



## Agenda en beknopte toelichting zitting gemeenteraad op 18/12/2019

Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;

T. Dedecker, voorzitter;

H. Dierendonck, N. Lejaeghere, E. Van Muyswinkel, schepenen;

D. Gilliaert, voorzitter BCSD;

B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, G. Galle, C. Niville, D. De Poortere, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, R. Vangenechten, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, R. De Lille, raadsleden;

J. Duchi, korpschef (1 t.e.m. 5);

J. Vergauwe, algemeen directeur wnd.

Verontschuldigd:

De zitting wordt geopend om 19:00 uur.

### Openbare vergadering

#### 1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving

#### 2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 20/11/2019 - goedkeuring

#### 3. Lokale politie - begroting 2020 - vaststelling

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de begroting voor het dienstjaar 2020 van de politiezone Middelkerke als volgt vast te stellen:

Gewone Dienst	Ontvangsten	Uitgaven
Totaal dienstjaar	7.494.920	7.776.040
Geraamd resultaat dienstjaar	-281.120	
Geraamd begrotingsresultaat vorige dienstjaren	1.417.942	
Geraamd begrotingsresultaat	1.136.822	

Buitengewone Dienst	Ontvangsten	Uitgaven
Totaal dienstjaar	118.592	162.883
Geraamd resultaat dienstjaar	-44.291	
Geraamd begrotingsresultaat vorige dienstjaren	44.291	
Geraamd algemeen begrotingsresultaat	0	



#### **4. Opstart pilootproject veiligheidszone - principiële goedkeuring**

Het gemeentebestuur wil instappen in het pilootproject van een ééngemaakte 'veiligheidszone' met integratie van de politie- en hulpverleningszone samen met de stad Nieuwpoort en de gemeenten Koksijde en De panne.

Het is logisch en duidelijk om een geografisch eenvormige entiteit te hebben voor zowel politiezone als hulpverleningszone. Door een schaalvergroting zullen de uitdagingen waarvoor de politie, de brandweer en de lokale besturen in de toekomst staan beter worden beheerst. De schaalvergroting binnen één veiligheidszone met gelijkaardige uitdagingen en tussen gemeenten die gelijkwaardig zijn naar omvang, socio-economische, geografische en infrastructurele kenmerken zal een meerwaarde betekenen voor zowel de hulpverleningszone, de politiezone als de lokale besturen. Eén veiligheidszone zal meer slagkracht geven, een efficiëntere werking mogelijk maken en dienstverlening op maat van de burger aanleveren, rekening houdend met de aanwezigheid van grootschalige toeristische infrastructuur.

#### **5. Lokale politie - zonaal veiligheidsplan - goedkeuring**

Het zonaal veiligheidsplan 2020-2025 werd opgesteld en voorbereid door de zonale veiligheidsraad, zoals voorzien in art 37 WGP. Dit goedgekeurde plan wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad voor de aangelegenheden die onder de bevoegdheid ressorteren van de gemeenteraad. Er worden geen bijkomende financiële of personele middelen gevraagd voor de uitvoering van dit beleidsplan.

#### **6. Definiëring dagelijks personeelsbeheer - hervaststelling**

De gemeenteraad wordt gevraagd het begrip 'dagelijks personeelsbeheer' te actualiseren. Het 'dagelijks personeelsbeheer' wordt uitgebreid met o.a. de goedkeuring van fietsvergoeding, werkstraffen en stages.

#### **7. Gunningsleidraad concessie exploitatie kansspelinrichting klasse A - goedkeuring**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de gunningsleidraad 'Casinoconcessie Middelkerke - concessiedocument in het kader van het verlenen van een concessie tot het exploiteren van een kansspelinrichting klasse I (Vergunning A/A+)' goed te keuren en de door het college van burgemeester en schepenen op 1 oktober 2019 geselecteerde kandidaten uit te nodigen om een offerte in te dienen.

#### **8. Dading over plattelandssubsidie voor de jeugdinfrastructuur in Leffinge - goedkeuring**

De gemeenteraad wordt gevraagd om een dadingsovereenkomst tussen de gemeente, de provincie West-Vlaanderen en de Vlaamse Landmaatschappij goed te keuren. De dadingsovereenkomst heeft betrekking op een teruggevorderde subsidie t.b.v. € 150.000,00 die de gemeente had ontvangen van Europa, Vlaanderen en de provincie West-Vlaanderen in het kader van het programma voor plattelandsontwikkeling voor de bouw van de multifunctionele jeugdinfrastructuur te Leffinge. In de dading wordt overeengekomen dat de provincie West-Vlaanderen en de Vlaamse Landmaatschappij elk € 75.000,00 betalen aan de gemeente. De gemeente verbindt er zich toe om het project gedurende vijf jaar in stand te houden zonder bestemmingswijzigingen.



## **9. Statuten Land- en tuinbouwraad - wijzigingen - goedkeuring**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de wijzigingen van de statuten van de Land- en tuinbouwraad, zoals vastgesteld door de gemeenteraad dd. 11/04/2013(22), goed te keuren.

Voorgesteld wordt om de statuten te wijzigen wegens:

- de ontzuiling van de samenleving met een impact op de samenstelling van de adviesraad, inzonderheid het opheffen van de paritaire samenstelling tussen de 2 klassieke landbouworganisaties;
- het toepassen van decretale verplichtingen ingevolge het decreet over het lokaal bestuur (inzonderheid wat de voorzitter betreft);
- de verkiezingen van een secretaris in de schoot van de organisatie;
- het ontdebelen van de functie van secretaris en penningmeester.

## **10. Statuten adviesraad lokale economie - wijziging - goedkeuring**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de wijziging van de statuten van de adviesraad lokale economie Middelkerke, zoals vastgesteld door de gemeenteraad dd. 22/08/2013(25), goed te keuren.

Het voorstel omvat het loskoppelen van de functie van penningmeester van de functie van secretaris van de adviesraad lokale economie.

## **11. Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting aanslagjaren 2020 t.e.m. 2025 - goedkeuring**

Er wordt voor de aanslagjaren 2020 t.e.m. 2025 een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het aanslagjaar.

De belasting wordt vastgesteld op onderstaande percentages van de overeenkomstig artikel 466 van het wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar.

Aanslagjaar	Percentage
2020	4%
2021	3%
2022	2%
2023	1%
2024	0%
2025	0%

Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

## **12. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing aanslagjaren 2020 t.e.m. 2025 - goedkeuring**

Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 worden ten bate van de gemeente 1.202 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.





De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

### 13. Belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen - aanslagjaar 2020 - goedkeuring

Voor een termijn die ingaat op 01/01/2020 en eindigt op 31/12/2020 wordt een belasting gevestigd op het ontbreken van parkeerplaatsen.

Het doel van de belasting blijft het voorzien van voldoende parkeerplaatsen op het privé terrein om het openbaar domein te ontlasten.

Het tarief van 1.750 EUR per ontbrekende parkeerplaats blijft ongewijzigd.

### 14. Hervaststelling verkoopprijs PMD-zakken - goedkeuring

De wetgever voert vanaf 01/12/2019 afrondingsregels in waardoor de I.V.O.O. de prijs van PMD-zakken dient hervast te stellen.

De Raad van Bestuur van het I.V.O.O. stelde in zitting van 22/10/2019 voor om de verkoopprijs per PMD-zak vast te stellen op 0,11 EUR/zak voor verkooppunten en 0,15 EUR/zak voor de burger.

Gezien in de verkoopprijs een retributie van 0,06 EUR/zak verrekend is dient de gemeenteraad goedkeuring te verlenen voor de hervaststelling van de verkoopprijs.

### 15. Kerkfabrieken - budgetwijzigingen 2019 - aktename

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van de budgetwijzigingen 2019 van onderstaande kerkfabrieken:

Kerkfabriek	Exploitatietoelage		Investeringstoelage (gemeente)	
	Voor wijziging	Na wijziging	Voor wijziging	Na wijziging
Sint Willibrordus Middelkerke	€ 0	€ 0	€ 10.000	€ 171.889,73
Onze Lieve Vrouw Mannekenvere	€ 7.878,15	€ 7.878,15	€ 0	€ 0
Sint Niklaas Slijpe	€ 60.201,73	€ 60.201,73	€ 0	€ 0

### 16. OCMW - budgetwijziging 1/2019 - kennisname

De OCMW-raad heeft in zitting van 20/11/2019 de budgetwijziging 1/2019 van het OCMW Middelkerke goedgekeurd. Gezien de budgetwijziging past binnen het meerjarenplan dient de gemeenteraad er enkel kennis van te nemen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de budgetwijziging 1/2019 van het OCMW Middelkerke, financieel in evenwicht als volgt:

	Resultaat op kasbasis	Autofinancieringsmarge
BW 1/2019	6.181.288	149.858



### 17.AGB - budgetwijziging 1/2019 - goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de budgetwijziging 1 van 2019 van het ABG Middelkerke vast te stellen volgens het voorliggend ontwerp, financieel in evenwicht als volgt:

	Resultaat op kasbasis
BW 1/2019	3.382.624

### 18.AGB - meerjarenplan 2020-2025 - goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het meerjarenplan 2020-2025 van het ABG Middelkerke goed te keuren volgens het voorliggend ontwerp, financieel in evenwicht als volgt:

	Beschikbaar budgettair resultaat	Autofinancieringsmarge
2020	3.101.755	58.471
2021	3.053.527	76.112
2022	2.932.279	68.092
2023	2.961.032	68.092
2024	2.980.331	58.639
2025	2.999.630	58.639

### 19.Meerjarenplan 2020-2025 - deel gemeente - vaststelling

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het meerjarenplan 2020-2025 (deel gemeente) vast te stellen volgens het voorliggend ontwerp, financieel in evenwicht als volgt:

	Beschikbaar budgettair resultaat	Autofinancieringsmarge
2020	10.071.834,90	9.926.491,86
2021	528.487,61	6.465.815,29
2022	563.099,14	5.460.386,65
2023	676.389,32	3.779.855,64
2024	596.063,64	1.559.461,41
2025	24.527,68	1.501.564,04

### 20.Meerjarenplan 2020-2025 - deel OCMW - goedkeuring

Na de vaststelling van het meerjarenplan 2020-2025 (deel OCMW) door de raad voor maatschappelijk welzijn (zie toelichting agendapunt 2 van de raad voor maatschappelijk welzijn dd. 18/12/2019), dient de gemeenteraad dit goed te keuren.

### 21.Omvorming sporthal De Bamburg tot gymhal - goedkeuring beschrijving en raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

Het gemeentebestuur beschikt binnenkort over een nieuwe sporthal. Op die manier kan 1 van de huidige sporthallen (De Bamburg) ingericht worden als permanente gymhal. Zo dienen de mensen van de turnvereniging niet telkens de zaal opnieuw in te richten om dan na de trainingen alles terug af te breken. De omvorming van sporthal tot gymhal wordt geraamd op € 283.000.



Aard van de opdracht	Levering
Procedure	Wet van 17/06/2016, Open Procedure
Raming	Aankoop : € 283.000 (BTW incl.).
Beleidsitem/alg. rek. nr.	Aankoop : 07400/2211007 (actie 2.4.2.2.)

## **22.Samenwerkingsovereenkomst GO! CLB Oostende - gemeentelijke basisscholen Middelkerke - goedkeuring**

Elk schoolbestuur dient voor elk van zijn scholen die behoren tot het gesubsidieerd gewoon en buitengewoon basisonderwijs, het voltijds gewoon secundair onderwijs, buitengewoon secundair onderwijs en deeltijds beroepssecundair onderwijs én op de leertijd samenwerkingsafspraken met een CLB moet maken om erkend te worden of te blijven. De huidige samenwerkingsovereenkomst met het centrum voor leerlingenbegeleiding CLB GO! Oostende goedgekeurd bij het besluit van de gemeenteraad van 14/05/2009 loopt af op 31/12/2019. Er dienen met ingang van 01/01/2020 samenwerkingsafspraken gemaakt te worden met een centrum voor leerlingenbegeleiding voor onbepaalde duur. Daarnaast dient elke school een geïntegreerd beleid op leerlingenbegeleiding uit te werken. Op 19/11/2019 vond er een overlegvergadering plaats tussen de directies van GBS 1, GBS 2 en het centrum voor leerlingenbegeleiding CLB GO! Oostende die heeft geleid tot een samenwerkingsovereenkomst. Er wordt gevraagd aan de gemeenteraad om deze samenwerkingsovereenkomst goed te keuren.

## **23.Projectvereniging Kusterfgoed - basisdocumenten werking 2020 - goedkeuring**

De gemeente Middelkerke heeft zich geëngageerd om zes jaar lid te blijven van de projectvereniging Kusterfgoed wat een aantal statutaire verplichtingen met zich meebrengt. Zo is er de verplichting om het budget en het bijgaand actieplan van Kusterfgoed voor het komend dienstjaar door de onderscheiden gemeenteraden te laten goedkeuren.

Voor 2020 is de financiële bijdrage van Middelkerke te ramen op 5.808 euro, worden de uitgaven van Kusterfgoed geraamd op 291.379,78 euro en de inkomsten op 359.855 euro waarbij het tekort uit de reserve van Kusterfgoed wordt bijgepast. De raad van bestuur van Kusterfgoed heeft in zitting van 22 oktober 2019 deze beide documenten goedgekeurd zodat deze stukken ter goedkeuring aan de gemeenteraad kunnen voorgelegd worden.

## **24.Kusterfgoed - voorstel uitbreiding met Bredene - goedkeuring**

De projectvereniging Kusterfgoed bestaat op heden uit vier gemeenten en vormt geen aanééngesloten werkgebied. De gemeente Bredene is bereid om toe te treden en daarom worden de onderscheiden gemeenteraden uitgenodigd om deze nieuwe partner te aanvaarden. Meteen moeten de statuten en het huishoudelijk reglement van de projectvereniging aangepast worden. De toetreding van Bredene en het in voege treden van de nieuwe statuten en dito huishoudelijk reglement is voorzien op 1 februari 2020.

## **25.Aanleg van weginfrastructuur op het bovenlokaal functionele fietstrouten netwerk - samenwerkingsovereenkomst Provincie West-Vlaanderen - Stad Gistel - Gemeente Middelkerke - De Vlaamse Waterweg - goedkeuring**





Langs het kanaal Plassendale – Nieuwpoort wordt een nieuw fietspad aangelegd op het grondgebied van Gistel en een klein stuk op het grondgebied van Middelkerke. Het stuk fietspad behoort tot de fietssnelweg F39 Oudenburg – Veurne.

De fietsvoorzieningen worden aangelegd in kader van de fietsfondsregeling. De provincie voorziet hierin een rechtstreekse financiële tussenkomst ten belope van 100 % van de kosten inherent aan de fietsinfrastructuur.

Er dient een samenwerkingsovereenkomst afgesloten te worden tussen de provincie West-Vlaanderen, Stad Gistel, gemeente Middelkerke en de Vlaamse Waterweg om de wederzijdse verbintenissen vast te leggen tussen de provincie en de andere partners.

### **26. Beheer openbaar domein - nieuwe straatbenaming in het regionaal bedrijventerrein "De Middelpolder" - principiële goedkeuring**

Omwille van het feit dat de West-Vlaamse intercommunale WVI, ontwikkelaar voor het regionaal bedrijventerrein, de benaming "De Middelpolder" gebruikt, wil de gemeente een voorstel in die zin voorleggen.

Het schepencollege heeft dit voorstel in zitting van 05/11/2019 principiële goedgekeurd en vraagt de gemeenteraad om het principiële goed te keuren.

Volgens de bepalingen van het decreet van 28/01/1977 is de gemeenteraad bevoegd om de straatnaam vast te stellen.

### **27. Burgerlijke partijstelling met betrekking tot de klacht over het casino in 2016 - goedkeuring**

Een burger heeft zich op 13 december 2016 in eigen naam en namens de gemeente burgerlijke partij gesteld in het strafdossier lastens voormalige leden van het college van burgemeester en schepenen en onbekenden wegens (samengevat) belangneming, gunningsfraude, actieve en passieve omkoping en namaak en schending van het auteursrecht.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om zich burgerlijke partij te stellen. Advocatenkantoor Van Aerde & Partners wordt gemachtigd om de gemeente in dit dossier te vertegenwoordigen. Aan de gemeenteraad wordt tevens gevraagd om goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van burgerlijke partijstelling.

Zitting geheven om ..... uur

de voorzitter

Tom Dedecker

