

Verslag gemeenteraadszitting op 08/07/2020

- Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;
T. Dedecker, voorzitter;
H. Dierendonck, N. Lejaeghere, E. Van Muyswinkel, schepenen;
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, D. De Poortere, S. Van den Bossche, L. Verstraete, R. Vangenechten, F. Spaey, J. Töpke, R. De Lille, M. Vermote, raadsleden;
F. Delva, korpschef wnd.(voor agendapunt 2);
J. Vergauwe, algemeen directeur;
- Verontschuldigd: F. Ampe-Duron, B. Ryckewaert, A. Goethaels, H. Vanheste, M. Van Boven, raadsleden;
F. Spaey, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 3;

Deze zitting vindt plaats in zaal De Stille Meers (OCMW), Sluisvaartstraat 17 te 8430 Middelkerke.

Pascal Van Looy, diensthoofd secretariaat, woont de volledige zitting bij als deskundige onder meer met het oog op het opmaken van het ontwerpverslag.

De voorzitter opent de vergadering om 19:00 uur.

De raad bijeengeroepen en vergaderd in voldoende aantal overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

Openbare vergadering

1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving

Door de voorzitter wordt aan de raad kennis gegeven van:

- de algemeen directeur heeft een kantmelding aangebracht in de rand van de notulen van de gemeenteraad van de zittingen van 24/04/2014 en 09/05/2019, naast de titel en beginaanhef van agendapunten met nummers 9 (24/04/2014) en 20 (09/05/2019) i.v.m. het regelement bebloemingswedstrijden. De besluiten worden opgeheven bij gemeenteraadsbesluit dd. 10/06/2020(7).

2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 10/06/2020 - goedkeuring

Raadslid R. De Lille merkt op dat in het verslag – vragen van raadsleden – maatregelen i.v.m. coronapandemie de opmerking van de burgemeester “dat Marokkanen niet werken” niet opgenomen werd in het verslag, hoewel hij dat gevraagd had tijdens de zitting.



middelkerke

Daarop ontstaat een korte gedachtewisseling waarbij de burgemeester stelt dat het raadslid hem niet goed begrepen heeft en dat deze uitspraak in zijn kader moet geplaatst worden. Het raadslid blijft bij zijn vraag om deze uitspraak letterlijk op te nemen in het verslag van de zitting van 10/06/2020.

De algemeen directeur bevestigt dat het verslag zal bijgewerkt worden met een woordelijke weergave van de uitspraak van de burgemeester.

[Verslagtechnische opmerking: in het verslag werd de zin "(Raadslid R. De Lille merkt op dat de opmerking van de burgemeester in verband met Marokkanen niet nodig was.)" geschrapt en vervangen door: "(Raadslid R. De Lille merkt op dat de opmerking van de burgemeester 'dat Marokkanen niet werken' niet nodig was.)"]

Gezien vervolgens het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove die zich onthoudt.

Stemming: 19 stemmen voor, 1 onthouding

3. Vervoerregio Oostende - aanduiden ambtelijk vertegenwoordiger

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet het decreet betreffende de basisbereikbaarheid dd. 26/04/2019;

Gelet artikel 40 en 34§2 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Gelet dat bij de afbakening in vervoersregio's de gemeente Middelkerke deel uitmaakt van de vervoerregio Oostende;

Overwegende dat er voor iedere vervoerregio een regionaal mobiliteitsplan dient te worden opgemaakt;

Overwegende dat het engagement voor de gemeente het volgende inhoudt: actief participeren aan de werking en de overlegmomenten van de vervoerregioraad, beschikbare informatie delen (o.m. uit het eigen mobiliteitsplan) en constructief meewerken aan de uitvoering van concrete acties;

Overwegende het takenpakket van de mobiliteitsambtenaar van de gemeente waardoor het opportuun gevonden wordt om de mobiliteitsambtenaar als ambtelijke vertegenwoordiger van de gemeente in de vervoerregio Oostende aan te stellen;

Gezien het resultaat van de geheime stemming als volgt: 19 stemmen voor, 0 stemmen tegen. Er zijn geen blanco stembiljetten. Er zijn geen ongeldige stembiljetten.

Bijgevolg;

Beslist:

Artikel 1:

De mobiliteitsambtenaar wordt aangesteld als de ambtelijke vertegenwoordiger van de gemeente in de vervoerregio Oostende. De ambtelijke vertegenwoordiger is gemachtigd de vergaderingen van de werkgroepen bij te wonen.

Artikel 2:





middelkerke

Afschrift van dit besluit wordt digitaal overgemaakt aan de personeelsdienst van de gemeente Middelkerke en aan het secretariaat van de vervoerregio Oostende (vervoerregio.oostende@vlaanderen.be).

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

4. Overeenkomst van dading tussen de gemeente Middelkerke en de concessionaris van de concessie voor de verkoop van consumptie-ijs - goedkeuring

Raadslid R. De Lille verklaart dat hij dit punt zal goedkeuren. Hij hoopt dat bij een eventueel volgende concessie voor de verkoop van bijvoorbeeld ijs op het strand er geen bepaling meer zal opgenomen worden ivm de toelating tot het gebruik van gemotoriseerde voertuigen op het strand.

De burgemeester stelt dat bij wijze van compensatie en als steunmaatregel de beach bars de toelating zullen krijgen om consumptie-ijs (maar geen zgn. schepijs) te verkopen.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op artikel 41, 2e lid, 17° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad d.d. 8 maart 2018 (10) tot goedkeuring van het bestek voor de concessie voor de verkoop van consumptie-ijs op het strand gedurende de periode 2018-2020;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 27 maart 2018 (46) tot toewijzing van lot 1 en lot 2 van de concessie aan de concessiehouder;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 25 april 2018 tot het verlenen van toelating aan de concessiehouder om in het kader van de concessie met gemotoriseerde voertuigen op het strand en de zeedijk te rijden;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 11 juni 2019 waarin het besluit van de burgemeester van 25 april 2018 werd opgeheven en waarin de concessiehouder nieuwe voorwaarden werd opgelegd om in het kader van de concessie met gemotoriseerde voertuigen op het strand te rijden;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 27 mei 2020 waarin het besluit van de burgemeester d.d. 11 juni 2020 en de toelating om in het kader van de concessie met gemotoriseerde voertuigen op het strand te rijden werden opgeheven;

Overwegende dat tussen de gemeente en de concessiehouder een geschil is ontstaan over de opheffing van de toelating om in het kader van de concessie met gemotoriseerde voertuigen op het strand te rijden;

Overwegende dat de gemeente van mening is dat een opheffing van de toelating om met gemotoriseerde voertuigen op het strand te rijden in het belang is van de veiligheid en de rust van de badgasten, en dat de concessiehouder de verkoop van ijs op het strand op alternatieve manieren kan organiseren, zonder gebruik te maken van gemotoriseerde voertuigen;

Overwegende dat de concessiehouder van mening is dat hij zich door de intrekking van de toelating om met gemotoriseerde voertuigen op het strand te rijden in de onmogelijkheid bevindt om zijn concessie verder uit te baten;

Overwegende dat de gemeente en de concessiehouder middels een dading onherroepelijk en definitief een einde willen stellen aan het geschil over de opheffing van de toelating om in het kader van de concessie met gemotoriseerde voertuigen op het strand te rijden en dit door wederzijdse toegevingen;

Overwegende dat de gemeente en de concessiehouder erkennen dat de toelating om in het kader van de concessie op het strand te rijden werd opgeheven door het besluit van de burgemeester d.d. 27 mei 2020 en dat de gemeente voor het opheffen van de toelating geen enkele vergoeding verschuldigd is aan de concessiehouder;





middelkerke

Overwegende dat de gemeente en de concessiehouder in onderling overleg overeenkomen om de concessie te beëindigen onder volgende voorwaarden:

- Concessiehouder mag niet langer consumptie-ijs verkopen op de stranden van Middelkerke;
- De gemeente is voor het beëindigen van de concessie geen enkele vergoeding verschuldigd aan de concessiehouder;
- De gemeente doet afstand van de concessievergoeding voor het jaar 2020;

Overwegende dat de gemeente en de concessiehouder middels de dading zullen afzien van elke vordering die grondslag zou vinden in feiten of gebeurtenissen die aan de datum van de dading voorafgaan;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

De dadingsovereenkomst tussen de gemeente en de concessiehouder van de concessie voor de verkoop van consumptie-ijs op het strand gedurende de periode 2018-2020, waarvan de tekst als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken, wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de betrokken diensten en aan de concessiehouder.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

5. Subsidiereglement voor ontwikkelingssamenwerking - hervaststelling

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het subsidiereglement voor ontwikkelingssamenwerking, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 28/08/2014 (18);

Overwegende dat in dit reglement de toekenning van subsidies aan de lokale Noord-Zuid verenigingen en het noodhulpfonds geregeld wordt;

Overwegende dat het niet langer opportuun geacht wordt om subsidies voor stages of vrijwilligerswerk te voorzien via het subsidiereglement;

Gezien het nieuwe ontwerp van het subsidiereglement voor ontwikkelingssamenwerking;

Gezien het gunstig advies van het Noord-Zuid Comité dd. 4/06/2020;

Gelet dat jaarlijks voldoende krediet wordt voorzien voor deze subsidies en voor het noodhulpfonds;

Gezien artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

Het subsidiereglement van ontwikkelingssamenwerking wordt goedgekeurd volgens de hieronder opgenomen tekst.

Artikel 2:

Het reglement treedt in werking op 15/07/2020.

Het subsidiereglement voor ontwikkelingssamenwerking, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 28/08/2014 (18), wordt opgeheven met ingang van 15/07/2020.





middelkerke

Artikel 3:

Het reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Subsidiereglement voor ontwikkelingssamenwerking.

Hoofdstuk 1: Algemene bepalingen

Artikel 1

Binnen de grenzen van de voorziene kredieten en overeenkomstig dit reglement, worden jaarlijks subsidies verleend aan de erkende lokale verenigingen die zich zonder winstoogmerk inzetten voor ontwikkelingssamenwerking.

Artikel 2

De subsidie heeft als doel de werkingsmogelijkheden te vergroten van verenigingen in Middelkerke die werken rond de Noord-Zuid problematiek en steun te geven aan projecten in het Zuiden of in gebieden van het voormalig Oostblok. Op die manier wordt ook het draagvlak voor ontwikkelingssamenwerking in Middelkerke verstevigd.

Artikel 3

De subsidie wordt jaarlijks toegekend na indiening van de aanvraag op de daartoe voorziene formulieren, de nodige verslagen en de nodige bewijsstukken.

Artikel 4

Het jaarlijks voorziene krediet, bedoeld in artikel 1, wordt gesplitst als volgt

- 25 % wordt voorzien als basissubsidie aan verenigingen die lid zijn van het Noord-Zuid Comité (NZC);
- 75 % wordt voorzien voor de werking van erkende lokale verenigingen die actief zijn in het Zuiden of in gebieden van het voormalig Oostblok op vlak van ontwikkelingssamenwerking (= werkingssubsidie).

Artikel 5

In geval van noodzakelijke afronding wordt steeds afgerond naar de laagste cent (bijv. € x,0486 =€ x,04).

Artikel 6

Met werkjaar wordt bedoeld het jaar voorafgaand aan het jaar waarin de toelage wordt uitbetaald. Het werkjaar start op 1 januari en eindigt op 31 december.

Hoofdstuk 2: Basissubsidie

Artikel 7

Om in aanmerking te komen voor het verkrijgen van een basissubsidie, moeten de verenigingen aan volgende voorwaarden voldoen:

- de vereniging werd erkend als vereniging voor internationale samenwerking door het college van burgemeester en schepenen van Middelkerke;
- de vereniging is actief lid van het Noord-Zuid Comité, verleent medewerking aan de activiteiten van het Noord-Zuid Comité en ontvangt geen subsidie van of via een andere Middelkerkse erkende adviesraad;





middelkerke

- de vereniging heeft tijdig het aanvraagformulier ingediend dat minstens volgende gegevens omvat: naam vereniging, adres vereniging, rekeningnummer vereniging, samenstelling bestuur, afgevaardigde en plaatsvervanger voor het Noord-Zuid Comité en een activiteitenlijst;
- de steun van gemeente Middelkerke wordt duidelijk vermeld naar het ruime publiek (logo op affiches, vermelding samenwerking in persartikels,...).

Artikel 8

De vereniging die een basissubsidie voor het voorbije jaar wenst te ontvangen moet dit uiterlijk op 15 augustus aanvragen via het daartoe voorziene formulier.

Artikel 9

Het voorziene krediet voor basissubsidies wordt evenredig verdeeld over het aantal gunstig geadviseerde aanvragen.

Hoofdstuk 3: Werkingsubsidie

Artikel 10

De vereniging die wil aanspraak maken op een werkingssubsidie, moet minimaal aan volgende voorwaarden voldoen:

- de vereniging werd reeds erkend als vereniging voor internationale samenwerking door het college van burgemeester en schepenen;
- de vereniging is actief lid van het Noord-Zuid Comité, verleent medewerking aan de activiteiten van het Noord-Zuid Comité en ontvangt geen subsidie van of via een andere Middelkerkse erkende adviesraad;
- de vereniging heeft haar project in de loop van het jaar zichtbaar gemaakt voor de bevolking door minstens één educatieve of sensibiliserende activiteit in te richten in Middelkerke;
- de vereniging kan een actieve werking in het Zuiden of het voormalig Oostblok aantonen;
- de vereniging dient samen met de aanvraag een inhoudelijk en financieel jaarverslag, met de bijhorende bewijsstukken in;
- de steun van gemeente Middelkerke wordt duidelijk vermeld naar het grote publiek (logo op affiches, vermelding samenwerking in persartikels,...).

Artikel 11

De vereniging die een werkingssubsidie voor het voorbije jaar wenst te ontvangen, moet dit uiterlijk op 15 augustus aanvragen via het daartoe voorziene formulier.

Artikel 12

De verdeling van de werkingssubsidie wordt bepaald op basis van het volgende puntensysteem:

- Beoordeling van de activiteiten in het Noorden:

Minstens 3 vergaderingen/bijeenkomsten per jaar - intern	1 punt
Aanwezigheid op vergaderingen NZC	1 punt/vergadering
Eigen educatieve activiteit in Middelkerke	3 punten/activiteit
Eigen educatieve activiteit buiten Middelkerke	2 punten/activiteit
Eigen fondsenwervende activiteit	1 punt/activiteit/dag



Mondiale activiteit in samenwerking met het NZC, de gemeente of andere vereniging	1 punt/activiteit
Duurzame organisatie van eigen activiteiten: gebruik van bio- en/of fairtrade producten, gebruik van duurzame materialen, sorteren van afval...	1 punt/activiteit
Volgen van een vorming ter versterking van de werking in het Noorden of het Zuiden	2 punten/vorming
Publicatie Nieuwsbrief Website Informatieve folder Persartikel	1 punt per categorie

- Beoordeling van de werking in het Zuiden of het voormalig Oostblok:

Ter plaatse ondersteuning bieden aan het project	2 punten/bezoek
<ul style="list-style-type: none"> – Mate waarin aan volgende criteria wordt voldaan: – Geboekte vooruitgang – Bijdrage tot ontwikkeling: armoedebestrijding, maatschappijopbouw? Wordt er samengewerkt met een lokale partnerorganisatie? Is het project duurzaam? In hoeverre is de doelgroep betrokkene/ eigenaar van het project? 	Waardbeoordeling van 1 tot 3 Waarde = punten
Financiële transparantie	1 punt

Artikel 13

Het beschikbare bedrag voor werkingssubsidies wordt gedeeld door het aantal punten die alle verenigingen die een aanvraag indienden, samen hebben behaald. Zo bekomt men de waarde in geld van één punt en na vermenigvuldiging met het aantal behaalde punten ook het bedrag van de werkingssubsidie die aan elke vereniging afzonderlijk wordt toegekend.

Artikel 14

Het toekennen van de werkingssubsidies wordt voorbereid door de bevoegde dienst. De gemeentelijke financiële dienst betaalt de subsidies uit op basis van dit reglement, na beslissing van het college van burgemeester en schepenen en na afloop van een eventuele bezwaarprocedure. De toekenning wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Noord-Zuid Comité.

Hoofdstuk 4: Slotbepalingen

Artikel 15

Basissubsidies en werkingssubsidies worden uitbetaald in het jaar volgend op het werkjaar, via overschrijving van het toegekende bedrag op het rekeningnummer van de betreffende vereniging.





middelkerke

Artikel 16

Controle op de naleving van het reglement en juistheid van de ingediende gegevens kan op ieder ogenblik uitgeoefend worden door een gemachtigde van het college van burgemeester en schepenen of door het college van burgemeester en schepenen zelf.

Bij vaststelling van onregelmatigheden wordt een verslag gemaakt dat wordt voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen, die op basis daarvan een gemotiveerde beslissing neemt.

Artikel 17

Het college van burgemeester en schepenen kan passende sancties opleggen aan diegene die onjuiste informatie verstrekken of bij wie tekortkomingen bij het invullen van de aanvraagformulieren worden vastgesteld. Het (deels) niet verkrijgen van de subsidies van het desbetreffende werkjaar of eventuele uitsluiting, behoren tot deze sanctiemogelijkheden.

Artikel 18

Behoudens andersluidende wettelijke en decretale bepalingen beslist het college van burgemeester en schepenen over alle uitzonderingen en bezwaren i.v.m. de toepassing van dit reglement.

Een bezwaar kan binnen de 30 kalenderdagen na de bekendmaking van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen en/of de gemeenteraad, schriftelijk ingediend worden via een aangetekend schrijven bij het Noord-Zuid Comité. Het bezwaar wordt binnen de 30 kalenderdagen na het indienen geadviseerd door het Noord-Zuid Comité. (Indien het Noord-Zuid Comité binnen de 30 kalenderdagen geen advies verleent, neemt de bevoegde dienst deze taak op zich.)

Een uitzondering op dit reglement wordt binnen de 30 kalenderdagen na het indienen van de aanvraag geadviseerd door het Noord-Zuid Comité. (Indien het Noord-Zuid Comité binnen de 30 kalenderdagen geen advies verleent, neemt de bevoegde dienst deze taak op zich.)

Daarna wordt de uitzondering of het bezwaar voor verdere en definitieve behandeling overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen. Indien binnen de 90 kalenderdagen na het indienen van een uitzondering of bezwaar geen beslissing wordt genomen door het college van burgemeester en schepenen, wordt het bezwaar als verworpen beschouwd en de uitzondering als onaanvaard beschouwd.

Hoofdstuk 5: Noodhulpfonds

Artikel 19

Jaarlijks wordt een noodhulpfonds voorzien. Dit is een krediet dat jaarlijks voorzien wordt om bij grote rampen snel een bijdrage te kunnen leveren. Enkel oproepen van erkende noodhulporganisaties komen in aanmerking voor betoelaging. Door het college van burgemeester en schepenen wordt per erkende oproep, een bedrag voorzien van 0,08 euro x het aantal inwoners van Middelkerke op datum van 1 januari van het betrokken jaar. Er wordt maximum 3 maal per jaar een oproep tot noodhulp betoelaagd.

Artikel 20

Bij een noodhulpaanvraag stelt de ambtenaar voor ontwikkelingssamenwerking een dossier op dat ter beslissing voorgelegd wordt aan het college van burgemeester en schepenen. Het Noord-Zuid Comité wordt op de hoogte gesteld.

Artikel 21

Een afwijking op artikel 19 kan genomen worden door het schepencollege bij gemotiveerde beslissing.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

6. Efin bv - algemene vergadering dd. 01/09/2020 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling





middelkerke

De Gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Gezien de gemeente aangesloten is bij de intercommunale Effin bv;

Gezien de gemeente bij mail van 22/06/2020 werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van Efin bv op 01/09/2020 om 19 uur;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikels 427 en 432;

Gezien de agenda van voornoemde algemene vergadering;

Gezien de gemeenteraad het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger dient te bepalen;

Overwegende dat kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 14/02/2019 en dd. 16/10/2019 waarbij:

- Raadslid Leen Verstraete werd aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;
- Burgemeester Jean-Marie Dedecker werd aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duur van de legislatuur;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van B. Vandekerckhove, F. Annys, M. Declerck, F. Spaey, J. Töpke, M. Vermote en R. De Lille die zich onthouden.

B E S L I S T :

Artikel 1 :

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de algemene vergadering van Efin bv op 01/09/2020 om 19 uur.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordigers is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

Dit besluit blijft van toepassing indien de datum en/of wijze van vergaderen wijzigt voor zover het dezelfde agenda betreft.

Artikel 2 :

Afschrift van deze beslissing aan Efin bv en de gemeentelijke vertegenwoordigers.

Stemming: 13 stemmen voor, 7 onthoudingen

7. Lijst nominatieve subsidies 2020 (deel 2) - goedkeuring

Op vraag van raadslid M. Declerck verduidelijkt de voorzitter dat voorziene subsidies voor evenementen die niet zullen plaatsvinden (zoals de Corvette-meeting) niet zullen uitbetaald worden. Het betreft het voorzien van een krediet in kader van een budget.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige subsidies;

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen;





middelkerke

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/4 van 3 mei 2019 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;

Overwegende dat volgens de oude BBC-regelgeving (besluit Vlaamse Regering BBC dd. 25/06/2010) de lijst met nominatief toegekende subsidies integraal deel uitmaakte van de beleidsnota van het budget;

Overwegende dat in de nieuwe BBC-regelgeving (besluit Vlaamse Regering BBC dd. 30/03/2018) de lijst met nominatief toegekende subsidies niet meer opgenomen wordt als onderdeel van het meerjarenplan;

Overwegende dat volgens artikel 41 23° van het decreet over het lokaal bestuur de bevoegdheid voor het toekennen van nominatieve subsidies toekomt aan de gemeenteraad;

Overwegende dat de gemeenteraad bijgevolg een besluit moet nemen tot nominatieve toekenning van elke subsidie;

Overwegende dat, om niet elk dossier apart te moeten voorleggen aan de gemeenteraad, een globale lijst van nominatief toe te kennen subsidies ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad;

Gelet op het raadsbesluit dd. 13/05/2020 (25) waarbij de lijst van nominatieve subsidies voor het jaar 2020 werd goedgekeurd;

Overwegende dat het wenselijk is om een aantal bijkomende subsidies aan deze lijst toe te voegen;

Overwegende dat deze bijkomende subsidies opgenomen worden in deel 2 van de lijst met nominatieve subsidies 2020;

Gelet op de lijst van nominatieve subsidies 2020 (deel 2);

Overwegende dat de kredieten hiervoor opgenomen zijn in het meerjarenplan 2020-2025;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen beslist over de uitbetaling van deze nominatieve subsidies binnen het maximum voorziene krediet per begunstigde, zoals opgenomen in de lijst in bijlage, tenzij anders vermeld in de bijlage;

Gelet op het visum van de financieel directeur met referte 2020/247;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de lijst van nominatieve subsidies 2020 (deel 2) goed. De lijst wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de betrokken diensten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

8. Aankoop diverse materialen hardware ICT - goedkeuring beschrijving en raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Overwegende dat het computerpark van het gemeentebestuur sterk verouderd aan het geraken is omdat er de voorbije jaren weinig materiaal werd vervangen;





middelkerke

Gezien de dienst ICT daarom voorstelt om een grote hoeveelheid hardware-materiaal aan te kopen zodat een inhaalbeweging kan worden ingezet om deze materialen te vervangen;

Overwegende dat er een lijst werd opgemaakt van al deze materialen in een aparte nota;

Gezien het samengevat volgende zaken betreft :

- 155 laptops
- 24 travel laptops
- 26 power laptops
- 37 standaard desktops
- 83 monitors
- randapparatuur

Overwegende dat de aankoop van deze materialen geraamd wordt op € 269.830 (BTW incl.);

Gezien er voor deze aankoop voldoende budget voorzien is onder beleidsitem 01190/algemeen rekeningnummer 2410000 (OB-A);

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 – overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk besluit van 18 april 2017 - Koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 - Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gezien alle wijzigingen aan de wet en de voormelde besluiten die van toepassing zijn op de uiterste dag voorzien in onderhavig bestek voor het indienen van de offertes;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 10/06/2020 (punt 17), waarbij akkoord gegaan werd met het voorstel van de dienst ICT om in te stappen in een aantal aankoopcentrales/raamcontracten zoals afgesloten via het intergemeentelijk samenwerkingsverband C-Smart voor wat betreft de aankoop van hardware en software;

Overwegende dat het mogelijk is om de bovenvermelde materialen aan te kopen via het perceel standaard hardware zoals toegewezen aan de firma Centralpoint, Nieuwlandlaan 111/203 te 3200 Aarschot;

Gelet op de offerte van de firma Centralpoint voor een geraamd bedrag van € 269.830 (BTW incl.);

Gezien het visum van de financieel directeur niet noodzakelijk is in de huidige fase van de besluitvorming;

Beslist:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de aankoop van diverse hardware voor de dienst ICT via de opdrachtcentrale/het raamcontract zoals afgesloten via het intergemeentelijk samenwerkingsverband C-Smart en dit voor een bedrag van € 269.830 (BTW incl.).

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten vastgelegd worden als volgt:



Beleidsitem / AR	01190/2410000
Actie / overig beleid	OB-A
Beschikbaar krediet	voldoende
Bedrag van de raming	€ 269.830 (BTW incl.)

Artikel 3:

Het college te machtigen deze aankoopprocedure verder te zetten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

9. AGB - jaarrekening 2019

a) advies 'BBC-jaarrekening'

b) goedkeuring 'jaarrekening volgens Wetboek van Vennootschappen'

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op artikel 243 van het Decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus en de latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit BBC van 01 oktober 2010 en latere wijzigingen tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan en van de rekeningstelsels (art. 11-13);

Gelet op artikel 92 van het Wetboek van Vennootschappen;

Gelet op de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) Middelkerke;

Gelet op de jaarrekening 2019 van het AGB Middelkerke;

Overwegende dat de jaarrekening uit 2 onderdelen bestaat:

- de 'BBC-jaarrekening'

Resultaat op kasbasis op 31/12/2019	3.425.851,43
Autofinancieringsmarge op 31/12/2019	343.798,39

- de 'jaarrekening volgens het Wetboek van Vennootschappen'

Balanstotaal per 31/12/2019	24.996.531,87
Resultaat van het boekjaar (winst)	178.010,04

Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur van het AGB Middelkerke dd. 04/06/2020 houdende de vaststelling van de jaarrekening 2019 van het AGB Middelkerke;

Overwegende dat de 'BBC-jaarrekening' voor advies moet voorgelegd worden aan de gemeenteraad;

Overwegende dat de 'jaarrekening volgens het Wetboek van Vennootschappen' ter goedkeuring moet voorgelegd worden aan de algemene vergadering;

Overwegende dat de gemeenteraad als algemene vergadering fungeert;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeenteraad geeft positief advies m.b.t. de 'BBC-jaarrekening 2019' van het AGB Middelkerke.





middelkerke

Artikel 2:

De gemeenteraad keurt de 'jaarrekening 2019 volgens het Wetboek van Vennootschappen' van het AGB Middelkerke goed.

Artikel 3:

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid en aan de Raad van Bestuur van het AGB Middelkerke.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

10. Akte tot beëindiging opstal voor gascabine Duinenweg 437 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Overwegende dat een gemeentelijke elektriciteitscabine in de Duinenweg 437 vervangen werd door een nieuwe hoogspanningscabine in de Westendelaan;

Overwegende dat bij deze werken een gascabine werd afgebroken;

Overwegende dat bij akte dd. 11/01/2010 door de gemeente voor de plaatsing van deze gascabine een recht van opstal gegeven werd aan Fluvius West;

Overwegende dat dit opstalrecht bijgevolg moet beëindigd worden;

Gelet op de ontwerpakte, opgesteld door notaris Bruno Vandamme voor Fluvius-West, tot opzeg van het recht van opstal voor de gascabine gelegen Duinenweg 437 die op de site stond en intussen verwijderd is en kadastraal gekend is onder Middelkerke 2 AFD - Sectie C, nummer 0268XP0000 (1 ca);

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de bepalingen van de akte opgesteld voor Fluvius-West, tot opzeg van het recht van opstal voor de gascabine gelegen Duinenweg 437 die op de site stond kadastraal gekend onder Middelkerke 2 AFD - Sectie C, nummer 0268XP0000.

De akte wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken.

Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing over te maken aan Fluvius-West, de instrumenterende notaris Bruno Vandamme en Vita Sport.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

11. Beheersovereenkomst tussen gemeente en OCMW inzake huisvestingsthema's - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Overwegende dat er reeds geruime tijd een samenwerking bestaat tussen enerzijds de gemeente (dienst huisvesting en wonen) en anderzijds het OCMW op het vlak van diverse aspecten van wonen (herhuisvesting, begeleiding bij procedures kwaliteitsbewaking, ...), maar deze samenwerking tot op heden niet geformaliseerd werd;

Gezien artikel 196§2 van het decreet over het lokaal bestuur;

Overwegende het voorstel van beheersovereenkomst;

Gezien dit voorstel tegemoet komt aan de behoeften van gemeente en OCMW;





middelkerke

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen en van het vast bureau;

Beslist:

Artikel 1:

Goedkeuring te verlenen aan de beheersovereenkomst tussen gemeente en OCMW inzake huisvestingsthema's.

De tekst van de beheersovereenkomst wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit aan het OCMW.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

12. Woonmaatschappij IJzer & Zee + Sociale Bouwmaatschappij WoonWel - verkavelen gronden in 75 loten (164 woonentiteiten) met wegenis, gelegen Badenlaan – beslissing over de zaak van de wegen

Raadslid R. De Lille verklaart dit punt niet te zullen goedkeuren. Op vraag van de burgemeester naar het waarom van zijn stemgedrag, antwoordt het raadslid met een verwijzing naar vroeger stemgedrag en naar de locatie van het project.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op artikel 2, 12° van het Vlaams decreet houdende de gemeentewegen van 03 mei 2019;

Gelet op artikel 47 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op de aanvraag van Woonmaatschappij IJzer & Zee + Sociale Bouwmaatschappij WoonWel voor het verkavelen gronden in 75 loten (164 woonentiteiten) met wegenis, gelegen Badenlaan;

Overwegende dat er voor de ontwikkeling en de ontsluiting van de nieuwe verkaveling de volgende infrastructuurwerken worden voorzien:

- Voldoende brede straten bestaande uit asfaltverharding en verharding in betonstraatstenen.
- Interne voetwegen tussen de verschillende kavels.
- Centrale groene zone voor de buurt met een variatie aan mogelijkheden qua bestemmingen.

Overwegende het rooilijnplan;

Overwegende dat de verkavelaar zich er toe verbindt om:

- de werken op openbaar domein ter zijner laste uit te voeren volgens de plannen en de bijhorende meetstaat en kostenraming.
- alle nutsleidingen aan te leggen.
- de nieuw aangelegde wegenis, aanhorigheden en openbare nutsvoorzieningen alsook de gronden waarop ze komen, vrij en onbelast en zonder kosten af te staan aan de gemeente Middelkerke.

Overwegende de ingediende omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2020036969 met bijhorende rooilijnplannen waarvoor een openbaar onderzoek werd georganiseerd van 01/05/2020 tot 30/05/2020;

Overwegende dat er 3 (digitale) bezwaren werden ingediend aangaande de omgevingsaanvraag met de volgende elementen welke een impact kunnen hebben op de gevraagde wegeniswerken:





middelkerke

- In plaats van ontharding wordt er bijkomend verhard met een mogelijke negatieve impact op de waterhuishouding van het gebied.
- De ontsluitingsweg heeft onvoldoende draagkracht.
- Er worden onvoldoende parkeerplaatsen voorzien op het terrein en de bestaande randparking in steenslag verdwijnt door de verkaveling.

Overwegende dat de elementen van de bezwaarschriften als volgt kunnen worden weerlegd:

- Het ontwerp is het resultaat van veelvuldig overleg tussen het gemeentebestuur, de bouwheer, de ontwerper, de Middenkustpolder en de PTD – dienst Waterlopen waaruit blijkt dat er geen negatieve impact zal optreden door de bijkomende verharding.
- De ontsluiting via de Badenlaan is geen enkel probleem doordat deze voldoende breed is en zo voldoende capaciteit heeft. Daarnaast is deze rijweg reeds druk bereden door de aanwezige randparking waardoor de extra belasting niet zo groot is. De nabije aanwezigheid van de Westendelaan zorgt voor een vlotte en snelle verbinding, waardoor weinig in druk bebouwde en kwetsbare gebieden gereden moet worden. Daarnaast wordt maximaal ingezet op fiets- en wandelverkeer door de nabije aanwezigheid van de kernen Westende-Dorp en Westende-Bad. Dit is een doodlopend woongebied met enkel een woonfunctie, waardoor de verkeersbewegingen veel lager liggen dan bij de verbindingswegen. Zeker 's nachts zal het extra geluid minimaal zijn.
- Het wegvallen van de parking in steenslag zal opgevangen worden door het creëren van nieuwe parkeerplaatsen op de site van de huidige asfaltparking onder de vorm van een parkeertoren. Dit is volledig conform het parkeerbeleid van de gemeente Middelkerke zoals opgenomen in de gemeentelijk mobiliteitsplan. Hierdoor wordt de parkeerdruk in de omliggende straten verminderd. Het voorliggende project voorziet in 164 woonentiteiten. Per entiteit wordt er minimaal 1,5 parkeerplaats per woonentiteit voorzien op (toekomstig) openbaar en/of privaat terrein in casu 246 parkeerplaatsen. Hiervoor worden doorheen de verkaveling verschillende parkeerplaatsen en collectieve parkeerruimtes voorzien (in totaal 156 plaatsen op openbaar domein). Het is niet de bedoeling om te parkeren op de centrale ontsluitingsweg in asfalt om de vlotte doorstroming te garanderen. Om te voldoen aan alle vereisten, dienen de groepswohnungen minimaal 1 parkeergelegenheid per entiteit op eigen terrein te voorzien. Dit wordt ook zo opgelegd in de stedenbouwkundige voorschriften.

Overwegende dat er voldaan wordt aan de 5 algemene principes van het decreet houdende de gemeentewegen, zijnde:

- algemeen belang: de nieuwe weg en de bijhorende omgevingsaanleg staan ter beschikking van elke burger, voetganger of fietser zonder enige uitzondering;
- uitzonderingsmaatregel: de nieuwe weg en de bijhorende omgevingsaanleg worden aangelegd op een grote onbebouwde oppervlakte in het kader van een verdichtingsproject in aansluiting met Westende-Bad;
- verkeersveiligheid: de verkeersveiligheid van de aangrenzende percelen komt niet in het gedrang en wordt te allen tijde gegarandeerd;
- gemeentegrensoverschrijdend perspectief: de nieuwe weg en de bijhorende omgevingsaanleg hebben geen impact op het wegennet van de aangrenzende gemeenten;
- actuele functie versus toekomstige generaties: het betreft een volledig nieuwe weg op enkele grote onbebouwde percelen. De toekomstige generaties kunnen optimaal profiteren van de nieuwe functies van de nieuwe weg en de bijhorende omgevingsaanleg.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van R. De Lille die tegen stemt.

Beslist:

Artikel 1:





middelkerke

De nieuwe wegenis en de bijhorende omgevingsaanleg ter hoogte van de Badenlaan voor het verkavelen gronden in 75 loten (164 woonentiteiten) met wegenis wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de vergunningverlenende overheid.

Stemming: 19 stemmen voor, 1 stem tegen

13. Agendapunt toegevoegd op vraag van raadslid D. De Poortere - Casino - selectieleidraad voor de concessie tot het exploiteren van een hotel en van horeca in het nieuw casinogebouw - goedkeuring

Raadslid M. Declerck heeft verschillende vragen/opmerkingen.

- Felicitaties “met een knipoog” aan raadslid D. De Poortere om dit punt aan de agenda toe te voegen.
Burgemeester verduidelijkt dat het raadslid op vraag dit punt heeft toegevoegd omdat het nog niet klaar was toen de agenda formeel moest worden verzonden, terwijl het dossier wel dringend behandeld moest worden.
- Voorzien dat gemeente of AGB zal uitbaten. Waren er geen plannen om AGB op te doeken?
Voorzitter: wachten op uitspraken van rechtsgedingen ivm AGB's en fiscus ivm BTW recuperatie. Alle pistes blijven dus open.
- Zal gemeente evenementenzaal uitbaten?
Burgemeester: kan op termijn eventueel in concessie gegeven worden. Lessen getrokken uit verleden, waarbij nv Micas nauwelijks investeerde in het luik evenementen.
- Van de horeca-exploitant wordt verwacht dat hij activiteiten organiseert, maar dit is eerder beperkt omschreven.
Voorzitter: concessionaris heeft zekere vrijheid. Hij heeft alle baat bij de organisatie van activiteiten. Er is ook perspectief wat de horeca van de evenementen betreft ...
- Is het voorziene horecaterras “en plus” (in relatie met eigenlijk Casino-gedeelte)?
Voorzitter: Ja. Er is overigens nog onderhandelingsmarge alvorens toe te wijzen. Het betreft trouwens een selectieleidraad. De gunningsleidraad moet nog volgen.
- Wat wordt bedoeld met beperking van de looplijnen bij de ontbijtruimte?
Burgemeester: dit betreft de afstand tussen de keuken en de eetruimte.

Raadslid R. De Lille heeft volgende vragen:

- Waarom gezamenlijke concessie hotel en horeca? Kan dit niet afzonderlijk?
Voorzitter: opsplitsing is niet realistisch in de praktijk.
- Casco-systeem betekent dat de concessionaris nog tal van investeringen zelf moet doen. Wat gebeurt daarmee bij afloop van de concessie?
Voorzitter: na afloop van de concessie worden de gedane investeringen eigendom van de gemeente.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het verzoek dd. 03/07/2020 (ontvangen via mail op 03/07/2020) van raadslid D. De Poortere, om in toepassing van artikel 21 van het decreet over het lokaal bestuur dit agendapunt toe te voegen;

Gezien de vraag voldoet aan de decretale voorwaarden;

Het werd toegelicht en voorgesteld als volgt:

“Gelet op de Wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten;

08/07/2020





middelkerke

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de wens van de gemeente om een nieuw casino te realiseren op de zeedijk van Middelkerke;

Gelet op de overheidsopdracht voor het ontwerp, de realisatie en het onderhoud van het nieuwe casino;

Gelet op de concessie voor de exploitatie van een kansspelinrichting in het nieuwe casino;

Gezien het nieuwe casino meer functies zal bevatten dan enkel de huisvesting van kansspelactiviteiten;

Gezien in het nieuwe casino, afgescheiden van de kansspelactiviteiten, wordt voorzien in een hotel en een restaurant – grand café – terras;

Overwegende het ontwerp van selectieleidraad op basis waarvan geïnteresseerden voor de exploitatie van het hotel en het restaurant – grand café – terras hun kandidatuur kunnen indienen;

Overwegende dat na selectie van de kandidaten het bestek ter goedkeuring aan de gemeenteraad zal worden voorgelegd;

Gelet op de bevoegdheid van de gemeenteraad;”

Gezien het bij het voorstel gevoegde ontwerp van selectieleidraad;

Gezien het bij het voorstel gevoegde ontwerp van raadsbeslissing;

Gehoord de toelichting bij het voorstel en na beraadslaging en mondelinge stemming;

Beslist:

Artikel 1:

De selectieleidraad voor ‘het verlenen van een concessie tot het exploiteren van een hotel en van horeca (restaurant – grand café – terras) in het nieuw casinogebouw te Middelkerke’, waarvan de tekst als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken, wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Na de selectie van de kandidaten zal een ontwerp van gunningsleidraad ter goedkeuring aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Artikel 3:

Deze opdracht wordt gepubliceerd in het Bulletin van Aanbesteding en in het Europees Publicatieblad (via E-notification).

Artikel 4

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de betrokken diensten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

De openbare vergadering van de gemeenteraad wordt geschorst van 19u15 tot 19u18. Tijdens deze schorsing vindt de vergadering van de OCMW-raad plaats.

Vragen van raadsleden:

Onderwerp: Casino - groep Partouch





middelkerke

Vraag van Mario DECLERCK:

"Opvolging van mijn vorige vraag in de gemeenteraad betreffende het contract met de groep Partouch, is dit nu in orde gebracht?"

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie:

"De onderhandelingen met Belcasinos (groep Partouche) over de definitieve inhoud van de concessieovereenkomst zijn nog lopende.

De gemeente heeft op 3 juni 2020 een voorstel overgemaakt aan Belcasinos. Het voorstel werd met Belcasinos besproken op een vergadering op 24 juni 2020. De gemeente wacht thans een tegenvoorstel van Belcasinos af.

Wanneer de gemeente en Belcasinos het eens zijn over de inhoud van de concessieovereenkomst, kunnen zij deze overeenkomst finaliseren en ondertekenen."

Uit de bespreking:

-

Onderwerp: Casino - procedure en planning

Vraag van Mario DECLERCK:

"De voorstellen voor het nieuwe casino zouden moeten binnen zijn sinds woensdag, wat zijn de volgende stappen in de procedure, graag timing en wanneer komt het inspraakmoment voor de burger?"

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie:

"De gemeente heeft op 1 juli 2020 de offertes voor het ontwerp, de bouw en het onderhoud van het casino ontvangen.

De kandidaten zullen op 10 juli 2020 de offertes toelichten aan een evaluatiewerkgroep van de gemeente. Deze evaluatiewerkgroep bestaat uit de leden van het college van burgemeester en schepenen, de algemeen directeur, de directeur domein en gebouw, de omgevingsambtenaar, de jurist, de juridische adviseurs die het project begeleiden (advocatenkantoor Dirk De Keuster in samenwerking met externe experts), prof. Raf De Saeger en prof. Georges Allaert. De evaluatiewerkgroep zal een niet-bindend mondeling advies geven over de keuze van het winnende project.

Het advocatenkantoor Dirk De Keuster zal vervolgens een rangschikingsverslag opmaken, waarin alle offertes worden afgetoetst aan de gunningscriteria en waarin de ontvangen offertes worden gerangschikt op basis van de toegekende score. Dit verslag wordt normaal gezien in de loop van de zomer opgemaakt.

Het college van burgemeester en schepenen zal uiteindelijk op basis van het advies van de evaluatiewerkgroep en op basis van de inhoud van het rangschikingsverslag beslissen aan welke kandidaat zij de opdracht voor het ontwerp, de bouw en het onderhoud van het casino gunt.

Een inspraakmoment voor de burger kan niet plaatsvinden alvorens het college van burgemeester en schepenen een beslissing over de gunning van de opdracht heeft genomen.

De gunningsbeslissing zal berusten op volgende elementen van het project: de architecturale, stedenbouwkundige en technische kwaliteiten, de kostprijs en verschillende procedurele aspecten. Indien de burger voorafgaand aan de beslissing van het college van burgemeester en schepenen





middelkerke

inspraak zou krijgen in de keuze van het project, ontstaat een procesrisico. De burger zal zich immers hoofdzakelijk uitspreken over het esthetische aspect van de projecten, waardoor afbreuk wordt gedaan aan de objectieve beoordeling van de overige beoordelingselementen. De inhoud van de offertes is bovendien vertrouwelijk en mag voorafgaand aan de gunning van de opdracht niet openbaar worden gemaakt."

Uit de bespreking:

- Ivm de uibating van de parking onder het casino: alle opties staan open. Er is op heden bijv. geen concessie voorzien.

Onderwerp: Casino - zeewering

Vraag van Mario DECLERCK:

"Wat met de zeewering?"

Antwoord van DEDECKER Jean-Marie:

"Het ontwerp van de zeewering ter hoogte van de casinosite maakt deel uit van de opdracht voor het ontwerp, de bouw en het onderhoud van het casino."

Uit de bespreking:

-

De voorzitter sluit de vergadering om 19:25 uur.

de algemeen directeur

de voorzitter



Jurgen Vergauwe

Tom Dedecker

