



Verslag gemeenteraadszitting op 08/11/2023

- Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;
T. Dedecker, voorzitter;
H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, S. Van den Bossche, L. Verstraete, H. Vanheste, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, S. Ryckeboer, N. Wauters, J. De Lille, M. Verbeeke, G. Van Kerschaver, raadsleden;
F. Delva, korpschef wnd. (voor agendapunten 2 t.e.m. 5);
J. Vergauwe, algemeen directeur;
- Verontschuldigd: A. Goethaels, raadslid;

De voorzitter opent de vergadering om 19:00 uur.

De raad bijeengeroepen en vergaderd in voldoende aantal overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

De zitting vindt plaats in de raadzaal van het gemeentehuis te 8430 Middelkerke.

Natalie De Cuman, specialist secretariaat, woont de volledige raadszitting bij als deskundige onder meer met het oog op het opmaken van het ontwerpverslag.

Openbare vergadering

1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving

Door de voorzitter wordt aan de raad kennis gegeven van:

- de algemeen directeur heeft volgende kantmelding aangebracht in de rand van de notulen van de gemeenteraad van de zitting van 19/12/2013, naast de titel en beginaanhef van agendapunt met nummer 21 ivm een gemeentelijke subsidie grote woningen/gezinnen aan RSVK Westkust bij gemeenteraadsbesluit dd. 12/07/2023(9).
- het goedkeuringsbesluit van de gouverneur betreffende de jaarrekening 2022 van gemeente en OCMW;
- het goedkeuringsbesluit van de gouverneur betreffende de jaarrekening 2021 van het AGB Middelkerke.





middelkerke

2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 18/10/2023 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van Francine Ampe-Duron, Leen Verstraete en Lieve Landuyt die zich onthouden.

Stemming: 21 stemmen voor, 3 onthoudingen

3. Lokale politie - herstellingswerken platte daken politiecommissariaat - goedkeuring raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

De gemeenteraad handelend als politieraad van de lokale politie van Middelkerke – PZ 5451 en in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 33 §2 van de wet van 07/12/1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus.

Juridisch kader

- Wet van 07 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;
- Nieuwe gemeentewet;
- Koninklijk besluit van 05 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 42§1.1°a) (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking);
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie

- Het politiecommissariaat werd in 2001 opgericht in opdracht van de Regie der Gebouwen;
- De laatste jaren werden meermaals vochtproblemen vastgesteld door lekken in de roofing van de platte daken;
- Er dienen dan ook dringend een aantal herstellingswerkzaamheden te worden uitgevoerd;
- Aan een 4-tal dakwerkers zal worden gevraagd om een plaatsbezoek uit te voeren om de meest dringende werkzaamheden uit te voeren.

Financiële impact

- De opdracht wordt geraamd op € 32.000 (BTW incl.);
- De nodige budgetten zijn voorzien onder begrotingsartikel 330/724-51;





middelkerke

- Het visum van de financieel directeur is niet noodzakelijk.

Beslist:

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel om de opdracht voor het herstellen van de roofing op een aantal platte daken te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking en dit voor een bedrag van max. € 32.000 (BTW incl.).

Bijlage(n)

- .

Financiële informatie

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten vastgelegd worden als volgt:

Begrotingsartikel	330/724-51
Beschikbaar krediet	Voldoende
Bedrag van de raming (incl. BTW)	€ 32.000 (BTW incl.)

Administratieve opvolging

Het college wordt gemachtigd om de overheidsopdracht verder te zetten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

4. Lokale politie - voorontwerp uitbreiding politiecommissariaat - bestek en wijze van gunning - goedkeuring

De gemeenteraad handelend als politieraad van de lokale politie van Middelkerke – PZ 5451 en in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 33 §2 van de wet van 07/12/1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus.

Juridisch kader

- Wet van 07 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;
- Nieuwe gemeentewet;
- Koninklijk besluit van 05 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 42§1.1°a) (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking);
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen.





middelkerke

Feiten, context en argumentatie

- Het huidig politiecommissariaat dateert van 2001 en werd gebouwd door de Regie de Gebouwen;
- De laatste jaren is gebleken dat het gebouw te krap wordt en dat de indeling onpraktisch is geworden omwille van volgende redenen:
 - Personeelsverschuivingen en nieuwe aanwervingen;
 - Verhouding man/vrouw in het personeelsbestand is grondig gewijzigd;
 - Oprichting van nieuwe diensten;
 - Groeiend aantal nieuwe logistieke middelen – wagenpark
- Hierdoor is er stijgende nood aan uitbreiding en een aantal praktische aanpassingen/verbouwingen;
- In de gemeenteraad van 08/12/2021 werd het bestek alsook de manier van gunning voor het aanstellen van een haalbaarheidsstudie goedgekeurd;
- Op datum van 06/12/2021 hebben 3 studie- en architectenbureaus hun offerte ingediend;
- De gunning voor de haalbaarheidsstudie werd aan ArQ Zeedijk 165 -8400 Oostende toegewezen;
- Vanuit de haalbaarheidsstudie is er een globaal volumeplan met daarbij een raming ontstaan;
- Uit de raming is gebleken dat alle gewenste aanpassingen en uitbreidingen niet in deze fase financieel haalbaar zijn en dienen terugschreefd;
- De lokale politie Middelkerke heeft de primaire noden opgelijst en deze werden door de technische dienst Middelkerke in een nieuw bestek opgenomen;
- Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om akkoord te gaan met het opstarten van een overheidsopdracht voor het uitvoeren van een voorontwerp voor de uitbreiding van het politiecommissariaat.

Financiële impact

- Door de dienst openbare werken wordt deze opdracht geraamd op € 30.000,00 (BTW incl.);
- De nodige budgetten zijn voorzien onder begrotingsartikel 330/724-51;
- Het visum van de financieel directeur is niet noodzakelijk.

Beslist:

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel om de opdracht voor het uitvoeren van een voorontwerp t.b.v. de verbouwing aan het politiecommissariaat te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Bijlage(n)

- Het bestek van de opdracht voor het uitvoeren van een voorontwerp t.b.v. de verbouwingen aan het politiecommissariaat te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële informatie

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten vastgelegd worden als volgt:

Begrotingsartikel	330/724-51
-------------------	------------



Beschikbaar krediet	Voldoende
Bedrag van de raming (incl. BTW)	€ 30.000,-

Administratieve opvolging

Het college wordt gemachtigd om de overheidsopdracht verder te zetten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

5. Lokale politie - vacantverklaring 1 INP hondengeleider - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

De gemeenteraad, handelend als politieraad van de lokale politie van Middelkerke – PZ 5451;

Bevoegdheid

- Art. 40 §1 van het decreet lokaal bestuur;
- Art VI.II.16 van het KB van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten.

Juridisch kader

- Art. 29bis van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op 2 niveaus;
- Het KB van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten;
- Het KB van 5 september 2001 dat de minimale personeelsformatie van de politiezone Middelkerke vastlegt;
- Het KB van 7 december 2001 tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de lokale politie;
- Het KB van 20 november 2001 tot vaststelling van de nadere regels inzake de mobiliteit van het personeel van de politiediensten;
- De omzendbrieven GPI15, GPI15bis en GPI15quater;
- De personeelsformatie van de politiezone, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 28/06/2023.

Feiten, context en argumentatie

- Bij gemeenteraadsbesluit van dd. 28/06/2023 (punt 4) werd een formatiewijziging goedgekeurd;
- De groep interventie-inspecteurs werd herleid van 29 naar 28 plaatsen en de groep hondengeleiders werd hierdoor uitgebreid van 4 naar 5 plaatsen INP Hondengeleider;
- Om de extra betrekking INP Hondengeleider in te kunnen vullen via mobiliteit dient de desbetreffende betrekking vacant verklaard te worden;
- Bijgevolg wordt gevraagd een betrekking van INP Hondengeleider vacant te verklaren.

Financiële impact

- -

Beslist:





middelkerke

Artikel 1

Er wordt 1 betrekking van INP Hondengeleider vacant verklaard.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

-

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

6. UiTPAS regio Middenkust - overeenkomst met de deelnemende gemeenten - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Art. 40 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Decreet d.d. 18/01/2008 houdende flankerende en stimulerende maatregelen ter bevordering van de participatie in cultuur, jeugdwerk en sport (Participatiedecreet), zoals tot op heden gewijzigd;
- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 18107/2008 betreffende de uitvoering van het decreet d.d. 18/01/2008 houdende flankerende en stimulerende maatregelen ter bevordering van de participatie in cultuur, jeugdwerk en sport, zoals tot op heden gewijzigd;
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 31/01/2023 (35) met als opschrift "Vrije Tijd – aansluiten bij UiTPAS regio Middenkust – principiële goedkeuring".

Feiten, context en argumentatie

- UiTPAS is een vrijetijdspas voor elke burger waaraan een spaar- en voordelenprogramma wordt gekoppeld. Door deel te nemen aan sport-, cultuur- en jeugdactiviteiten kan je punten sparen. Die punten kan je dan omruilen voor interessante voordelen, zoals een gratis ticket, kortingen of andere cadeaus;
- UiTPAS voorziet ook in een kansentarief voor mensen in armoede. Dit houdt in dat mensen met een laag inkomen een UiTPAS kunnen kopen aan een sterk verminderd tarief en 80% korting genieten bij deelname aan UiTPAS-activiteiten in hun eigen UiTPAS-gemeente of regio;
- Dankzij het kansentarief krijgt een bredere groep mensen de kans om deel te nemen. Dat is mogelijk dankzij verdeling van de kosten. Deze kosten worden verdeeld tussen de organisator, de lokale overheid en de deelnemer. Op die manier is het haalbaar om financiële drempels weg te werken;
- Iedereen met een UiTPAS kan overal in Vlaanderen en Brussel bij elke organisator die UiTPAS aanvaardt zowel punten sparen als punten omruilen. Activiteiten aan kansentarief zijn evenwel enkel voorbehouden aan inwoners van de UiTPASgemeente of -regio;





- Met omruilvoordelen zoals kortingen of gratis tickets en gerichte marketing- en communicatieacties kan men het trouw publiek belonen en een nieuw publiek aanspreken door hen te motiveren om deel te nemen aan (nieuwe) activiteiten;
- In Vlaanderen wordt het UiTPAS-programma gecoördineerd en ondersteund door publiek vzw, Henegouwenkaai 41-43, 1080 Brussel. Al meer dan 100 steden en gemeenten, samen met 3000 organisatoren, bieden in Vlaanderen dit systeem aan in hun inwoners aan. In West-Vlaanderen zijn er drie lopende UiTPAS-regio's nl. Zuid-West, de Westhoek en de recent opgestarte UiTPAS-regio Brugge, waar gemeenten ervoor kozen om in groep in dit systeem in te stappen;
- De regio Middenkust wil meer inzetten op intergemeentelijke samenwerking, ook inzake vrije tijd. In de regio startte stad Oostende in april 2015 met UiTPAS. Vanuit het burgemeestersoverleg werd in mei 2022 gestart met een verkenning van de eventuele uitbreiding van het UiTPAS-systeem van de stad Oostende naar de ganse regio door middel van infovergaderingen;
- In het college van burgemeester en schepenen dd. 31/01/2023 werd principiële goedkeuring verleend om samen met de regio Middenkust met als aanvrager de stad Oostende de regionale UiTPAS te organiseren;
- Dit bevat volgende gemeenten: Oostende, Bredene, De Haan, Gistel, Middelkerke en Oudenburg. Stad Gistel zal Uitpas evenwel pas implementeren vanaf 2025;
- Aan de gemeenteraad wordt de samenwerkingsovereenkomst met deze gemeenten voorgelegd. De voornaamste elementen zijn:
 - De deelnemende gemeenten komen overeen de loonkost van een regionale UiTPAS-coördinator en het werkingsbudget te delen volgens het aantal inwoners per lokaal bestuur wat voor de 6 lokale besturen neerkomt op een geschatte bijdrage van € 0,22 per inwoner voor de loonkost, en € 0,21 voor het werkingsbudget, of samen € 0,43/inwoner.
 - De aanwerving door Oostende van een regionaal coördinator, waarbij de loonkost wordt verdeeld volgens het inwonersaantal van elke gemeente. Publiek vzw adviseert dat voor de uitbouw van Uitpas in de regio Middenkust een deeltijds (0.6 VTE) regionaal coördinator nodig is op B- niveau (€ 35.456,1 0.6 VTE, 10 jaar anciënniteit), wat wordt geschat op een jaarlijkse kost van € 4.809,2 voor de gemeente Middelkerke.;
 - De deelnemende gemeenten schatten in dat een regionaal werkingsbudget voor Uitpas van € 30.000 per jaar nodig zal zijn, wat wordt geschat op een jaarlijkse kost van € 4.441,49 voor de gemeente Middelkerke;
 - In kader van de verdere voorbereiding en de implementatie van de UiTPAS wordt een werkgroep IT, een werkgroep communicatie en werkgroep toeleiding samengesteld;
 - Er wordt een regionale stuurgroep samengesteld, die waakt over de voortgang van het project. De stuurgroep wordt vertegenwoordigd door maximum één persoon per deelnemende gemeente. Wat Middelkerke betreft wordt voorgesteld de gemeente te vertegenwoordigen door het personeelslid aangesteld in de betrekking van de specialist beleidssteuning;
 - Publiek vzw en WVI ondersteunen de verdere voorbereiding van de implementatie van het regionaal UiTPASdossier (kosteloos) mee;



- De overeenkomst gaat in na goedkeuring van de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en loopt tot 31/12/2031. De overeenkomst kan telkens verlengd worden voor een periode van 6 jaar;
- Voor de implementatie wordt in 2024 een extra investeringsbudget voorzien voor de aankoop van 3 spaarzuilen (€ 5.000) en de link met het boekingsprogramma recreatex (€ 6000).

Financiële impact

- Geraamd bedrag van de uitgave:
 - Exploitatie
 - Jaarlijkse bijdrage loonkost coördinator € 4809.2
 - Jaarlijkse bijdrage werkingsmiddelen € 4441.4
 - Investering
 - €5.000 spaarzuilen
 - €6.000 integratie recreatex
- De nodige kredieten zullen worden voorzien in de volgende meerjarenplanwijziging op het beleidsitem 09490 "overige gezinshulp".
- Het visum van de financieel directeur met referte 2023/487.

Beslist:

Artikel 1

De samenwerkingsovereenkomst met de deelnemende regiogemeenten aan de UITPAS Regio Middenkust wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De gemeente Middelkerke engageert zich haar aandeel in de personeels- en werkingskosten volgens het aantal inwoners op te nemen voor de inzet van een deeltijds regionaal coördinator UITPAS en een geschat regionaal werkingsbudget van 30 000 euro, wat neerkomt op een geschatte bijdrage van 0,43 €/inwoner in totaal bij deelname van 6 lokale besturen.

Artikel 3

De gemeente Middelkerke wordt de regionale stuurgroep vertegenwoordigd door het personeelslid aangesteld in de betrekking van specialist beleidsondersteuning.

Bijlage(n)

- Regio-overeenkomst UITPAS Regio-Middenkust

Financiële informatie

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	09490 "overige gezinshulp" Investering 2410000/OB-B Exploitatie 6134999
------------------	---

Actie / overig beleid	Overig beleid
Beschikbaar krediet	De nodige kredieten zullen worden voorzien in de volgende meerjarenplanwijziging.
Bedrag van de uitgave (incl. BTW)	Exploitatie € 9.250,69 Investering € 11.000
Naam en adres van de begunstigde	WVI Stad Oostende
BTW-nr	NVT

Administratieve opvolging

Er wordt dit afschrift van dit besluit bezorgd aan de betrokken diensten, de WVI en Stad Oostende.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

7. UiTPAS - overeenkomst met Publiq vzw - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Art. 40 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Decreet d.d. 18/01/2008 houdende flankerende en stimulerende maatregelen ter bevordering van de participatie in cultuur, jeugdwerk en sport (Participatiedecreet), zoals tot op heden gewijzigd;
- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 18/10/2008 betreffende de uitvoering van het decreet d.d. 18/01/2008 houdende flankerende en stimulerende maatregelen ter bevordering van de participatie in cultuur, jeugdwerk en sport, zoals tot op heden gewijzigd;
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 31/01/2023(35) met als opschrift "Vrije Tijd – aansluiten bij UiTPAS regio Middenkust – principiële goedkeuring";
- Besluit van de gemeenteraad dd. 08/11/2023 met als opschrift "UiTPAS regio Middenkust samenwerkingsovereenkomst met de deelnemende gemeenten – goedkeuring".

Feiten, context en argumentatie

- In navolging van de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst van de uitrol van de UiTPAS voor de regio Middenkust dient er een overeenkomst afgesloten te worden met Publiq vzw;
- In Vlaanderen wordt het UiTPAS-programma gecoördineerd en ondersteund door publiq vzw, Henegouwenkaai 41-43, 1080 Brussel. Al meer dan 100 steden en gemeenten, samen met 3.000 organisatoren, bieden in Vlaanderen dit systeem aan hun inwoners aan. In West-Vlaanderen zijn er drie lopende UiTPAS-regio's, nl. Zuid-West, de Westhoek en de recent opgestarte UiTPAS-regio Brugge, waar gemeenten er voor kozen om in groep in dit systeem in te stappen.

Financiële impact





Beslist:

Enig artikel

De overeenkomst met Publiq vzw voor de UiTPAS wordt goedgekeurd.

Bijlage(n)

- UiTPAS – overeenkomst met Publiq vzw

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Er wordt dit afschrift van dit besluit bezorgd aan de betrokken diensten, de WVI, Stad Oostende en Publiq vzw.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

8. Huishoudelijk reglement van het hoog overlegcomité en het bijzonder onderhandelingscomité gemeentelijk onderwijs Middelkerke - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40§3 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;
- Koninklijk Besluit van 28 september 1984 tot uitvoering van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;
- Koninklijk Besluit van 29 augustus 1985 tot aanwijzing van de grondregelingen in de zin van artikel 2, §1, 1° van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;
- Decreet basisonderwijs van 25 februari 1997 betreffende de scholengemeenschappen.

Feiten, context en argumentatie

- Overheden hebben een verplichting om met de representatieve vakorganisaties te onderhandelen en te overleggen in overeenstemming met het Koninklijk Besluit van 1984. Er bestaat momenteel geen huishoudelijk reglement voor het overlegorgaan tussen de gemeentelijke scholen en de vakorganisaties;
- Het protocol van akkoord in afzonderlijk, bijzonder onderhandelingscomité dd. 07/09/2023.

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1





middelkerke

Het huishoudelijk reglement van het hoog overlegcomité en het bijzonder onderhandelingscomité – gemeentelijk onderwijs wordt goedgekeurd.

Bijlage(n)

- Ontwerp “huishoudelijk reglement van het hoog overlegcomité en het bijzonder onderhandelingscomité – gemeentelijk onderwijs” toegevoegd.

Administratieve opvolging

- Dit reglement wordt bekend gemaakt op decretaal voorziene wijze.
- Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving bezorgd aan de vertegenwoordigers van het afzonderlijk, bijzonder onderhandelingscomité van het gemeentelijk onderwijs Middelkerke.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

9. Retributieverordening op het straatparkeren - wijzigingen - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikels 40 §3 en 41 tweede lid 14° van het decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017.

Juridisch kader

- De wet van 4 mei 2023 houdende invoeging van boek XIX "Schulden van de consument" in het Wetboek van economisch recht;
- Het besluit van de gemeenteraad van 08/03/2023 (12) houdende de hervaststelling van de retributieverordening op het straatparkeren;
- Het besluit van de gemeenteraad van 28/06/2023 (8) houdende de wijziging van de retributieverordening op het straatparkeren.

Feiten, context en argumentatie

- In de huidige retributieverordening op het straatparkeren staat in artikel 33 vermeld dat er per adres maximum 5 digitale parkeervergunningen 'werkabonnement blauwe zone' kunnen toegekend worden. Eenzelfde bepaling is opgenomen in artikel 37 betreffende de digitale parkeervergunning 'werkabonnement betalende zone';
- Er wordt voorgesteld om deze beperking te schrappen gezien uit de praktijk blijkt dat er in zeer beperkte gevallen nood is aan meer dan 5 parkeervergunningen per adres. De opheffing van deze beperking zal dus niet leiden tot een significante stijging van het aantal aangevraagde werkabonnementen waardoor ervan uitgegaan kan worden dat een afschaffing niet tot bijkomende parkeerproblemen zal leiden;
- Sinds 1 september 2023 traden nieuwe regels in werking inzake de schulden van de consument ten aanzien van ondernemingen (ingevoerd bij de wet van 4 mei 2023 houdende invoeging van boek XIX "Schulden van de consument" in het Wetboek van economisch recht);
- De wetgever heeft met deze nieuwe wetgeving een aantal regels ingevoerd waarmee ondernemingen rekening moeten houden als zij te maken krijgen met consumenten die hun facturen laattijdig betalen. Tevens wordt er ook voorzien in een update van de regels over de minnelijke invordering van schulden van de consument en het statuut voor ondernemingen die zich bezighouden met deze activiteit;
- De nieuwe regels traden in werking vanaf 1 september 2023 voor nieuwe contractuele en reglementaire schulden. Vanaf 1 december 2023 treedt deze nieuwe regelgeving evenwel ook



in werking voor schulden die ontstaan na deze datum maar die voortvloeien uit contracten die voor de inwerkingtreding van de nieuwe regels werden gesloten;

- Het is van belang dat deze nieuwe wetgeving tijdig en op correcte wijze in de retributieverordening op het straatparkeren wordt geïmplementeerd om de invordering van parkeerretributies niet in het gedrang te brengen of zelfs onmogelijk te maken dewelke onherroepelijk zal lijden tot een verlies aan inkomsten voor de gemeente en OPC;
- Vanuit de parkeerfederatie werd een voorstel geformuleerd dat naar alle steden en gemeenten werd gecommuniceerd met de vraag deze op uniforme wijze te willen integreren. Op deze manier komt men meer tot éénzelfde manier van invorderen van parkeerretributies over alle steden en gemeente heen;
- De belangrijkste wijzigingen van de wet in het kader van de invordering van parkeerretributies betreffen:
 - Er moet een eerste gratis herinnering gestuurd worden;
 - Het feit dat de kosten van de minnelijke invordering ten laste van de consument volledig worden gedekt door een forfaitaire schadevergoeding. Voor een verschuldigd bedrag lager dan € 150 (hetgeen dus het geval is bij parkeerretributies) is de forfaitaire vergoeding vastgelegd op maximaal € 20 (jaarlijks te indexeren);
 - De tweede brief mag ten vroegste na het verstrijken van een termijn van 14 dagen, die in gaat op de 3^{de} werkdag na de verzending van de gratis herinnering, verstuurd worden;
- In bijlage 1 van de huidige retributieverordening op het straatparkeren zijn de parkeervergunningzones opgenomen. In de zone Westende-dorp is ook het Arthur Meynneplein opgenomen. Het is belangrijk dat op dit plein voldoende ruimte beschikbaar blijft voor rotatie. Bijgevolg wordt voorgesteld om enkel de bewoners en tweede verblijvers met adres Arthur Meynneplein toelating te geven om met hun 'digitale parkeervergunning voor bewoners of tweede verblijvers' te parkeren op het Arthur Meynneplein.

Financiële impact

- De ontvangsten uit dit retributiereglement zijn in het meerjarenplan voorzien op beleidsitem 02200 / AR 7060006 – actie 1.2.2.2.

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, M. Verbeeke en J. De Lille die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1

In de retributieverordening op het straatparkeren, zoals hervastgesteld door de gemeenteraad van 08/03/2023 (12) en zoals gewijzigd door de gemeenteraad van 28/06/2023 (8), wordt in artikel 33 de zin "Per adres kunnen maximum 5 digitale parkeervergunningen 'werkabbonement blauwe zone' toegekend worden." geschrapt.

Artikel 2

In de retributieverordening op het straatparkeren, zoals hervastgesteld door de gemeenteraad van 08/03/2023 (12) en zoals gewijzigd door de gemeenteraad van 28/06/2023 (8), wordt in artikel 37 de zin "Per adres kunnen maximum 5 digitale parkeervergunningen 'werkabbonement betalende zone' toegekend worden." geschrapt.

Artikel 3





middelkerke

In de retributieverordening op het straatparkeren, zoals hervastgesteld door de gemeenteraad van 08/03/2023 (12) en zoals gewijzigd door de gemeenteraad van 28/06/2023 (8), wordt artikel 47 (Aanmaningsprocedure) geschrapt en vervangen door:

Artikel 47: Aanmaningsprocedure

Bij niet-betaling of onvolledige betaling van de retributie 'tarief blauwe zone', de retributie bij toepassing van het 'forfaitair stelsel zonder parkeertijdbeperkingen', de retributie 'shop & go plaatsen' en de retributie 'elektrische oplaadplaatsen', binnen de vooropgestelde acht kalenderdagen, zoals bepaald in onderhavig reglement, wordt een aanmaningsprocedure opgestart.

De kosten voor administratie en het verzenden van aanmaningen vallen ten laste van de schuldenaar van de retributie. De kosten worden als volgt vastgesteld, per aangemaande retributie (alle tarieven/bedragen te indexeren):

verzending van een eerste aanmaning	€ 0,00
verzending van een tweede aanmaning	€ 20,00* + intresten**
verzending van een derde aanmaning door gerechtsdeurwaarder in geval van wanbetaling door onderneming	tarief voor het verzenden van een schuldvordering cfr. de gekozen procedure (advocaat/deurwaarder***)
dagvaarding voor bevoegde rechtbank	

**In geval van wanbetaling door een consument is deze aanmaning in toepassing van de wetgeving schulden van de consument (Boek XIX – Wetboek Economisch Recht (W.E.R.)), waarbij, per retributie, na de eerste (gratis) betaalherinnering en wachtermijn, een tweede ingebrekestelling wordt verstuurd met een bedrag voor aanmanings- en invorderingskosten volgens de maximale forfaitaire vergoeding in relatie tot het verschuldigd bedrag van de vordering, uitdrukkelijk bepaald in toepassing van het wettelijk plafond voorzien in ART XIX.4, 2° W.E.R. (m.n. schulden onder de 150,00 EUR: 20,00 EUR forfaitaire verhoging).*

***Te vermeerderen met de verwijlrenten op de retributie vanaf de vervalddag overeenkomstig de Wet van 02/08/2022 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties. Deze intresten zijn in het geval van wanbetaling door een consument slechts verschuldigd vanaf het verstrijken van de wettelijk voorziene wachtermijn zoals aangeduid in de kosteloze herinnering.*

****In geval van laatste minnelijke aanmaning door Gerechtsdeurwaarder wordt het tarief gehanteerd burgerlijke en handelszaken K.B. 30-11-1976 (niet limitatief o.a. aanmaning met dreiging – inlichting – postzegel – dossierkost - kwijtings-en inningsrecht) én voor de gerechtelijke fase.*

Artikel 4

In de retributieverordening op het straatparkeren, zoals hervastgesteld door de gemeenteraad van 08/03/2023 (12) en zoals gewijzigd door de gemeenteraad van 28/06/2023 (8), wordt bijlage 1 (Parkeervergunningszones) geschrapt en vervangen door:

Bijlage 1: Parkeervergunningszones

Zone	Straten
Westende-bad	Arendlaan Badenlaan Britselaan

Charles de Broquevillelaan
Distellaan
Doornstraat
Duinenlaan 53-137 en 34-146
Flandrialaan
Franselaan
Golvenlaan
Graaf Jansstraat
Helmlaan
Henri Jasparlaan 39-191 en 30-184
Herfstlaan
Irislaan
Koning Ridderdijk
Lusthuizenlaan
Meeuwenlaan
Mezenlaan
Noordzeelaan
Oceaanlaan
Octave van Rysselbergheplein
Ooievaarslaan
Oorlogsinvalidenlaan
Parklaan
Pelikaanlaan
Pluvierstraat
Portiekenlaan
Priorijlaan
Reigerslaan
Schelpenlaan
Strandlaan
Westenlaan
Wulpenlaan
Zeedijk 300-366
Zeeravenlaan
Zilvermeeuwenlaan
Zomerlaan
Zonnelaan
Zwaluwenlaan

Westende-dorp

Arthur Meynneplein (uitsluitend voor bewoners en tweedeverblijvers met adres Arthur Meynneplein)
Bassevillestraat 85-203 en 52-102
Beukenstraat
Brempad
Doornstraat
Duinenlaan 1-35B en 2-32
Essex Scottishlaan
Henri Jasparlaan 1-37 en 2-24
Hoveniersstraat
Jan-Van-Gentlaan



	Joseph Matthieulaan Olmenstraat Oude Molenstraat Scholeksterlaan Sint-Laureinsstraat Strandloperslaan
--	--

Middelkerke-west	Albertstraat Alexandre Ponchonstraat Duinenweg 373-393 en 390 Hector Verhaeghelaan Ijzerlaan Johannastraat Koninginnelaan 86-88 Kwintestraat Leopoldlaan 131-179 en 152-402 Louis Logierlaan Paul Houyouxstraat Prosper Pouilletstraat Ravelingenstraat St.-Theresiastraat Tamariskenlaan Vlaanderenstraat Warande (van zodra deze straat ingelijfd is bij het openbaar domein) Zeedijk 155-299
------------------	--

Middelkerke-oost	Antoine Van Cailliestraat Arthur De Greefplein Bergenstraat Camerlinckstraat Cyriel De Grootelaan Denis Verhaeghe-Baelestraat Dennenlaan Duinenweg 201-371 en 276-388 Eglantierlaan Gentstraat Gierigaard Jean van Hinsberghstraat Joseph Casselaan Jules Van den Heuvelstraat Juttersstraat Kemmelbergstraat Kerkstraat Kleine Kerkweg Koninginnelaan 1-127 en 2-84 Kruiersstraat Leopoldlaan 1-129 en 2-150
------------------	---





	Lisbloemlaan Marktplaatsplein Normandlaan Onderwijsstraat Oostendelaan 139 (wzc De Ril) Paravangdreef Parijsstraat Paul de Smet de Naeyerstraat Petunialaan Populierenlaan René Mouchottestraat Roger de Grimberghestraat Rozenlaan Sluisvaartstraat Smidsestraat Ten Poele Wilgenlaan Zeedijk 22-154
--	--

Blauwe zone Krokodil	Bremweg Geraniumweg Golfbrekerslaan Jonckhoflaan Klaprozenweg Kousestraat 9-27 en 40-66 Lavendelweg Madeliefjesweg Orchideeënlaan Seringenweg Violtjeslaan
----------------------	--

Blauwe zone Middelkerke-west	August Vermeulenstraat Guido Gezellestraat Heirweg Hendrick Conscienceplein Karel Jonckheerestraat Karel van de Woestijnestraat Oudstrijdersplein Paul Snoekstraat Roger Pietersstraat Steenovenstraat Stijn Streuvelsstraat Tijl Uilenspiegelstraat Westendelaan 1-49 en 2-70
---------------------------------	--





Blauwe zone Middelkerke-oost	Akkerstraat Amaat Van Wallegemstraat André Titecastraat Boesjerplein Boltrasteeg Ettlingenstraat Franciscus Dierendonckstraat Gasstraat Hendrik Prootstraat Kapelstraat Klein Kasteelstraat Loskaaistraat Molenstraat Oostendelaan 1-137 en 141-183 Oostendelaan 2-242 Simon Beheytstraat Slachthuisstraat Spermaliestraat 1-129B en 2-150 Ter Yde Veldstraat Watervlietstraat
Blauwe zone Westende	Hofstraat 1-103 en 2-76 Hooilandstraat Julien Soetaertstraat Lombardsijdelaan 1-123 en 2-100 Westendelaan 237-339 en 278-350 Willy Declerckstraat
Zone bewoners	Berkenlaan Cottagelaan Grasmussenlaan Kursaallaan Rietgorslaan Rustlaan

Artikel 5

De wijzigingen bedoeld in artikels 1 t.e.m. 4 treden onmiddellijk in werking.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging





middelkerke

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur. Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid.

Stemming: 17 stemmen voor, 7 onthoudingen

10. WVI - buitengewone algemene vergadering dd. 13/12/2023 om 19 uur - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

De gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 432-3^{de} lid van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 388 en volgende van het decreet over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- De gemeente is aangesloten bij de intercommunale WVI;
- De gemeente werd bij brief dd. 31/08/2023 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van WVI op 13/12/2023 om 19 uur;
- De agenda met toelichting van voornoemde algemene vergadering;
- Bij besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019 werden:
 - Francine Ampe-Duron aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
 - Dirk Gilliaert aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- De gemeenteraad dient het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger te bepalen;
- Er kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten.

Financiële impact

- -

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, M. Verbeeke en J. De Lille die zich onthouden.

BESLIST

Enig artikel

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de buitengewone algemene vergadering van WVI op 13/12/2023 om 19uur.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordiger(s) is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

Dit besluit blijft van toepassing indien de datum en/of de wijze van vergaderen wijzigt voor zover het dezelfde agenda blijft.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie



Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing aan WVI en de gemeentelijke vertegenwoordiger(s).

Stemming: 17 stemmen voor, 7 onthoudingen

11. OVCO - algemene vergadering dd. 20/12/2023 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

De gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 432-3^{de} lid van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 388 en volgende van het decreet over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- De gemeente is aangesloten bij de intercommunale OVCO;
- De gemeente werd bij brief dd. 12/09/2023 opgeroepen om deel te nemen aan de bijzonder algemene vergadering van OVCO op 20/12/2023 om 18 uur;
- De agenda met toelichting van voornoemde algemene vergadering;
- Bij besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019(40) en 9/03/2022(18) werd:
 - Francine Ampe-Duron aangeduid als effectief vertegenwoordiger 1 van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
 - Marissa Van Boven aangeduid als effectief vertegenwoordiger 2 van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
 - Dirk Gilliaert aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger 1 van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
 - Leen Verstraete aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger 2 van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- De gemeenteraad dient het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger te bepalen;
- Er kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten.

Financiële impact

- -

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van J. De Lille die zich onthoudt.

BESLIST

Enig artikel

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de bijzonder algemene vergadering van OVCO op 20/12/2023 om 18 uur.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordiger(s) is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.





middelkerke

Dit besluit blijft van toepassing indien de datum en/of de wijze van vergaderen wijzigt voor zover het dezelfde agenda blijft.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing aan OVCO en de gemeentelijke vertegenwoordiger(s).

Stemming: 23 stemmen voor, 1 onthouding

12. Farys - algemene vergadering dd. 15/12/2023 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

De gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 432-3^{de} lid van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 388 en volgende van het decreet over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- De gemeente is aangesloten bij de intercommunale Farys;
- De gemeente werd bij brief dd. 15/09/2023 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Farys op 15/12/2023 om 14u.30;
- De agenda met toelichting van voornoemde algemene vergadering;
- Bij besluit van de gemeenteraad dd. 13/05/2020(17) werd:
 - Marissa Van Boven aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
 - Sandra Van den Bossche aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- De gemeenteraad dient het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger te bepalen;
- Er kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten.

Financiële impact

- -

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, M. Verbeeke en J. De Lille die zich onthouden.

BESLIST

Enig artikel

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de buitengewone algemene vergadering van Farys op 15/12/2023 om 14u.30.

08/11/2023





middelkerke

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordiger(s) is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

Dit besluit blijft van toepassing indien de datum en/of de wijze van vergaderen wijzigt voor zover het dezelfde agenda blijft.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing aan Fays en de gemeentelijke vertegenwoordiger(s).

Stemming: 17 stemmen voor, 7 onthoudingen

13. Fluvius West - buitengewone algemene vergadering dd. 11/12/2023 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

De gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 432-3^{de} lid van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 388 en volgende van het decreet over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- De gemeente is aangesloten bij de intercommunale Fluvius West;
- De gemeente werd bij brief dd. 28/09/2023 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Fluvius West op 11/12/2023 om 18 uur;
- De agenda met toelichting van voornoemde algemene vergadering;
- Bij besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019(26) werd:
 - Lieve Landuyt aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
 - Chris Niville aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- De gemeenteraad dient het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger te bepalen;
- Er kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten.

Financiële impact

- -

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, M. Verbeeke en J. De Lille die zich onthouden.



Enig artikel

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de buitengewone algemene vergadering van Fluvius West op 11/12/2023 om 18 uur.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordiger(s) is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

Dit besluit blijft van toepassing indien de datum en/of de wijze van vergaderen wijzigt voor zover het dezelfde agenda blijft.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing aan Fluvius West en de gemeentelijke vertegenwoordiger(s).

Stemming: 17 stemmen voor, 7 onthoudingen

14. Fluvius OV - buitengewone algemene vergadering dd. 06/12/2023- bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

De gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 432-3^{de} lid van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 388 en volgende van het decreet over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- De gemeente is aangesloten bij de intercommunale Fluvius OV;
- De gemeente werd bij brief dd. 3/10/2023 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Fluvius OV op 6/12/2023 om 18u.30;
- De agenda met toelichting van voornoemde algemene vergadering;
- Bij besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019(51) werd:
 - Lieve Landuyt aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
 - Chris Niville aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- De gemeenteraad dient het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger te bepalen;
- Er kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten.

Financiële impact

- -





middelkerke

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, M. Verbeeke en J. De Lille die zich onthouden.

BESLIST

Enig artikel

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de buitengewone algemene vergadering van Fluvius ov op 6/12/2023 om 18u.30.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordiger(s) is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

Dit besluit blijft van toepassing indien de datum en/of de wijze van vergaderen wijzigt voor zover het dezelfde agenda blijft.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing aan Fluvius OV en de gemeentelijke vertegenwoordiger(s).

Stemming: 17 stemmen voor, 7 onthoudingen

15. IKWV - algemene vergadering dd. 13/12/2023 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

De gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 432-3^{de} lid van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 388 en volgende van het decreet over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- De gemeente is aangesloten bij de intercommunale IKWV;
- De gemeente werd bij brief dd. 26/10/2023 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van IKWV op 13/12/2023 om 19u.30;
- De agenda met toelichting van voornoemde algemene vergadering;
- Bij besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019 en 09/03/2022 werden:
 - Noëlla Wauters aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
 - Hans Vanheste aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- De gemeenteraad dient het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger te bepalen;
- Er kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten.



• -

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, M. Verbeeke en J. De Lille die zich onthouden.

BESLIST

Enig artikel

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de algemene vergadering van IKWV op 13/12/2023 om 19u.30.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordiger(s) is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

Dit besluit blijft van toepassing indien de datum en/of de wijze van vergaderen wijzigt voor zover het dezelfde agenda blijft.

Bijlage(n)

• -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing aan IKWV en de gemeentelijke vertegenwoordiger(s).

Stemming: 17 stemmen voor, 7 onthoudingen

16. IVOO - algemene vergadering dd. 19/12/2023 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

De gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 432-3^{de} lid van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 388 en volgende van het decreet over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- De gemeente is aangesloten bij de intercommunale IVOO;
- De gemeente werd bij brief dd. 18/10/2023 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVOO op 19/12/2023 om 18 uur;
- De agenda met toelichting van voornoemde algemene vergadering;
- Bij besluiten van de gemeenteraad dd. 14/02/2019 en 13/01/2021 werden:
 - Lieve Landuyt aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
 - Marissa Van Boven aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;





middelkerke

- De gemeenteraad dient het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger te bepalen;
- Er kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten.

Financiële impact

- -

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, M. Verbeeke en J. De Lille die zich onthouden.

BESLIST

Enig artikel

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de algemene vergadering van IVOO op 19/12/2023 om 18 uur.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordiger(s) is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

Dit besluit blijft van toepassing indien de datum en/of de wijze van vergaderen wijzigt voor zover het dezelfde agenda blijft.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing aan IVOO en de gemeentelijke vertegenwoordiger(s).

Stemming: 17 stemmen voor, 7 onthoudingen

17. Efin bv - algemene vergadering dd. 05/12/2023 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

De gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 432-3^{de} lid van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 388 en volgende van het decreet over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- De gemeente is aangesloten bij de intercommunale Efin bv;
- De gemeente werd bij mail dd. 23/10/2023 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van 05/12/2023 om 19 uur;
- De agenda met toelichting van voornoemde algemene vergadering;
- Bij besluiten van de gemeenteraad dd. 14/02/2019 (37) en 12/10/2022 (6) werden:
 - Leen Verstraete aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;



- Noëlla Wauters aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- De gemeenteraad dient het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger te bepalen;
- Er kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten.

Financiële impact

- -

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, M. Verbeeke en J. De Lille die zich onthouden.

BESLIST

Enig artikel

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de buitengewone algemene vergadering van Efin bv op 05/12/2023 om 19 uur.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordiger(s) is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

Dit besluit blijft van toepassing indien de datum en/of de wijze van vergaderen wijzigt voor zover het dezelfde agenda blijft.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing aan Efin bv en de gemeentelijke vertegenwoordiger(s).

Stemming: 17 stemmen voor, 7 onthoudingen

18. Gemeentelijke Holding NV in vereffening - buitengewone algemene vergadering dd. 13/11/2023 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

De gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 432-3^{de} lid van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 388 en volgende van het decreet over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- De gemeente is aangesloten bij de intercommunale Gemeentelijke Holding NV in vereffening;
- De gemeente werd bij brief dd. 09/10/2023 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Gemeentelijke Holding NV in vereffening op 13/11/2023 om 14 uur;
- De agenda met toelichting van voornoemde buitengewone algemene vergadering;





middelkerke

- Bij besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019(39) werd:
 - Hans Vanheste aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
 - Marissa Van Boven aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- De gemeenteraad dient het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger te bepalen;
- Er kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten.

Financiële impact

- -

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, M. Verbeeke en J. De Lille die zich onthouden.

BESLIST

Enig artikel

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de buitengewone algemene vergadering van Gemeentelijke Holding NV in vereffening op 13/11/2023 om 14 uur.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordiger(s) is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

Dit besluit blijft van toepassing indien de datum en/of de wijze van vergaderen wijzigt voor zover het dezelfde agenda blijft.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing aan Gemeentelijke Holding NV in vereffening en de gemeentelijke vertegenwoordiger(s).

Stemming: 17 stemmen voor, 7 onthoudingen

19. WVI - buitengewone algemene vergadering dd. 13/12/2023 om 18u.30 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

De gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 432-3^{de} lid van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 388 en volgende van het decreet over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie





middelkerke

- De gemeente is aangesloten bij de intercommunale WVI;
- De gemeente werd bij brief dd. 27/10/2023 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van WVI op 13/12/2023 om 18u30;
- De agenda met toelichting van voornoemde algemene vergadering;
- Bij besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019 werden:
 - Francine Ampe-Duron aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
 - Dirk Gilliaert aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- De gemeenteraad dient het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger te bepalen;
- Er kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten.

Financiële impact

- -

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, M. Verbeeke en J. De Lille die zich onthouden.

BESLIST

Enig artikel

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de buitengewone algemene vergadering van WVI op 13/12/2023 om 18u30.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordiger(s) is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

Dit besluit blijft van toepassing indien de datum en/of de wijze van vergaderen wijzigt voor zover het dezelfde agenda blijft.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing aan WVI en de gemeentelijke vertegenwoordiger(s).

Stemming: 17 stemmen voor, 7 onthoudingen

20. TMVS dv - buitengewone algemene vergadering dd. 12/12/2023 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

De gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 432-3^{de} lid van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

08/11/2023



- Artikel 388 en volgende van het decreet over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- De gemeente is aangesloten bij de intercommunale TMVS dv;
- De gemeente werd bij brief dd. 29/08/2023 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv op 12/12/2023 om 14u.30;
- De agenda met toelichting van voornoemde algemene vergadering;
- Bij besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019(35) werd:
 - Francine Ampe-Duron aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
 - Dirk Gilliaert aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- De gemeenteraad dient het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger te bepalen;
- Er kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten.

Financiële impact

- -

Gehoord de voorzitter als volgt:

“TMVS dv heeft meegedeeld via mail op 07/11/2023 dat er een aanpassing is aan agendapunt 5 ‘Statutaire benoemingen’ van de agenda voor de buitengewone algemene vergadering van 12/12/2023.

Er wordt goedkeuring gevraagd van de wijziging van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv via amendement.”

Overeenkomstig artikel 20 van het huishoudelijk reglement moet eerst gestemd worden over dit amendement;

Het resultaat van de mondelinge stemming over het amendement is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor;

Vervolgens wordt er gestemd over het agendapunt zelf. Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, M. Verbeeke en J. De Lille die zich onthouden.

BESLIST

Enig artikel

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv op 12/12/2023 om 14u.30.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordiger(s) is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

Dit besluit blijft van toepassing indien de datum en/of de wijze van vergaderen wijzigt voor zover het dezelfde agenda blijft.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-



middelkerke

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing aan TMVS dv en de gemeentelijke vertegenwoordiger(s).

Stemming: 17 stemmen voor, 7 onthoudingen

21. Lijst nominatieve subsidies 2023 (deel 3) - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 41, 23° van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige subsidies;
- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- De bevoegdheid voor het toekennen van nominatieve subsidies komt toe aan de gemeenteraad;
- Om niet elk dossier apart te moeten voorleggen aan de gemeenteraad wordt een globale lijst van nominatief toe te kennen subsidies ter goedkeuring voorgelegd;
- Het college van burgemeester en schepenen beslist over de uitbetaling van deze nominatieve subsidies binnen het maximum voorziene krediet per begunstigde, zoals opgenomen in de lijst, tenzij anders vermeld;
- De lijst met nominatieve subsidies voor het jaar 2023 (deel 3) in dossier;
- Subsidies die toegekend worden voor de organisatie van een evenement mogen enkel aangewend worden om de kosten te dekken die rechtstreeks voortvloeien uit de organisatie van het evenement;
- De betalingsmodaliteiten van deze subsidies worden vastgelegd door het college van burgemeester en schepenen;
- Bij het afsluiten van het evenement wordt een transparante afrekening gemaakt voor de gemeente Middelkerke van de inkomsten en uitgaven.

Financiële impact

- De kredieten zijn opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025;
- Het visum van de financieel directeur met referte 2023/486

Beslist:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de lijst van nominatieve subsidies voor het jaar 2023 (deel 3) goed.

Artikel 2

Subsidies voor de organisatie van een evenement worden toegekend onder volgende voorwaarden:

- de subsidie mag enkel worden aangewend om de kosten te dekken die rechtstreeks voortvloeien uit de organisatie van het evenement;





- de organisator dient vóór een door het college van burgemeester en schepenen te bepalen datum verantwoording af te leggen door de voorlegging van een transparante afrekening van de inkomsten en uitgaven van het evenement;
- de subsidie wordt uitbetaald na goedkeuring door het schepencollege en onder de voorwaarden bepaald door het schepencollege.

Bijlage(n)

- De lijst met nominatieve subsidies voor het jaar 2023 (deel 3).

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de betrokken diensten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

22. Opmaak provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan Toeristische ontsluiting Middelkerke – herbestemmen woonuitbreidingsgebied Slijpe – goedkeuring

Raadslid F. Annys wenst enkele bemerkingen te maken en tussen te komen bij dit agendapunt.

Het raadslid is kritisch over de nieuwe landbouwzone. Als deze bestemmingswijziging goedgekeurd wordt kan er nooit nog bewoning gerealiseerd worden. Wanneer dit agendapunt goedgekeurd wordt, betekent dit volgens het raadslid waarschijnlijk ook het einde van het lager onderwijs in de deelgemeente.

Het bestuur wil net jonge gezinnen aantrekken, want in het hinterland zijn woningen voor die groep nog betaalbaar. Raadslid F. Annys hoopt dat we die mogelijkheid en hun schooltjes straks niet wegstemmen. Zonder jonge gezinnen zijn er geen jonge kinderen om naar de scholen te laten gaan.

Raadslid F. Annys vreest dat er dode dorpen gecreëerd zullen worden waar geen enkele bakker of voedingswinkel nog zal overleven.

Het raadslid is van mening dat, wie de leeftijdspiramide wil omkeren, hier ook zal moeten tegenstemmen.

Vervolgens vraagt het raadslid zich ook af of deze bestemmingswijziging nu moet doorgevoerd worden. Het raadslid is van mening dat het voorbarig is om nu reeds beslissingen te nemen, want we kunnen niet meer terug. De fractie zal dit agendapunt niet goedkeuren, want denkt dat dit mogelijkheden blokkeert voor een volgend bestuur. Raadslid F. Annys vindt dat er in het laatste jaar voor de verkiezingen geen zo'n beslissingen mogen genomen worden die een grote impact hebben op de toekomst.

De compensatie ivm de nieuwe weg geldt volgens het raadslid enkel wanneer de weg effectief aangelegd zou worden. Hier zijn we bijlange nog niet aan toe. Het college en/of de provincie loopt hier volgens het raadslid te hard van stapel. Het raadslid verwijst ook naar de ontharding van de militaire site in Koksijde.

De burgemeester reageert op de bemerkingen van raadslid F. Annys dat er zeker verder geïnvesteerd zal worden in de scholen.

Vervolgens licht te burgemeester toe dat deze grond niet nodig is als compensatie. Deze grond wordt elders gecompenseerd, nl. in Sijsele.

De burgemeester vindt dat men net blij zou moeten zijn met dit agendapunt omdat men zorgt voor de landbouwers.





middelkerke

Raadslid J. De Lille vraagt waarom dit nu zo dringend is en waarom dit nu moet beslist worden en vindt het sociale aspect ook belangrijk. Het raadslid pleit niet meteen om te behouden, maar vindt dat deze beslissing niet nu genomen moet worden.

Raadslid F. Annys merkt op dat een deel van deze grond eigendom is van de sociale huisvestingmaatschappij Woonsprong en vraagt zich af of zij hiervan weten, want hun grond vermindert hierdoor in waarde.

Schepen D. Gilliaert reageert dat zij hier van weten. De schepen verwijst ook naar het beleidsplan ruimte waarin voldoende mogelijkheid is om elders sociale huisvesting te voorzien.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO).
- Omzendbrief RO/2010/01.

Feiten, context en argumentatie

- De opmaak van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan Toeristische Ontsluiting Middelkerke (TOM) heeft als doel om planologisch een zone vast te leggen in functie van de realisatie van de toeristische ontsluiting en bijhorende randinfrastructuur;
- Als gevolg van de goedkeuring van het PRUP Toeristische Ontsluiting Middelkerke zal herbevestigd agrarisch gebied (HAG) herbestemd worden als zone voor de realisatie van de ontsluitingsweg;
- Waar HAG wordt aangesneden voor niet-landbouwdoeleinden, hier concreet de realisatie van de toeristische ontsluiting Middelkerke, zal uitgegaan worden van de omzendbrief RO/2010/01/ dit stelt dat voor provinciale planningsinitiatieven er een marge bestaat om eventueel bestemmingswijzigingen door te voeren in HAG;
- Vaak is er binnen het plangebied van provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen geen mogelijkheid tot directe compensatie van het herbevestigd agrarisch gebied. Daarom werkt de Provincie West-Vlaanderen met een systeem van monitoring waarin de hoeveelheid HAG wordt bijgehouden in een provinciale ruimtebalans. In deze ruimtebalans wordt enerzijds gemonitord hoeveel HAG wordt ingenomen met provinciale planningsinitiatieven. Anderzijds wordt gekeken hoeveel agrarisch gebied wordt 'herbevestigd' in provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen. Het gaat hierbij om agrarisch gebied dat nog in de zogenaamde 'discussiegebieden' van het AGNAS-proces zijn gelegen;
- Via provinciale planningsinitiatieven worden hier ruimtelijke keuzes gemaakt en worden delen niet herbevestigd agrarisch gebied opnieuw bestemd (en dus herbevestigd) als agrarisch gebied. Hierdoor heeft de landbouwsector de zekerheid dat de agrarische bestemming op lange termijn principieel behouden blijft;
- Het gemeentebestuur Middelkerke werd gevraagd om gedeeltelijke het HAG te compenseren dat verloren gaat als gevolg van de toeristische ontsluiting;
- Het woonuitbreidingsgebied (WUG) Slijpe, waarvan het onbebouwd deel circa 5,66 hectare bedraagt, kan aangewend worden om deze, gedeeltelijke, compensatie te realiseren door middel van de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan waarbij het WUG wordt herbestemd naar een agrarische bestemming.

Financiële impact



Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke en M. Verbeeke die tegen stemmen en F. Ampe-Duron, K. Claeys-Goemaere en J. De Lille die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1

De gemeenteraad hecht haar goedkeuring aan de herbestemming van het onbebouwde deel van het woonuitbreidingsgebied Slijpe naar agrarisch gebied door middel van de opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit overmaken aan provinciebestuur West-Vlaanderen.

Stemming: 15 stemmen voor, 6 stemmen tegen, 3 onthoudingen

23. Herinrichting van de doortocht Spermaliestraat (N325) te Middelkerke - aangepaste raming gemeentelijk aandeel - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur;

Juridisch kader

- Wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 36 (openbare procedure), en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 18/04/2017 tot plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit van 22/06/2017, en latere wijzigingen;
- Wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie

- Studiebureau Lobelle bvba uit Jabbeke werd destijds aangesteld voor de studie en ontwerp van de herinrichting van de doortocht Spermaliestraat (N325) te Middelkerke;
- In de gemeenteraad van 20/12/2018 werd een samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke occasionele opdrachten van diensten goedgekeurd tussen het Vlaamse gewest en het gemeentebestuur;
- Bij besluit van 16/06/2022 van de gewestelijke omgevingsambtenaar werd de omgevingsvergunning afgeleverd voor dit project;



- Het addendum op de samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van diensten tussen het Vlaamse gewest, Aquafin nv, de gemeente Middelkerke, Farys ov en de Middenkustpolder werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 24/12/2022;
- De samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van werken tussen bovengenoemde partijen werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 12/07/2023;
- In het kader van het algemeen belang zal het Vlaamse gewest in gezamenlijke naam bij de gunning en de uitvoering van de opdracht optreden als aanbestedende overheid;
- Dit project omvat de aanleg en aanpassing van zowel bovengemeentelijke als gemeentelijke rioolinfrastructuur en een volledige herinrichting van de doortocht in de Spermaliestraat en het kruispunt met de Westendelaan, alsook de vernieuwing van de bovenbouw in de Gas- en Watervlietstraat, het Oudstrijdersplein en een gedeelte van de Fleriskot- en Loviestraat;
- Alle vuil- en regenwater moet tot op perceelniveau worden gescheiden;
- De koker van het Graningategeleed tussen de Watervlietstraat en de rotonde voorbij de IJzerlaan wordt eveneens gesaneerd;
- De aanleg van het vrijliggend fietspad in de Spermaliestraat tussen nrs. 150 en 192 en de aanpassing van het fietspad t.h.v. de Spermaliestraat 185-187 wordt voor 80% gesubsidieerd (module 13) door de Vlaamse overheid;
- Het definitief ontwerp dossier werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 13/09/2023 voor een totaal geraamd bedrag van 13.856.428,24 euro (btw 21% incl., enkel op aandeel AWW, gemeente en Middenkustpolder) en met een gemeentelijk aandeel (gemeente en module 13) ten bedrage van 2.194.452,98 euro (btw 21% incl.);
- Na opening van de openbare procedure op 11/09/2023 liggen de inschrijvingen bij de bouwheer het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) ter nazicht en voor prijzenonderzoek;
- Het Agentschap Wegen en Verkeer heeft ons echter laten weten dat het gemeentelijk aandeel na aanbesteding bij de laagst regelmatige inschrijver TM Vanlerberghe-Norré een bedrag van 3.039.629,63 euro (btw 21% incl.) vertegenwoordigt, wat neerkomt op een overschrijding van de raming met 38,51% of een meerkost ten bedrage van 845.176,65 euro;
- Het gemeentelijk aandeel ligt bij alle inschrijvingen rond de 3 miljoen euro, waaruit kan worden geconcludeerd dat de prijzen marktconform zijn;
- Volgens de bouwheer werden deze eenheidsprijzen bij raming echter te laag ingeschat zodat een goedkeuring van een aangepaste raming voor het gemeentelijk aandeel zich opdringt om nadien de vastlegging en de gunning van dit dossier te kunnen laten doorgaan;
- Gezien volgens het besluit van de gemeenteraad van 14/02/2019 (punt 79: vaststelling begrip dagelijks bestuur) een wijziging van de raming boven de 10% opnieuw ter goedkeuring moet worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Financiële impact

- De aangepaste raming voor het gemeentelijk aandeel (gemeente en module 13) bedraagt 3.039.629,63 euro (btw 21% incl.);
- In het meerjarenplan is er voor dit project in de budgetjaren 2023-2025 onder actie 1.1.3.6 onvoldoende krediet, dit wordt aangepast bij de eerstvolgende meerjarenplanwijziging;
- Het visum van de financieel directeur is in huidige fase van de besluitvorming niet noodzakelijk.

Beslist:

Artikel 1





middelkerke

De aangepaste raming voor het gemeentelijk aandeel (gemeente en module 13) ten bedrage van 3.039.629,63 euro (btw 21% incl.) voor de herinrichting van de doortocht Spermaliestraat (N325) te Middelkerke wordt goedgekeurd.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten in het meerjarenplan vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem/AR	02000/2240007
Actie/overig beleid	1.1.3.6. (Heraanleg Spermaliestraat m.i.v. zijstraten)
Beschikbaar krediet	onvoldoende, aanpassing via eerstvolgende meerjarenplanwijziging
Bedrag van de aangepaste raming (incl. btw)	€ 3.039.629,63 euro

Administratieve opvolging

Het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) schriftelijk op de hoogte te brengen van dit besluit.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

24. Verbetering toegang, onthaal en sanitair van CC 'De Zwerver'- aanpassing raming - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder art. 36 (openbare procedure);
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit van 22/06/2017, en latere wijzigingen;
- Decreet lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- Het gemeentebestuur wenst aan het cultureel centrum 'De Zwerver' te Leffinge verbeteringswerken aan de toegang, het onthaal en de toiletten uit te voeren;
- Het bestek voor het ontwerp met referte "Uitvoeren van verbeteringswerken toegang onthaal en sanitair in het cultureel centrum De Zwerver te Leffinge " werd opgemaakt door de dienst domein en gebouwen;





middelkerke

- Het bestek met de bijhorende raming voor het ontwerp werd goedgekeurd en de voorwaarden, de wijze van gunning en de mededingers werden bepaald in het college van dd. 20/09/2020 (agendapunt 85);
- Bij besluit van het college en burgemeester van 22/06/21 werd de gunning voor de uitvoering van het uitvoeringsdossier toegewezen aan het architectenbureau AROMI Oostendelaan 8430 Middelkerke;
- Het architectenbureau AROMI heeft uitvoeringsdossier met bestek opgemaakt;
- 3 aannemers namen deel aan de inschrijving voor deze werken;
- De openingsdatum van de offertes was op 12/07/2023 om 10.37 uur;
- Na opening van de offertes heeft Aromi op woensdag 11/10/2023 het gunningsverslag opgemaakt;
- Een aantal EHP in de oorspronkelijke raming werden te laag ingeschat alsook werd doorheen de loop van het dossier vastgesteld dat er een aantal ramen van het bestaand gebouw aan dringende vervanging toe waren en bijkomend in het dossier werden opgenomen;
- Gezien volgens het besluit van de gemeenteraad van 10/05/2023 (punt 79: vaststelling begrip dagelijks bestuur) een wijziging van de raming boven de 10% aan de gemeenteraad opnieuw ter goedkeuring moet worden voorgelegd.

Financiële impact

- De aangepaste raming bedraagt €242.754,97- (btw 21% incl.);
- De nodige budgetten worden voorzien in het meerjarenplan onder beleidsitem 07050/2210007 actie 2.4.1.4;
- Het visum van de financieel directeur is in huidige fase van de besluitvorming niet noodzakelijk.

Beslist:

Artikel 1

De aangepaste raming ten bedrage van €242.754,97- (btw 21% incl.) voor de verbetering toegang, onthaal en sanitair van CC 'De Zwerver' te Leffinge wordt goedgekeurd.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	07050/2210007
Actie / overig beleid	2.4.1.4
Beschikbaar krediet	Bijkomende kredieten worden voorzien via de eerste MJP wijziging
Bedrag van de raming (incl. BTW)	€ 242.754,97-

Administratieve opvolging

Na goedkeuring van de nieuwe raming wordt het de gunning in het college van burgemeester en schepenen van 14 november ter goedkeuring voorgelegd.





middelkerke

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

De voorzitter schorst de zitting van 19u28 – 19u30.

MONDELINGE VRAAG RAADSLID

Onderwerp: Casino

Vraag van Frederick Spaey:

'Op 03.11.2023 werd door de K.I. te Gent beslist dat het hoger beroep tegen de beslissing van de Raadkamer te Brugge dd. 08.03.2023 ingesteld door de gemeente Middelkerke onontvankelijk was.

Gelieve mij een gedetailleerd overzicht te willen bezorgen van welke gerechtskosten (met inbegrip van advocatenkosten en kosten van andere bijstand) er in dit "casinodossier" reeds door de gemeente Middelkerke werden betaald.

Dit geldt zowel voor de strafrechtelijke procedure als de burgerlijke procedure met betrekking tot de verbreking van de overeenkomst met o.a. Willemen.

Graag had ik ook een kopie bekomen van alle facturen dienaangaande'

Antwoord van burgemeester:

Gerechtskosten

- Burgerrechtelijke procedure:

Op 9 april 2019 heeft het college van burgemeester en schepenen advocatenkantoor Eubelius aangesteld om de belangen van de gemeente Middelkerke te verdedigen in de gerechtelijke procedure tegen Testerep NV.

In het kader van de burgerrechtelijke procedure werd tot op vandaag € 164.628,70 aan gerechtskosten betaald.

- Strafrechtelijke procedure:

Op 15 oktober 2019 heeft het college van burgemeester en schepenen advocatenkantoor Clive Van Aerde & Partners aangesteld om zich namens de gemeente Middelkerke burgerlijke partij te stellen in de strafrechtelijke procedure.

In het kader van de strafrechtelijke procedure werd tot op vandaag € 33.708,41 aan gerechtskosten betaald.

Vervolgens maakt de burgemeester ook de vergelijking tussen de kosten die gemaakt zijn voor de begeleiding van het vorige casinoproject en voor de begeleiding van het huidige casinoproject.

Kosten begeleiding casinoproject:

- Vorige casinoproject:

Op 2 oktober 2014 heeft het college van burgemeester en schepenen advocatenkantoor Eubelius aangesteld om het vorige casinoproject te begeleiden.

Voor deze begeleiding werd € 675.810,28 betaald.

- Huidige casinoproject:





Op 30 april 2019 heeft het college van burgemeester en schepenen advocatenkantoor Dirk De Keuster aangesteld om het huidige casinoproject te begeleiden.

Tot op vandaag werd € 450.426,13 betaald voor deze begeleiding.

Uit de bespreking:

Raadslid F. Spaey vraagt om de cijfers te kunnen ontvangen via mail. De burgemeester reageert dat dit zal doorgestuurd worden.

De voorzitter sluit de vergadering om 19:31 uur.

de algemeen directeur



de voorzitter

Jurgen Vergauwe

Tom Dedecker

