

Verslag gemeenteraadszitting op 08/09/2021

- Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;
- T. Dedecker, voorzitter;
- N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;
- D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
- B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, R. De Lille, S. Ryckeboer, S. Delrue, raadsleden;
- F. Delva, korpschef wnd.;
- J. Vergauwe, algemeen directeur;
- Verontschuldigd: H. Dierendonck, schepen;
- F. Ampe-Duron, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8;
- K. Claeys-Goemaere, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 1, 2, 3, 4;
- B. Ryckewaert, R. Vangenechten, raadsleden;

De voorzitter opent de vergadering om 19:00 uur.

De raad bijeengeroepen en vergaderd in voldoende aantal overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

De zitting vindt plaats in de 'Stille Meers' (OCMW), Sluisvaartstraat 19 te 8430 Middelkerke.

Natalie De Cuman, specialist secretariaat, woont de volledige raadszitting bij als deskundige onder meer met het oog op het opmaken van het ontwerpverslag.

Openbare vergadering

1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving

Door de voorzitter wordt aan de raad kennis gegeven van:

- De goedkeuringsbesluiten betreffende de jaarrekeningen 2020 van de kerkfabrieken van de gemeente Middelkerke;

Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 14/07/2021 - goedkeuring





middelkerke

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Raadslid J. Töpke merkt op dat hij niet akkoord kan gaan met het verslag van de gemeenteraadzitting van 14/07/2021. Hij verwijst naar de e-mail die hij verstuurd heeft op 08/09/2021 met de motivatie waarom hij niet akkoord gaat met het verslag van de gemeenteraadzitting van 14/07.

Raadslid J. Töpke vraagt om ofwel het verslag aan te passen n.a.v. zijn opmerkingen ofwel zal de fractie dit agendapunt niet mee goedkeuren.

De voorzitter T. Dedecker repliceert dat dit gaat over 2 maand geleden. De voorzitter vindt dat het verslaggeving correct is gebeurd. Het verslag zal niet aangepast worden op basis van de gemaakte opmerkingen van raadslid J. Töpke en wordt goedgekeurd in de versie die voorligt.

Raadslid J. Töpke verduidelijkt dat hun fractie aldus dit agendapunt niet zal goedkeuren.

Het resultaat van de mondelinge stemming is als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van A. Goethaels die zich onthoudt en B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke en S. Delrue die tegen stemmen.

13 stemmen voor (J.M. Dedecker, T. Dedecker, N. Lejaeghere, D. De Poortere, D. Gilliaert, L. Landuyt, C. Niville, S. Van den Bossche, L. Verstraete, H. Vanheste, M. Van Boven, R. De Lille, S. Ryckeboer), 6 stemmen tegen (B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, S. Delrue), 1 onthouding (A. Goethaels)

3. Lokale politie - administratieve regularisatie van de openstaande schulden - goedkeuring

Raadslid F. Spaey vraagt waarom dit aan de gemeenteraad voorgelegd wordt waarop de voorzitter reageert dat, ook al gaat dit om een heel miniem bedrag, dit moet worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

De gemeenteraad, handelend als politieraad van de lokale politie van Middelkerke – PZ 5451;

Bevoegdheid

- Art. 138 en 270 eerste en tweede lid van de Nieuwe Gemeentewet;
- Art. 41§1 en 52§1 van het Koninklijk Besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie.

Juridisch kader

- Koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten;
- Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;
- Het Burgerlijk Wetboek;
- Omzendbrief nr. Ci.RH.244/588.835 (AOIF 4/2008) van 7 februari 2008;
- Omzendbrief nr. Ci.RH.244/594/121 (AOIF Nr. 28/2009) van 15 mei 2009.

Feiten, context en argumentatie





middelkerke

- Op de gemeenteraad van 8 september 2020 werd goedkeuring gegeven om de procedure tot recuperatie van kleine bedragen op de personeelsleden van de lokale politie, conform dienstnota SSGPI-RIO 2013/1019 dd. 21-06-2013, toe te passen met ingang van 01-05-2020;
- Voor deze periode ontstonden een aantal schulden voor kleine bedragen, niet hoger dan € 0,02 en voor een totaalbedrag van € 0,09;
- De schuldenaars betreffen voornamelijk personeelsleden met pensioen en uit dienst;
- De werklust voor het opmaken van schuldbrieven en terugvorderingsplannen en de hiermee gepaard gaande kosten liggen veel hoger dan de terug te vorderen bedragen;
- Het sociaal secretariaat van de geïntegreerde politie vraagt hierover een besluit waaruit de instemming blijkt omtrent de administratieve regularisatie van de openstaande schulden en de afboeking in de politieboekhouding.

Financiële impact

- € 0,09

Beslist:

Enig artikel

- Er wordt ingestemd om de openstaande schulden ten bedrage van € 0,09 administratief te regulariseren en af te boeken in de politieboekhouding.

Bijlage(n)

-

Financiële informatie

Administratieve opvolging

- De politiezone te gelasten met de administratieve afhandeling van deze regularisatie.

Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

4. Verlenging samenwerkingsovereenkomst lokaal contactonderzoek ter bestrijding van de Covid 19 - pandemie - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Juridisch kader

- Besluit van de Vlaamse regering van 13/11/2020 tot toekenning van een subsidie aan lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19 pandemie te versterken.

Feiten, context en argumentatie

- In de gemeenteraadzitting van 13/01/2021(3) werd een samenwerkingsovereenkomst gesloten met het agentschap Zorg & Gezondheid omtrent het lokale contactonderzoek. Deze overeenkomst liep tot 31 maart 2021;
- In de gemeenteraadzitting van 14/04/2021(17) werd een addendum goedgekeurd die de overeenkomst, onder dezelfde voorwaarden, verlengde tot 30 juni 2021;





middelkerke

- In de gemeenteraadzitting van 14/07/2021(4) werd een addendum goedgekeurd die de overeenkomst, onder dezelfde voorwaarden, verlengde tot 1 september 2021;
- Indien het bestuur deze overeenkomst wenst te verlengen tot 15 oktober 2021 moet het addendum tegen 30 september overgemaakt worden via het digitaal loket.

Financiële impact

-

Beslist:

Enig artikel

Akkoord te gaan met de voorwaarden van het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst in het kader van besluit Vlaamse Regering 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid-19-pandemie te versterken tot verderzetting van de engagementen en de samenwerkingsovereenkomst te verlengen tot 15 oktober 2021.

Bijlage(n)

- Addendum bij de samenwerkingsovereenkomst in het kader van besluit Vlaamse Regering 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid-19-pandemie te versterken tot verderzetting van de engagementen

Financiële informatie

Administratieve opvolging

Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

5. Prijssubsidie gebruiksvergoeding FC Beaufort - goedkeuring

Raadslid F. Spaey vraagt zich af waarom de overeenkomst gesloten is voor een duur van 10 jaar en niet een korte duur (bv. voor duur legislatuur) waarop schepen D. De Poortere reageert dat zij het zeker nog zolang zullen verder doen in Leffinge.

Raadslid F. Spaey vraagt ook of er gesprekken zijn met Lombarsijde. Schepen D. De Poortere reageert van niet. Lombarsijde neemt drank af via het AGB aan aantrekkelijke prijzen.

Verder vraagt raadslid F. Spaey of Lombarsijde ook een gebruiksvergoeding moet betalen. Schepen D. De Poortere reageert dat dit niet het geval is.

Raadslid F. Spaey merkt op dat hun fractie dit agendapunt mee zal goedkeuren en hoopt dat FC Beaufort nog minstens 10 jaar zal bestaan.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 41 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Gebruiksovereenkomst voetbalinfrastructuur te Leffinge, zoals goedgekeurd door de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke op 26 juli 2021.





middelkerke

Feiten, context en argumentatie

- Op 26 juli 2021 heeft de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke de gebruiksovereenkomst tussen FC Beaufort en het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke met betrekking tot de voetbalinfrastructuur te Leffinge goedgekeurd;
- Artikel 4 van de gebruiksovereenkomst luidt:

Er wordt afgeweken van de gebruiksvergoedingen zoals bepaald in artikel 6 van het 'Gebruiksreglement sportinfrastructuur Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke'.

Voor het gebruik van de voetbalinfrastructuur betaalt FC Beaufort jaarlijks een forfaitaire gebruiksvergoeding van € 13.000,00.

Voor de betaling van de gebruiksvergoeding kan FC Beaufort desgevallend beroep doen op de derdebetalersregeling van de gemeente Middelkerke.

Behoudens andersluidende instructies van het AGB moet een vierde van de gebruiksvergoeding voor de aanvang van ieder kwartaal betaald worden op het rekeningnummer BE85 0910 1769 0506 met vermelding van de referte 'gebruiksvergoeding voetbalinfrastructuur te Leffinge';

- FC Beaufort heeft in toepassing van het derde lid van dit artikel gevraagd aan de gemeente Middelkerke om als steun voor de erkende vereniging de gebruiksvergoeding op zich te nemen voor de volledige duurtijd van de overeenkomst, zijnde 10 jaar vanaf de ondertekening;
- De gemeente wenst de werking van lokale verenigingen te ondersteunen en de gebruiksvergoeding te betalen;
- De betaling van de gebruiksvergoeding neemt de vorm aan van een prijssubsidie, waarmee de gemeente tussenkomt in het tarief dat het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke aanrekenet aan de vzw FC Beaufort.

Financiële impact

- De gebruiksvergoeding bedraagt € 13.000, jaarlijks te betalen gedurende een periode van 10 jaar;
- Er is een visum van de financieel directeur verkregen met referte 2021/375.

Beslist:

Artikel 1

De betaling van de jaarlijkse gebruiksvergoeding van € 13.000, verschuldigd door FC Beaufort aan het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke gedurende de looptijd van 10 jaar van de tussen voornoemde partijen gesloten gebruiksovereenkomst, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De gebruiksvergoeding wordt betaald aan het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke in de vorm van een prijssubsidie.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2021 vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	01195/6495000/kp65
------------------	--------------------



Actie / overig beleid	OB
Beschikbaar krediet	Voldoende
Bedrag van de uitgave (incl. BTW)	€ 130.000 (10 x € 13.000)
Naam en adres van de begunstigde	Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke Spermaliestraat 1 8430 Middelkerke
BTW-nr	BE 0890.434.957

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de betrokken diensten, aan het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke en aan FC Beaufort.

Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

6. Openbare orde en veiligheid - besluit burgemeester BB/SEC/2021/BG/134 – dd. 09/08/2021 – invoeren parkeerverbod vernieuwd gedeelte Koning Ridderdijk van 10/08/2021 tot en met 07/08/2021 - aktename

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 134§1 van de Nieuwe Gemeentewet.

Juridisch kader

- De regeling van het administratief toezicht op de gemeenten;
- De nieuwe gemeentewet.

Feiten, context en argumentatie

- De burgemeester heeft een politieverordening uitgevaardigd op 09/08/2021 met als opschrift: "BB/SEC/2021/BG/134 – dd. 09/08/2021 – invoeren parkeerverbod vernieuwd gedeelte Koning Ridderdijk van 10/08/2021 tot en met 07/08/2021";
- Overeenkomstig artikel 134§1 van de Nieuwe Gemeentewet moet de gemeenteraad akte nemen van dit besluit.

Financiële impact

- -

Er wordt tijdens de zitting opgemerkt dat in het opschrift van dit agendapunt een datum verkeerd werd vermeld. Dit zou 07/09/2021 moeten zijn in plaats van 07/08/2021. Er wordt evenwel vastgesteld dat deze datum verkeerdelijk staat vermeld in het opschrift van het besluit van de burgemeester, waarvan akte wordt genomen en dat het bijgevolg de raad niet toekomt om dit opschrift te wijzigen. In het beslissend gedeelte van voornoemd besluit van de burgemeester staan de data correct vermeld.

Neemt akte:

Van het onderstaand besluit van de burgemeester :





middelkerke

BB/SEC/2021/BG/134 – dd. 09/08/2021 – invoeren parkeerverbod vernieuwd gedeelte Koning Ridderdijk van 10/08/2021 tot en met 07/09/2021

besluit van de burgemeester

Wij, Jean-Marie Dedecker, burgemeester van de gemeente Middelkerke;

Bevoegdheid

- Artikel 134 § 1 van de nieuwe gemeentewet.

Juridisch kader

- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit dd. 16/03/1968;
- Koninklijk besluit dd. 01/12/1975, houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;
- Ministerieel besluit dd. 11/10/1976 en wijzigingen waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;
- Ministerieel rondschriften dd. 14/11/1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;
- De nieuwe gemeentewet.

Feiten, context en argumentatie

- Het vernieuwd gedeelte van de Koning Ridderdijk (zeedijk) te Westende werd opengesteld voor het verkeer ;
- In het gedeelte tussen Oceaanlaan en De Kwinte moet een passende verkeersregeling uitgewerkt, goedgekeurd en gesignaleerd worden;
- In afwachting is het nodig om de nodige verkeersmaatregelen te nemen, inzonderheid wat het parkeren betreft;
- Wegens de organisatie van enkele evenementen tijdens de komende weken op of in de onmiddellijke nabijheid van bedoeld gedeelte is het nodig om dringend maatregelen te nemen;
- Het mondelinge advies van de lokale politie werd gevraagd.

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1

Er wordt een parkeerverbod ingevoerd in volgende straat of gedeelte van straat:

1.1. Vanaf 10/08/2021 om 06.00 u. tot en met 07/09/2021 om 23.59 u.:

- Koning Ridderdijk – gedeelte tussen Oceaanlaan tot op de grens tussen het oud en vernieuwd gedeelte ter hoogte van De Kwinte

Deze maatregel zal ter kennis worden gebracht d.m.v. het verkeersbord E1.

Dit artikel is niet van toepassing op voertuigen die houder zijn van een speciale parkeerkaart afgeleverd door het secretariaat.





middelkerke

Artikel 2

Inbreuken op de beschikkingen van deze verordening zullen gestraft worden met politiestrafpen, voor zover door wetten, decreten, algemene of provinciale verordeningen geen andere straffen voorzien zijn.

Artikel 3

Dit besluit zal bekend gemaakt worden overeenkomstig artikels 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur.

Het treedt in werking op 10/08/2021 om 06.00 u. Het houdt op uitwerking te hebben op 07/09/2021 om 23.59 u.

Administratieve opvolging

Afschrift van dit besluit aan de dossierbeheerder, de dienst parkeerbeheer, de werf en de lokale politie.

Bijlagen

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur.

Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

7. Samenwerkingsovereenkomst tussen WVI en gemeente betreffende de werking van het energiehuis WVI - goedkeuring

Raadslid L. Landuyt vraagt of dit een jaarlijks contract betreft of een overeenkomst van onbepaalde duur. De voorzitter verduidelijkt dat dit louter om een actualisatie gaat.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Koninklijk Besluit van 09/03/2006 tot vaststelling van de statuten van het Fonds ter Reductie van de Globale Energiekost (FREG).

Feiten, context en argumentatie

- Gemeenteraadsbeslissing 09/11/2010 tot aanstelling WVI als lokale entiteit om samen te werken met het Fonds ter Reductie van de Globale Energiekost;
- Sinds 01/05/2011 fungeert WVI als aanspreekpunt voor energieleningen aan particulieren voor de gemeente;
- De 6^e staatshervorming waarbij de bevoegdheid over het Fonds ter Reductie van de Globale Energiekost van de federale overheid naar de Gewesten werd overgedragen en men sindsdien spreekt over de Vlaamse Energielening verstrekt door een Energiehuis in plaats van een lokale entiteit. De wederzijds rechten en plichten tussen Energiehuis WVI en het Vlaams Energieagentschap werden vastgelegd in een nieuwe samenwerkingsovereenkomst die





middelkerke

voege trad op 01/10/2017, sindsdien is de waarborgregeling vervangen door een kwijtscheldingprocedure ten aanzien van WVI en is er geen borgstelling van de gemeente in kader van de verstrekte energieleningen;

- Besluit van de Vlaamse Regering van 14/12/2018 (BS 11/01/2019) waarbij er wijzigingen worden voorzien van de Vlaamse Energielening en uitbreiding van de taakstelling van de Energiehuizen. Op basis hiervan moeten de energiehuizen vanaf 2019, naast het verstrekken en beheren van de Energielening, bijkomend een aantal basistaken opnemen in elke gemeente van het werkingsgebied. Voortaan fungeert het Energiehuis WVI ook als laagdrempelig energieloket waar ze inwoners informeert, begeleidt en ontzorgt bij hun energetische renovatie;
- De huidige samenwerkingsovereenkomst tussen WVI en de gemeente vervalt binnenkort en een actualisatie dringt zich op, daarom werd een nieuwe samenwerkingsovereenkomst opgesteld;
- WVI wenst de nieuwe samenwerkingsovereenkomst voor te leggen aan de 33 gemeenten van het werkingsgebied waarin het Energiehuis WVI werkzaam is.

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1

De samenwerkingsovereenkomst tussen enerzijds het Energiehuis WVI en anderzijds het lokale bestuur wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de ondertekening en uitvoering van deze samenwerkingsovereenkomst tussen enerzijds het Energiehuis WVI en anderzijds het lokale bestuur.

Bijlage(n)

- De samenwerkingsovereenkomst betreffende de werking van het Energiehuis WVI.

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van de deze beslissing over te maken aan het Energiehuis WVI.

Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

8. Aanduiding gemeentelijke afgevaardigde voor de beleidsgroep energiehuis WVI (effectief lid en plaatsvervanger) - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Gelet op artikels 28, 34 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 5 van de samenwerkingsovereenkomst betreffende de werking van het Energiehuis WVI, zoals goedgekeurd tijdens de zitting van heden.

Feiten, context en argumentatie





middelkerke

- De gemeenteraad heeft in zitting van heden de samenwerkingsovereenkomst tussen WVI en gemeente betreffende de werking van het Energiehuis WVI en gemeente goedgekeurd;
- Er wordt gevraagd een effectief en een plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden voor de beleidsgroep;
- De ingediende kandidaturen;
- Het resultaat van de geheime stemmingen als volgt:

Effectief vertegenwoordiger	Ja	Neen
Dierendonck Henk	20	0

Er zijn 0 blanco stembiljetten en 1 ongeldig stembiljet;

Plaatsvervangend vertegenwoordiger	Ja	Neen
De Poortere Dirk	20	0

Er zijn 0 blanco stembiljetten en 1 ongeldig stembiljet;

Financiële impact

- -

Beslist:

Artikel 1

Henk Dierendock, schepen, Oostendelaan 111, 8430 Middelkerke wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de beleidsgroep Energiehuis WVI.

Artikel 2:

Dirk De Poortere, schepen, Hendrik Conscienceplein 8, 8431 Middelkerke wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de beleidsgroep Energiehuis WVI.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de betrokken intercommunale en aan de gemeentelijke vertegenwoordigers.

20 stemmen voor, 1 stem tegen

9. Gemeentebestuur Middelkerke - aanleggen ventweg langsheen Westendelaan voor ontsluiting sportpark De Krokodiel, gelegen Westendelaan – beslissing over de zaak van de wegen

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Juridisch kader

- Artikel 2, 12° van het Vlaams decreet houdende de gemeentewegen van 03 mei 2019;





middelkerke

- Artikel 47 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Feiten, context en argumentatie

- Door het gemeentebestuur Middelkerke werd een omgevingsaanvraag ingediend voor het aanleggen van een ventweg langsheen de Westendelaan voor de ontsluiting van het sportpark De Krokodiel;
- De werken worden uitgevoerd met als doelstelling het scheiden van het doorgaand verkeer langsheen de gewestweg Westendelaan en het bestemmingsverkeer voor de aanliggende percelen. Daarnaast moet de ontsluiting van en naar deze percelen, dewelke een hoge recreatieve en commerciële waarde hebben, op een veiligere manier gefaciliteerd worden. Dit voor zowel autoverkeer, gebruikers van het openbaar vervoer en de fietsers en voetgangers;
- Tijdens het openbaar onderzoek van 18/07/2021 tot 16/08/2021 werden er geen bezwaren ingediend aangaande de omgevingsaanvraag;
- Er is voldaan aan de 5 algemene principes van het decreet houdende de gemeentewegen, zijnde:
 - algemeen belang: de nieuwe wegenis staat ter beschikking van elke burger, voetganger of fietser zonder enige uitzondering;
 - uitzonderingsmaatregel: de nieuwe wegenis en de bijhorende omgevingsaanleg worden aangelegd in het kader van een optimale ontsluiting van het sportpark De Krokodiel;
 - verkeersveiligheid: de verkeersveiligheid van de aangrenzende percelen komt niet in het gedrang en wordt te allen tijde gegarandeerd;
 - gemeentegrensoverschrijdend perspectief: de nieuwe wegenis en de bijhorende omgevingsaanleg hebben geen impact op het wegennet van de aangrenzende gemeenten;
 - actuele functie versus toekomstige generaties: de toekomstige generaties kunnen optimaal profiteren van de nieuwe functies van de nieuwe wegenis en de bijhorende omgevingsaanleg.

Financiële impact

- -

Beslist:

Enig artikel

De nieuwe wegenis en de bijhorende omgevingsaanleg voor het aanleggen van een ventweg langsheen de Westendelaan voor de ontsluiting van het sportpark De Krokodiel worden goedgekeurd.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de vergunningverlenende overheid.

Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

10. Restauratie van het oud gemeentehuis te Middelkerke - fase 2 - buitenschrijnwerk en dakruiter - eindafrekening - goedkeuring

Raadslid R. De Lille vraagt of er al zicht is op de toekomst van het MAC. De burgemeester verduidelijkt de stand van zaken m.b.t. het nieuwe gemeentehuis en meldt dat de aanbestedingen





middelkerke

voor het nieuw gemeentehuis binnen zijn. Raadslid R. De Lille vraagt of het MAC zal worden afgesmeten. De burgemeester reageert dat er nog niets concreet is.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 56 van het decreet lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Ministerieel besluit van 10/06/2002 tot bescherming van het oud gemeentehuis te Middelkerke als monument, wegens zijn historische en socio-culturele waarde;
- Decreet van 03/03/1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, laatst gewijzigd bij decreet van 11/05/2012;
- Onroerenderfgoeddecreet van 12/07/2013, laatst gewijzigd bij decreet van 15/07/2016, artikel 12.3.12.;
- Besluit van de Vlaamse regering van 14/12/2001 houdende vaststelling van het premiestelsel voor restauratiewerkzaamheden aan beschermde monumenten, laatst gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 10/01/2014, en in het bijzonder de gewijzigde kostenverdeling van 80% (Vlaamse Gemeenschap) en 20% (gemeente).

Feiten, context en argumentatie

- Het besluit van de gemeenteraad dd. 11/04/2013 houdende goedkeuring van het ontwerp-dossier voor de restauratie van het oud gemeentehuis (fase 2: buitenschrijnwerk-dakruiter) te Middelkerke voor een totaal geraamd bedrag van 855.862,77 euro (btw incl.) en opgesplitst in subsidieerbare (816.463,11 euro) en niet-subsidieerbare (39.399,66 euro) werken;
- Ministerieel besluit dd. 08/03/2017 houdende toekenning van een restauratiepremie ten gunste van deze werken voor een bedrag van $(674.762,90 \text{ euro} \times 1,10 \times 0,80 =) 593.791,35$ euro (btw excl.);
- Open aanbesteding van 19/06/2017 via het e-Procurement platform met ontvangst van 4 offertes;
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 12/09/2017 waarbij dit project werd gegund aan Monument Vandekerckhove nv, Oostrozebekestraat 54 te 8770 Ingelmunster, voor een totaalbedrag van 804.536,47 euro (btw incl.);
- Schrijven dd. 07/11/2017 vanwege de Vlaamse overheid, administrateur-generaal van het Agentschap Onroerend Erfgoed, met de melding dat de definitieve restauratiepremie ten bedrage van $(620.438,28 \text{ euro} \times 1,10 \times 0,80 =) 545.985,69$ euro (btw excl.) werd vastgelegd op basis van het gunningsdossier en dat de geplande werkzaamheden mogen opgestart worden;
- De financieel directeur verleende een visum met referte nr. 2019/495;
- Het bevel van aanvang van de werken werd gegeven op 12/03/2018;
- De uitvoeringstermijn bedroeg 180 kalenderdagen;
- De goedkeuring van de diverse bijwerken en verrekeningen met een toegestane bijkomende uitvoeringstermijn van 59 kalenderdagen;
- De ingediende vorderingsstaten 1 t.e.m. 8 met de respectievelijke prijsherzieningen en min-meerwerken;





middelkerke

- Het proces-verbaal van voorlopige oplevering dd. 27/11/2018;
- De opmaak en indiening van het eindafrekeningsdossier door het Architectenbureau Van Acker & Partners cvba uit Oostkamp en samengevat als volgt:

Hoofdwerken:	646.526,18 euro
Bijwerken en verrekeningen:	89.831,62 euro
Herzieningen:	30.359,18 euro
Subtotaal:	766.716,98 euro
Btw 21%:	161.010,56 euro
Totaal:	927.727,54 euro

- De werken werden uitgevoerd conform de voorwaarden en bepalingen van het bestek en voltooid binnen de voorziene uitvoeringstermijn van (180 + 59 =) 239 kalenderdagen;
- Het visum van de financieel directeur is niet noodzakelijk.

Financiële impact

- -

Beslist:

Enig artikel:

De eindafrekening voor de restauratie van het oud gemeentehuis (fase 2: buitenschrijnwerk-dakruiter) te Middelkerke sluitend op een totaal bedrag van 927.727,54 euro (alle kosten en btw 21% incl.) wordt goedgekeurd.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

- -

Administratieve opvolging

- Het eindafrekeningsdossier met de voorgeschreven documenten digitaal over te maken aan de Vlaamse overheid, Agentschap Onroerend Erfgoed, Team Premies, Havenlaan 88/bus 5 te 1000 Brussel, voor goedkeuring en aanvraag uitbetaling saldo restauratiepremie.

Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

11. Aanleg ventweg langs de Westendelaan (N318) - ondergronds brengen van de laagspanning, plaatsen van openbare verlichting, verplaatsingswerken aan nutsleidingen naar aanleiding van wegenwerken - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Art. 41 van het decreet lokaal bestuur.

Juridisch kader

- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder art. 30;
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;





middelkerke

- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;
- Decreet lokaal bestuur;
- Statuten van de intercommunale Fluvius.

Feiten, context en argumentatie

- Studiebureau Sweco Belgium nv werd aangesteld in het college van burgemeester en schepenen dd. 05/12/2017 voor de uitbreiding van de opdracht 'Masterplan Vrijetijdspark Krokodiel', met name het ontwerpen van de zone jeugdinfrastructuur en de omgevingsaanleg van de volledige site (gefaseerde uitvoering);
- Kennisneming in het college van burgemeester en schepenen dd. 28/05/2019 van het ontwerpvoorstel voor de ontwikkeling van het vrijetijdspark 'Krokodiel' en akkoord met opdracht aan Sweco Belgium nv om de opmaak van de definitieve omgevingsplannen in functie van de gefaseerde uitvoering van de site, in het bijzonder de ventweg en de groene toegangslong voor fietsers en wandelaars vanuit 'Golf Azur', en dit aansluitend op de omgevingsaanleg van Vita sport nv;
- Overeenkomstig de samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd in de gemeenteraad van 16/12/2020 worden de werken voor de aanleg van de ventweg uitgevoerd deels voor rekening van de gemeente Middelkerke, deels voor rekening van 'De Kegel' en deels voor rekening van 'Sporthotel';
- Door studiebureau Sweco Belgium werd inmiddels een omgevingsvergunning ingediend voor de aanleg van een ventweg;
- Studiebureau Sweco Belgium nv heeft nu eveneens een ontwerp dossier opgemaakt en ingediend;
- De gemeenteraad besliste in zitting van 14/07/2021 (23) het ontwerp en de raming goed te keuren voor de aanleg van een ventweg langs de Westendelaan. Het gemeentelijk aandeel bedraagt € 901.144,20 (btw incl.). De werken worden gegund via een openbare procedure.
- In het kader van deze werken is het noodzakelijk de laagspanning tussen de Westendelaan 71 & 97 ondergronds te brengen, het plaatsen van nieuwe openbare verlichting en verplaatsingswerken uit te voeren van de nutsleidingen;
- Een offerte hiervoor werd aan Fluvius aangevraagd;
- Fluvius is de intercommunale waarbij het gemeentebestuur is aangesloten;
- Fluvius is onderworpen aan de wet op overheidsopdrachten en houdt dus aanbestedingen voor soortgelijke werken;
- Het voorstel van Fluvius bevat de nodige werken aan elektriciteit, laag- en middenspanning, kabel distributie ; verdeel- en hoofdnet, aardgas ; lage druk, middendruk, openbare verlichting en de nodige grondwerken hiervoor.

Financiële impact

- De totale kostprijs van deze werken wordt geraamd op 174.904,22 euro (btw 21 % incl.);
- Na toepassing van de door de gemeenteraad goedgekeurde verdeelsleutel wordt de kost hiervan voor de gemeente geraamd op € 97.246,75, voor de Kegel op € 25.186,21 en voor het sporthotel op € 52.471,27, (incl. btw) geraamd;
- Het bedrag van 97.246,75 euro (btw incl.) op te nemen uit beleidsitem 07400/2240007 (actie 2.4.2.1.), herinrichten duinpaden Verhaeghelaan - Ventweg;
- De financieel directeur verleent haar visum met referentie 2021/375.





middelkerke

Beslist:

Artikel 1

De offerte, zoals voorgesteld door Fluvius, Noordlaan 9, 8820 Torhout, om de laagspanning tussen de Westendelaan 71 & 97 ondergronds te brengen, het plaatsen van nieuwe openbare verlichting en verplaatsingswerken uit te voeren van de nutsleidingen wordt goedgekeurd voor de som van € 97.246,75 euro (incl. btw)

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2021 vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	07400/2240007
Actie / overig beleid	2.4.2.1
Beschikbaar krediet	€ 435.000,00
Bedrag van de uitgave (incl. BTW)	€ 97.246,75
Naam en adres van de begunstigde	Fluvius Noordlaan 9 8820 Torhout
BTW-nr	BE 0477 445 084

Administratieve opvolging

Afschrift van deze beslissing over te maken aan Fluvius, Noordlaan 9, 8820 Torhout.

Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

(Na behandeling van punt 11)

De vergadering wordt geschorst van 19u15 tot 19u18. (Tijdens deze schorsing vindt de zitting van de OCMW-raad plaats.)

MONDELINGE VRAGEN

Onderwerp: Huisartsen

Vraag van Robin De Lille:

"Tijdens de zomermaanden stijgt het inwonersaantal van Middelkerke enorm. Echter, een aantal essentiële diensten, zoals huisartsen die in onze gemeente werken stijgen uiteraard niet. In Westende viel recent een huisarts weg. Het is er, net als in andere deelgemeenten trouwens, moeilijk voor inwoners om als nieuwe patiënt opgenomen te worden en toegang te krijgen tot iets wat als essentieel kan gezien worden. Welke maatregelen kan de gemeente treffen om ervoor te zorgen dat elke inwoner terecht kan bij een huisarts, liefst in de eigen deelgemeente?"

Antwoord van GILLIAERT Dirk:

"Op basis van bovenstaande vraag werd contact opgenomen met de voorzitter van de huisartsenkring Middelkerke.





middelkerke

Volgens de schepen heeft de voorzitter van de huisartsenkring bevestigd dat het druk was bij de huisartsen, maar heeft men geen weet van een patiëntenstop bij de huisartsen momenteel, zoals in het verleden reeds het geval is geweest.

Er zijn onlangs 3 huisartsen op pensioen gegaan. Zij hadden elk een grote praktijk. Men heeft niet het gevoel dat deze patiënten nergens terecht kunnen. Er zijn ook enkele jongere huisartsen bij gekomen. Het verschil zit ook in het feit dat de oudere huisartsen 24/24 u bereikbaar zijn voor hun patiënten terwijl de jongere artsen meer grenzen trekken.

Wanneer het druk is, worden de huisbezoeken afgebouwd en enkel de niet – mobiele personen kunnen dan nog een huisbezoek krijgen. Dit wordt gezien als een voordeel gezien een patiënt die op het (volledig uitgerust) kabinet wordt ontvangen, beter kan worden geholpen.

Het is typisch druk in de zomerperiode vanwege het toerisme in Middelkerke. Er is een beurtrol uitgewerkt voor een wachtdokter. Men geeft toe dat het kan gebeuren dat toeristen worden doorverwezen naar een andere arts of meer moeten rond bellen. De artsen doen hun best om de patiënten er tussen te nemen.

In de wachtpost van Veurne werd een project opgezet 'de zomerdokter'. De evaluatie moet hiervan nog gebeuren, maar indien nodig zou dit voor Middelkerke een mogelijkheid zijn. Er ging sowieso nog navraag gedaan worden bij de andere huisartsen betreffende de vraag en later teruggekoppeld worden.

Het Infopunt welzijn kan steeds gecontacteerd worden om te helpen in de zoektocht naar een huisarts of andere hulpverlening en indien nodig bij een eerste contact."

Uit de bespreking:

"Raadslid R. De Lille wou ook zelf de suggestie doen zoals in De Panne waar gewerkt werd met een 'zomerdokter'.

Schepen D. Gilliaert verduidelijkt dat de voorzitter van de huisartsenkring de situatie opvolgt.

Raadslid R. De Lille merkt op dat de situatie nu misschien nog niet problematisch is, maar dit kan in de toekomst wel een probleem worden als er nog artsen op pensioen gaan en stelt daarom voor om nu al te anticiperen en alternatieven te onderzoeken voor de toekomst.

Raadslid R. De Lille verwijst naar de grotere deelgemeenten in Middelkerke waar het water meer aan de lippen staat.

De voorzitter merkt ook op dat door het ingangsexamen minder studenten de weg vinden naar de studie. Verder merkt de burgemeester nog op dat dokters hun inzet veranderd is in vergelijking met vroeger. Hij merkt ook op dat patiënten altijd naar spoeddiensten kunnen voor dringende hulp."

Onderwerp: Evenementen

Vraag van Robin De Lille:

"Het aantal grote evenementen in onze gemeente swingt stilaan de pan uit. Het is een goede zaak dat dergelijke grootschalige evenementen voor onze gemeente willen kiezen, maar het evenwicht is zoek. In de toeristische zone van Middelkerke is het uiteraard normaal dat er heel wat op til is in de zomermaanden, al hoeft er niet elke dag van week een massa-event te zijn. De toerist heeft zeker zijn plaats in onze gemeente, maar de lokale inwoner is soms ook gebaat bij wat meer rust. Evenementen zorgen naast vertier jammer genoeg ook voor overlast. Parkeerdruk, lawaai, drukte, ... Helaas zijn er ook meer en meer gemotoriseerde evenementen. Die beperken zich niet tot de toeristische zone, maar trekken vaak naar het hinterland. Motocross, autocross, drag racing, ... Het zal geen verrassing zijn als ik zeg dat Groen Middelkerke deze lawaaierige en voor overlast zorgende evenementen liefst tot een minimum wil beperken.





middelkerke

*Hoeveel evenementen met meer dan 500 mensen vonden deze zomer plaats in onze gemeente?
(Indien het getal 500 te arbitrair is, mag gerust een andere maatstaf voor groot genomen worden)*

Hoeveel gemotoriseerde evenementen kregen de toelating van de gemeente deze zomer?

Werden er ook evenementen geweigerd?"

Antwoord van DEDECKER Tom:

"Van 1 juli tot eind september vonden/vinden er 97 evenementen plaats met meer dan 500 toeschouwers. Hiervan zijn er 42 markten (wekelijks markt in Middelkerke, avondmarkt en rommelmarkten).

Tussen 1 juli en eind september kregen 12 organisaties een toelating om een gemotoriseerd evenement te organiseren.

Er werden ook evenementen geweigerd. Volgende voorstellen van externe organisatoren hebben het bijvoorbeeld om diverse redenen niet gehaald:

-Fiesta Eurpa, Expo Rode Duivels, Kinapolis on Tour, Project Tillieux, Top teams, Bolders Festival, Place de la Petanque, Rolling City, VTM ze zeggen dat - straatfeest in de Kerkstraat, Dino expo, Wrestling event en Bevrijdingsfeest."

Uit de bespreking:

"De voorzitter licht toe dat Middelkerke de meest evenementrijke zomer achter de rug heeft. Of het aantal evenementen veel of weinig is, is een persoonlijke opinie.

De voorzitter licht toe dat de lijst van evenementen die geweigerd werden niet-limitatief is. Redenen waarom evenementen in Middelkerke geweigerd werden zijn o.a.: te hoge kostprijs, niet compatibel met het imago van Middelkerke, niet opportuun of datum overlapt met een ander evenement.

Volgens de voorzitter waren er veel handelaars die veel schade opgelopen hadden in kader van de corona-crisis en wilde de gemeente de toeristen lokken omdat de handelaars hier wel bij zouden varen. De voorzitter heeft ook enkele handelaars hieromtrent gecontacteerd en zij zijn tevreden.

In verband met eventueel overlast licht de voorzitter toe dat Middelkerke in het seizoen 3 drukke maanden heeft en 9 maanden waarop het kalm is. Volgens de voorzitter is de gemeente erin geslaagd maximaal rendement te halen met zo min mogelijk overlast.

Raadslid R. De Lille merkt op dat de evaluatie nog aan bod zal komen op de commissie vrije tijd en hier dan verder op zal ingaan.

De burgemeester vermeldt dat er deze zomer in het kader van evenementen nergens problemen zijn geweest met de veiligheid of mobiliteit.

De voorzitter licht ook toe dat de gemeente naast kwantiteit ook hoge eisen stelt op basis van kwaliteit en verwijst hiervoor naar het evenementen Tastoe.

Raadslid R. De Lille merkt op dat de fietsdag niet door gaat. De burgemeester bevestigt dit omdat er te weinig inschrijvingen waren."

Onderwerp: CO2-meters in klaslokalen

Vraag van Robin De Lille:

"Voorziet de gemeente in CO2-meters voor de Middelkerkse klaslokalen?"

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie:





middelkerke

"In overleg met de directies van de gemeentescholen werd er beslist om een tiental CO2- meters aan te kopen. In eerste fase zal er via steekproef in iedere klas de concentratie aan CO2 gemeten worden. In lokalen waar er problemen gedetecteerd worden zal er overgegaan worden op continue metingen. Daarnaast zal er voor deze lokalen een preventieplan opgemaakt worden. Er wordt ook gekeken onder welke voorwaarden de meters eventueel kunnen gebruikt worden door de scholen van het vrije net."

Uit de bespreking:

"Schepen N. Lejaeghere licht dat dit onderwerp besproken is geweest in de scholengroep, maar dat de directies dit niet echt nuttig vinden.

Raadslid R. De Lille bevestigt dat een CO2-meter het probleem niet oplost, maar wel signaleert wanneer er een probleem is en dat het wel nuttig is om te meten."

De voorzitter sluit de vergadering om 19:51 uur.

de algemeen directeur

de voorzitter



Jurgen Vergauwe

Tom Dedecker

