

Verslag gemeenteraadszitting op 08/09/2020

- Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;
- T. Dedecker, voorzitter;
- H. Dierendonck, N. Lejaeghere, E. Van Muyswinkel, schepenen;
- D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
- B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claey-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, D. De Poortere, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, R. Vangenechten, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, raadsleden;
- J. Vergauwe, algemeen directeur;
- Verontschuldigd: K. Claey-Goemaere, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16;
- L. Verstraete, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 1, 2, 3;
- F. Spaey, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 20;
- R. De Lille, M. Vermote, raadsleden;
- F. Delva, korpschef wnd. verontschuldigd voor agendapunt: 2, 3, 24;

Deze zitting vindt plaats in zaal De Stille Meers (OCMW), Sluisvaartstraat 17 te 8430 Middelkerke.

Pascal Van Looy, diensthoofd secretariaat, woont de volledige zitting bij als deskundige onder meer met het oog op het opmaken van het ontwerpverslag.

De burgemeester verklaart dat het publiek (ongeveer een 40-tal personen) toegelaten wordt tot de raadzaal en dit om democratische motieven. (Er is voldoende ruimte in de zaal, de coronamaatregelen o.a. ivm afstand worden gerespecteerd.)

De voorzitter opent de gemeenteraadszitting om 19u00.

De raad bijeengeroepen en vergaderd in voldoende aantal overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

Openbare vergadering

1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving

Door de voorzitter wordt aan de raad kennis gegeven van:

- de algemeen directeur heeft een kantmelding aangebracht in de rand van de notulen van de gemeenteraad van de zitting van 28/08/2014, naast de titel en beginaanhef van agendapunt met nummer 18 i.v.m. het subsidiereglement voor ontwikkelingssamenwerking. Dit besluit wordt opgeheven bij gemeenteraadsbesluit dd. 08/07/2020 (5);



middelkerke

- de algemeen directeur heeft een kantmelding aangebracht in de rand van de notulen van de gemeenteraad van de zitting van 09/02/2006, naast de titel en beginaanhef van agendapunt met nummer 4 i.v.m. het arbeidsreglement. Dit besluit wordt opgeheven bij collegebesluit dd. 16/06/2020(3);
- de algemeen directeur heeft een kantmelding aangebracht in de rand van de notulen van de gemeenteraad van de zitting van 09/02/2006, naast de titel en beginaanhef van agendapunt met nummer 4 i.v.m. het arbeidsreglement – wijziging bijlage 7 (alcohol, drugs en werk). Dit besluit wordt opgeheven bij collegebesluit dd. 16/06/2020(3);
- de algemeen directeur heeft een kantmelding aangebracht in de rand van de notulen van de gemeenteraad van de zitting van 21/06/2011, naast de titel en beginaanhef van agendapunt met nummer 26 i.v.m. het aanvullend wegverkeer en het parkeren in de Badenlaan. Dit besluit wordt opgeheven bij collegebesluit dd. 23/06/2020(22);
- het niet gedateerd besluit van de waarnemend gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2019 van de gemeente Middelkerke;
- het niet gedateerd besluit van de waarnemend gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2019 van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van de gemeente Middelkerke;
- het niet gedateerd besluit van de waarnemend gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2019 van het autonoom gemeentebedrijf AGB Middelkerke van de gemeente Middelkerke;

2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 08/07/2020 - goedkeuring

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsledenstemmen voor met uitzondering van B. Ryckewaert, A. Goethaels en H. Vanheste die zich onthouden;

Stemming: 18 stemmen voor, 3 onthoudingen

3. Lokale Politie - automatische recuperatie kleine bedragen door het sociaal secretariaat (SSGPI) - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

De gemeenteraad, handelend als politieraad van de lokale politie van Middelkerke – PZ 5451;

Gelet op de wet van 07 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus;

Gelet op het koninklijk besluit van 05 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie (A.R.P.C);

Gelet op de dienstnota SSGPI-RIO 2013/1019 dd. 21-06-2013 m.b.t de recuperatie van kleine bedragen;

Overwegende dat het SSGPI (sociaal secretariaat van de geïntegreerde politie) aan de lokale politiezones de mogelijkheid biedt om kleine bedragen (bedragen tot maximum € 25) te recupereren;

Overwegende dat de recuperatie van kleine bedragen inhoudt dat de negatieve bedragen (schulden) tot maximum € 25 worden gerecupereerd zonder dat hiervoor een schuldbrief wordt opgemaakt;

Overwegende dat het betrokken personeelslid hierover ingelicht zal worden via een melding op zijn loonfiche;





middelkerke

Overwegende dat de personeelsleden steeds de mogelijkheid hebben om een ander aflossingsplan overeen te komen of de recuperatie uit te stellen. Hiertoe dienen zij hun voorstel schriftelijk, via de personeelsdienst van de politiezone, over te maken aan de satelliet West van het SSGPI:

Overwegende dat de recuperatie van het negatieve bedrag plaats zal vinden in schijven van € 10 welke ingaat de 2de maand die volgt op de aanmaak van het negatieve bedrag;

Overwegende dat politiezones die gebruik wensen te maken van deze procedure vooraf dienen te onderhandelen met hun vakverenigingen;

Gelet op het akkoord van ACV-Openbare diensten en NSPV op het BOC dd. 01.03.2019;

Gelet op het beraad van VSOA op het BOC dd. 01.03.2019;

Gelet op het akkoord van VSOA dd. 24-03-2019 via mail bekrachtigd;

Gelet op het positief advies van waarnemend korpschef Frank Delva;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist om de procedure tot recuperatie van kleine bedragen op de personeelsleden van de lokale politie, conform dienstnota SSGPI-RIO 2013/1019 dd. 21-06-2013, toe te passen met ingang van 01-05-2020.

Artikel.2:

Een afschrift van dit besluit over te maken aan het sociaal secretariaat van de geïntegreerde politie.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

4. Ontwerpakte aankoop woningen Duinenweg 421 en 423 - goedkeuring

Op vraag van raadslid F. Spaey wat er met de woningen zal gebeuren, antwoordt de burgemeester dat men deze zone op termijn wil integreren in het sportpark. Het bestuur is ook bereid om eventueel aanpalende woningen te verwerven.

Schepen H. Dierendonck verduidelijkt dat het sportpark geen natuurgebied is, maar het voormalig militair domein wel. De integratie zal gebeuren met respect voor de bestemmingsregels. De koterij van de voormalige goldstar zal afgebroken worden.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien de twee woningen gelegen te 8430 Middelkerke, Duinenweg 421 en 423 te koop staan;

Gezien de gemeente interesse heeft om deze woningen aan te kopen, omdat dit de mogelijkheid biedt om in de toekomst het sportpark uit te breiden;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 9 juni 2020 (16) tot aanstelling van notaris Bruno Van Damme uit Nieuwpoort voor de begeleiding van de aankoop van de twee woningen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 30 juni 2020 (25) tot aanstelling van landmeetkantoor VDN voor de opmaak van de schattingsverslagen voor de twee woningen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 30 juni 2020 (23) tot goedkeuring van de onderhandse overeenkomsten voor de aankoop van de twee woningen;

Gelet op de twee schattingsverslagen van landmeetkantoor VDN d.d. 21 augustus 2020, waarin de venale waarde van de woningen wordt geschat op:





middelkerke

– Duinenweg 421: € 360.000,00;

– Duinenweg 423: € 260.000,00;

Gelet op het ontwerp van aankoopakte zoals opgesteld door notaris Bruno Van Damme;

Overwegende dat de aankoopprijs voor de woning gelegen te 8430 Middelkerke, Duinenweg 421 € 340.000,00 bedraagt;

Overwegende dat de aankoopprijs voor de woning gelegen te 8430 Middelkerke, Duinenweg 423 € 245.000,00 bedraagt;

Overwegende dat in de onderhandse overeenkomsten voor de aankoop van de twee woningen een opschortende voorwaarde is opgenomen in het voordeel van de gemeente, die bepaalt dat de verkoop wordt gesloten onder voorbehoud van:

- het verkrijgen van goedkeuring van de gemeenteraad betreffende de modaliteiten en voorwaarden van de overeenkomst;
- het bekomen van een gunstig schattingsverslag;

Overwegende dat voor beide woningen een gunstig schattingsverslag werd bekomen;

Overwegende dat de gemeenteraad door de goedkeuring van het ontwerp van aankoopakte haar goedkeuring verleent aan de modaliteiten en voorwaarden van de onderhandse overeenkomsten;

Overwegende dat bijgevolg de opschortende voorwaarde vervuld is;

Overwegende dat de rechten, kosten, erelonen en belastingen betreffende de aktes ten laste van de gemeente vallen;

Gezien het visum van de financieel directeur met referentnummer 2020/267, verleend naar aanleiding van de goedkeuring van de onderhandse overeenkomsten voor de aankoop van de twee woningen door het college van burgemeester en schepenen d.d. 30 juni 2020 (23);

Beslist:

Artikel 1:

Het ontwerp van akte voor de aankoop door de gemeente van de woning gelegen te 8430 Middelkerke, Duinenweg 421 van Patrick Lamote en Christelle Osaer, en van de woning gelegen te 8430 Middelkerke, Duinenweg 423 van Stephanie Caenen en Timothy Caenen, zoals opgesteld door notaris Bruno Van Damme, waarvan de tekst bij dit besluit wordt gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken, wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de betrokken diensten en aan notaris Bruno Van Damme.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

5. Openbare orde en veiligheid - diverse besluiten burgemeester - aktename

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de artikelen 119 en 134§1 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de regeling van het administratief toezicht op de gemeenten;

Overwegende dat de burgemeester volgende politieverordeningen heeft uitgevaardigd:

- Op 23/07/2020 – BB/SEC/2020/sec/pvl-cor1 – dd. 23/07/2020 – verplichting mondklappers op markten





middelkerke

- Op 25/07/2020 – BB/SEC/2020/sec/pvl-cor2 dd. 25/07/2020 - verplichting mondklappers op markten - opheffing BB/SEC/2020/sec/pvl-cor2 - dd. 23/07/2020
- Op 27/07/2020 – gemeentebestuur Middelkerke – tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. avondmarkten te Westende-bad 2020

Bijgevolg;

Neemt akte:

Artikel 1:

Van het navolgende besluit dat door de burgemeester werd genomen op 23/07/2020:

BB/SEC/2020/sec/pvl-cor1 - dd. 23/07/2020 - verplichting mondklappers op markten

besluit van de burgemeester

Wij, Jean-Marie Dedecker, burgemeester van de gemeente Middelkerke;

Gezien de Nieuwe Gemeentewet, artikel 134 en 135;

Gezien overeenkomstig artikel 134, § 1 van de Nieuwe Gemeentewet de burgemeester politieverordeningen kan maken in geval van oproer, kwaadwillige samensholling, ernstige stoornis van de openbare orde of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners. Deze verordening vervalt dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet wordt bekrachtigd;

Gezien het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 63 dat bepaalt dat de burgemeester o.a. bevoegd is voor dringende politieverordeningen;

Gezien de recente evoluties ivm de verspreiding van het Corona-virus;

Gezien het de plicht is van een verantwoordelijke overheid om waar mogelijk de nodige en logische maatregelen te nemen om een verdere stijging van het aantal besmettingen tegen te gaan;

Overwegende dat vanaf 11/07/2020 de federale overheid het dragen van een mondklapper verplicht heeft gemaakt in winkels en winkelcentra, in bioscopen, theater-, concert- en conferentiezalen, auditoria, gebedshuizen, musea en bibliotheken;

Overwegende dat deze lijst na verloop van tijd kan aangepast worden, afhankelijk van de epidemiologische situatie van ons land;

Gezien de aanbevelingen door experts wat het dragen van mondklappers betreft;

Overwegende dat het opportuun geacht wordt om de verplichting tot het dragen van mondklappers ook toe te passen op alle openbare markten (incl. dagmarkten, avondmarkten, rommelmarkten, standwerkersmarkten) op het grondgebied van de gemeente Middelkerke;

Overwegende het belang dat de bezoekers, de inwoners en andere burgers zich voldoende dienen te beschermen, in het bijzonder op plaatsen waar veel volk bij elkaar komt en waar een verhoogd risico bestaat dat de regels inzake sociale afstand moeilijker en permanent kunnen nageleefd worden;

Overwegende dat de publieke gezondheid een absoluut en onvoorwaardelijk onderdeel vormt van de openbare orde, rust en hygiëne dat door de overheid moet bewaakt worden;

Gezien de verantwoordelijkheid van o.a. de burgemeester ter zake;

Gezien de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad gepland werd op 09/09/2020;

08/09/2020





middelkerke

Gezien eventueel uitstel van de maatregel tot het verplichten van het dragen van mondklappers op de openbare markten een ernstig gevaar betekenen voor de verspreiding van COVID-19 en bijgevolg voor de openbare gezondheid, zodat dit ernstige schade kan veroorzaken voor de bevolking;

Beslissen

Artikel 1:

Iedereen vanaf 12 jaar (o.a. stand- of kraamhouders, bezoekers, ...) is verplicht om een mondklapper of elk ander alternatief in stof te dragen op de openbare markten (incl. dagmarkten, avondmarkten, rommelmarkten, standwerkersmarkten) op het grondgebied van de gemeente Middelkerke. Indien dit omwille van medische redenen niet mogelijk is, kan een gelaatsscherm gedragen worden.

Artikel 2

De overtreders van het huidige besluit zullen worden vervolgd en gestraft met politiestraffen.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit wordt toegestuurd aan de griffies van de bevoegde rechtbanken.

Artikel 4

Dit besluit wordt ter bekrachtiging aan de gemeenteraad voorgelegd op zijn eerstkomende vergadering.

Artikel 5

Dit besluit treedt in werking met onmiddellijke ingang (dit is op 23/07/2020). Het wordt bekend gemaakt op decretaal voorziene wijze, via de website van de gemeente en via de media.

Artikel 2:

Van het navolgende besluit dat door de burgemeester werd genomen op 25/07/2020:

BB/SEC/2020/sec/pvl-cor2 dd. 25/07/2020 - verplichting mondklappers op markten - opheffing BB/SEC/2020/sec/pvl-cor2 - dd. 23/07/2020

besluit van de burgemeester

Wij, Jean-Marie Dedecker, burgemeester van de gemeente Middelkerke;

Gezien de Nieuwe Gemeentewet, artikel 134 en 135;

Gezien overeenkomstig artikel 134, § 1 van de Nieuwe Gemeentewet de burgemeester politieverordeningen kan maken in geval van oproer, kwaadwillige samensholling, ernstige stoornis van de openbare orde of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners. Deze verordening vervalt dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet wordt bekrachtigd;

Gezien het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 63 dat bepaalt dat de burgemeester o.a. bevoegd is voor dringende politieverordeningen;

Gezien het Ministerieel besluit dd. 24/07/2020 houdende wijziging van het ministerieel besluit van 30 juni 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, inzonderheid artikel 11 – 11°;

Overwegende dat ons besluit dd. 23/07/2020 met ref BB/SEC/2020/sec/pvl-cor1 inzake verplichting tot het dragen van mondklappers op markten bijgevolg opgeheven moet worden met ingang van 25/07/2020;

Beslissen:

08/09/2020





middelkerke

Artikel 1:

Ons besluit dd. 23/07/2020 met ref BB/SEC/sec/pvl-cor1 inzake verplichting mondklappers op markten wordt opgeheven met ingang van 25/07/2020.

Artikel 2:

Dit besluit wordt voor aktenaam voorgelagd aan de gemeenteraad op zijn eerstvolgende zitting.

Artikel 3:

Een afschrift van dit besluit zullen wordt toegestuurd aan de griffies van de bevoegde rechtbanken.

Artikel 4:

Dit besluit wordt bekend gemaakt op decretaal voorzien wijze.

Artikel 3:

Van het navolgende besluit dat door de burgemeester werd genomen op 25/07/2020:

BB/SEC/2020/BG/117 - dd. 27/07/2020 - Gemeentebestuur Middelkerke - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. avondmarkten te Westende-bad 2020

besluit van de burgemeester

Wij, Jean-Marie Dedecker, burgemeester van de gemeente Middelkerke;

Gezien de aanvraag dd. 23/07/2020 vanwege Gemeentebestuur Middelkerke – dienst Preventie en handhaving p/a Mevr. Sandra Vanluchene, Spermaliestraat 1 te 8430 Middelkerke tot het bekomen van een tijdelijk politiereglement op het verkeer n.a.v. de avondmarkten te Westende-bad op 27/07, 03/08, 10/08,24/08 en 31/08/2020;

Gezien de Buitengewone zitting van het college van burgemeester en schepenen op 02/07/2020 (2) - Team managementondersteuning - addendum bij concessieovereenkomst avondmarkten - goedkeuring

Gezien de eerstvolgende zitting van het college van burgemeester en schepenen gepland is op 28/07/2020 en dat het college bijgevolg niet tijdig een besluitvorming kan nemen;

Overwegende dat ieder uitstel gevaar met zich zou kunnen meebrengen en aan het publiek en de weggebruikers schade zou berokkenen;

Gezien de coronaveiligheidsmaatregelen opgelegd door de veiligheidsraad dienen nageleefd te worden;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit dd. 16 maart 1968;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 01 december 1975, houdende het algemeen reglement op de politie van het verkeer;

Gelet op art. 134 en 135§2 van de gemeentewet;

Gelet op het ministerieel besluit dd. 11 oktober 1976 en wijzigingen waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel rondschrjven dd. 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;





middelkerke

Gezien de aanvraag betrekking heeft op gemeentewegen;

Gelet op de noodzaak een aanvullend reglement op te stellen ter gelegenheid van bedoeld evenement, teneinde een vlot verloop van de organisatie te verzekeren;

Gezien de vraag van de dossierbeheerder om ter gelegenheid van voornoemd evenement volgende tijdelijke parkings/parkeerverboden in te voeren:

- Zeedijk – gedeelte vanaf het Octave Van Rysselbergheplein richting Louis Logierlaan (tot aan het kunstwerk Ivars Drulle)

Gezien deze vraag gemotiveerd wordt als volgt:

- Ingevolge de maatregelen inzake de bestrijding van Covid-19 moet er een circulatieplan voorzien worden. De rijweg aldaar zal door de marktbezoekers worden gebruikt.

Gezien artikel 28 §2 van de gemeentelijke algemene politieverordening (APV);

Gelet op de laattijdigheid van deze aanvraag en het advies van de lokale politie niet meer kan gevraagd worden;

Beslissen

Ter gelegenheid van het organiseren van avondmarkten te Westende-bad op 27/07, 03/08, 10/08, 17/08, 24/08 en 31/08/2020 worden volgende verkeersverordeningen ingevoerd:

Artikel 1:

Er wordt een stilstaan- en parkeerverbod ingevoerd in volgende straat of gedeelte van straat:

1.1 Elke maandag vanaf 27/07/2020 om 14.00 u tot en met maandag 31/08/2020 om 23.59 u:

- Zeedijk – gedeelte vanaf het Octave Van Rysselbergheplein richting Louis Logierlaan (tot aan het kunstwerk Ivars Drulle)

Deze maatregel zal ter kennis worden gebracht d.m.v. het verkeersbord E3.

Artikel 2:

Er wordt een verbod voor alle verkeer ingevoerd in volgende straat of gedeelte van straat:

2.1. Elke maandag vanaf 27/07/2020 om 14.00 u tot en met maandag 31/08/2020 om 23.59 u:

- Zeedijk – gedeelte vanaf het Octave Van Rysselbergheplein richting Louis Logierlaan (tot aan het kunstwerk Ivars Drulle)

Deze maatregel zal ter kennis worden gebracht d.m.v. het verkeersbord C1.

Artikel 3:

Inbreuken op de beschikkingen van deze verordening zullen gestraft worden met politiestraffen, voor zover door wetten, decreten, algemene of provinciale verordeningen geen andere straffen voorzien zijn.

Artikel 4:

De nodige verkeerssignalisatie zal door de gemeente aangebracht worden.

Artikel 5:

Dit besluit zal bekend gemaakt worden overeenkomstig art. 186 van het gemeentedecreet.

Artikel 6:

Afschrift van dit besluit aan de dossierbeheerder en organisator (Gemeentebestuur Middelkerke – dienst Preventie en handhaving p/a Mevr. Sandra Vanluchene, Spermaliestraat 1 te 8430 Middelkerke) de dienst parkeerbeheer, de werf en de lokale politie.

Artikel 7:





middelkerke

Dit besluit wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de gemeenteraad tijdens de eerstvolgende zitting.

Artikel 4:

Een afschrift van dit besluit wordt toegestuurd aan de Griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg in Brugge en aan de Griffie van de Politierechtbank in Brugge, afdeling Oostende.

6. Gebruiksreglement culturele infrastructuur - wijziging - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het gemeenteraadsbesluit dd. 14/04/2016(3) houdende de goedkeuring van het gebruiksreglement culturele infrastructuur Middelkerke en latere wijzigingen;

Gezien de noodzaak om het gebruiksreglement van de culturele infrastructuur aan te passen door de ingebruikname van een nieuw polyvalent lokaal die zal dienstdoen als nieuw trefpunt en gemeenschapszaal, namelijk Trefpunt De Kilt, gelegen in de Henri Jasparlaan 29 te Westende;

Gezien bijgevolg het voorstel van wijzigingen aan het gebruiksreglement culturele infrastructuur Middelkerke;

Gezien het positief advies d.d. 10/08/2020 van het beheersorgaan van het gemeenschapscentrum, bibliotheek en musea met betrekking tot voornoemd voorstel;

Gezien het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

In het gebruiksreglement culturele infrastructuur Middelkerke, zoals goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit dd. 14/04/2016(3) en later gewijzigd:

- wordt in artikel 2 – Toepassingsgebied

De rij met vermelding “zaal De Kilt” geschrapt en vervangen door volgende rij:

Trefpunt De Kilt	Henri Jasparlaan 29 8434 Westende	Zaal met kitchenette
------------------	--------------------------------------	----------------------

Artikel 2:

De wijziging bedoeld in artikel 1 van dit besluit treedt onmiddellijk in werking.

De wijziging wordt bekend gemaakt op decretaal voorziene wijze.

Artikel 3:

Afschrift van dit besluit te bezorgen aan de cultuurdienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

7. Subsidiereglement noodfonds voor de compensatie van de coronaschade voor lokale jeugd-, sport- en cultuurverenigingen - goedkeuring

Raadslid F. Spaey verklaart aangenaam verrast te zijn door het voorstel, omdat hij vaststelt dat de meerderheid voorstellen uit het relanceplan van zijn fractie overneemt. Hij zal het voorstel dan ook





middelkerke

goedkeuren. Hij vraagt of het voor de clubs realistisch is om voor eind september 2020 de subsidie aan te vragen.

Schepen H. Dierendonck stelt dat de clubs al geïnformeerd werden. De limietdatum is volgens hem haalbaar. Hij meldt dat er tevens extra budget zal voorzien worden voor de senioren.

Raadslid D. De Poortere verklaart tegen te zullen stemmen. Het voorstel strookt volgens hem niet met de bedoeling van de Vlaamse regering. De subsidietoekenning enkel op basis van het criterium jeugd is te beperkend. Ook verenigingen zonder of met geringe jeugdwerking hebben schade geleden.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien de nota van de stafmedewerker vrije tijd als volgt:

“Situering:

De corona-crisis treft de sectoren cultuur, jeugd en sport zwaar. Om de lokale besturen te helpen om die sectoren bij te staan, besliste de Vlaamse Regering om hen in 2020 eenmalig 87,3 miljoen euro ter beschikking te stellen.

Het grootste deel van die middelen (83,9 miljoen euro) wordt verdeeld over de lokale besturen op basis van de verdeling van de sectorale middelen voor die drie sectoren (cultuur, jeugd en sport) bij de inkanteling ervan in het gemeentefonds in 2018. Middelkerke ontvangt 209.626,18 euro.

Het Vlaams Parlement heeft op 17 juni de decretale basis voor deze bijkomende financiering goedgekeurd. Deze middelen zijn niet geormerkt. De besteding ervan moet dan ook niet worden verantwoord en de besturen hoeven er niet specifiek over te rapporteren. De Vlaamse Regering zal de besteding van de middelen wel monitoren op basis van de reguliere digitale rapportering over de BBC-jaarrekeningen. Het uitgangspunt blijft echter de lokale autonomie en het vertrouwen in de lokale besturen.

Uitgangspunt:

Verenigingen, en in het bijzonder hun besturen en leden, hebben tijdens de corona-crisis fel geleden onder de maatregelen daar ze geen werking meer konden ontwikkelen en bij de heropstart slechts beperkt of niet konden herstarten.

Door de intense ondersteuning van de het gemeentebestuur, gratis gebruik van de accommodaties en subsidies, en het veelvuldige vrijwilligerswerk zijn de verliezen wellicht beheersbaar.

Niettemin zijn er inkomsten verloren gegaan (of kosten gemaakt) door acties die niet hebben kunnen doorgaan en die de clubwerking rechthouden, zoals de jaarlijks BBQ, tornooien allerhande, verkoop van... die de kas spijzen.

Anderzijds is er de vraag van leden welke compensatie clubs kunnen geven voor het niet doorgaan van diverse clubactiviteiten & -trainingen waarvoor de leden al betaalden.

In de werkgroep, met cultuur-, sport- en jeugdfunctionarissen en hun leidinggevenden, die zich over de coronaschade voor verenigingen boog werd voorgesteld om doelgericht te ondersteunen, in het bijzonder naar de doelgroep jeugd.

Daaruit is het voorstel gekomen om aan de verenigingen het lidgeld terug te betalen van de jeugdleden tot 18 jaar om hen nieuwe ademruimte te geven en de drempel tot lidmaatschap te verlagen.”

Gezien het ontwerp van subsidiereglement;

Gezien de adviezen van de jeugd-, sport- en cultuurraad ter zake;





middelkerke

Gezien uit de adviezen blijkt dat men de beperking tot de jeugd (max. 18 jaar) eerder ongunstig of als te beperkend benadert, maar dat deze optie bewust wordt genomen in kader van het globaal gemeentelijk beleid, waarbij de jonge gezinnen een belangrijke rol spelen;

Overwegende dat tal van andere maatregelen werden en worden genomen om de impact van de coronamaatregelen in de mate van het mogelijke te compenseren;

Overwegende dat het bijgevolg niet opportuun geacht wordt om het ontwerp van reglement te wijzigen;

Gezien artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsledenstemmen voor met uitzondering van D. De Poortere die tegen stemt;

Beslist:

Artikel 1:

Het subsidiereglement “noodfonds voor de compensatie van de coronaschade voor lokale jeugd-, sport- en cultuurverenigingen” wordt goedgekeurd volgens de hieronder opgenomen tekst.

Artikel 2:

Het reglement treedt onmiddellijk in werking.

Artikel 3:

Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 4:

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de cultuur-, jeugd- en sportdienst voor uitvoering van deze beslissing.

Subsidiereglement noodfonds voor de compensatie van de coronaschade voor lokale jeugd-, sport- en cultuurverenigingen

Situering

De corona-crisis treft de sectoren cultuur, jeugd en sport zwaar. Om de lokale besturen te helpen om die sectoren bij te staan, besliste de Vlaamse Regering om hen in 2020 éénmalig 87,3 miljoen euro (waarvan 209.626,18 euro toegekend aan Middelkerke) ter beschikking te stellen via het gemeentefonds.

Dit reglement regelt de verdeling van deze toelage.

Artikel 1

Via de subsidie “noodfonds voor de compensatie van de coronaschade voor lokale jeugd-, sport- en cultuurverenigingen” – verder “subsidie” genoemd - wordt ingezet op de volgende doelstellingen:

1. De relance van de jeugd, cultuur & sportsector na de Coronacrisis, in het bijzonder gericht op jeugd, ondersteunen en versnellen;
2. Ervoor zorgen dat waardevolle initiatieven in de jeugd-, cultuur- of sportsector overleven na de tijdelijke stilstand door de coronacrisis en de gevolgen hiervan verzachten;





middelkerke

3. Duidelijk maken dat de gemeente Middelkerke, in uitvoering van het meerjarenplan 2020-2025, inzet op een actief en bloeiend verenigingsleven (LCBVBP01).

Artikel 2

Om in aanmerking te komen voor de éénmalige subsidie moet een aanvrager voldoen aan de volgende ontvankelijkheidsvoorwaarden:

1° een door de gemeente Middelkerke erkende vereniging in de sectoren jeugd, cultuur of sport zijn op het moment van de aanvraag;

2° een aanvraag via het daarvoor voorziene typeformulier indienen bij de betrokken dienst: respectievelijk sport, jeugd of cultuurdienst, vóór 30 september 2020. Laattijdige en onvolledige aanvragen worden niet aanvaard;

3° het lidgeld voor het seizoen 2020-2021 (of naargelang het geval voor het kalenderjaar 2021) van minstens de personen die lid waren tijdens het seizoen 2019 -2020 (of naargelang het geval tijdens het kalenderjaar 2020) te halveren of -indien reeds betaald- de helft terug te betalen en dit door een verklaring op eer te bevestigen;

4° de ontvangen subsidie gebruiken om de min-ontvangsten omwille van de coronacrisis te compenseren en om de relance te versnellen (onverminderd de toepassing van 3° van dit artikel).

Artikel 3

Het maximumbedrag van de subsidie per vereniging wordt bekomen door de som te maken van het lidgeld dat door de jeugdleden (= tot en met 18 jaar) van die vereniging werd betaald (incl. nog te innen bedragen ter zake) tijdens het seizoen 2019 -2020 (of naargelang het geval het kalenderjaar 2020).

Artikel 4

Het totaal toe te kennen subsidiebedrag bedraagt 209.626,18 euro.

Indien de som van de maximumbedragen van de subsidies per vereniging hoger is dan het totaal toe te kennen subsidiebedrag, dan worden de subsidiebedragen van de verenigingen proportioneel verminderd tot in totaal 209.626,18 euro bekomen wordt (desgevallend afgerond tot de lagere eenheid).

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen beslist over de toekenning van de subsidie en over het bedrag van de subsidie per vereniging.

Artikel 6

Subsidieaanvragen die niet aanvaard en/of goedgekeurd werden worden daarvan op de hoogte gebracht binnen de twee weken na de beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7

De subsidie wordt in principe uitbetaald binnen de maand na de goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen en uiterlijk op 31 december 2020.

Artikel 8





middelkerke

Behoudens andersluidende wettelijke en decretale bepalingen beslist het college van burgemeester en schepenen over alle uitzonderingen en bezwaren i.v.m. de toepassing van dit reglement.

Een bezwaar kan binnen de 30 kalenderdagen na de bekendmaking van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen, schriftelijk ingediend worden via een aangetekend schrijven.

Het bezwaar wordt binnen de 30 kalenderdagen na het indienen geadviseerd door de betrokken dienst. Daarna wordt het bezwaar voor verdere en definitieve behandeling overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen.

Indien binnen de 60 kalenderdagen na het indienen van een bezwaar geen beslissing wordt genomen door het college van burgemeester en schepenen, wordt het bezwaar als verworpen beschouwd.

Artikel 9

Controle op naleving van het reglement en juistheid van de ingediende gegevens kan op ieder ogenblik uitgeoefend worden door een gemachtigde van het college van burgemeester en schepenen of door het college van burgemeester en schepenen zelf.

Bij vaststelling van onregelmatigheden wordt een verslag gemaakt dat wordt voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen, die op basis daarvan een gemotiveerde beslissing neemt.

Het college van burgemeester en schepenen kan passende sancties opleggen aan diegene die onjuiste informatie verstrekken of bij wie tekortkomingen bij het invullen van de aanvraagformulieren worden vastgesteld. Het (deels) niet verkrijgen van subsidies van het desbetreffende kalenderjaar of terugvordering, behoren tot deze sanctiemogelijkheden.

Stemming: 21 stemmen voor, 1 stem tegen

8. Retributie op de verkoop van allerlei gadgets en promotiemateriaal - verlenen van machtiging aan het college van burgemeester en schepenen - goedkeuring

Raadslid F. Spaey meldt dat zijn fractie tegen zal stemmen voor de punten 8 en 9 omdat het een delegatie van de gemeenteraad aan het college betreft. Met dergelijke delegaties wordt de macht van de gemeenteraad uitgehold en zijn fractie is daar principieel tegen.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien de gecoördineerde tekst van de grondwet, inzonderheid de artikelen 170 §4 en 173;

Gelet op het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 40 §3, artikel 41 tweede lid 14° en artikel 330;

Overwegende dat beslissingen tot het heffen van gemeentebelastingen behoren tot de uitsluitende bevoegdheid van de gemeenteraad, maar dat voor het vaststellen van retributies de voorbehouden bevoegdheid van de gemeenteraad is versoepeld;

Overwegende dat het vaststellen van het tarief en de bepaling van de wijze van inning aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden gedelegeerd;

Overwegende dat de gemeente onder andere via de dienst 'toerisme en evenementen' allerlei gadgets, toeristisch promotiemateriaal, kaarten, boeken, folders en dergelijke te koop aanbiedt;

Overwegende dat hiervoor een billijke vergoeding wordt gevraagd;

Overwegende dat de gemeenteraad het college van burgemeester en schepenen kan machtigen tot het vaststellen van de tarieven;

Gelet op het feit dat hiermee een vlotte werking gewaarborgd wordt zodat makkelijk kan ingespeeld worden op veranderende omstandigheden;





middelkerke

Overwegende dat het wetgevend orgaan instaat voor het verlenen van de machtiging en het uittekenen van het kader, terwijl het uitvoerend orgaan zorgt voor de bepaling van de concrete invulling ervan;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsledenstemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey en J. Töpke die tegen stemmen;

Beslist:

Artikel 1:

Er wordt een machtiging verleend aan het college van burgemeester en schepenen tot het vaststellen van een retributie op de verkoop van allerlei gadgets, toeristisch promotiemateriaal, kaarten, boeken, folders en dergelijke die de gemeente te koop aanbiedt.

Artikel 2: retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door de aanvrager.

Artikel 3: betaling

De inning van de retributies kan zowel contant gebeuren als giraal in functie van de praktische mogelijkheden.

Artikel 4: invordering

Bij niet-betaling van de factuur binnen de gestelde termijn wordt er binnen de 15 dagen een herinneringsbrief verstuurd. De betaling dient te gebeuren binnen de 15 dagen. De uiterste betalingsdatum wordt vermeld op de brief.

Indien na het verstrijken van betalingstermijn van de 1^{ste} betalingsherinnering geen betaling ontvangen werd, wordt er binnen de 15 dagen een tweede en tevens laatste betalingsherinnering verstuurd die geldt als ingebrekestelling om het bedrag binnen de 15 dagen te vereffenen. Deze betalingsherinnering wordt aangetekend verstuurd en de initiële factuur wordt vermeerderd met een administratieve meerkost van 7,50 euro. Zowel in de 1^{ste} als de 2^{de} herinnering wordt vermeld dat in geval van financiële moeilijkheden er een afbetalingsplan kan worden opgemaakt.

Het afbetalingsplan wordt opgemaakt met de dienstverantwoordelijke, eventueel in samenwerking met de sociale dienst van het OCMW. De afspraken worden schriftelijk vastgelegd en ter goedkeuring voorgelegd aan de financieel directeur, na wiens goedkeuring de afspraken voor alle partijen bindend worden.

Indien na het verstrijken van de betalingstermijn vermeld in het aangetekend schrijven geen betaling volgt of er geen afbetalingsplan werd afgesproken of het afbetalingsplan niet wordt gerespecteerd, wordt de schuld ingevorderd bij wet of decreet voorziene procedures en wordt het dossier overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen, dewelke de mogelijkheid hebben om de dienstverlening stop te zetten.

Artikel 5: klachten m.b.t. factuur

Indien de retributieplichtige meent een fout ontdekt te hebben op de factuur, neemt de retributieplichtige contact op met de contactpersoon van de betreffende dienst. Dit moet gebeuren voor afloop van de betalingstermijn van de betrokken factuur. Indien er geen oplossing gevonden wordt met de betreffende dienst kan de retributieplichtige schriftelijk en gemotiveerd klacht/protest indienen bij het college van burgemeester en schepenen die hierover zal beslissen. Deze klacht of protest moet ingediend worden binnen de 30 dagen na verzending van de factuur. Bij gebrek aan klacht of protest wordt de factuur als onbetwist en opeisbaar beschouwd.

Artikel 6: betwistingen

In het geval van betwistingen zijn de rechtbanken van het arrondissement van Brugge bevoegd.

Artikel 7: wetgeving privacy





middelkerke

De persoonsgegevens verwerkt in het kader van dit retributiereglement worden met zorgvuldigheid en respect voor de privacy behandeld en beveiligd. Het gemeentebestuur van Middelkerke volgt hiervoor de Algemene Verordening Gegevensbescherming (ook wel General Data Protection Regulation of GDPR) en de Belgische privacywet.

Concreet betekent dit onder meer dat:

- de persoonsgegevens enkel worden verzameld en verwerkt voor de doelen zoals beschreven in het reglement en om de gevraagde informatie te verstrekken;
- de persoonsgegevens niet worden bekend gemaakt aan derden, tenzij het gemeentebestuur toestemming heeft van de retributieplichtige, derden gemachtigd zijn of de wet het verplicht;
- de retributieplichtige heeft steeds het recht om te weten welke persoonsgegevens het gemeentebestuur over hem verwerkt, om ze te laten verbeteren of wissen;
- passende veiligheidsmaatregelen worden genomen om de persoonsgegevens te beveiligen tegen misbruik of verlies.

Een meer uitgebreid overzicht van het beleid op het vlak van verwerking van persoonsgegevens vindt de retributieplichtige terug op www.middelkerke.be.

Artikel 8: bekendmaking

Dit reglement wordt door de burgemeester bekendgemaakt op de gemeentelijke website, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd.

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking van het reglement op de webtoepassing van de gemeente.

Artikel 9: inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking vanaf 10/09/2020.

Artikel 10:

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid.

Stemming: 17 stemmen voor, 5 stemmen tegen

9. Retributie op diverse activiteiten en uitstappen georganiseerd door de gemeentelijke diensten - verlenen van machtiging aan het college van burgemeester en schepenen - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien de gecoördineerde tekst van de grondwet, inzonderheid de artikelen 170 §4 en 173;

Gelet op het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 40 §3, artikel 41 tweede lid 14° en artikel 330;

Overwegende dat beslissingen tot het heffen van gemeentebelastingen behoren tot de uitsluitende bevoegdheid van de gemeenteraad, maar dat voor het vaststellen van retributies de voorbehouden bevoegdheid van de gemeenteraad is versoepeld;

Overwegende dat het vaststellen van het tarief en de bepaling van de wijze van inning aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden gedelegeerd;

Overwegende dat diverse gemeentelijke diensten occasioneel activiteiten en/of uitstappen organiseren, waarvan de kosten geheel of gedeeltelijk kunnen verhaald worden op de gebruikers of deelnemers;





middelkerke

Overwegende dat de organisatie van deze activiteiten afhankelijk is van verschillende parameters, onder andere van de locatie en de opportuniteiten die zich stellen;

Overwegende dat de gemeenteraad het college van burgemeester en schepenen kan machtigen tot het vaststellen van de tarieven;

Gelet op het feit dat hiermee een vlotte werking gewaarborgd wordt zodat makkelijk kan ingespeeld worden op kansen die zich voordoen op vlak van educatie in kader van sport, cultuur, erfgoed, milieu, enz.

Overwegende dat het wetgevend orgaan instaat voor het verlenen van de machtiging en het uittekenen van het kader, terwijl het uitvoerend orgaan zorgt voor de bepaling van de concrete invulling ervan;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsledenstemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey en J. Töpke die tegen stemmen;

Beslist:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen te machtigen om de tarieven vast te stellen voor de activiteiten en uitstappen die georganiseerd worden door de verschillende gemeentelijke diensten.

Artikel 2: retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door de aanvrager.

Artikel 3: betaling

De inning van de retributies kan zowel contant gebeuren als giraal in functie van de praktische mogelijkheden.

Artikel 4: invordering

Bij niet-betaling van de factuur binnen de gestelde termijn wordt er binnen de 15 dagen een herinneringsbrief verstuurd. De betaling dient te gebeuren binnen de 15 dagen. De uiterste betalingsdatum wordt vermeld op de brief.

Indien na het verstrijken van betalingstermijn van de 1^{ste} betalingsherinnering geen betaling ontvangen werd, wordt er binnen de 15 dagen een tweede en tevens laatste betalingsherinnering verstuurd die geldt als ingebrekestelling om het bedrag binnen de 15 dagen te vereffenen. Deze betalingsherinnering wordt aangetekend verstuurd en de initiële factuur wordt vermeerderd met een administratieve meerkost van 7,50 euro. Zowel in de 1^{ste} als de 2^{de} herinnering wordt vermeld dat in geval van financiële moeilijkheden er een afbetalingsplan kan worden opgemaakt.

Het afbetalingsplan wordt opgemaakt met de dienstverantwoordelijke, eventueel in samenwerking met de sociale dienst van het OCMW. De afspraken worden schriftelijk vastgelegd en ter goedkeuring voorgelegd aan de financieel directeur, na wiens goedkeuring de afspraken voor alle partijen bindend worden.

Indien na het verstrijken van de betalingstermijn vermeld in het aangetekend schrijven geen betaling volgt of er geen afbetalingsplan werd afgesproken of het afbetalingsplan niet wordt gerespecteerd, wordt de schuld ingevorderd bij wet of decreet voorziene procedures en wordt het dossier overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen, dewelke de mogelijkheid hebben om de dienstverlening stop te zetten.

Artikel 5: klachten m.b.t. factuur

Indien de retributieplichtige meent een fout ontdekt te hebben op de factuur, neemt de retributieplichtige contact op met de contactpersoon van de betreffende dienst. Dit moet gebeuren voor afloop van de betalingstermijn van de betrokken factuur. Indien er geen oplossing gevonden wordt met de betreffende dienst kan de retributieplichtige schriftelijk en gemotiveerd klacht/protest





middelkerke

indienen bij het college van burgemeester en schepenen die hierover zal beslissen. Deze klacht of protest moet ingediend worden binnen de 30 dagen na verzending van de factuur. Bij gebrek aan klacht of protest wordt de factuur als onbetwist en opeisbaar beschouwd.

Artikel 6: betwistingen

In het geval van betwistingen zijn de rechtbanken van het arrondissement van Brugge bevoegd.

Artikel 7: wetgeving privacy

De persoonsgegevens verwerkt in het kader van dit retributiereglement worden met zorgvuldigheid en respect voor de privacy behandeld en beveiligd. Het gemeentebestuur van Middelkerke volgt hiervoor de Algemene Verordening Gegevensbescherming (ook wel General Data Protection Regulation of GDPR) en de Belgische privacywet.

Concreet betekent dit onder meer dat:

- de persoonsgegevens enkel worden verzameld en verwerkt voor de doelen zoals beschreven in het reglement en om de gevraagde informatie te verstrekken;
- de persoonsgegevens niet worden bekend gemaakt aan derden, tenzij het gemeentebestuur toestemming heeft van de retributieplichtige, derden gemachtigd zijn of de wet het verplicht;
- de retributieplichtige heeft steeds het recht om te weten welke persoonsgegevens het gemeentebestuur over hem verwerkt, om ze te laten verbeteren of wissen;
- passende veiligheidsmaatregelen worden genomen om de persoonsgegevens te beveiligen tegen misbruik of verlies.

Een meer uitgebreid overzicht van het beleid op het vlak van verwerking van persoonsgegevens vindt de retributieplichtige terug op www.middelkerke.be.

Artikel 8: bekendmaking

Dit reglement wordt door de burgemeester bekendgemaakt op de gemeentelijke website, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd.

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking van het reglement op de webtoepassing van de gemeente.

Artikel 9: inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking vanaf 10/01/2020.

Artikel 10:

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid.

Stemming: 17 stemmen voor, 5 stemmen tegen

10. Retributiereglement op de verkoop van klei- en betonklinkers aan derden voor herstel openbaar domein - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien de gecoördineerde tekst van de grondwet, inzonderheid de artikelen 170 §4 en 173;

Gelet op het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikelen 40 §3 en 41 tweede lid 14°;

Overwegende het voorstel om een retributiereglement vast te stellen op de verkoop van klei- en betonklinkers aan derden voor herstel openbaar domein;

Overwegende dat diverse klei- en betonklinkers gestockeerd worden op de gemeentelijke werkhuisen;





middelkerke

Overwegende dat deze stenen tegen betaling kunnen afgehaald worden door aannemers of nutsmaatschappijen om herstellingen uit te voeren aan het openbaar domein;

Gezien de huidige tarieven dateren van 2005;

Gelet op het voorstel van de dienst beheer openbaar domein om deze tarieven aan te passen volgens een formule gelinkt aan de huidige basisprijs [formule = $\{(basisprijs * 250\% * 20 + 50) : 20\}$];

Gelet op de lijst met de nieuwe prijzen;

Gelet op de maximum hoeveelheid van 10m² die per herstelling/locatie kan aangekocht worden;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

Het retributiereglement op de verkoop van klei- en betonklinkers aan derden voor herstel openbaar domein wordt goedgekeurd volgens de hieronder opgenomen tekst.

Artikel 2:

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 3:

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid.

Retributiereglement op de verkoop van klei- en betonklinkers aan derden voor herstel openbaar domein

Artikel 1: doel

Met ingang vanaf 10/09/2020 wordt een retributie gevestigd op de verkoop van klei- en betonklinkers aan derden (aannemers en nutsmaatschappijen) voor herstel openbaar domein.

Artikel 2: retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die het materiaal aanvraagt.

Artikel 3: tarieven

Volgende tarieven zijn van toepassing:

Foto	Soort	Afmetingen	Prijs/stuk
1	Kleiklinker geel	20x15x5,2	€ 6,80
4	Kleiklinker geel	21x15x5,5	€ 6,80
14	Kleiklinker zandkleur	20x15x5,2	€ 7,08
18	Kleiklinker bruin-geel	20x15x5,2	€ 7,08
19	Kleiklinker bruin-geel	20,3x10x4	€ 5,53
20	Kleiklinker bruin-geel	19,5x14x10	€ 7,08
21	Kleiklinker geel	19,8x10x6,2	€ 5,53
22	Kleiklinker bruin-geel	20,3x10,3x5,1	€ 5,53
31	Kleiklinker bruin-geel	19,5x9,8x5,3	€ 5,53
32	Kleiklinker bruin-geel	23,8x11,5x5,3	€ 6,60
33	Kleiklinker geel	15x15x5,2	€ 5,48
34	Kleiklinker donkerrood	19,6x9,6x7	€ 4,68



middelkerke

35	Kleiklinker rood	14x9,8x5	€ 3,60
36	Kleiklinker rood	15x15x5,2	€ 5,28
37	Kleiklinker rood	24x11,7x5,2	€ 5,80
38	Kleiklinker rood	19,7x9,7x7	€ 4,68
39	Kleiklinker geel	24x11,6x6,2	€ 7,08
40	Kleiklinker bruin-zwart	20x10x5,2	€ 5,03
41	Kleiklinker zalmkleur	24,2x12,2x5,3	€ 6,80
	Kleiklinker lichtbruin	28x11,8x6,2	€ 5,98
	Kleiklinker lichtbruin	20x20x5	€ 6,85
2	Betonklinker grijs	30x15x5,5	€ 5,25
	Betonklinker	24x12x5,5	€ 4,05
3	Betonklinker geel	30x15x5,5	€ 6,00
5	Betondal groot grijs	39,5x39,5x7,8	€ 67,73
6	Betonklinker rood	22x11x10	€ 3,88
7	Betonklinker zalmkleur	22x11x10	€ 3,98
8	Betonklinker grijs	22x11x8,5	€ 3,78
9	Betonklinker grijs	11x11x10	€ 3,25
10	Betonklinker grijs	22x22x8	€ 5,38
11	Betonklinker zalmkleur	22x22x8	€ 6,18
12	Betonklinker zalmkleur	22x11x8,5	€ 4,00
13	Betonklinker rood	22x22x6	€ 5,35
14	Betonklinker zalmkleur	22x22x8	€ 6,18
15	Betonklinker zalmkleur	22x22x10	€ 6,18
16	Betonklinker zalmkleur	22x11x11	€ 4,25
23	Betonklinker grijs	22x11x10	€ 4,00
24	Betonklinker grijs	10,6x10,6x10	€ 3,13
25	Betonklinker grijs	22x11x10	€ 4,00
26	Betonklinker grijs	16x16x10	€ 4,05
27	Betonklinker rood	30x15x5,5	€ 5,50
28	Betonklinker rood	22x8x7	€ 3,95
29	Betonklinker geel	22x11x7	€ 4,05
	Mozaïkje	7x7x7	€ 2,80
	Kei betondal	50x50x50	€ 20,78
	Strandtegel	14x14	€ 5,55
	Betonstraatsteen rood	30x15x10	€ 3,90
	Betonklinker grijs	22x22x8	€ 6,88
	Graniettegel	22x22x8	€ 9,15
	Graniettegel wit	14x20x7,5	€ 9,15
	Graniettegel grijs	14x20x7,5	€ 6,28
	Borduur wit		€ 37,50
	Kasseien		€ 3,08





middelkerke

De maximum hoeveelheid die kan aangekocht worden, bedraagt 10m² per herstelling/locatie.

Artikel 4: betaling

De retributie wordt betaald door overschrijving op het rekeningnummer van de gemeente Middelkerke, zoals vermeld op de factuur.

Artikel 5: invordering

Bij niet-betaling van de factuur binnen de gestelde termijn wordt er binnen de 15 dagen een herinneringsbrief verstuurd. De betaling dient te gebeuren binnen de 15 dagen. De uiterste betalingsdatum wordt vermeld op de brief.

Indien na het verstrijken van betalingstermijn van de 1^{ste} betalingsherinnering geen betaling ontvangen werd, wordt er binnen de 15 dagen een tweede en tevens laatste betalingsherinnering verstuurd die geldt als ingebrekestelling om het bedrag binnen de 15 dagen te vereffenen. Deze betalingsherinnering wordt aangetekend verstuurd en de initiële factuur wordt vermeerderd met een administratieve meerkost van 7,50 euro. Zowel in de 1^{ste} als de 2^{de} herinnering wordt vermeld dat in geval van financiële moeilijkheden er een afbetalingsplan kan worden opgemaakt.

Het afbetalingsplan wordt opgemaakt met de dienstverantwoordelijke, eventueel in samenwerking met de sociale dienst van het OCMW. De afspraken worden schriftelijk vastgelegd en ter goedkeuring voorgelegd aan de financieel directeur, na wiens goedkeuring de afspraken voor alle partijen bindend worden.

Indien na het verstrijken van de betalingstermijn vermeld in het aangetekend schrijven geen betaling volgt of er geen afbetalingsplan werd afgesproken of het afbetalingsplan niet wordt gerespecteerd, wordt de schuld ingevorderd bij wet of decreet voorziene procedures en wordt het dossier overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6: klachten m.b.t. factuur

Indien de retributieplichtige meent een fout ontdekt te hebben op de factuur, neemt de retributieplichtige contact op met de contactpersoon van de betreffende dienst. Dit moet gebeuren voor afloop van de betalingstermijn van de betrokken factuur. Indien er geen oplossing gevonden wordt met de betreffende dienst kan de retributieplichtige schriftelijk en gemotiveerd klacht/protest indienen bij het college van burgemeester en schepenen die hierover zal beslissen. Deze klacht of protest moet ingediend worden binnen de 30 dagen na verzending van de factuur. Bij gebrek aan klacht of protest wordt de factuur als onbetwist en opeisbaar beschouwd.

Artikel 7: betwistingen

In het geval van betwistingen zijn de rechtbanken van het arrondissement van Brugge bevoegd.

Artikel 8: wetgeving privacy

De persoonsgegevens verwerkt in het kader van dit retributiereglement worden met zorgvuldigheid en respect voor de privacy behandeld en beveiligd. Het gemeentebestuur van Middelkerke volgt hiervoor de Algemene Verordening Gegevensbescherming (ook wel General Data Protection Regulation of GDPR) en de Belgische privacywet.

Concreet betekent dit onder meer dat:

- de persoonsgegevens enkel worden verzameld en verwerkt voor de doelen zoals beschreven in het reglement en om de gevraagde informatie te verstrekken;
- de persoonsgegevens niet worden bekend gemaakt aan derden, tenzij het gemeentebestuur toestemming heeft van de retributieplichtige, derden gemachtigd zijn of de wet het verplicht;
- de retributieplichtige heeft steeds het recht om te weten welke persoonsgegevens het gemeentebestuur over hem verwerkt, om ze te laten verbeteren of wissen;





middelkerke

- passende veiligheidsmaatregelen worden genomen om de persoonsgegevens te beveiligen tegen misbruik of verlies.

Een meer uitgebreid overzicht van het beleid op het vlak van verwerking van persoonsgegevens vindt de retributieplichtige terug op www.middelkerke.be.

Artikel 9: bekendmaking

Dit reglement wordt door de burgemeester bekendgemaakt op de gemeentelijke website, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd.

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking van het reglement op de webtoepassing van de gemeente.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

11. Kerkfabrieken - wijziging meerjarenplan Sint Willibrordus Middelkerke 2020-2025 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gezien inzonderheid de regeling in verband met het financiële beheer;

Gezien de via het Centraal Kerkbestuur ingediende wijziging van het meerjarenplan van de kerkfabriek Sint Willibrordus (Middelkerke) voor de periode 2020-2025;

Gezien de wijziging enkel betrekking heeft op de buitengewone uitgaven – investeringen, nl.:

- doorschuiven kredieten van budget 2019 fase 3 St. Willibrorduskerk. Het betreft € 102.045,71. Door de gemeente werden deze kredieten reeds voorzien. Het betreft dus geen meeruitgave;
- werken in meer voor fase 3 St. Willibrorduskerk voor in totaal € 53.028,66 waarvan € 37.120,06 ten laste van de gemeente Middelkerke;

Gezien het overleg met het Centraal Kerkbestuur dd. 04/05/2020;

Gezien artikel 43 van voornoemd decreet;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsledenstemmen voor met uitzondering van C. Niville, B. Ryckewaert en A. Goethaels die zich onthouden;

Beslist:

Artikel 1:

De wijziging aan het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Willibrordus (Middelkerke) wordt goedgekeurd volgens de gegevens opgenomen in onderstaand overzicht.

Jaar 2020

Kerkfabriek	Exploitatietoelage		Investeringen	
	Voor wijziging	Na wijziging	Voor wijziging	Na wijziging
Sint Willibrordus Middelkerke	€ 46.128,15	€ 46.128,15	€ 155.000,00	€294.165,77

Artikel 2:





middelkerke

Afschrift van dit besluit aan het Centraal Kerkbestuur, de betrokken kerkfabrieken, het Bisdom Brugge en de provinciegouverneur.

Stemming: 19 stemmen voor, 3 onthoudingen

12. Kerkfabrieken - budgetwijziging 2020 - O.L.Vrouw Leffinge - gedeeltelijke goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 16/10/2019(6) houdende de aktename door de gemeenteraad van de budgetten 2020 van de kerkfabrieken op het grondgebied van de gemeente;

Gezien de via het Centraal Kerkbestuur (Religiopoint) ingediende budgetwijzigingen 2020;

Gezien de budgetwijziging ingediend door de kerkfabriek O.L.Vrouw Leffinge, omvattende o.a. een bijkomende investeringstoelage ten bedrage van € 24.480 voor de aanmaak van een drager voor "de zeven werken van barmhartigheid";

Overwegende dat een gelijkaardig krediet voorzien wordt in het budget 2021 (zie ander agendapunt tijdens zitting van heden);

Overwegende dat geen wijziging van het meerjarenplan werd ingediend;

Gezien artikels 49§1 en 50 van voornoemd decreet;

Overwegende dat de nodige kredieten voor de aanmaak van voornoemde drager voorzien worden in het budget 2021;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsledenstemmen voor met uitzondering van C. Niville, B. Ryckewaert en A. Goethaels die zich onthouden;

Beslist:

Artikel 1:

De budgetwijziging 2020 van de kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Leffinge wordt goedgekeurd, behoudens wat de wijzigingen betreft inzake de investeringsontvangsten en investeringsuitgaven.

Ter zake wordt de gevraagde bijkomende investeringstoelage (en daaraan gekoppelde investeringsuitgave) ten bedrage van 24.480 euro niet goedgekeurd.

Ingevolge dit besluit betekent dit wat de gemeentelijke toelage betreft samengevat:

Kerkfabriek	Exploitatietoelage		Investeringstoelage (gemeente)	
	Voor wijziging	Na wijziging	Voor wijziging	Na wijziging
Onze Lieve Vrouw Leffinge	47.066,93	47.066,93	90.000	90.000

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit aan het Centraal Kerkbestuur, de betrokken kerkfabrieken en het Bisdom Brugge.

Stemming: 19 stemmen voor, 3 onthoudingen

13. Kerkfabrieken - budgetwijzigingen 2020 - aktename





middelkerke

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 16/10/2019(6) houdende de aktename door de gemeenteraad van de budgetten 2020 van de kerkfabrieken op het grondgebied van de gemeente;

Gezien de via het Centraal Kerkbestuur (Religiopoint) ingediende budgetwijzigingen 2020;

Gezien de gemeentelijke bijdrage in het budget 2020 van de kerkfabriek Sint Willibrordus na de budgetwijziging binnen de grenzen blijft opgenomen in het gewijzigde meerjarenplan St Willibrordus Middelkerke 2020-2025 (zoals goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 09/09/2020);

Overwegende dat de budgetwijzigingen 2020 van de kerkfabrieken Sint Laurentius Westende en Onze Lieve Vrouw Mannenkensvere geen impact hebben op de gemeentelijke bijdrage;

Gezien artikel 50 van voornoemd decreet;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Neemt akte:

Artikel 1:

Van de budgetwijzigingen 2020 van onderstaande kerkfabrieken:

Kerkfabriek	Exploitatietoelage		Investerings­toelage (gemeente)	
	Voor wijziging	Na wijziging	Voor wijziging	Na wijziging
Sint Willibrordus Middelkerke	46.128,15	46.128,15	155.000	294.165,77
Sint Laurentius Westende	48.613,43	48.613,43	0	0
O.L.Vrouw Mannekensvere	17.974,70	17.974,70	0	0

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit aan het Centraal Kerkbestuur, de betrokken kerkfabrieken en het Bisdom Brugge.

14. Kerkfabrieken - budget 2021 - O.L.Vrouw Leffinge - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gezien inzonderheid de regeling in verband met het financiële beheer;

Gezien artikel 45 en volgende van voornoemd decreet i.v.m. de budgetten;

Gezien de via het Centraal Kerkbestuur ingediende budgetten 2021 van de kerkfabrieken op het grondgebied van de gemeente;

Gezien het budget 2021 van O.L.Vrouw Leffinge een investeringstoelage voorziet van € 114.480, zijnde € 90.000 voor restauratie orgel en € 24.480 voor aanmaak van een drager voor een kunstwerk;

Overwegende dat deze toelage niet werd voorzien in het meerjarenplan van de betrokken kerkfabriek zoals goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 16/10/2019(5);

Overwegende dat kan ingestemd worden met de voorziene toelage;





middelkerke

Gezien artikel 49 § 1 van voornoemd decreet;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsledenstemmen voor met uitzondering van C. Niville, B. Ryckewaert en A. Goethaels die zich onthouden;

Beslist:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan het budget 2021 van de kerkfabriek OLV Leffinge, met volgende gemeentelijke toelage

Kerkfabriek	Exploitatietoelage	Investeringen
O.L.Vrouw Leffinge	34.713,70	114.480

Het meerjarenplan van de kerkfabriek O.L.Vrouw Leffinge wordt wat het jaar 2021 betreft gewijzigd door het voorzien van een investeringstoelage van € 114.480, zijnde € 90.000 voor restauratie orgel en € 24.480 voor aanmaak van een drager voor een kunstwerk.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit aan het Centraal Kerkbestuur, de betrokken kerkfabriek en het Bisdom Brugge.

Stemming: 19 stemmen voor, 3 onthoudingen

15. Kerkfabrieken - budgetten 2021 - aktename

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gezien inzonderheid de regeling in verband met het financiële beheer;

Gezien artikel 45 en volgende van voornoemd decreet i.v.m. de budgetten;

Gezien de via het Centraal Kerkbestuur ingediende budgetten 2021 van de kerkfabrieken op het grondgebied van de gemeente;

Gezien de gemeentelijke bijdrage in de budgetten binnen de grenzen blijft van het bedrag opgenomen in de goedgekeurde meerjarenplannen (met uitzondering van de kerkfabriek O.L. Vrouw Leffinge, waarvoor afzonderlijke besluitvorming is gebeurd tijdens de zitting van heden);

Gezien artikel 49 § 1 van voornoemd decreet;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Neemt akte:

Artikel 1:

Van de budgetten 2021 van onderstaande kerkfabrieken:

Kerkfabriek	Exploitatietoelage	Investeringen
OLV Bezoeking Lombardsijde	11.1400,43	0
OLV Mannekensvere	15.180,20	0
OLV Schore	51.055,28	0
St. Niklaas Slijpe	60.867,07	0
St. Gulielmus Wilskerke	7.704,34	0



St. Willibrordus Middelkerke	40.474,57	100.000
St. Laurentius Westende	27.800,90	0

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit aan het Centraal Kerkbestuur, de betrokken kerkfabriek en het Bisdom Brugge.

16. Beheersovereenkomst tussen gemeente en OCMW inzake handtekeningendelegatie van de algemeen directeur - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Overwegende dat het de intentie is van de algemeen directeur om delegatie van handtekening te verlenen aan personeelsleden van de gemeente en het OCMW om administratieve stukken te laten tekenen of medeondertekenen;

Gezien artikels 279 en 283 van het decreet over het lokaal bestuur;

Gezien inzonderheid artikel 283 wat betreft het toevertrouwen van de bevoegdheid tot (mede)ondertekening aan personeelsleden van het OCMW wat stukken van de gemeente betreft en aan personeelsleden van de gemeente wat stukken van het OCMW betreft;

Gezien het bijgevolg aangewezen is om een beheersovereenkomst te sluiten tussen de gemeente en het OCMW;

Gezien het voorstel van beheersovereenkomst,

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Enig artikel:

Goedkeuring te verlenen aan de beheersovereenkomst tussen gemeente en OCMW inzake handtekeningendelegatie van de algemeen directeur.

De tekst van de beheersovereenkomst wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

17. Aanpassing budget project casino - goedkeuring

Volgens raadslid M. Declerck is het vorig Casinoproject mislukt omdat de huidige meerderheid de gunning verbroken heeft. Er moet nog een juridische uitspraak volgen. Volgens het raadslid zou het voorliggend voorstel strijdig zijn met de regelgeving inzake overheidsopdrachten omdat men na het indienen van de offertes niets meer mag wijzigen. Desgevallend had men de procedure moeten stopzetten en herbeginnen. De aan de raad gevraagde aanpassing zou kunnen aanleiding geven tot klachten van hen die zich benadeeld voelen.

De voorzitter betwist het standpunt van raadslid M. Declerck. Er wordt een verhoging van het budget gevraagd. Er wordt geen aanpassing aan de overheidsopdracht of het bestek gevraagd. Er wordt dus gewoon voldoende budget voorzien en dat is volledig legaal. Het bedrag van 35 miljoen is trouwens een richtprijs en geen uitsluitingsgrond.

Volgens raadslid M. Declerck werd in een persartikel van "vandaag" gemeld dat geen enkele aanbieder onder de 35 miljoen bleef. Hij blijft bij de mogelijkheid dat de gevraagde aanpassing tot klachten kan leiden.

De burgemeester vat de gevolgde procedure samen: aanvankelijk 25.000.000 euro; concessie kansspellicentie van 185.000 euro per jaar naar 2.500.000 euro per jaar; verhoging aanvankelijk budget gevraagd tot 35.000.000 euro; aanbesteding is lopende; wenselijkheid om budget te verhogen



middelkerke

tot 45.000.000 euro; morgen toewijzing tijdens bijzondere collegezitting dan standstill-periode en daarna op 25/09/2020 kennisgeving aan bevolking.

Op de opmerking van raadslid M. Declerck dat het college reeds heeft gekozen en dat er een lid van het college met een foto van het project "rondloopt" wordt ontkennend gereageerd door de burgemeester.

Volgens de voorzitter brengt de concessie van de kansspelen alleen al 75 miljoen op berekend over 30 jaar. Daarbij moet nog de concessievergoeding voor het hotel en de andere infrastructuur gevoegd worden. Het bedrag van 45 miljoen euro is dus zeker verantwoord aldus de voorzitter.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het meerjarenplan (MJP) 2020-2025 zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18/12/2019;

Overwegende dat in het MJP onder actie 1.1.1.1 een budget van 35 mio euro werd voorzien voor de bouw van een nieuw casino;

Overwegende dat intussen verschillende offertes werden ingediend voor de bouw van het nieuw casino;

Overwegende dat bij nazicht van de offertes blijkt dat het voorziene budget niet voldoende zal zijn om dit project te kunnen gunnen;

Overwegende dat aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het budget voor het casinoproject op te trekken met 10 mio euro;

Overwegende dat in het MJP voor de jaren 2022-2023 onder meer voor volgende projecten grote budgetten werden voorzien: 7 mio euro voor de heraanleg van het Rauschenbergplein, 5 mio euro voor de bouw van een nieuw gemeentehuis en 3,5 mio euro voor de vernieuwing van de dorpskern en de Zeelaan in Lombardsijde;

Overwegende dat deze projecten nog niet opgestart werden en de budgetten dus nog beschikbaar zijn;

Overwegende dat voorgesteld wordt om een deel van deze kredieten aan te wenden voor gunning van het casinoproject;

Overwegende dat dit geen impact heeft op het financieel evenwicht van het meerjarenplan;

Overwegende dat deze wijziging zal verwerkt worden in de eerstvolgende meerjarenplanwijziging;

Overwegende dat in een later stadium zal gekeken worden om bijkomend budget te voorzien voor de andere geplande projecten;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsledenstemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey en J. Töpke die tegen stemmen;

Beslist:

Artikel 1:

Akkoord te gaan om binnen de beschikbare investeringskredieten van het MJP m.b.t. de jaren 2022 en 2023 het budget voor het casinoproject te verhogen met 10 miljoen euro zodat het totale budget voor het casinoproject 45 miljoen euro bedraagt.

Artikel 2:





middelkerke

Opdracht te geven aan de financiële dienst om deze aanpassing te verwerken in de eerstvolgende meerjarenplanwijziging.

Stemming: 18 stemmen voor, 5 stemmen tegen

18. Lijst nominatieve subsidies 2020 (deel 3) - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige subsidies;

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/4 van 3 mei 2019 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;

Overwegende dat volgens de oude BBC-regelgeving (besluit Vlaamse Regering BBC dd. 25/06/2010) de lijst met nominatief toegekende subsidies integraal deel uitmaakte van de beleidsnota van het budget;

Overwegende dat in de nieuwe BBC-regelgeving (besluit Vlaamse Regering BBC dd. 30/03/2018) de lijst met nominatief toegekende subsidies niet meer opgenomen wordt als onderdeel van het meerjarenplan;

Overwegende dat volgens artikel 41 23° van het decreet over het lokaal bestuur de bevoegdheid voor het toekennen van nominatieve subsidies toekomt aan de gemeenteraad;

Overwegende dat de gemeenteraad bijgevolg een besluit moet nemen tot nominatieve toekenning van elke subsidie;

Overwegende dat, om niet elk dossier apart te moeten voorleggen aan de gemeenteraad, een globale lijst van nominatief toe te kennen subsidies ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad;

Gelet op het raadsbesluit dd. 13/05/2020 (25) waarbij de lijst van nominatieve subsidies voor het jaar 2020 (deel 1) werd goedgekeurd;

Gelet op het raadsbesluit dd. 08/07/2020 (7) waarbij de lijst van nominatieve subsidies voor het jaar 2020 (deel 2) werd goedgekeurd;

Overwegende dat het wenselijk is om een aantal bijkomende subsidies aan deze lijsten toe te voegen;

Overwegende dat deze bijkomende subsidies opgenomen worden in deel 3 van de lijst met nominatieve subsidies 2020;

Gelet op de lijst van nominatieve subsidies 2020 (deel 3);

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen beslist over de uitbetaling van deze nominatieve subsidies binnen het maximum voorziene krediet per begunstigde, zoals opgenomen in de lijst in bijlage, tenzij anders vermeld in de bijlage;

Gelet op het visum van de financieel directeur met referte 2020/345;

Beslist:

Artikel 1:





middelkerke

De gemeenteraad keurt de lijst van nominatieve subsidies 2020 (deel 3) goed. De lijst wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de betrokken diensten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

19. Tussentijdse rapportage meerjarenplan 2020-2025 - kennisname

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op artikel 263 uit het Decreet voor het lokaal bestuur dat luidt als volgt: “De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bepalen wanneer hen een opvolgingsrapportering, met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan, wordt voorgelegd. Er wordt minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar voorgelegd.”;

Gelet op het document “Meerjarenplan 2020-2025 - Tussentijdse rapportage – 1^e semester 2020”;

Overwegende dat door de opmaak van dit document voldaan wordt aan de verplichting opgelegd door het Decreet voor het lokaal bestuur waarbij minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar moet worden voorgelegd;

Gelet op de kennisname van het vermelde document door het managementteam op 06-08-2020;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Neemt kennis

van het document “Meerjarenplan 2020-2025 - Tussentijdse rapportage – 1^e semester 2020”.

Het wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken.

20. Akte minnelijke beëindiging erfpachtrecht met Tennis Middelkerke BVBA - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het visum van de financieel directeur met ref: 2020/336

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 8/05/2003 waarbij een erfpacht toegestaan werd aan de bvba Tennis Middelkerke voor en periode van 27 jaar beginnend op 8 mei 2003 en eindigend op 7 mei 2030;

Overwegende dat de firma NV Cordeel Group de bvba Tennis Middelkerke overgenomen heeft begin 2020 en de tennisuitbating stopgezet heeft teneinde een veilige werkomgeving te creëren tijdens de bouwwerkzaamheden van het Vita vrijetijdsbad en sporthal op het vrijetijdspark de Krokodiel;

Overwegende dat de firma NV Cordeel Group niet de intentie heeft om na het beëindigen van de werkzaamheden de tennis terug op te starten;

Overwegende dat het bestuur poogt om een aantrekkelijk geheel van de site Krokodiel te maken en deze tennishal hierin een pijnpunt is;

Gelet op het doel van de minnelijke beëindiging van de erfpachtovereenkomst welke ten voordele van het algemene nut is, met name voor de herwaardering van de volledige site Krokodiel en de realisatie van het sport- en recreatiebad;

Gelet op het ontwerp van akte tot minnelijke beëindiging zonder vergoeding van de erfpachtovereenkomst tussen de bvba Tennis Middelkerke en de gemeente Middelkerke zoals opgesteld door notaris Kantoor Bruno Van Damme, Elisalaan 54 te 8620 Nieuwpoort;





middelkerke

Beslist:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de akte tot minnelijke beëindiging van de erfpachtovereenkomst zonder vergoeding tussen de bvba Tennis Middelkerke en de gemeente Middelkerke zoals bijgevoegd in bijlage om integraal deel uit te maken van deze beslissing en dit ten voordele van het algemene nut, met name voor de herwaardering van de volledige site Krokodiel en de realisatie van het sport- en recreatiebad.

Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de instrumenterende notaris Bruno Van Damme de bvba Tennis Middelkerker en de NV Cordeel Group

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

21. Gemeentelijke waarborg en overdracht schuldvordering sport- en recreatiebad Krokodiel en aanhorigheden - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 21 december 2017 (punt 20), waarbij het bestek en de opstalovereenkomst om op de site van het sportpark Krokodiel een nieuw sport- en recreatiebad op te richten wordt goedgekeurd;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 12 maart 2019 (punt 49), om de opdracht voor het nieuwe sport- en recreatiebad aan VITA GROEP te gunnen;

Gelet op de oprichting van de onderneming Vita Middelkerke NV, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te B-9140 Temse, Frank Van Dyckelaan 15, KBO nr. 0743.504.406 om het zwembadproject te realiseren;

Gelet op de concessieovereenkomst, goedgekeurd in de gemeenteraad op 28 januari 2020 (punt 15) waarbij artikel 2.2 van de concessieovereenkomst als één van de verplichtingen concessiegever stelt het verstrekken van een gemeentelijke waarborg volgens de principes van artikel 5 van de concessieovereenkomst;

Gelet op de verplichting van Vita Middelkerke NV om de bouw van het sport- en recreatiebad en de sporthal te financieren;

Overwegende dat Vita Middelkerke NV besloten heeft bij Belfius Bank NV een krediet aan te gaan ten belope van 24.000.000 EUR (vierentwintig miljoen euro). Dit is de zgn. constructiefinanciering die de Bouwfase moet financieren.

Overwegende een akkoord tussen Vita Middelkerke NV en Patronale Life, een Belgische verzekeringsonderneming, dat Vita Middelkerke toelaat om na de oplevering van het nieuwe sport- en recreatiebad, en dus na de Bouwfase, een herfinanciering door te voeren van de constructiefinanciering via een lange termijn financiering, gespreid over de duurtijd van de Concessieovereenkomst. Deze lange termijn financiering zal gebeuren door de schuldvorderingen van Vita Middelkerke op de Gemeente Middelkerke uit hoofde van de Concessieovereenkomst (de zgn. werkingssubsidies) te verkopen aan Patronale Life.

Overwegende dat die transactie er als volgt uit ziet:

- a) Belliard koopt 100% van de vorderingen van Vita Middelkerke (i.e. de werkingssubsidies).
- b) Belliard zal op closing het bedrag van de aankoopprijs betalen aan Vita Middelkerke.
- c) Belliard zal de aankoopprijs financieren via een lange termijn financiering (lening(en) of obligaties) over de looptijd van de Concessieovereenkomst.





d) Met de aankoopprijs betaalt Vita Middelkerke de constructiefinanciering terug aan de bank/verzekeraar.

Overwegende de vraag van Vita Groep N.V. (Vita Middelkerke N.V.) om goedkeuring van overdracht van de schuldvorderingen (jaarlijkse werkingsbijdrage) aan een dochteronderneming van Patronale Life, Belliard Securitisation NV.

Overwegende de vraag van die onderneming om ook de herfinanciering met de gemeentelijke waarborg te garanderen;

Overwegende dat de overdracht, als het verstrekken van de waarborg van de herfinanciering een beperkte wijziging is ten opzichte van de versie van de concessieovereenkomst zoals goedgekeurd door de gemeenteraad; die wijzigingen wijken op geen enkele manier af van de voorwaarden van de opdracht zoals vastgesteld door de gemeenteraad;

Gelet op de aanpassingen aan de concessieovereenkomst welke in de tekst in bijlage aangebracht zijn om duidelijk te maken waar er wijzigingen zijn om deze overdracht van schuldvorderingen mogelijk te maken waarbij een constructiefase en uitbatingsfase een afzonderlijke financier kunnen hebben;

Aangezien, in eerste instantie, het krediet met nr. 071-4206631-93, 071-4206809-77 en 071-4206810-78 van 24.000.000 EUR gewaarborgd moet worden door de Gemeente Middelkerke en de Gemeente Middelkerke zich conform artikel 5 van de concessieovereenkomst, bereid heeft getoond tot het verstrekken van een gemeentelijke waarborg. Bij addendum van 28 januari 2020 werd het gewaarborgd bedrag opgetrokken van 19.700.000,00 EUR naar maximaal 24.000.000,00 EUR.

Overwegende dat een uitvoerbare omgevingsvergunning bekomen werd door Vita Middelkerke NV en het bevel tot aanvang der werken door de gemeente afgeleverd werd;

Gelet op de tekst van de gemeentelijke waarborg met Belfius Bank N.V. zoals hieronder vermeld en gelet op artikel 5 van de concessieovereenkomst, zoals van tijd tot tijd gewijzigd:

Verklaart dat de gemeente Middelkerke zich onvoorwaardelijk en onherroepelijk hoofdelijk borg te stellen voor de terugbetaling van 100% van het kapitaalgedeelte, inclusief verwijlrenten en andere intresten, vergoeding voor wederbelegging en andere kosten toegepast bij de (voortijdige) opeisbaarheid van het krediet die door de kredietnemer verschuldigd zouden zijn ten gevolge van het krediet en dit tot en met de datum die valt uiterlijk 30 jaar na de Beschikbaarheidsdatum van de Projectinfrastructuur (zoals gedefinieerd in annex 1 bij de concessieovereenkomst).Machtigt Belfius Bank op het debet van haar rekening-courant, met waarde van hun vervalddag, de bedragen te boeken conform de reële voortgang van de uitgevoerde Werkzaamheden en conform het financieel model van de kredietnemer, verschuldigd door de kredietnemer in het kader van dit krediet en die nog mochten onbetaald blijven na een tijdsverloop van 30 dagen, berekend vanaf de vervalddag. Het waarborggevend bestuur zal hiervan op de hoogte gehouden worden door middel van een afschrift van de correspondentie aan de kredietnemer.

Belfius Bank moet, als op grond van het krediet verschuldigde bedragen vervroegd van de kredietnemer worden opgeëist, dat binnen de 15 werkdagen aan het waarborggevend bestuur melden per aangetekend schrijven.

De gemeente verbindt zich, tot de eindvervaldatum van dit krediet en uiterlijk tot 30 jaar na de Beschikbaarheidsdatum van de Projectinfrastructuur (zoals gedefinieerd in annex 1 bij de concessieovereenkomst), en haar eigen leningen bij Belfius Bank, in verhouding tot de bedragen van dit krediet en deze leningen, alle nodige maatregelen te nemen om de storting te verzekeren op haar rekening geopend bij deze maatschappij, van al de sommen die er op dit ogenblik gecentraliseerd worden, hetzij uit hoofde van de wet, hetzij uit hoofde van een overeenkomst, en dit niettegenstaande elke eventuele wijziging in de manier van de inning van deze inkomsten.





middelkerke

Machtigt Belfius Bank ertoe deze inkomsten aan te wenden tot dekking van de bedragen die door de kredietnemer, op grond van voormeld krediet gesloten in het kader van de concessieovereenkomst, mochten verschuldigd zijn en die aan de Gemeente Middelkerke aangerekend worden.

Deze door de gemeenteraad gegeven machtiging geldt als onherroepelijke delegatie in het voordeel van Belfius Bank.

De Gemeente Middelkerke kan maar worden aangesproken nadat is komen vast te staan dat de kredietnemer niet tot betaling overgaat nadat hij daartoe in gebreke is gesteld en de daarbij genoemde termijn is verstreken zonder dat de kredietnemer zijn verplichtingen is nagekomen. Onverminderd het voorgaande en onverminderd voormeld artikel 5 van de concessieovereenkomst kan de gemeente zich niet beroepen noch op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de kredietnemer, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde van deze borgstelling niet uit te voeren. De gemeente ziet af van het voorrecht van uitwinning.

De gemeente staat aan Belfius Bank het recht toe om aan de kredietnemer alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die Belfius Bank geschikt acht. De gemeente verklaart uitdrukkelijk dat de borgtocht gehandhaafd blijft zolang haar uitdrukkelijke voorafgaande goedkeuring wordt bekomen alvorens een wijziging wordt aangebracht aan de kredietovereenkomst. Er wordt ten overvloede bepaald dat de gemeente eveneens verzaakt aan het voordeel van artikel 2037 van het Belgisch Burgerlijk Wetboek, volgens hetwelk de borg ontslagen is wanneer door toedoen van de schuldeiser, de indeplaatsstelling ten gunste van de borg niet meer tot stand kan komen.

Ingeval van voortijdige beëindiging van de concessieovereenkomst door de Gemeente Middelkerke omwille van een tekortkoming Concessiehouder, kan ook de lening (dan wel leningen) die de kredietnemer met de gemeentelijke waarborg is aangaan aan de Gemeente Middelkerke worden overgedragen.

Aangezien de kredietnemer zich verbonden heeft, o.m. in geval van liquidatie, onmiddellijk 100% van het kapitaalgedeelte, inclusief verwijlrenten en andere intresten, vergoeding voor wederbelegging en andere kosten toegepast bij de (voortijdige) opeisbaarheid van het krediet, aan Belfius Bank terug te betalen, bevestigt de gemeenteraad de hierboven aangepane verbintenissen, in verband met de betaling van de bedragen, die door Belfius Bank uit dien hoofde zullen gevorderd worden.

Mochten voormelde ontvangsten ontoereikend zijn voor de betaling van de verschuldigde bedragen die aan de Gemeente Middelkerke zullen aangerekend worden dan gaat ze de verbintenis aan, bij Belfius Bank het bedrag te storten nodig om de vervallen schuld volledig af te betalen.

Bij gehele of gedeeltelijke laattijdige betaling van de verschuldigde bedragen, zijn – ingevolge artikel 6 juncto 9 §3 van het K.B. van 14 januari 2013 – de interesten voor laattijdige betaling en de vergoeding voor invorderingskosten van rechtswege en zonder ingebrekestelling verschuldigd, berekend zoals voorzien in artikel 69 van datzelfde K.B.

De borgsteller verklaart kennis te hebben genomen van bovenvermeld kredietcontract en bijhorend Kredietreglement 2012 en er de bepalingen van te aanvaarden.

Indien deze gemeentelijke waarborg ten voordele van Belfius Bank op een later tijdstip verhoogd, verlengd, of op enige andere manier gewijzigd dient te worden, wordt het college van burgemeester en schepenen van de gemeente uitdrukkelijk gemachtigd om deze beslissing te nemen krachtens artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Beslist:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met het waarborgen van het krediet met nr. 071-4206631-93, 071-4206809-77 en 071-4206810-78 van 24.000.000 EUR door de Gemeente Middelkerke volgens onderstaande voorwaarden en conform artikel 5 van de concessieovereenkomst;





middelkerke

De gemeente Middelkerke verklaart zich onvoorwaardelijk en onherroepelijk hoofdelijk borg te stellen voor de terugbetaling van 100% van het kapitaalgedeelte, inclusief verwijlrenten en andere intresten, vergoeding voor wederbelegging en andere kosten toegepast bij de (voortijdige) opeisbaarheid van het krediet die door de kredietnemer verschuldigd zouden zijn ten gevolge van het krediet en dit tot en met de datum die valt uiterlijk 30 jaar na de Beschikbaarheidsdatum van de Projectinfrastructuur (zoals gedefinieerd in annex 1 bij de concessieovereenkomst).

Machtigt Belfius Bank op het debet van haar rekening-courant, met waarde van hun vervalddag, de bedragen te boeken conform de reële voortgang van de uitgevoerde Werkzaamheden en conform het financieel model van de kredietnemer, verschuldigd door de kredietnemer in het kader van dit krediet en die nog mochten onbetaald blijven na een tijdsverloop van 30 dagen, berekend vanaf de vervalddag. Het waarborggevend bestuur zal hiervan op de hoogte gehouden worden door middel van een afschrift van de correspondentie aan de kredietnemer.

Belfius Bank moet, als op grond van het krediet verschuldigde bedragen vervroegd van de kredietnemer worden opgeëist, dat binnen de 15 werkdagen aan het waarborggevend bestuur melden per aangetekend schrijven.

De gemeente verbindt zich, tot de eindvervalddatum van dit krediet en uiterlijk tot 30 jaar na de Beschikbaarheidsdatum van de Projectinfrastructuur (zoals gedefinieerd in annex 1 bij de concessieovereenkomst), en haar eigen leningen bij Belfius Bank, in verhouding tot de bedragen van dit krediet en deze leningen, alle nodige maatregelen te nemen om de storting te verzekeren op haar rekening geopend bij deze maatschappij, van al de sommen die er op dit ogenblik gecentraliseerd worden, hetzij uit hoofde van de wet, hetzij uit hoofde van een overeenkomst, en dit niettegenstaande elke eventuele wijziging in de manier van de inning van deze inkomsten.

Machtigt Belfius Bank ertoe deze inkomsten aan te wenden tot dekking van de bedragen die door de kredietnemer, op grond van voormeld krediet gesloten in het kader van de concessieovereenkomst, mochten verschuldigd zijn en die aan de Gemeente Middelkerke aangerekend worden.

Deze door de gemeenteraad gegeven machtiging geldt als onherroepelijke delegatie in het voordeel van Belfius Bank.

De Gemeente Middelkerke kan maar worden aangesproken nadat is komen vast te staan dat de kredietnemer niet tot betaling overgaat nadat hij daartoe in gebreke is gesteld en de daarbij genoemde termijn is verstreken zonder dat de kredietnemer zijn verplichtingen is nagekomen. Onverminderd het voorgaande en onverminderd voormeld artikel 5 van de concessieovereenkomst kan de gemeente kan zich niet beroepen noch op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de kredietnemer, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde van deze borgstelling niet uit te voeren. De gemeente ziet af van het voorrecht van uitwinning.

De gemeente staat aan Belfius Bank het recht toe om aan de kredietnemer alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die Belfius Bank geschikt acht. De gemeente verklaart uitdrukkelijk dat de borgtocht gehandhaafd blijft zolang voormeld artikel 5 van de concessieovereenkomst wordt geëerbiedigd. Er wordt ten overvloede bepaald dat de gemeente eveneens verzaakt aan het voordeel van artikel 2037 van het Belgisch Burgerlijk Wetboek, volgens hetwelk de borg ontslagen is wanneer door toedoen van de schuldeiser, de indeplaatsstelling ten gunste van de borg niet meer tot stand kan komen.

Ingeval van voortijdige beëindiging van de concessieovereenkomst door de Gemeente Middelkerke omwille van een tekortkoming Concessiehouder, kan ook de lening (dan wel leningen) die de kredietnemer met de gemeentelijke waarborg is aangaan aan de Gemeente Middelkerke worden overgedragen.

Aangezien de kredietnemer zich verbonden heeft, o.m. in geval van liquidatie, onmiddellijk 100% van het kapitaalgedeelte, inclusief verwijlrenten en andere intresten, vergoeding voor wederbelegging en andere kosten toegepast bij de (voortijdige) opeisbaarheid van het krediet, aan Belfius Bank terug





te betalen, bevestigt de gemeenteraad de hierboven aangegeane verbintenissen, in verband met de betaling van de bedragen, die door Belfius Bank uit dien hoofde zullen gevorderd worden.

Mochten voormelde ontvangsten ontoereikend zijn voor de betaling van de verschuldigde bedragen die aan de Gemeente Middelkerke zullen aangerekend worden dan gaat ze de verbintenis aan, bij Belfius Bank het bedrag te storten nodig om de vervallen schuld volledig af te betalen.

Bij gehele of gedeeltelijke laattijdige betaling van de verschuldigde bedragen, zijn – ingevolge artikel 6 juncto 9 §3 van het K.B. van 14 januari 2013 – de interesten voor laattijdige betaling en de vergoeding voor invorderingskosten van rechtswege en zonder ingebrekestelling verschuldigd, berekend zoals voorzien in artikel 69 van datzelfde K.B.

De borgsteller verklaart kennis te hebben genomen van bovenvermeld kredietcontract en bijhorend Kredietreglement 2012 en er de bepalingen van te aanvaarden.

Indien deze gemeentelijke waarborg ten voordele van Belfius Bank op een later tijdstip verhoogd, verlengd, of op enige andere manier gewijzigd dient te worden, wordt het college van burgemeester en schepenen van de gemeente uitdrukkelijk gemachtigd om deze beslissing te nemen krachtens artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Artikel 2:

Akkoord te gaan met de overdracht van schuldvorderingen van de jaarlijkse werkingsbijdrage door Vita Groep N.V.(Vita Middelkerke N.V.) aan Belliard Securitisation NV, De wijzigingen aan de Concessieovereenkomst worden aangeduid in het document in bijlage om integraal deel uit te maken van deze beslissing.

Artikel 3:

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst, Vita Middelkerke NV en Belfius Bank.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

22. Vervoerregio Oostende - openbaar vervoerplan - advies - goedkeuring

Op de vraag van raadslid F. Annys hoe het systeem van mobipunten in de hinterlanddorpen zal werken, antwoordt schepen E. Van Muysewinkel dat het systeem nog niet volledig is uitgewerkt. Het systeem wordt in principe uitgerold eind 2021. Het zou met vaste uren werken.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2018 betreffende de indeling van het grondgebied van het Vlaamse Gewest in 15 vervoerregio's en de afbakening van deze vervoerregio's;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 14/02/2019 betreffende de toetreding tot de Vervoerregio Oostende en de aanduiding van twee gemandateerde vertegenwoordigers in de Vervoerregioraad;

Gelet op het decreet basisbereikbaarheid dat de werking omschrijft van de 15 vervoerregio's en de taken van de vervoerregioraad vastlegt. Met de inrichting van vervoerregio's, vervoerregioraden en regionale mobiliteitsplannen creëerde de Vlaamse overheid een kader voor steden en gemeenten waarbinnen ze kunnen samenwerken aan mobiliteitsuitdagingen;

Gezien de gemeente bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2018 ingedeeld is in de Vervoerregio Oostende;





middelkerke

Overwegende dat binnen elke vervoerregio een regionaal mobiliteitsplan opgesteld wordt. Dat plan legt de gezamenlijke mobiliteitsvisie van de lokale besturen voor alle vervoersmiddelen op lange termijn vast. Het speelt in op de huidige en toekomstige mobiliteitsuitdagingen van de regio, tekent het openbaar vervoersnet uit, legt de link met het ruimtelijk beleid en stelt maatregelen voor ter verbetering van de doorstroming, de verkeersveiligheid en het fietsbeleid;

Gezien de vervoerregio Oostende is gestart met het opstellen van dit mobiliteitsplan waarin de gezamenlijke mobiliteitsvisie van de lokale besturen voor alle vervoersmiddelen op lange termijn wordt vastgelegd. De Vlaamse Overheid stelde daartoe het consortium Deloitte / Traject / Mint / 02 als studiebureau aan. Voor dit regionaal mobiliteitsplan is momenteel de oriëntatienota opgesteld en op 24 april 2020 ter goedkeuring aan de Vervoerregioraad voorgelegd;

Gezien het inhoudelijke debat plaatsvindt in de schoot van de Vervoerregioraad. Deze wordt ondersteund door de ambtelijke werkgroep die de inhoudelijke voorbereiding op zich neemt. De Vervoerregioraad kwam tot nu samen op 5 juli 2019, 9 september 2019, 20 december 2019, 21 februari 2020, 24 april 2020 en 17 juli 2020. Er werd ook meerdere malen bilateraal teruggekoppeld tussen het bestuur en het team MOW dat voor deze studie als plangroep optreedt;

Gelet op de vraag van de Minister van mobiliteit en openbare werken dat de Vervoerregio in eerste fase al een visie op het regionaal openbaar vervoer zou ontwikkelen. Dit plan (verder "OV-plan") is een voorafname op het regionale mobiliteitsplan en maakt dus deel uit van het regionale planningsproces. Echter het OV-plan loopt in tijd vooruit op het regionaal mobiliteitsplan: de implementatie ervan is voorzien in december 2021. Deze timing werd bevestigd en gecommuniceerd door minister Lydia Peeters op 28 november 2019;

Gezien het OV-plan een visie omvat op het kernnet (KN), het aanvullend net (AN) en het Vervoer op Maat (VoM). De Vervoersregio heeft vanuit het decreet een adviserende rol voor wat betreft het kernnet en een bepalende rol voor het aanvullende net en Vervoer op Maat;

Gezien er voor de 3 lagen van het openbaar vervoernet momenteel een voorstel voorligt waarover het gemeentebestuur zich moet uitspreken. Dit voorstel werd toegelicht op de laatste bijeenkomst van de Vervoerregioraad op vrijdag 17 juli 2020;

Gezien er ook goedkeuring wordt gevraagd voor de oriëntatienota voor het regionaal mobiliteitsplan, zoals gevraagd op de laatste vergadering van de Vervoerregioraad;

Beslist:

Artikel 1:

Het ontworpen kernnet zoals voorgesteld op de vergadering van 17 juli 2020 gunstig te beoordelen met het oog op een beslissing in de Vervoerregioraad aangaande het advies aan de Vlaamse Regering.

Artikel 2:

Het ontworpen aanvullend net zoals voorgesteld op de vergadering van 17 juli 2020 gunstig te beoordelen met het oog op een beslissing hieromtrent in de Vervoerregioraad.

Artikel 3:

Het ontworpen Vervoer op Maat zoals voorgesteld op de vergadering van 17 juli 2020 gunstig te beoordelen met het oog op een beslissing in de Vervoerregioraad.

Artikel 4:

In te stemmen met het ontwerp van het openbaar vervoerplan na voorlopige goedkeuring in de Vervoerregioraad en dit na de definitieve goedkeuring door de Vervoerregioraad ter kennisgeving voor te leggen aan de gemeenteraad.

Artikel 5:





middelkerke

In te stemmen met de oriëntatienota voor het regionaal mobiliteitsplan zoals voorgesteld op de vergadering van 24 april 2020.

Artikel 6:

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de voorzitters van de vervoerregioraad Oostende.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

23. Heraanleg zeedijk Westende – beslissing over de zaak van de wegen

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op artikel 2, 12° van het Vlaams decreet houdende de gemeentewegen van 03 mei 2019;

Gelet op artikel 47 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op de aanvraag van het gemeentebestuur Middelkerke voor het heraanleggen van de zeedijk in Westende;

Overwegende dat er voor de heraanleg van de zeedijk de volgende infrastructuurwerken worden voorzien:

- het aanleggen van een golfdempende uitbouw (GDU)
- het aanleggen van een grasdijk of gecontroleerde duin
- het aanleggen van een kleinschelpenpad in de grasdijk
- het opnieuw aanleggen en verdraaien van de strandoprit ter hoogte van de surfclub van Westende
- het vernieuwen van de verharding en het herinrichten van de zeedijk te Westende

Overwegende het rooilijnplan;

Overwegende de ingediende omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2020071284 met bijhorende rooilijnplannen waarvoor een openbaar onderzoek werd georganiseerd van 18/06/2020 tot 17/07/2020;

Overwegende dat er geen bezwaren werden ingediend aangaande de omgevingsaanvraag;

Overwegende dat er voldaan wordt aan de 5 algemene principes van het decreet houdende de gemeentewegen, zijnde:

- algemeen belang: de nieuwe golddempende uitbouw en grasdijk staan ter beschikking van elke burger of voetganger zonder enige uitzondering;
- uitzonderingsmaatregel: de nieuwe wegenis en de bijhorende omgevingsaanleg worden aangelegd op reeds bestaand openbaar domein en tevens een gedeelte van het strand in het kader van het Masterplan Kustveiligheid;
- verkeersveiligheid: de verkeersveiligheid van de aangrenzende percelen komt niet in het gedrang en wordt te allen tijde gegarandeerd;
- gemeentegrensoverschrijdend perspectief: de heraanleg van de zeedijk (GDU en grasdijk) heeft geen impact op het wegennet van de aangrenzende gemeenten;
- actuele functie versus toekomstige generaties: het betreft een volledig nieuwe zeewandelijk met golfdempende uitbouw en grasdijk in het kader van het Masterplan Kustveiligheid. De toekomstige generaties kunnen optimaal profiteren van de nieuwe functies van de nieuwe wegenis en de bijhorende omgevingsaanleg.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

08/09/2020





middelkerke

De nieuwe infrastructuurwerken voor de heraanleg van de zeedijk in Westende wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de vergunningverlenende overheid.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

De openbare vergadering van de gemeenteraad wordt geschorst van 19u35 tot 19u40. (Tijdens deze schorsing vindt de vergadering van de OCMW-raad plaats.)

Vragen van raadsleden:

Onderwerp: Wijkkantoor politie

Vraag van Frederick Spaey:

"Is er reeds een evaluatie gemaakt van het wijkkantoor van de Politie te Westende-Bad? Wat zijn de bevindingen? Waarvoor werd dit juist gebruikt? Wat was de kostprijs?"

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie:

"Het wijkkantoor in Westende Bad kwam er in het kader van ons actieplan ter bestrijding van de overlast in Westende Bad waarbij beroep gedaan werd op 3 collega's uit politiezone Antwerpen die voor de duur van het zomerseizoen gedetacheerd werden naar onze zone. Hun opdracht was de handhaving van een zero tolerance beleid inzake alle feiten van overlast die Westende Bad een kwalijke reputatie geven.

Die opdracht werd uitgevoerd in shiften tussen 18:00 en 02:00 u. Om te vermijden dat deze personeelsleden voor rustpauzes (incl maaltijden, toiletbezoek, achterlaten persoonlijke spullen, ...) telkens naar het commissariaat zouden moeten komen werd geopteerd voor een vaste uitvalsbasis in Westende Bad.

Daarnaast kon ook de wijkwerker beschikken over deze infrastructuur.

Deze verhoogde aanwezigheid van blauw op straat kreeg heel wat bijval omdat het wat meer was dan enkele keren passeren met de combi, de patrouille werd immers te voet uitgevoerd, was heel aanspreekbaar en kon in real time anticiperen op problemen, wat resulteerde in een betere beheersing van de overlastproblematiek in Westende bad.

Wat de kostprijs betreft: de uitgaven (zonder personeel) worden in totaal geraamd op zo'n 20.000 euro, namelijk:

- Huur pand: € 10.800 (= prijs voor 1 jaar huur)
- Kosten van elektriciteit, water, internet, televisie, telefonie, onroerende voorheffing, syndicus, registratie huurovereenkomst: € 4.200 (raming)
- Factuur camerabeveiliging: € 2.562,78 euro
- Factuur raambelettering bureel Westende: € 1.372,55
- Factuur veiligheidscilinder deur: € 677,60
- Factuur klein elektr (koffiemachine): € 135,00
- Factuur koelkast: € 240,80"

Uit de bespreking:





middelkerke

- Raadslid F. Spaey: vindt het spijtig dat korpschef niet aanwezig is. Hij vraagt een betere benutting van de ruimte te onderzoeken.

- Burgemeester: geen compensatie voor ter beschikking stellen van personeel door zone Antwerpen; huurovereenkomst is nu overeenkomst van 1 jaar; initiatief voor herhaling vatbaar; geen mogelijkheid om er permanent kantoor in te richten met een volwaardige dienstverlening (wegens o.a. beperkte personeelscapaciteit).

Onderwerp: Volkstuintjes De Volksakker

Vraag van Johan Töpke:

"De gebruikers van de volkstuinten De Volksakker hebben op donderdag 3 september een aangetekend schrijven ontvangen betreffende de stopzetting van gebruik van hun perceel waarbij men vraagt het volkstuincomplex vrij te maken tegen uiterlijk 15 oktober 2020.

Ieder heeft nu zijn aanplantingen gedaan met wintergroenten die pas binnen enkele maanden kunnen geoogst worden.

We weten dat de volkstuintjes op deze locatie niet kunnen blijven bestaan maar jammer genoeg is er met de tuiniers voorafgaand geen overleg gepleegd over hoe, wat, waar en wanneer.

- *Waarom nemen jullie deze beslissing op zo'n korte termijn wetende dat niemand met zijn tuin op 6 weken kan verhuizen.*
- *In het schrijven staat dat het volkstuincomplex moet plaatsmaken voor de uitbreiding van het sportpark, wat zijn de directe plannen met dit terrein.*

Antwoord van DIERENDONCK Henk:

"De locatie van de volkstuintjes moet voorafgaand aan de winter volledig ontruimd, omgeploegd, genivelleerd en ingezaaid worden zodat de gemeente het vanaf volgend jaar als een volwaardig evenemententerrein kan gebruiken.

De terreinen zullen gebruikt worden voor de aanleg van een evenemententerrein."

Uit de bespreking:

- Raadslid J. Töpke ontkent dat hij heeft opgeroepen om hier aanwezig te zijn vanavond. Volgens burgemeester zou hij dit wel gedaan hebben.

- Burgemeester: de ontruiming werd reeds lang voordien aangekondigd. Plan werd geërfd van vorig bestuur. Door vorig beleid werd er geen werk van gemaakt. Nu wel. Betreurt dat het raadslid niet komen praten is met de burgemeester en dat hij dit niet eerder heeft opgevolgd in de raad. De gebruikers hebben beleefde brief gekregen om te ontruimen na de zomeroogst. Na de ontruiming zal de zone proper gemaakt worden. Nu heeft zone iets van een barakkenpark. Er werden alternatieven gezocht (zoals achter containerpark en in omgeving vliegveld). Er is thans een optie op 2ha akkerland te Wilskerke, maar deze optie moet nog verder opgevolgd worden.

- Raadslid J. Töpke: dat de zone er thans enigszins overwoekerd bij ligt is logisch voor de tijd van het jaar. Ontruiming werd vroeger reeds aangekondigd dus is het ook logisch dat men minder secuur onderhoudt. Sommige tuintjes zijn ook niet verhuurd en onbewerkt gebleven. Raadslid verwijst naar zijn tussenkomst tijdens de raad van 09/05/2019 en naar de antwoorden die toen op zijn vragen werden gegeven. Daaruit blijkt dat men anders zou tewerk gaan. Hij merkt op dat er wel degelijk behoefte is aan volkstuintjes (ook al hoeft het voor hem persoonlijk niet meer). Het raadslid is blij dat men blijkbaar een nieuw terrein heeft gevonden en hoopt dat men op korte termijn kan verhuizen. Hij vraagt om in afwachting een oplossing te vinden voor de tijdelijke berging van materiaal.

- Schepen H. Dierendonck: gronden aan containerpark konden niet, want zelf nodig als gemeente. In kader van de uitbreiding van het sportpark moesten dringend beslissingen genomen worden om tijdig





middelkerke

riolering en drainage te kunnen voorzien. Er werd nog respijt gegeven voor dit seizoen, maar langer kan niet.

- Burgemeester: zone gaf bij een bezoek in mei ook verwaarloosde indruk. Hij verklaart niet graag onder druk te worden gezet. Hij verklaart tevens vooralsnog geen initiatieven meer te nemen wat de volkstuintjes betreffen.

- Een vraag naar verdere planning van raadslid B. Vandekerckhove blijft onbeantwoord.

[Tijdens de behandeling van deze vraag waarschuwt de voorzitter tweemaal het publiek en vraagt telkens aan het aanwezig publiek om de rust en de kalmte te bewaren en om zich te onthouden van tussenkomsten.]

- Raadslid F. Annys: merkt op dat het akkerland te Wilskerke waarvan sprake laag gelegen percelen betreft. Dit zou een negatieve impact kunnen hebben op de kwaliteit ervan.

Onderwerp: Terrassen

Vraag van Mario DECLERCK:

"Is er een mogelijkheid de extra terrassen en de bestaande terrassen toe te laten gedurende het ganse jaar, dit in kader van Corona.

Ik verwacht dat er door COVID 19 veel mensen niet zullen durven binnenkomen in de horecazaken, in de zomer hadden we daar minder last van omdat de klanten op een terras konden zitten.

Het is een win/win voor iedereen, de terrassen hoeven niet afgebroken te worden, niet gestockeerd en niet terug geplaatst te worden, een grote besparing dus.

De uitbaters zullen natuurlijk wel verwarming moeten voorzien en eventueel dekentjes/fleezes, dit maakt het nog zo gezellig, met de kerstperiode kan dit nog een extra troef zijn voor onze gemeente.

Laat ons hopen dat wij de enigste kustgemeente zullen zijn die dit zullen toelaten."

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie:

"De APV bepaalt gedurende welke periodes de horeca-uitbaters terrassen mogen plaatsen en uitbaten:

Artikel 36-10-7 (terrassen op de zeedijkwandelpad) / Artikel 36-10-9 ter (terrassen op de openbare weg straten met pleinfunctie – Westende-bad)

- Het terras mag uitgebaat worden vanaf de 2de zaterdag van maart tot met de 3de vrijdag van november van hetzelfde jaar.

- Het terras mag geplaatst worden ten vroegste vanaf de maandag voorafgaand aan de tweede zaterdag van maart.

- Het terras moet verwijderd worden ten laatste de derde vrijdag van november.

De verplichting om de terrassen gedurende het winterseizoen te verwijderen heeft meerdere doelstellingen:

- Het laat de gemeente toe om de locatie waar de terrassen geplaatst worden grondig te onderhouden en reinigen.

- Het verplicht de horeca-uitbaters om een kwaliteitscontrole te doen van hun terrassen en om versleten elementen te vervangen.





middelkerke

- De veiligheid op de zeedijk en in de zijstraten mag niet in het gedrang komen door terraselementen die wegwaaien tijdens winterstormen.

Het is bijgevolg niet wenselijk om de horecaterrassen gedurende het volledige jaar te laten staan.

Het zou bovendien bijzonder omslachtig zijn om de APV aan te passen voor een tijdelijke steunmaatregel.

Er werden trouwens al heel wat initiatieven genomen ten voordele ook van de lokale horeca, bijv. wat de terrasruimte betreft op het openbaar domein."

Uit de bespreking:

- Raadslid S. Van den Bossche merkt op dat de terrassen op de zeedijkwandelweg niet stormbestendig zijn en dat de verzekering een gebeurlijke schade wellicht niet zou dekken.

Onderwerp: Gemeentelijk Corona plan

Vraag van Mario DECLERCK:

"Omdat het virus nog steeds onder ons leeft en al een aantal zaken uit Middelkerke getroffen zijn, zouden we als gemeente niet kunnen werken aan een Gemeentelijk Corona plan?"

Voor de gemeente is dit een kleine moeite zo kan een getroffen zaakvoerder rechtstreeks bij de gemeente informeren welke stappen hij moet ondernemen?"

Volgens de getroffenen is het momenteel zeer moeilijk om aan de nodige info te geraken."

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie:

"Door de steeds veranderende situatie is het zeer moeilijk om een specifiek plan op te stellen.

Vele sectoren hebben een apart protocol wat de situatie niet vergemakkelijkt.

De lokale maatregelen en steun worden via de eigen site gecommuniceerd.

Alle algemene maatregelen kunnen teruggevonden worden op de officiële site van de federale overheid: <https://www.info-coronavirus.be/nl/>.

Het gemeentebestuur staat in nauw contact met de huisartsenkring en monitort de situatie.

Er werd tot op vandaag een zgn. streng los beleid gevoerd, met goede resultaten."

Uit de bespreking:

- Schepen D. Gillaert stelt wat de woonzorgcentra betreft dat de richtlijnen nauwgezet gevolgd worden. Dat er een ruimere bezoekersregeling wordt toegepast (op afspraak en mits strenge voorwaarden). Wat het toestaan van nauw fysiek contact tussen familieleden betreft deelt hij mee dat het OCMW ter zake nog een afwachtende houding aanneemt.

Onderwerp: Particuliere windturbines

Vraag van Franky ANNYS:

"Hoeveel aanvragen voor particuliere windturbines werden er in deze legislatuur reeds ingediend?"

Hoeveel stedenbouwkundige vergunningen voor particuliere windturbines zijn afgeleverd?"

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie:

"Hoeveel aanvragen voor particuliere windturbines werden er in deze legislatuur reeds ingediend?"





middelkerke

- 2 aanvragen (1 via het gemeentebestuur + 1 via de Provincie)

Hoeveel stedenbouwkundige vergunningen voor particuliere windturbines zijn afgeleverd?

•Dossier via het gemeentebestuur:

- geweigerd in eerste aanleg door CBS 19/11/2019

- vergunning in laatste aanleg (beroep bouwheer) door Deputatie 30/04/2020

- beroep ingediend door gemeentebestuur Middelkerke bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen (procedure = lopende) (beroep is niet schorsend)

• Dossier via de Provincie:

- vergunning in eerste aanleg door Deputatie 12/12/2019

- weigering in laatste aanleg (op basis beroep door gemeente Middelkerke) door Departement Omgeving op 29/07/2020. De motivatie van deze weigering is belangrijk, met name het niet toelaten in landschappelijk waardevol agrarisch gebied."

Uit de bespreking:

- Standpunt burgemeester: eerst afwachten wat er met de grote windmolens zal gebeuren alvorens kleintjes toe te staan. Tevens wachten op evoluties op regelgevend vlak: in uitvoering van het Vlaams regeerakkoord zou volgend jaar de vergunningsbevoegdheid overgedragen worden aan de gemeenten.

- Raadslid F. Annys meent te mogen stellen dat er wellicht een principiële akkoord is (Groen eventueel uitgezonderd) in de raad wat de kleine windmolens betreft.

De voorzitter sluit de vergadering om 21 uur.

de algemeen directeur

de voorzitter



Jurgen Vergauwe

Tom Dedecker

