepenen dd 26/09/2017 punt 23;

Overwegende dat deze opdracht aangekondigd werd via e-tendering en zoals wettelijk voorzien in het bulletin der aanbestedingen op 26/01/2018 (BDA nummer: 2018-502295);

Gezien de digitale via e-tendering ingediende offertes en het pv van opening dd 5 maart 2018;

Gelet op het door studie bureau Lobelle bvba uitgevoerde prijs onderzoek van de offertes;

Gelet op het door de technische afdeling opgemaakte gunningsverslag dd 20 augustus 2018 met als conclusie:

“Gezien bovenstaande evaluatie wordt voorgesteld de opdracht “Middelkerke: Aanleg van een containerpark en andere infrastructuurwerken binnen de gemeentelijke werkhuisen te Middelkerke” te gunnen aan RTS Infra, voor een totaal bedrag van 1.495.382,99 € (BTW verlegd), overeenkomstig haar aanbod d.d. 5 maart 2018 mits de aanvullingen van de veiligheidscoördinator.”

Gezien het gemeentelijk aandeel 1.333.716,60 euro (btw incl.) bedraagt en het aandeel t.l.v. AquaRio 393.158,30 euro (btw medecontractant);

Gezien het laagst regelmatige aanbod van de bvba R.T.S. Infra 6,22% boven de raming ligt en waarvan het gemeentelijk aandeel 9,36 % hoger ligt dan het geraamd gemeentelijk aandeel;

Gelet op het gunstig advies vanwege de veiligheidscoördinator studie bureau Lobelle bvba;

Gelet op de gunning in het college van burgemeester en schepenen dd 04/09/2018 punt 22;

Gezien voor het verkrijgen van een subsidie voor het diftarsysteem een goedgekeurd ontwerp dossier aan OVAM dient te worden voorgelegd;

Gelet op het ingediende ontwerp dossier voor de levering en plaatsing van een containerunit, een luifel voor KGA en hard en software voor het diftarsysteem (weegbruggen, slagbomen, bedieningszuilen,...) ten bedrage van € 359.442,6 incl. btw;





**middelkerke**

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 – overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk besluit van 18 april 2017 - Koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 - Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gezien alle wijzigingen aan de wet en de voormelde besluiten die van toepassing zijn op de uiterste dag voorzien in onderhavig bestek voor het indienen van de offertes;

Gezien volgens de wet van 17/06/2016 artikel 41, §1 deze opdracht kan geschieden bij vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Gelet op het bestek;

Overwegende dat deze opdracht zal worden aangekondigd zoals wettelijk voorzien in het bulletin der aanbestedingen;

Gezien de offertes zullen worden voorgelegd aan het college;

Gezien het visum van de financieel beheerder niet noodzakelijk is in de huidige fase van de besluitvorming;

Gelet op de goedkeuring in de gemeenteraad van 9 mei 2019 pt 25 en het voorstel tot intrekking om volgende reden: in tegenstelling tot vermeld in het bijzonder bestek betreft het geen opdracht voor werken maar een opdracht voor levering en dient het bijzonder bestek bijgevolge aangepast te worden;

Gezien voor de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking wordt gekozen en de containerunit en luifel uit het ontwerp dossier zijn gehaald;

Gezien het nieuwe ontwerp dossier de KGA en hard- en software voor het diftarsysteem (weegbruggen, slagbomen, bedieningszuilen,...) bevat ten bedrage van € 243.815 incl. btw;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

## **Beslist:**

### **Artikel 1:**

De gemeenteraadsbeslissing "Containerpark en masterplan werkhuisen - diftarsysteem a) goedkeuring bijzonder bestek en bijbehorende raming b) vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen" van 9 mei 2019 (25) in te trekken.

### **Artikel 2:**

Het ontwerp dossier met bijhorende raming voor de levering en plaatsing van hard- en software voor het diftarsysteem (weegbruggen, slagbomen, bedieningszuilen,...) voor het containerpark ten bedrage van € 243.815 incl. btw goed te keuren.

Het bestek wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken.

### **Artikel 3:**

Het dossier voor het verkrijgen van de subsidie ter goedkeuring voor te leggen aan OVAM en de aanbestedingsprocedure conform de voorwaarden voor het verkrijgen van de subsidies pas op te starten na het toekennen van de subsidies.

### **Artikel 4:**





middelkerke

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2019 vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	03090/2210007
Actie / overig beleid	OBB
Beschikbaar krediet	€ 372.705,87
Bedrag van de raming (incl. BTW)	€ 243.815 incl. btw

#### **Artikel 5:**

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de betrokken diensten en na ontvangst van de offertes deze ter gunning voor te leggen aan het schepencollege.

**Stemming:** Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

Na behandeling van de agendapunten van de openbare vergadering wordt de zitting van de gemeenteraad geschorst om te zetelen als OCMW-raad. De schorsing duurt van 20u20 tot 20u30.

Daarna wordt de openbare zitting van de gemeenteraad verder gezet met de behandeling van de mondelinge vragen van de raadsleden.

#### **Vragen van raadsleden**

**Onderwerp:** Vakantiewoningen Zon en Zee

Vraag van Robin De Lille:

*"Er komen 200 vakantiewoningen op de site Zon en Zee. Op welke terreinen is dit precies? Wordt er ook in de duinen gebouwd? Is het project met de landmark (woontoren) hiermee van de baan?"*

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie:

"Het persartikel namens de familie Dobbelaere heeft enkel betrekking op de oude site van Zon & Zee (of ex-asielcentrum of waar vroeger het zwembad en sporthal waren gelegen).

Er wordt met dit project dus niet gebouwd in de duinen en het staat volledig los van de woontoren in kwestie."

Uit de bespreking:

- Volgens de voorzitter komt de ooit aangekondigde "bouwtoeren" er wat hem betreft niet. Het huidige project omvat een groot aantal vakantiewoningen, maar dit is het resultaat van het vroeger beleid. Dit project zal gevolgen hebben voor de mobiliteit in de onmiddellijke omgeving, met mogelijks kans op "verkeersinfract".

**Onderwerp:** Bemanning Milieudienst

Vraag van Robin De Lille:

*"Wij stellen vast dat de milieudienst op dit moment onderbemand is. Met het zomerseizoen in aantocht zou het zelfs kunnen dat er niemand nog met de milieudienst bezig is. Hoe zal het gemeentebestuur de goede werking van de dienst verzekeren tot de duurzaamheidsambtenaar terug is?"*





middelkerke

*In aanloop naar de gemeenteraadsverkiezingen van 2018 heeft Groen Middelkerke voorgesteld om werk te maken van de uitbouw van een volwaardige milieudienst. Hoe kijkt het bestuur hiernaar?"*

Antwoord van DIERENDONCK Henk:

"De afwezigheid van de milieuambtenaar wegens zwangerschapsverlof werd opgevangen door de taken te herverdelen over verschillende personen:

- Een administratief medewerkster beheert de postbus en zorgt voor de eerstelijnsafhandeling van de binnengekomen vragen. Daarvoor werd ze deeltijds ook verplaatst naar de werkhuizen.
- De subsidieaanvragen worden door administratieve medewerksters binnen de technische afdeling op het MAC afgehandeld.
- De omgevingsambtenaar bekijkt geval per geval de binnenkomende omgevingsvergunningen en schakelt indien nodig de WVI in voor adviesverlening.
- Indien er problemen zijn worden deze voor de waarnemend directeur ruimte en facility opgenomen en wordt er gekeken naar oplossingen.

Na het zwangerschapsverlof van de milieuambtenaar zal het takenpakket opnieuw bekeken worden en komt er bijkomende administratieve ondersteuning.

De door het bestuur ondernomen stappen moeten ervoor zorgen dat de milieudienst voldoende sterk is uitgebouwd."

Uit de bespreking:

- Raadslid R. De Lille stelt voor om de milieudienst van onze gemeente eens te vergelijken met andere gemeenten. Hier is er 1 personeelslid fulltime voor de milieudienst, terwijl in Gistel bijv. er 4 of 5 personeelsleden werken op de milieudienst.

Raadslid F. Ampe pikt hierop in en deelt mee dat er 4 personen zijn in de gemeente die zich bezig houden met het aspect 'milieu' en niet 1 enkele persoon. Taken zitten eerder verspreid over diverse diensten. Dit wordt bevestigd door schepen H. Dierendonck.

**Onderwerp:** Meerjarenbeleidsplan en omgevingsanalyse

Vraag van Franky ANNYS:

*"Meerjarenbeleidsplan en omgevingsanalyse: Het stappenplan werd besproken in de CAB dit stopt in september, wanneer komt het naar de commissies en de Gemeenteraad."*

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie:

"Opmaak meerjarenplan 2020-2025 – stand van zaken:

1. Analyse

Momenteel worden de interne en externe omgevingsanalyse afgewerkt.

- Interne omgevingsanalyse: rondvraag bij de diensten om de sterktes en zwaktes van de interne organisatie te definiëren.
- Externe omgevingsanalyse: in kaart brengen van relevante cijfergegevens, informatie m.b.t. aanwezige infrastructuur/...







## middelkerke

Sterktes en zwaktes en kansen en bedreigingen worden vervolgens in een matrix geplaatst om zo een aantal belangrijke aandachtspunten, krachtlijnen, prioriteiten, ... te bepalen voor het beleid van de komende zes jaar.

### 2. Inspraak en participatie

Gelijklopend met de 'analyse' wordt ook langsgedaan bij de diverse adviesraden/werkgroepen om zo ook de inspraak en participatie van de bevolking te verzekeren én om draagvlak te creëren. Elke groep krijgt de kans om zijn speerpunten voor de komende jaren door te geven.

Volgende adviesraden/werkgroepen worden bevroegd:

- LOP
- Seniorenraad
- Cultuurraad
- Milieuraad
- Dierenwelzijn
- Inclusie en toegankelijkheid
- Lokale economie
- Land- en tuinbouwraad
- Noord-Zuid-comité
- Sportraad
- Huis van het kind
- Jeugdraad
- GECORO

### 3. Missie en visie

We zijn ook bezig met het herschrijven van de missie en visie voor de opmaak van het meerjarenplan. Enerzijds wil de nieuwe bestuursploeg een aantal accenten leggen en krachtlijnen bepalen, anderzijds moet er 1 missie en visie opgesteld worden voor zowel de gemeente als het OCMW, gezien de inkanteling.

### 4. Verwerking

Bovenstaande gegevens zullen gedurende de zomermaanden juli en augustus verwerkt worden om vervolgens van start te gaan met het bepalen van doelstellingen, actieplannen en acties.

### 5. Opmaak strategische nota

In september wordt gestart met de opmaak van de strategische nota, waarbij doelstellingen, actieplannen en acties bepaald zullen worden.

Tegelijkertijd zal ook bepaald worden hoe in de komende jaren gerapporteerd zal worden en welke indicatoren hiervoor zullen gehanteerd worden.





middelkerke

Ook het 'overig beleid' moet in kaart gebracht worden, alsook de wijze waarop hierover gerapporteerd zal worden.

Tenslotte zal ook de financiële vertaling van dit alles moeten gebeuren (financieel directeur).

#### 6. Terugkoppeling

De strategische nota zal vervolgens opnieuw teruggekoppeld worden aan de diverse adviesraden en werkgroepen om opnieuw hun inspraak te verzekeren.

#### 7. Meerjarenplan 2020-2025

Het meerjarenplan 2020-2025 wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van december om hiermee van start te kunnen gaan in januari 2020.

Terugkoppeling naar de commissies

Er kan steeds gevraagd worden om hierover terug te koppelen naar de diverse gemeenteraadcommissies voor een stand van zaken en het geven van advies. Dit kan geregeld worden via de voorzitters en secretarissen van de commissies."

Uit de bespreking:

-

**Onderwerp:** City Trail

Vraag van Franky ANNYS:

*"City Trail: Dit staat nog op de site van de gemeente dit brengt onduidelijkheid, kan de site aangepast worden? Na het succes van vorig jaar zijn veel inwoners, verenigingen en toeristen teleurgesteld dat dit niet meer zal doorgaan. Komt er een alternatief?"*

Antwoord van DIERENDONCK Henk:

"De City Trail en de Santa Run slaan de handen in elkaar. Dat wil zeggen dat er 1 recreatief loopevenement georganiseerd wordt waarbij de deelnemers in een 'Santa' pakje lopen en terzelfdertijd door verschillende gebouwen en locaties mogen lopen. Hiermee trachten we het belevingsmoment nog wat kracht bij te zetten en i.p.v. 2 evenementen met matig aantal deelnemers te herleiden tot 1 evenement met een grotere opkomst en aldus meer uitstraling.

Aangezien dit evenement ook de kerstsfeer centraal wil zetten leek de keuze van datum vanzelfsprekend. De City Trail verdwijnt dus niet, maar smelt samen met de Santa run, voorzien eind december.

Vanuit de sportdienst zal dit gecommuniceerd worden op de website van de gemeente Middelkerke, onder de rubriek 'Vrije Tijd – City Trail'."

Uit de bespreking:

-





middelkerke

Onderwerp: Cultuurmedewerkster

Vraag van Franky ANNYS:

*"Een cultuurmedewerkster die onlangs in dienst genomen is van de gemeente om onze cultuur op de kaart te zetten. Komt op tv om de cultuur en het toerisme in Nieuwpoort te promoten. Is dit wel verenigbaar? Welke overeenkomst is er, en wat is de taakomschrijving met de betrokkene."*

Antwoord van VAN MUYSEWINKEL Eddy:

"We veronderstellen dat raadslid Franky Annys refereert aan de samenwerking van het gemeentebestuur met mevrouw Mieke Dobbels. Met betrokkene is geen arbeidsovereenkomst gesloten, Mieke Dobbels is dus niet 'in dienst' bij de gemeente Middelkerke.

Mevrouw Dobbels voert wel een freelance opdracht uit voor het bestuur. Deze werd gegund op 05/02/2019 en heeft een looptijd van 10 maanden. De opdracht houdt in dat zij vanuit haar expertise op een kwalitatieve manier onderzoek verricht naar, en gericht advies geeft over, het cultuurbeleid in Middelkerke.

Volgende taken zal mevrouw Dobbels concreet uitvoeren, uiteraard in nauwe samenwerking met de cultuurdienst zelf:

- Het in kaart brengen van de huidige programmatie en werking van de verschillende zalen en verenigingen.
- Oplijsten van noden en tekorten.
- Doorlichting van de budgetten en personeelsbezetting.
- Onderzoek naar de werking van succesvolle vergelijkbare gemeenschapscentra.
- Mission statement formuleren + SWOT analyse.
- Prospectie voorstellingen voor het opstellen van een programmatie die inhoudelijk klopt bij de functie van een gemeenschapscentrum en haalbaar is binnen het financiële, gemeentelijke en juridische kader.
- Opstart van het nieuwe culturele seizoen '19-'20 met een kick off die Middelkerke een nieuwe uitstraling zal geven: het Mid West Comedy Fest.
- Opstellen van adviesnota met een plan van aanpak voor de culturele coördinatie van Middelkerke.

In deze opdracht werd geen exclusiviteitsclausule opgenomen, derhalve is mevrouw Dobbels ook volledig vrij om andere opdrachten uit te voeren voor andere opdrachtgevers."

Uit de bespreking:

- Schepen E. Van Muyswinkel: haar netwerk in culturele wereld kan nuttig zijn voor de gemeente. Zij kan opdracht krijgen om ook promotiefilmpjes te maken.

- Burgemeester: betrokkene is aangesteld via overheidsopdracht (offerteaanvraag). Hij overloopt het CV van Mieke Dobbels en licht toe dat zij gekozen is op basis van bekwaamheid en competenties.

- Voorzitter: vindt het logisch dat zij meerdere opdrachtgevers heeft als freelancer.

De voorzitter sluit de vergadering om 21:05 uur.





de wnd. algemeen directeur

Pascal Van Looy



de voorzitter

Tom Dedecker

