



Verslag gemeenteraadszitting op 12/07/2023

- Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;
T. Dedecker, voorzitter;
H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, L. Landuyt, C. Niville, S. Van den Bossche, L. Verstraete, H. Vanheste, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, S. Ryckeboer, N. Wauters, J. De Lille, M. Verbeeke, G. Van Kerschaver, raadsleden;
F. Delva, korpschef wnd. (voor agendapunt 1);
P. Van Looy, wnd. algemeen directeur;
- Verontschuldigd: H. Dierendonck, schepen verontschuldigd voor agendapunt: 1;
K. Claeys-Goemaere, A. Goethaels, raadsleden;
J. Vergauwe, algemeen directeur;

De zitting vindt plaats in de raadzaal van het gemeentehuis te 8430 Middelkerke.

De voorzitter opent de vergadering om 19:00 uur.

De raad bijeengeroepen en vergaderd in voldoende aantal overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

Openbare vergadering

1. Verslag gemeenteraadszitting dd. 28/06/2023 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van M. Van Boven die zich onthoudt.

Stemming: 21 stemmen voor, 1 onthouding

2. Verkoop van een perceel grond gelegen in de Strandlaan - goedkeuring

Raadslid J. De Lille verklaart tegen te zullen stemmen. Het perceel ligt in duinengebied. Het gaat om een principieel standpunt.

De burgemeester verduidelijkt dat het een terras bij een hotel betreft dat er al "eeuwenlang" ligt.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;





middelkerke **Bevoegdheid**

- Artikel 41, tweede lid, 11° van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Burgerlijk Wetboek;
- Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten.

Feiten, context en argumentatie

- De NV Frasal is eigenaar van het perceel met kadastrale perceelsidentificatie 35022A0002/00X002 - P0000, zijnde het hotel gelegen in de Strandlaan 12, 8434 Middelkerke;
- De gemeente Middelkerke is eigenaar van een perceel grond bezwaard met opstallen (kadastrale perceelsidentificatie 35022A0002/02_000 - P0000), zijnde de strook grond waarop vandaag een terras wordt uitgebaut, gelegen in de Strandlaan 12+, 8434 Middelkerke en verbonden aan het hotel;
- NV Frasal wenst het perceel grond aan te kopen van de gemeente Middelkerke;
- De verkoop betreft enkel het perceel grond met een oppervlakte van 62 vierkante meter, zonder roerende goederen;
- Er is een schattingsverslag opgemaakt door landmeterskantoor Isaak De Backer;
- De schattingsprijs bedraagt € 24.250;
- Overeenkomstig de Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten, is dit de minimale verkoopprijs;
- Gezien het perceel grond verbonden is met het hotel en het bijgevolg enkel zinnig kan worden gebruikt door de eigenaar van het aangrenzende perceel, is een openbare verkoop niet vereist;
- De gemeente kan het perceel grond rechtstreeks verkopen aan NV Frasal;
- Op 27 juni 2023 heeft het college van burgemeester en schepenen meester Lambrecht, notaris te Kortrijk (Heule), aangesteld om de akte op te maken en te verlijden;
- Notaris Lambrecht heeft een ontwerp van akte opgemaakt.

Financiële impact

- De verkoopprijs bedraagt € 24.250.

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van J. De Lille die tegen stemt.

Beslist:

Artikel 1

De verkoop van het perceel met kadastrale perceelsidentificatie 35022A0002/02_000 - P0000, gelegen in de Strandlaan 12+, 8434 Middelkerke voor € 24.250 aan NV Frasal, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Het ontwerp van akte houdende de verkoop van het perceel grond, zoals opgemaakt door meester Lambrecht, notaris te Kortrijk (Heule), wordt goedgekeurd.





middelkerke

Bijlage(n)

- Het ontwerp van akte verkoop Strandlaan 12+.

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de betrokken diensten en aan meester Lambrecht.

Stemming: 22 stemmen voor, 1 stem tegen

3. Huurovereenkomst voor het restaurant in het nieuwe casinogebouw - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 41, tweede lid, 11° van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten;
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;
- Koninklijk Besluit van 25 juni 2017 betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten.

Feiten, context en argumentatie

- Het gemeentebestuur wenst een concessie te verlenen voor het exploiteren van het restaurant, met inbegrip van het voorzien van de catering in de evenementenzaal van het casinogebouw;
- Op 11 januari 2023 (10) keurde de gemeenteraad de 'gunningsleidraad voor het verlenen van een concessie tot het exploiteren van een restaurant in het nieuwe casinogebouw in Middelkerke met inbegrip van het voorzien van catering in de evenementenzaal van het nieuwe casinogebouw' goed;
- Op 2 mei 2023 (TL1) heeft het college van burgemeester en schepenen de concessie gegund aan Compass Group Belgium NV;
- Overeenkomstig de gunningsleidraad, wordt met de best geplaatste inschrijver een huurovereenkomst gesloten met toepassing van de BTW;
- De huurovereenkomst zal alle rechten en verplichtingen van de partijen bevatten en zal nadien opgenomen worden in een notariële akte;
- Er zijn drie bijlagen die later nog aan de huurovereenkomst zullen worden toegevoegd bij wijze van uitvoeringsmaatregel bij besluit van het college van burgemeester en schepenen:
 - Bijlage 4 - Bankwaarborg
 - Bijlage 5 – Afspraken gebruik evenementenzaal;
 - Bijlage 6 – Overzicht onroerende investeringen;
- Bijlage 4 is nog niet toegevoegd, gezien Compass Group Belgium NV de door KBC Bank af te leveren bankwaarborg nog niet heeft ontvangen;





middelkerke

- Bijlage 5 is nog niet opgemaakt, gezien Compass Group Belgium NV en de recent opgerichte gemeentelijke dienst MICE de praktische afspraken voor het gebruik van de evenementenzaal zullen onderhandelen doorheen de zomerperiode;
- Bijlage 6 zal worden toegevoegd wanneer Compass Group Belgium NV aan de gemeente een definitief overzicht heeft bezorgd van de onroerende investeringen die hij wenst te doen ter inrichting van het verhuurde goed.

Financiële impact

- De huurprijs bedraagt € 40.000 per jaar (excl. BTW en te indexeren).

Beslist:

Enig artikel

De huurovereenkomst met Compass Group Belgium NV voor het exploiteren van het restaurant, met inbegrip van het voorzien van de catering in de evenementenzaal van het casinogebouw, wordt goedgekeurd.

Bijlage 4, bijlage 5 en bijlage 6 zullen later worden toegevoegd na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen.

Bijlage(n)

- De huurovereenkomst met Compass Group Belgium NV.

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de betrokken diensten en aan Compass Group Belgium NV.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

4. Wijziging APV - regeling toegang tot voetgangerszones - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 2 §1 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;
- Artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur;

Juridisch kader

- Gemeentelijke algemene politieverordening (APV);
- Decreet lokaal bestuur;
- Artikel 22sexies van de wegcode.

Feiten, context en argumentatie

- In Middelkerke zijn op een aantal locaties voetgangerszones afgebakend. In deze gebieden staan de beleving en het wandelen centraal.
- Voor bepaalde categorieën gebruikers/voertuigen is het noodzakelijk dat ze toch door deze zones kunnen rijden.





- In dit nieuw in de APV (Algemene Politieverordening) te voegen hoofdstuk wordt bepaald wie een vergunning kan krijgen om toch door een voetgangerszone te rijden en hoe dit aanvullend geregeld wordt, rekening houdende met de wettelijke bepalingen ter zake;
- Het is de reglementaire vertaling van een tot op heden gevolgde praktijk.

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1

In de gemeentelijke algemene politieverordening, zoals vastgesteld door de gemeenteraad van 08/12/1987 en later gewijzigd

1. Worden in hoofdstuk 1 (Maatregelen van ambtswege ...) in artikel 2§3 volgende artikels (in numerieke volgorde) toegevoegd:
“artikel 96-53; artikel 96-54 2^{de} lid”
2. Wordt een nieuw hoofdstuk 3 ter: toegang tot voetgangerszone ingevoegd, luidend als volgt:

“Hoofdstuk 3 ter: toegang tot voetgangerszones

Artikel 96-40:

In Middelkerke zijn op een aantal locaties voetgangerszones afgebakend. In deze gebieden staan de beleving en het wandelen centraal.

Voor bepaalde categorieën gebruikers/voertuigen is het noodzakelijk dat ze toch door deze zones kunnen rijden.

In dit hoofdstuk wordt bepaald wie een vergunning kan krijgen om toch door een voetgangerszone te rijden en hoe dit aanvullend geregeld wordt, rekening houdende met de wettelijke bepalingen ter zake.

Artikel 96-41:

In dit hoofdstuk zijn volgende definities van toepassing:

Wegcode: Koninklijk Besluit van 01 december 1975, houdende Algemeen Reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik op de openbare weg.

Autovrij-/luw gebied: zone afgebakend met verkeersbord F103/F105 (voetgangerszone).

Venstertijden: tijdsloten waarbinnen men zonder een vergunning de voetgangerszone kan betreden om te laden en te lossen.

Werkdag: elke kalenderdag, uitgezonderd zaterdagen, zondagen en wettelijke feestdagen.

Vergunninghouder: persoon aan wie een vergunning bedoeld in dit hoofdstuk verleend werd.

Gewenste vergunninghouder: persoon die wenst vergunninghouder te worden en op wiens naam een vraag tot bekomen van een vergunning bedoeld in dit hoofdstuk werd ingediend.

Bewoner: persoon die gedomicilieerd is op het adres in kwestie.

ANPR-camera: camera met automatische nummerplaatherkenning.

Artikel 96-42:





De autovrije en autoluwe gebieden worden aangeduid met het verkeersbord F103 (begin) en F105 (einde).

In deze zones is alle gemotoriseerd verkeer verboden buiten de venstertijden. In afwijking van dit verbod kunnen bepaalde categorieën gebruikers een vergunning verkrijgen om de zone buiten de venstertijden te betreden.

In bepaalde zones wordt de toegang gecontroleerd door middel van ANPR-camera's.

Artikel 96-43:

De vergunningen bedoeld in dit hoofdstuk worden afgeleverd door de burgemeester of zijn gemachtigde.

Artikel 96-44:

Een vergunning kan slechts verkregen worden als aan de voorwaarden van dit hoofdstuk voldaan wordt.

Artikel 96-45:

Volgende categorieën kunnen overeenkomstig artikel 22sexies van de wegcode een vergunning bekomen:

- De bestuurders van voertuigen waarvan de garage binnenin die zones is gelegen en slechts toegankelijk is via die zones.
- Ondernemingen die in die zones gevestigd zijn en slechts via die zones toegankelijk zijn.
- In geval van absolute noodzaak, de voertuigen die dienen voor een werk in die zones.

Artikel 96-46:

Bijzondere modaliteiten van toepassing voor bestuurders van voertuigen waarvan de garage binnenin die zones is gelegen en slechts toegankelijk is via die zones.

De eigenaar of huurder van een garage of privé parkeerplaats/staanplaats die binnen een autovrije of autoluwe zone gelegen is kan per privé parkeerplaats/staanplaats al dan niet in een afgesloten garage slechts 1 vergunning bekomen. Die kan maximaal 2 kentekenplaten bevatten.

Bij de aanvraag van een vergunning moeten volgende documenten gevoegd worden:

- Een bewijs van eigendom van of huurovereenkomst voor de garage of parkeerplaats/staanplaats;
- Kopie identiteitskaart (recto/verso) van de gewenste vergunninghouder;
- Het inschrijvingsbewijs van het voertuig, waarop de naam van de gewenste vergunninghouder staat vermeld.

Als het voertuig niet is ingeschreven op naam van de gewenste vergunninghouder, maar op naam van een rechtspersoon, moet een attest worden toegevoegd waarin de rechtspersoon verklaart dat de gewenste vergunninghouder dit voertuig permanent gebruikt.

Als het voertuig niet ingeschreven is op naam van de gewenste vergunninghouder, maar op naam van een privépersoon, moeten de verzekeringsdocumenten van het voertuig toegevoegd worden waaruit blijkt dat de gewenste vergunninghouder gekend is bij de verzekering als bestuurder.

De vergunning is twee jaar geldig en moet dus tweejaarlijks opnieuw worden aangevraagd.

Bij het einde van het eigendomsrecht, de huurovereenkomst of het gebruiksrecht van de garage of privé parkeerplaats/staanplaats vervalt de vergunning en moet de vergunninghouder onmiddellijk het gemeentebestuur verwittigen.

Artikel 96-47:





Bijzondere modaliteiten van toepassing voor ondernemingen die in die zones gevestigd zijn en slechts via die zones toegankelijk zijn.

Leveringen aan ondernemingen gelegen binnen de voetgangerszones, zowel door de eigenaar zelf als door een externe leverancier, moeten steeds gebeuren binnen de daarvoor voorziene venstertijden. Leveringen buiten de venstertijden met voertuigen via de zone zijn niet toegelaten. Hiervoor kan in principe geen vergunning worden verleend.

Voor de voertuigen gebruikt voor leveringen vanuit ondernemingen, gevestigd binnen de zones aangeduid met signalisatie F103/F105, en als die leveringen een hoofdactiviteit van deze ondernemingen uitmaken kan een vergunning aangevraagd worden voor de zone waaruit men moet leveren.

De vergunning is één kalenderjaar geldig en moet dus jaarlijks opnieuw worden aangevraagd.

Bij het einde van handelsactiviteiten vervalt de vergunning en moet de vergunninghouder onmiddellijk het gemeentebestuur verwittigen.

Artikel 96-48:

§1. Bijzondere modaliteiten van toepassing voor de voertuigen die in geval van absolute noodzaak dienen voor een werk in die zones.

§2. Voor voertuigen en constructies (werf, container, ...) die gebruikt worden voor inname openbaar domein in functie van uitvoeren van werken:

- Er moet vooraf steeds een vergunning inname openbaar domein zoals bedoeld in artikel 10 van de algemene politieverordening aangevraagd worden. De vergunning bedoeld in dit hoofdstuk zal pas toegekend worden nadat een vergunning inname openbaar domein zoals bedoeld in artikel 10 van de algemene politieverordening voor het werk werd bekomen.
- Per werk kan 1 vergunning worden bekomen die maximaal 3 kentekenplaten per werkdag kan bevatten.
- Afhankelijk van de aard van het werk wordt de duurtijd van de vergunning bepaald met een maximale duur van 1 jaar.
- Bij het einde van het werk of bij het niet langer hebben van een geldige vergunning inname openbaar domein zoals bedoeld in artikel 10 van de algemene politieverordening vervalt de vergunning.

§3. Voertuigen die gebruikt worden voor verhuizingen.

- Per verhuis kan 1 vergunning worden bekomen die maximaal 3 kentekenplaten per verhuisdag kan bevatten.

Er kan geen vergunningen bekomen worden voor verhuizingen die plaatsvinden op zaterdag na 12u00 of op zondagen en wettelijke feestdagen. Gedurende de paasvakantie (Vlaamse gemeenschap), vacances de printemps (Franse gemeenschap) en de zomervakantie (volledige maanden juli en augustus) kan enkel een vergunning bekomen worden op werkdagen tot maximum 13u00.

§4. Voertuigen die gebruikt worden door schoonmaakbedrijven met opdrachten i.v.m. buiten plaatsen van reglementaire huisvuilzakken (incl. pmd en papier&karton) van gebouwen gelegen in een autovrije of autoluwe zone tijdens de perioden waarin de huisvuilophaling via nachtronde gebeurt:

- Per schoonmaakbedrijf kan 1 vergunning worden bekomen die maximaal 5 kentekenplaten kan bevatten.





middelkerke

- De vergunning mag enkel gebruikt worden in het kader van de professionele doeleinden als schoonmaakbedrijf en bovendien enkel ingeval van noodzaak wanneer de aard van de opdracht het rechtvaardigt.
- De vergunning is enkel geldig tijdens de perioden waarin de huisvuilophaling via nachtronde gebeurt, vanaf 22 uur tot 6 uur de daaropvolgende dag.
- Het voertuig dat gebruik maakt van de vergunning dient zo vlug als mogelijk de opdrachten te vervullen.

Artikel 96-49:

De doorgang in de voetgangerszones van voertuigen in kader van door de gemeente goedgekeurde en/of georganiseerde evenementen (incl. doorgang miniatuurtreinslepen) op dagen waarop het evenement plaatsvindt wordt verwerkt in de besluitvorming betreffende die evenementen.

In dit geval zijn de procedures en modaliteiten voorzien in dit hoofdstuk niet van toepassing.

Voertuigen die gebruikt worden voor de op- en afbouw van door de gemeente goedgekeurde en/of georganiseerde evenementen kunnen vergunning bekomen voor de dagen voorafgaand en/of volgend op het evenement mits toepassing van de procedure bedoeld in artikel 96-48 §2 en artikel 96-50.

Artikel 96-50:

Vergunningen moeten minstens één volle werkdag vóór de geplande datum van (eerste) gebruik digitaal aangevraagd worden via www.eaglebe.com.

Artikel 96-51:

De doorgang van voertuigen die niet beschikken over een vergunning kan desgevallend geregulariseerd worden, maar enkel wegens hoogdringendheid of overmacht.

De aanvraag tot regularisatie moet binnen de 24 uur na de doorgang gedaan worden via dezelfde wijze als bepaald in artikel 96-50.

De hoogdringendheid of overmacht moet met de nodige bewijsstukken gemotiveerd worden. Nalatigheid kan in geen geval beschouwd worden als een geval van hoogdringendheid of overmacht.

Artikel 96-52:

De burgemeester kan het recht op regularisatie schorsen voor een door hem te bepalen periode bij overmatig gebruik van de regularisatieregeling.

Er is sprake van overmatig gebruik van de regularisatieregeling indien een (gewenste) vergunninghouder minstens driemaal in de loop van een zelfde kalenderjaar gebruik maakt van de regularisatieregeling.

Artikel 96-53:

Bij oneigenlijk gebruik van de vergunning bedoeld in dit hoofdstuk kan de vergunning geschorst of opgeheven worden, onverminderd andere maatregelen die desgevallend kunnen genomen worden.

Artikel 96-54:

De burgemeester of zijn gemachtigde kan in de vergunning bijkomende voorwaarden opnemen, zoals geldigheidsduur, uurregeling, venstertijden, zone of gedeelten van zones waarin de vergunning van toepassing is.

Deze voorwaarden dienen nageleefd te worden.

Artikel 96-55:





De burgemeester of zijn gemachtigde doet bij gemotiveerd besluit uitspraak over betwistingen over en uitzonderingen op de toepassing van dit hoofdstuk.”

Artikel 2

De wijzigingen vermeld in artikel 1 van dit besluit treden in werking op 01/09/2023.

Vergunningen die afgeleverd werden voor de inwerkingtreding van de wijzigingen vermeld in artikel 1 blijven van toepassing voor de duur vermeld op de vergunning.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet lokaal bestuur.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

5. Openbare orde en veiligheid - besluit burgemeester - dd. 21/06/2023 - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. evenementen Arthur De Greefplein te Middelkerke - aktenaam en bekrachtiging

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 134§1 van de nieuwe gemeentewet.

Juridisch kader

- Artikels 119 en 134§1 van de nieuwe gemeentewet

Feiten, context en argumentatie

- De burgemeester heeft op 21/06/2023 het volgend politiereglement uitgevaardigd: “BB/SEC/2023/ct/122 - dd. 21/06/2023 - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. evenementen Arthur De Greefplein te Middelkerke”;
- Dit besluit was dringend nodig wegens het verplaatsen van het reuzenrad van de Kwinte naar het Arthur De Greefplein;
- Er was geen zitting van het college van burgemeester en schepenen in de betrokken periode, zodat de burgemeester de nodige politimaatregelen diende te nemen in toepassing van artikel 134 §1 van de nieuwe gemeentewet;
- Omdat de geldigheidsperiode van sommige maatregelen pas verstrijkt midden september is een bekrachtiging van de regeling door de gemeenteraad noodzakelijk.

Het resultaat van de mondelinge stemming over de bekrachtiging van voornoemd politiereglement is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, B. Vandekerckhove en M. Verbeeke die zich onthouden.

Financiële impact

- -

Neemt akte:





middelkerke

Van het besluit van de burgemeester dd. 21/03/2023 met als opschrift "BB/SEC/2023/ct/122 - dd. 21/06/2023 - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. evenementen Arthur De Greefplein te Middelkerke".

Beslist:

Enig artikel:

Het besluit van de burgemeester dd. 21/03/2023 met als opschrift "BB/SEC/2023/ct/122 - dd. 21/06/2023 - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. evenementen Arthur De Greefplein te Middelkerke" wordt bekrachtigd.

Bijlage(n)

- Het besluit van de burgemeester dd. 21/03/2023 met als opschrift "BB/SEC/2023/ct/122 - dd. 21/06/2023 - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. evenementen Arthur De Greefplein te Middelkerke"

Administratieve opvolging

Een afschrift van dit besluit wordt toegestuurd aan de Griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg in Brugge en aan de Griffie van de Politierechtbank in Brugge, afdeling Oostende.

Dit besluit wordt bekend gemaakt op decretaal voorziene wijze.

Stemming: 17 stemmen voor, 6 onthoudingen

6. Gemeentelijk basisonderwijs - schoolreglement (incl. infobrochures) - hervaststelling

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40§3 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Het Decreet van 25 februari 1997 betreffende het basisonderwijs, artikel 27, 28, 33, 37, 54 en 172 quinquies;
- Het Decreet betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding van 18 april 2018;
- De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 21 december 1998 betreffende het uitreiken van het getuigschrift basisonderwijs;
- De ministeriële omzendbrief van 21 juni 2017 betreffende samenstelling ondersteuningsnetwerken in het basis en secundair onderwijs;
- De aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 8 februari 2002 betreffende informatie bij eerste inschrijving en schoolreglement;
- De aanpassing aan de ministeriële omzendbrief van 22 juni 2007 betreffende kostenbeheersing in het basisonderwijs.

Feiten, context en argumentatie

- Een schoolbestuur moet voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt;
- Het huidige schoolreglement gewoon basisonderwijs (inclusief de infobrochures) werd goedgekeurd op 13/07/2022 (10) en moet geactualiseerd worden;





middelkerke

- Het model van schoolreglement van het Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten van de Vlaamse Gemeenschap werd als leidraad genomen;
- Het ontwerp werd gunstig geadviseerd tijdens het overleg tussen de inrichtende macht en de schoolraden op 08/06/2023.

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1

Het schoolreglement (met inbegrip van de infobrochures), zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 13/07/2022 (10) wordt opgeheven met ingang van 01/09/2023.

Artikel 2

Het schoolreglement (met inbegrip van de infobrochures) wordt hervastgesteld volgens de tekst als bijlage bij dit besluit gevoegd.

Artikel 3

Het schoolreglement (met inbegrip van de infobrochures) bedoeld in artikel 2 treedt in werking op 01/09/2023.

Artikel 4

Het schoolreglement en de passende infobrochure wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

Bijlage(n)

- Schoolreglement
- Infobrochures

Financiële informatie

- -

Administratieve opvolging

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de directeurs K. Wouters en P. Hauweele.

De besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

7. Reglement terugbetaling kadervorming jeugd - wijziging - goedkeuring

Raadslid F. Spaey vraagt wat de weerslag van de maatregel is op het budget. In de motivering van het besluit wordt gewag gemaakt van een vergelijking met andere steden en gemeenten. Deze vergelijking zit niet in het dossier, aldus het raadslid.

Schepen N. Lejaeghere zal de cijfers en de vergelijking bezorgen aan het raadslid. De voorgestelde maatregel is niet zozeer bedoeld om geld te sparen, maar wel om de regeling af te stemmen op de buurgemeenten. De schepen merkt op dat ook de subsidies die aan de gemeenten gegeven worden om opleidingen te organiseren verminderd werden.





middelkerke

Raadslid J. De Lille vindt het jammer dat de regeling teruggeschroefd wordt. Volgens haar had Middelkerke een voortrekkersrol. De tegemoetkoming blijft wel een mooie geste.

De voorzitter stelt de vraag hoe ver men kan gaan in het verlenen van tussenkomsten. Wat mag en kan men wel of niet betoelagen?

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40 § 3 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Besluit van de gemeenteraad dd. 28/08/2014 (25) houdende de goedkeuring van het reglement terugbetaling kadervorming jeugd.

Feiten, context en argumentatie

- Er dient een aanpassing te gebeuren aan het reglement terugbetaling kadervorming jeugd in verband met de geldelijke tussenkomst van de cursuskostprijs voor wie een basiscursus in het jeugdwerk volgt;
- Het bestuur wenst deze wijziging door te voeren omwille van budgettaire redenen en na vergelijking van de terugbetaling van de basiscursus in het jeugdwerk in de omliggende buurgemeenten.

Financiële impact

- -

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van J. De Lille die tegen stemt.

Beslist:

Artikel 1

In het reglement terugbetaling kadervorming jeugd, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 28/08/2014 (25), wordt in artikel 1 (Algemeen) in de eerste zin de tekst '75 %' geschrapt en vervangen door '50 %'.

Artikel 2

De wijziging bedoeld in artikel 1 treedt onmiddellijk in werking.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

De besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur.

Stemming: 22 stemmen voor, 1 stem tegen

8. Retributiereglement Silt (evenementenzaal Casino) - goedkeuring





middelkerke

Raadslid F. Spaey verklaart dat zijn fractie het voorstel niet kan goedkeuren. Er wordt aan de raad een carte blanche gevraagd. Er is zelfs geen enkel bedrag vermeld. Alles wordt naar het college getrokken.

Er ontstaat een gedachtewisseling tussen diverse leden van de raad ivm het al of niet beschikbaar zijn van tarieven en de eventuele openbaarheid daarvan. De dienstdoende algemeen directeur verduidelijkt dat vandaag aan de raad de goedkeuring wordt gevraagd van een reglement waarin de krijtlijnen vastgelegd worden (oa ivm verminderingen en vrijstellingen én waarin de delegatie wordt geregeld). De eigenlijke tarieven kunnen pas na deze beslissing vastgesteld worden door het college. Er circuleren intern wellicht bepaalde voorstellen, maar deze situeren zich in de plannings- en voorbereidingsfase. Er zijn ter zake nog geen formele besluiten omdat er gewacht moet worden op de goedkeuring van voorliggend agendapunt door de gemeenteraad.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 170, § 4 en 173 van de Grondwet;
- Artikel 40 §3 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 41, tweede lid 14° van het decreet over het lokaal bestuur;
- Artikel 57 van het decreet over het lokaal bestuur.

Feiten, context en argumentatie

- Eind 2023 staat de oplevering van het nieuwe casinogebouw gepland, waarna het gebouw begin 2024 in gebruik kan worden genomen;
- Het casinogebouw moet de nieuwe toeristische trekpleister van Middelkerke vormen om toeristen uit Vlaanderen en daarbuiten naar de gemeente te lokken;
- Om deze doelstelling te bewaken en hierover de regie te behouden, heeft de gemeente besloten om de evenementenzaal die zich in het nieuwe casinogebouw bevindt zelf te exploiteren;
- De exploitatie van de evenementenzaal wordt door het gemeente gezien als een instrument om in te zetten in het kader van citymarketing en de uitstraling van de gemeente te vergroten;
- Het is de wens van de gemeente om de evenementenzaal commercieel uit te baten, hierdoor de gedane investeringen zoveel als mogelijk te compenseren en naar aanleiding daarvan ook de lokale economie een boost te geven;
- De evenementenzaal kan multifunctioneel opgedeeld worden voor heel uiteenlopende organisaties, gaande van kleine privéactiviteiten tot grote commerciële evenementen;
- Dit impliceert dat de verantwoordelijke voor de evenementenzaal op een vlotte manier moet kunnen inspelen op veranderende omstandigheden, commerciële opportuniteiten ... alsook geval per geval een concrete retributie moet kunnen vastleggen;
- Vermits catering een belangrijk element is bij de meeste activiteiten is het noodzakelijk om offerten op maat te kunnen maken;
- Het retributiereglement voor de evenementenzaal bepaalt een kader inzake de machtiging tot het heffen van retributies en de voorwaarden ervan, inclusief verminderingen en vrijstellingen;
- Het vaststellen van het basistarief, het uurtarief voor de huur buiten de dagdelen en het tarief voor diensten door eigen personeel van de gemeente, evenals het toestaan van afwijkingen en verminderingen op de tarieven worden gedelegeerd aan het college van burgemeester en





schepenen, met de mogelijkheid om deze bevoegdheid door te delegeren aan de algemeen directeur en vervolgens aan een personeelslid met toepassing van artikel 57 van het decreet over het lokaal bestuur;

- Het college van burgemeester en schepenen dient jaarlijks te rapporteren aan de gemeenteraad over de wijze waarop zij de aan haar gedelegeerde bevoegdheden heeft uitgeoefend.

Financiële impact

- -

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, B. Vandekerckhove en M. Verbeeke die tegen stemmen en J. De Lille die zich onthoudt.

Beslist:

Artikel 1

Het retributiereglement Silt (evenementenzaal Casino) wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Het reglement treedt onmiddellijk in werking.

Artikel 3

Het vaststellen van het basistarief, het uurtarief voor de huur buiten de dagdelen en het tarief voor diensten door eigen personeel van de gemeente, evenals het toestaan van afwijkingen en verminderingen op de tarieven worden gedelegeerd aan het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen beschikt over de mogelijkheid om de bevoegdheid om afwijkingen en verminderingen op de tarieven te bepalen, door te delegeren aan de algemeen directeur.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen dient jaarlijks te rapporteren aan de gemeenteraad over de wijze waarop zij de aan haar gedelegeerde bevoegdheden heeft uitgeoefend.

Bijlage(n)

- Retributiereglement Silt (evenementenzaal Casino).

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de betrokken diensten.

Stemming: 16 stemmen voor, 6 stemmen tegen, 1 onthouding

9. Protestantse Baptistenkerk Bethel - budget 2024 - aktename

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid





middelkerke

- Artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur;
- Artikel 48 van het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Juridisch kader

- Het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

Feiten, context en argumentatie

- De Protestantse Baptistenkerk Bethel heeft het budget 2024 ingediend;
- De gemeentelijke bijdrage in het budget van de Protestantse Baptistenkerk Bethel blijft binnen de grenzen van het bedrag opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan;
- Het verslag over de maatschappelijke betrokkenheid bij de lokale gemeenschap dd. 23/06/2023 werd overgemaakt aan de gemeente Middelkerke.

Financiële impact

- -

Neemt akte:

Van het budget 2024 van de Protestantse Baptistenkerk Bethel met volgende gegevens:

Exploitatietoelage	€ 23.181,91
Aandeel Middelkerke	€ 13.352,78
Investeringsstoelage	-
Aandeel Middelkerke	-

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit aan alle betrokkenen en via het digitaal loket.

10. Gemeentelijk basisonderwijs - aanwending gedeelte werkingsbudget voor 105 lestijden personeel ten laste van het werkingsbudget - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Het Decreet van 25 februari 1997 betreffende het basisonderwijs, artikel 76 en 154;
- De omzendbrief BAO/98/5 van 27/07/1998 i.v.m. de verhoging van het werkingsbudget.

Feiten, context en argumentatie





middelkerke

- Er wordt voorgesteld om voor het schooljaar 2023 - 2024 105 lestijden ten laste van het werkingsbudget aan te wenden voor het gemeentelijk onderwijs;
- De gemeente voorziet voldoende eigen middelen om de optimale werking van het gemeentelijk onderwijs te blijven waarborgen;
- De bepalingen van het decreet van 27/03/1991 i.v.m. de rechtspositie zijn voor de betrokken personeelsleden volledig van toepassing;
- Het belang van een kwaliteitsvol gemeentelijk onderwijs dat tegemoet komt aan de eigentijdse pedagogische behoeften van het kind in het basisonderwijs;
- Er worden 105 lestijden personeel ten laste van het werkingsbudget (PWB-uren) in het kleuter- en lager onderwijs, zorg en lichamelijke opvoeding aangewend voor beide scholen samen;
- Voor gemeenteschool Middelkerke 1 wordt er een raming van het reguliere lestijdenpakket met telling op 1/10/2023 gehanteerd. De telling op 1/10/2023 is het gevolg van de herstructurering van de school. Een mogelijke afwijking van het reguliere lestijdenpakket is mogelijk in functie van meer/minder leerlingen op de teldag van 1/10/2023;
- Voor gemeenteschool Middelkerke 2 wordt er voor het schooljaar 2023-2024 een extra opsplitsing van graadklassen met personeel ten laste van het werkingsbudget voorzien. Dit ten gevolge van de instroom van leerlingen uit 't Lombartje. Voor deze instroom zijn geen reguliere lestijden voorzien in het lestijdenpakket doordat gemeenteschool Middelkerke 2 de teldag van 1/02/2023 moet hanteren om tijdens het schooljaar 2023-2024 te gebruiken.
- De aanwending van het gedeelte werkingsbudget voor de lestijden personeel ten laste van het werkingsbudget werd behandeld tijdens het overleg tussen de inrichtende macht en de schoolraden op 8/06/2023. Het voorstel werd gunstig geadviseerd;
- De aanwending van het gedeelte werkingsbudget voor de lestijden personeel ten laste van het werkingsbudget werd behandeld in het afzonderlijk syndicaal onderhandelingscomité op 8/06/2023, met totstandkoming protocol van een als resultaat.

Financiële impact

- Deze aanwending wordt geraamd op € 230.000,00 voor het schooljaar 2023-2024 (budget 2024) voor beide gemeentescholen samen. Deze budgetten zijn voorzien op BI/AR 08000/6494000.

Beslist:

Artikel 1

Voor het schooljaar 2023-2024 worden 105 lestijden personeel ten laste van het werkingsbudget (PWB-uren) in het kleuter- en lager onderwijs, zorg en lichamelijke opvoeding aangewend voor beide gemeentescholen samen.

Artikel 2

Het college zal t.g.v. de aanstellingen beslissen over de aanwending van de PWB-uren binnen de perken voorzien in artikel 1 van dit besluit.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

- -

Administratieve opvolging





middelkerke

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de directeurs K. Wouters en P. Hauweele.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

11. Gemeentelijk basisonderwijs - kalender klas- en vakantiedagen - vaststelling

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Het besluit van de Vlaamse Regering dd 17/04/1991 tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs, in het deeltijds onderwijs en in het onderwijs voor sociale promotie georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap en zoals later gewijzigd.

Feiten, context en argumentatie

- Het voorstel van de directies in verband met de verlofregeling voor het schooljaar 2023-2024;
- Het voorstel werd gunstig geadviseerd tijdens het overleg tussen de inrichtende macht en de respectievelijke schoolraden op 08/06/2023;
- Het protocol inzake verlofregeling schooljaar 2023-2024 opgemaakt in het onderhandelingscomité op 08/06/2023.

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1

De kalender van de verlofdagen van de gemeentescholen 1 en 2 voor het schooljaar 2023-2024 wordt als volgt vastgesteld:

Eerste trimester

- herfstvakantie van maandag 30 oktober 2023 tot en met zondag 5 november 2023
- kerstvakantie van maandag 25 december 2023 tot en met zondag 7 januari 2024

Tweede trimester

- krokusvakantie van maandag 12 februari 2024 tot en met zondag 18 februari 2024
- paasvakantie van maandag 1 april 2024 tot en met zondag 14 april 2024

Derde trimester

- woensdag 1 mei 2024
- van donderdag 9 mei 2024 tot en met vrijdag 10 mei 2024
- maandag 20 mei 2024

Artikel 2

De 4 halve facultatieve verlofdagen worden opgenomen op:

- vrijdag 13 oktober 2023
- dinsdag 21 mei 2024

Bijlage(n)

- -



• -

Administratieve opvolging

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de directeurs K. Wouters en P. Hauweele.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

12. Gemeentelijk basisonderwijs - nascholingsbeleid gemeentescholen 1 en 2 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Het decreet dd. 08/05/2009 betreffende de kwaliteit van het onderwijs.

Feiten, context en argumentatie

- Het voorstel van directies gemeentescholen in verband met het nascholingsbeleid;
- Het nascholingsbeleid werd besproken in het schoolteam;
- Het voorstel werd gunstig geadviseerd tijdens het overleg tussen de inrichtende macht en de respectievelijke schoolraden op 08/06/2023;
- Het protocol inzake verlofregeling schooljaar 2023-2024 opgemaakt in het onderhandelingscomité op 08/06/2023.

Financiële impact

• -

Beslist:

Artikel 1

Het nascholingsbeleid voor de gemeentescholen 1 en 2 wordt goedgekeurd.

Bijlage(n)

- nascholingsbeleid

Financiële informatie

• -

Administratieve opvolging

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de directeurs K. Wouters en P. Hauweele.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

13. Gemeentelijk basisonderwijs - aanwending lestijdenpakket voor het schooljaar 2023 - 2024 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur.





middelkerke

Juridisch kader

- Het Decreet van 25 februari 1997 betreffende het basisonderwijs;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 juni 1997 betreffende de personeelsformatie in het gewoon onderwijs;
- Het besluit van de gemeenteraad van heden i.v.m. de aanwending gedeelte ten laste van de aanwending lestijdenpakket voor het schooljaar 2023-2024.

Feiten, context en argumentatie

- Op basis van de telling op 01/02/2023 hebben de gemeentescholen recht op een lestijdenpakket;
- Voor gemeenteschool Middelkerke 1 wordt er een raming van het reguliere lestijdenpakket met telling op 1/10/2023 gehanteerd. De telling op 1/10/2023 is het gevolg van de herstructurering van de school. Een mogelijke afwijking van het reguliere lestijdenpakket is mogelijk in functie van meer/minder leerlingen op de teldag van 1/10/2023;
- De aanwending van het lestijdenpakket werd behandeld tijdens het overleg tussen de inrichtende macht en de schoolraden op 08/06/2023. Het voorstel werd gunstig geadviseerd.
- De aanwending van het lestijdenpakket werd behandeld in het afzonderlijk syndicaal onderhandelingscomité op 08/06/2023 met totstandkoming van een protocol als resultaat.

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1

Een raming van het reguliere lestijdenpakket met telling op 01/10/2023 voor het schooljaar 2023-2024 in de gemeentelijke basisschool 1 - Onderwijsstraat 5 - 8430 Middelkerke als volgt aan te wenden:

Kleuteronderwijs

44 kleuters geven recht op 68 lestijden, 9 SES-lestijden en 11/32 kinderverzorging

Lager onderwijs

80 leerlingen geven recht op 110 lestijden, 22 SES-lestijden, 4 lestijden katholieke godsdienst, 4 lestijden niet-confessionele zedenleer, 2 lestijden protestantse godsdienst, 21/36 zorgcoördinatie + 1 stimulus scholengemeenschap, 5/36 ICT-coördinatie, 40 punten administratief medewerker (21/36) waarvan 3/36 beleidsondersteuning, 1/24 samen school maken, 2/24 uren kerntaken (omgezet in 3/36 zorg), 1/24 uren aanvangsbegeleiding

Artikel 2

Het lestijdenpakket voor het schooljaar 2023-2024 in de gemeentelijke basisschool 2 - Bonte Pierstraat 22 - 8432 Leffinge als volgt aan te wenden:

Kleuteronderwijs

95 kleuters geven recht op 145 lestijden, 11 SES-lestijden en 17/32 kinderverzorging

Lager onderwijs

194 leerlingen geven recht op 276 lestijden, 25 SES-lestijden, 14 lestijden katholieke godsdienst, 14 lestijden niet-confessionele zedenleer, 6 lestijden islamitische godsdienst, 2 lestijden protestantse godsdienst en 2 lestijden orthodoxe godsdienst, 33/36 zorgcoördinatie + 1/36 stimulus scholengemeenschap, 12/36 ICT-coördinatie, 81 punten administratief medewerker (44/36) waarvan 7/36 beleidsondersteuning, 2/24 samen school maken, 5/24 uren kerntaken, 5/24 uren aanvangsbegeleiding

Bijlage(n)

12/07/2023





Financiële informatie

• -

Administratieve opvolging

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de directeurs K. Wouters en P. Hauweele.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

14. Verleiding openbare verlichting Spermaliestraat, Dorpsstraat, Oostendelaan, Leffingestraat, Parklaan, Henri Jasparlaan & Paul Grossettilaan, Leopoldlaan, Hector Verhaeghelaan & Koninginnelaan, Cyriel De Grootelaan - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 41 – 10° van het decreet lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder art. 30;
- Statuten van de intercommunale Fluvius.

Feiten, context en argumentatie

- Voorstel van Fluvius betreffende de verleiding van de openbare verlichting langs de Spermaliestraat, Dorpsstraat, Oostendelaan, Leffingestraat, Parklaan, Henri Jasparlaan & Paul Grossettilaan, Leopoldlaan, Hector Verhaeghelaan & Koninginnelaan, Cyriel De Grootelaan te Middelkerke;
- Fluvius is de intercommunale waarbij het gemeentebestuur is aangesloten;
- Fluvius is onderworpen aan de wet van de overheidsopdrachten en houdt dus aanbestedingen voor soortgelijke werken;
- Deze werken gebeuren in het kader van Gemeentelijk Jaar Actieplan – openbare verlichting.

Financiële impact

- Fluvius bezorgt een offerte (6000012525) voor het totaalbedrag van € 29.115,45 voor de Spermaliestraat (vanaf driewegen – huisnummer 251);
- Fluvius bezorgt een offerte (6000011201) voor het totaalbedrag van € 58.843,63 voor de Dorpsstraat (vanaf Leffingebrug tot aan Dorpsstraat 115a);
- Fluvius bezorgt een offerte (6000012916) voor het totaalbedrag van € 34.290,97 voor de Oostendelaan (vanaf huisnummer 2A tot en met 201);
- Fluvius bezorgt een offerte (6000011297) voor het totaalbedrag van € 11.597,60 voor de Leffingestraat (vanaf kruispunt Torhoutsesteenweg tot huisnummer 39b);
- Fluvius bezorgt een offerte (6000013123) voor het totaalbedrag van € 27.897,86 voor de Parklaan (vanaf kruispunt met L. Logierlaan tot huisnummer 21);
- Fluvius bezorgt een offerte (6000013087) voor het totaalbedrag van € 8.235,34 voor de Henri Jasparlaan & Paul Grossettilaan (vanaf Henri Jasparlaan 182 tot aan het kruispunt met de Strandlaan);





middelkerke

- Fluvius bezorgt een offerte (6000013188) voor het totaalbedrag van € 26.788,11 voor de Leopoldlaan (vanaf kruispunt Johannastraat tot aan kruispunt met Louis Logierlaan);
- Fluvius bezorgt een offerte (6000013597) voor het totaalbedrag van € 28.882,06 voor de Hector Verhaeghelaan & Koninginnelaan (vanaf Koninginnelaan 5 – 88 en Hector Verhaeghelaan tussen huisnummers 1 en 20);
- Fluvius bezorgt een offerte (600013833) voor het totaalbedrag van € 29.502,78 voor de Cyriel De Grootelaan (vanaf huisnummer 2B tot aan de Zeedijk);

Beslist:

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de offertes 6000012525, 6000011201, 6000012916, 6000011297, 6000013123, 6000013087, 6000013188, 6000013597 en 600013833 van Fluvius – Regio Brugge – Middenkust, Scheepsdalelaan 56 te 8000 Brugge om voor een totaal geraamd bedrag van € 255.153,8 over te gaan tot de verledning van de openbare verlichting in de Spermaliestraat, Dorpsstraat, Oostendelaan, Leffingestraat, Parklaan, Henri Jasparlaan & Paul Grossettilaan, Leopoldlaan, Hector Verhaeghelaan & Koninginnelaan en Cyriel De Grootelaan.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2023 vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	06700/2240007
Actie / overig beleid	OB-A
Beschikbaar krediet	Voldoende
Bedrag van de uitgave (incl. BTW)	€ 255.153,80
Naam en adres van de begunstigde	Fluvius Scheepsdalelaan 56 8000 Brugge
BTW-nr	BE 0477 445 084

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Fluvius, Scheepsdalelaan 56, 8000 Brugge.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

15. Bouwen van een groepsopvang en het aanleggen van een park op de site van de gemeenteschool Lombardsijde

a) goedkeuring beschrijving en raming

b) vaststelling voorwaarden en wijze van gunning

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;





middelkerke

Bevoegdheid

- Artikel 41 . 10° van het decreet over het lokaal bestuur;
- Besluit van de gemeenteraad van 14/02/2019 (79) houdende vaststelling van het begrip dagelijks bestuur;

Juridisch kader

- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder art. 36 (openbare procedure);
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Feiten, context en argumentatie

- Op het eind van het schooljaar 2023 stopt de schoolwerking in de gemeenteschool te Lombardsijde. De klaslokalen zullen dan nog gebruikt worden tot eind augustus door de jeugddienst voor jeugdwerking. De directeurswoning is niet meer bewoond en staat vrij van gebruik;
- Gemeente Middelkerke zal de oude klaslokalen en de directeurswoning slopen om een groepsopvang in te richten in de te behouden refter van de school waartegen in nieuwbouw nog enkele ontbrekende lokalen zullen gebouwd worden. Op de vrij gekomen oppervlakte na de sloop komt zal er een park ingericht worden;
- Om deze werken uit te voeren is het noodzakelijk om een ontwerper aan te stellen;
- In het college van burgemeester en schepenen dd. 04/04/2023 werd de ontwerpopdracht gegund aan Luum BV uit Oostende voor een bedrag van € 61.105,- (incl. BTW);
- In het college van burgemeester en schepenen dd. 06/06/2023 werd het voorontwerp en de raming ten bedrage van € 640.000,- (incl. BTW) besproken en goedgekeurd. In dit bedrag is ook het ereloon opgenomen;
- Het bestek met referte "Bouwen van een groepsopvangen en inrichten van een park op gemeenteschool site Lombardsijde " opgemaakt door de ontwerper Luum BV;
- Er wordt voorgesteld om deze werken te gunnen bij wijze van een openbare procedure;
- De totale uitvoeringstermijn bedraagt 280 kalenderdagen;

Financiële impact

- De uitgave wordt geraamd op € 640.000,- (BTW incl.);
- De nodige budgetten voor het bouwen van een groepsopvang en inrichten van een park zijn voorzien in het meerjarenplan onder beleidsitem/algemeen rekeningnummer/actie: 09450/2210007 actie 2.2.2.1;
- Het visum van de financieel directeur is niet noodzakelijk in de huidige fase van de besluitvorming;

Beslist:

Artikel 1





middelkerke

Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek en de raming voor het bouwen van een groepsopvang en inrichten van een park voor een geraamd bedrag van € 640.000,- (incl. BTW en ereloon).

Artikel 2

De bovengenoemde weken te gunnen bij wijze van een openbare procedure .

Bijlage(n)

- Het bestek "Bouwen van een groepsopvangen en inrichten van een park op gemeenteschool site Lombardsijde".

Financiële informatie

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten 2023 vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	09450/2210007
Actie / overig beleid	2.2.2.1
Budgetjaar	2023
Beschikbaar krediet	voldoende
Bedrag van de raming (incl. BTW)	€ 640.000,-

Administratieve opvolging

Een kopie van deze beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken diensten en de offertes worden na prijsvergelijking terug voorgelegd aan het schepencollege voor gunning van deze opdracht.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

16. Herinrichting van de doortocht Spermaliestraat (N325) te Middelkerke - samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van werken- goedkeuring.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten;
- Koninklijk besluit van 18/04/2017 tot plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit van 22/06/2017, en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie

- Tijdens de gemeenteraadszitting van 20/12/2018 werd een samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke occasionele opdrachten van diensten goedgekeurd tussen het Vlaamse gewest en het gemeentebestuur van Middelkerke voor de herinrichting van de doortocht Spermaliestraat (N325) te Middelkerke;



- In de gemeenteraad van 14/12/2022 werd het addendum op de samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van diensten goedgekeurd tussen het Vlaamse gewest, Aquafin nv, de gemeente Middelkerke, de TMVW en de Middenkustpolder voor de herinrichting van de doortocht Spermaliestraat (N325) te Middelkerke;
- Door het Agentschap Wegen en Verkeer werd nu een samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van werken opgemaakt met dezelfde partijen;
- Het Vlaamse gewest wenst de volgende werken uit te voeren:
 - structureel onderhoud van de gewestweg N325 (Spermaliestraat) van kilometerpunt 3,68 tot 4,35
 - aanleg van een tijdelijke dienstweg van kilometerpunt 3,20 tot 3,70
 - aanleg van de RWA- (regenwater) leiding langs de Spermaliestraat (N325) en de Westendelaan (N318), volgens verdeelsleutel conform omzendbrief OW 98/4
 - algemene coördinatie van alle werken tussen kilometerpunt 3,00 en 4,35;
- Aquafin nv wenst als bovengemeentelijk rioolbeheerder de volgende werken uit te voeren:
 - project 22175B: pompgemaal + persleiding Wilskerke tot collector Spermaliestraat, deel Spermaliestraat (N325)
 - project 22175BU: rioleringswerken in Spermaliestraat (N325) vanaf Kerkhovengeleed tot Oostendelaan (N318), incl. Watervlietstraat en Oudstrijdersplein (gecombineerd met werken N325 van het Vlaamse gewest). Dit project omvat eveneens het deel in de Westendelaan (N318);
- De gemeente wenst de volgende werken uit te voeren:
 - herinrichting van de voetpaden, groenvoorzieningen en straatmeubilair van de gewestweg N325 (Spermaliestraat) van kilometerpunt 3,68 tot 4,35
 - module 13 (aanleg fietspad langs gewestweg), koepelmodule 35011/13/A
 - plaatsen van de verlichting in de doortocht Middelkerke (N325) volgens de modaliteiten van de SO 8 (openbare verlichting binnen bebouwde kom gewestweg)
 - herinrichting van de voetpaden, groenvoorzieningen en straatmeubilair van de Fleriskotstraat, Loviestraat, Watervlietstraat, Gasstraat, Oudstrijdersplein en Westendelaan (N318);
- Farys ov wenst als gemeentelijk rioolbeheerder de volgende werken uit te voeren:
 - afkoppelingswerken op privédomein
 - aanleg van de RWA- (regenwater) en DWA- (vuilwater) riolering in de Spermaliestraat (N325), Loviestraat, Watervlietstraat, Gasstraat en Oudstrijdersplein (oost);
 - lokale aanpassingswerken in de Koninginnelaan en de Oostendelaan;
- De Middenkustpolder wenst de volgende werken uit te voeren:
 - sanering van de koker van het Graningategeleed tussen de Watervlietstraat en de rotonde IJzerlaan;
- Het Vlaams gewest, de gemeente, Aquafin nv, Farys ov en de Middenkustpolder beslissen deze opdracht van werken in het algemeen belang samen te voegen en het Gewest aan te duiden om in hun gezamenlijke naam bij de gunning en de uitvoering van de opdracht als aanbestedende overheid op te treden overeenkomstig artikel 48 van de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten;
- Indien Aquafin haar aandeel of een deel ervan valt onder de toepassing van de beslissing van de Vlaamse regering van 17/06/2015, m.b.t. het invullen van het Lokaal Pact, zullen bij eventuele tegenstrijdigheden de bepalingen van de tussen de gemeentelijke saneringsplichtige en Aquafin nv gesloten gebruiksovereenkomst voorrang genieten boven de bepalingen van deze overeenkomst;
- Voor de rest van de bepalingen wordt verwezen naar de samenwerkingsovereenkomst, die integraal deel uitmaakt van dit besluit;



middelkerke

- Er wordt gevraagd om goedkeuring en ondertekening van deze samenwerkingsovereenkomst.

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1

De samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van werken voor de herinrichting van de doortocht Spermaliestraat (N325) te Middelkerke wordt goedgekeurd.

Bijlage(n)

- Samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van werken met referte WWV/INV/N325/1/U1.

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

De ondertekende samenwerkingsovereenkomst digitaal terug over te maken aan het Agentschap Wegen en Verkeer (West-Vlaanderen) in Brugge.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

(Er zijn geen mondelinge vragen ingediend door raadsleden.)

De burgemeester geeft kennis aan de raad van de stand van zaken ivm een melding van raadslid J. Töpke inzake mogelijks onveilige situaties op het strand rond het casino door de bouwwerken (uitsteeksels en putten die bij hoog water niet of nauwelijks waarneembaar zijn). De wapening wordt afgeknipt en de putten worden gevuld. Er zal eerstdaags een betonplateau gegoten worden, zodat tegen vrijdag 14/07 de problematiek opgelost zal zijn.

De voorzitter sluit de vergadering om 19:17 uur.

de wnd. algemeen directeur

Pascal Van Looy



de voorzitter

Tom Dedecker

