

Agenda en beknopte toelichting zitting gemeenteraad op 14/12/2022

- Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester-voorzitter;
- H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;
- D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
- B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, R. Vangenechten, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, S. Ryckeboer, S. Delrue, J. De Lille, raadsleden;
- F. Delva, korpschef wnd. (voor agendapunten 1, 2, 3, 13 en 14);
- J. Vergauwe, algemeen directeur
- Verontschuldigd: T. Dedecker, voorzitter;
- N. Wauters, raadslid

De zitting wordt geopend om 19:00 uur.

Openbare vergadering

1. Verslag gemeenteraadszitting dd. 09/11/2022 - goedkeuring

2. Lokale politie - aankoop servers via opdrachtcentrale - goedkeuring raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

Alle digitale gegevens worden bij de lokale politie opgeslagen op servers. 2 van deze servers zijn sterk verouderd en end-of-life. Deze dienen dan ook op korte termijn te worden vervangen.

Deze 2 servers kunnen worden aangekocht via opdrachtcentrale van de Vlaamse Overheid en de Stad Brugge zoals toegewezen aan de firma Real Dolmen, A. Vaucampsiaan 42 te 1654 Huizingen (raming : € 30.000 BTW incl.). Er is voor deze opdracht voldoende budget voorzien onder begrotingsartikel 330/742-53

Aard van de opdracht	Levering
Procedure	Wetgeving overheidsopdrachten dd. 17 juni 2016 – artikel 47 (opdrachtcentrales)
Raming	€ 30.000 (BTW incl.)
Begrotingsartikel	330/742-53



3. Lokale politie - begroting 2023 - vaststelling

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de begroting voor het dienstjaar 2023 van de politiezone Middelkerke als volgt vast te stellen:

GEWONE DIENST	Begroting
Ontvangsten begroting 2023	9.447.283,00
Uitgaven begroting 2023	10.306.347,00
Geraamd resultaat begroting 2023	-859.064,00
Geraamd algemeen begrotingsresultaat vorige jaren	2.413.305,00
Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2023	1.554.241,00
BUITENGEWONE DIENST	Begroting
Ontvangsten begroting 2023 (overboeking uit gewone dienst)	289.739,00
Uitgaven begroting 2023	320.100,00
Geraamd resultaat begroting 2023	-30.361,00
Geraamd algemeen begrotingsresultaat vorige jaren	30.361,00
Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2023	0,00

4. Ontwerp van akte voor de verkoop van een perceel grond bestemd voor de inplanting van een elektrische hoogspanningscabine - goedkeuring

Op 15 april 2022 heeft Padiva Construct BV een brief gericht aan de gemeente Middelkerke met de vraag om toelating te verlenen om een hoogspanningscabine van Infrac te verplaatsen naar de openbare parking aan de Herfstlaan-Henri Jasparlaan.

Indien de gemeente het perceel verkoopt, kan Infrac het nodige doen om de hoogspanningscabine te kunnen verplaatsen.

Het perceel heeft een oppervlakte volgens meting van dertig centiare eenenveertig decimilliare.

Omdat de koper alle notariskosten zal dragen, heeft het college van burgemeester en schepenen net zoals de verkoper notaris Van Damme aangesteld.

Notaris Van Damme heeft een ontwerp van akte opgemaakt. De verkoopprijs is gelijk aan de schattingsprijs van € 3.200.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp van akte goed te keuren.

5. Casino - huurovereenkomst voor de exploitatie van het hotel - goedkeuring

Op 19 april 2022 gunde het college van burgemeester en schepenen de concessie tot het exploiteren van een hotel in het nieuwe casinogebouw aan NV Belcasinos.

Op 4 mei 2022 diende BV Flow Hospitality Group bij de Raad van State een vordering tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid in, waarin hij verzocht om de gunningsbeslissing te schorsen.

Op 3 juni 2022 schorste de Raad van State bij uiterst dringende noodzakelijkheid de beslissing tot gunning van de concessie aan NV Belcasinos.





NV Belcasinos en BV Flow Hospitality Group zijn onderling tot een akkoord gekomen waarbij NV Belcasinos de huurder blijft van het hotel in het casinogebouw en waarbij een onderhuur wordt toegekend aan BV Flow Hospitality Group.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de huurovereenkomst voor het hotel in het casinogebouw met NV Belcasinos als huurder en BV Flow Hospitality Group als onderhuurder goed te keuren.

6. APV - diverse wijzigingen - goedkeuring

De recreatiezone Duinenweg werd heringericht. De urban sportzone gaat open op 17/12/2022 en moet voorzien worden van gebruiksvoorschriften. Daarom is het noodzakelijk enkele wijzigingen door te voeren aan de gemeentelijke algemene politieverordening. Het betreft onder meer:

- Het toevoegen van definities, nl. het nader omschrijven van sportpark Krokodiel en Urban Sportzone;
- Het regelen van het gebruik van het sportpark Krokodiel en de Urban Sportzone.

7. Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein - goedkeuring

Aan de raad wordt gevraagd het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein goed te keuren.

Het retributiereglement gaat in vanaf 01/01/2023 voor een termijn eindigend op 31/12/2025.

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de gemeente.

8. Vaststellen van de werkingsbijdrage van de gemeente Middelkerke in de hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen voor het dienstjaar 2023 - goedkeuring

Aan de raad wordt gevraagd om het aandeel van de gemeente Middelkerke in de totale werkingsbijdrage voor de Hulpverleningszone 1 West-Vlaanderen vast te stellen op 1.104.771 euro (budgetsleutel 04100/6494003 van het exploitatiebudget 2023).



9. Aanpassing nr. 3 van het meerjarenplan 2020-2025 - vaststelling deel gemeente

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de aanpassing nr. 3 van het meerjarenplan 2020-2025 (deel gemeente) vast te stellen volgens het voorliggend ontwerp, financieel in evenwicht als volgt:

	Beschikbaar budgettair resultaat	Autofinancieringsmarge
2020 (rekening)	42.625.265	16.403.460
2021 (rekening)	49.012.502	16.053.428
2022	35.860.958	5.983.629
2023	489.476	2.555.319
2024	2.357.618	298.318
2025	665.843	1.658.159

10. Aanpassing nr. 3 van het meerjarenplan 2020-2025 - goedkeuring deel OCMW

Na de vaststelling van aanpassing nr. 3 van het meerjarenplan 2020-2025 (deel OCMW) door de OCMW-raad (zie toelichting agendapunt 2 van de OCMW-raad dd. 14/12/2022), dient de gemeenteraad dit goed te keuren.

11. AGB - aanpassing nr. 3 van het meerjarenplan 2020-2025 - goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de aanpassing nr. 3 van het meerjarenplan 2020-2025 van het ABG Middelkerke goed te keuren volgens het voorliggend ontwerp, financieel in evenwicht als volgt:

	Beschikbaar budgettair resultaat	Autofinancieringsmarge
2020 (rekening)	3.406.332	69.346
2021 (rekening)	3.481.770	185.992
2022	3.190.850	-53.665
2023	2.890.725	4.216
2024	2.956.714	329
2025	2.922.703	329

12. Herinrichting van de doortocht Spermaliestraat (N325) te Middelkerke - addendum op samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van diensten - goedkeuring

Tijdens de raadszitting van 20/12/2018 werd goedkeuring gegeven aan de samenwerkingsovereenkomst voor samengevoegde opdrachten van diensten tussen het Vlaamse gewest, Agentschap Wegen en Verkeer, en het gemeentebestuur van Middelkerke voor de herinrichting van de doortocht Spermaliestraat (N325) te Middelkerke. Deze overeenkomst met referte X30/N325/06 werd ondertekend door beide partijen op 01/03/2019.





Bij uitbreiding werd er door het Agentschap Wegen en Verkeer een addendum op de bestaande samenwerkingsovereenkomst opgemaakt met de volgende partijen: Aquafin nv, TMVW ov en de Middenkustpolder.

Voor de gewijzigde en aangevulde bepalingen op de initieel afgesloten samenwerkingsovereenkomst wordt verwezen naar het addendum.

Het Vlaams gewest, de gemeente, Aquafin nv, TMVW ov en de Middenkustpolder beslissen deze opdracht van diensten in het algemeen belang samen te voegen en het Gewest aan te duiden om in hun gezamenlijke naam bij de gunning en de uitvoering van de opdracht als aanbestedende overheid op te treden overeenkomstig artikel 48 van de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten.

Indien Aquafin haar aandeel of een deel ervan valt onder de toepassing van de beslissing van de Vlaamse regering van 17/06/2015, m.b.t. het invullen van het Lokaal Pact, zullen bij eventuele tegenstrijdigheden de bepalingen van de tussen de gemeentelijke saneringsplichtige en Aquafin nv gesloten gebruiksovereenkomst voorrang genieten boven de bepalingen van deze overeenkomst.

Er wordt gevraagd aan de gemeenteraad dit addendum op de bestaande samenwerkingsovereenkomst goed te keuren.

Besloten vergadering

13.Lokale politie - benoeming 1 agent van politie - goedkeuring

Naam kandidaat	Ja	nee
Benjamin HOEKX		

Er zijn blanco en ongeldige stembiljetten.

14.Lokale politie - benoeming 1 inspecteur interventie - goedkeuring

Naam kandidaat	Ja	nee
Siebe VAN VOOREN		

Er zijn blanco en ongeldige stembiljetten.

Zitting geheven om uur

de burgemeester-voorzitter

Jean-Marie Dedecker

