



Agenda en beknopte toelichting zitting gemeenteraad op 14/07/2021

Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;

T. Dedecker, voorzitter;

H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;

D. Gilliaert, voorzitter BCSD;

B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, R. Vangenechten, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, R. De Lille, S. Ryckeboer, S. Delrue, raadsleden;

F. Delva, korpschef wvd (voor agendapunten 2, 3, 24 en 25).;

J. Vergauwe, algemeen directeur

Verontschuldigd:

De zitting vindt plaats in Centrum De Branding (polyvalente zaal), Populierenlaan 35 te 8430 Middelkerke.

De zitting wordt geopend om 19:00 uur.

Openbare vergadering

1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving

2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 09/06/2021 - goedkeuring

3. Lokale politie - vacantverklaring 4 betrekkingen van inspecteur Interventie - goedkeuring

Gevraagd wordt om 4 betrekkingen van inspecteur interventie vacant te verklaren.

4. Verlenging samenwerkingsovereenkomst lokaal contactonderzoek ter bestrijding van de Covid 19 - pandemie - goedkeuring

Gevraagd wordt om de verlenging (tot 31 augustus 2021) van de subsidie "lokale contactonderzoek" goed te keuren onder dezelfde voorwaarden als de oorspronkelijke samenwerkingsovereenkomst.

5. Bestek concessie padel- en tennisinfrastructuur in vrijetijdspark De Krokodiel - goedkeuring

Na aankoop van de manege wenst de gemeente een genivelleerd terrein met indoor sportzaal ter beschikking te stellen.





De concessie betreft de aanleg en uitbating van padel- en tennisinfrastructuur en (optioneel) andere innovatieve outdoor sportinfrastructuur, met volgende invulling van de site:

- Indoor padel met kleedkamers, cafetaria en aansluitend terras door de renovatie van het gebouw in zone A of de realisatie van een (gedeeltelijke) nieuwbouwconstructie in zone A en/of B. Indoor padelterreinen zijn vereist, indoor tennisterreinen zijn optioneel;
- Outdoor padel en outdoor tennis, naar eigen inzicht in te vullen op de site in zone A, B en/of C;
- Optioneel: innovatieve outdoor sportinfrastructuur gericht op jongeren en families in zone A, B en/of C.

De inschrijvingen worden beoordeeld aan de hand van volgende gunningscriteria:

- Plan van aanpak betreffende de uitbating van een padel- en tennisclub en (optioneel) andere innovatieve outdoor sportinfrastructuur in zone A, zone B en zone C: 30 punten;
- Plan van aanpak betreffende de (gedeeltelijke) vernieuwing/opbouw van indoor infrastructuur in zone A en/of B: 25 punten;
- Plan van aanpak betreffende de aanleg van de outdoor padel- en tennisinfrastructuur en (optioneel) innovatieve outdoor sportinfrastructuur: 25 punten;
- Concessievergoeding: 20 punten.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het bestek goed te keuren.

6. Gebruiksreglement sportinfrastructuur - invoegen regeling kunstgrasveld en gebruik cafetariaruimte sporthal De Bamburg - goedkeuring

Het gebruik van de gemeentelijke sportinfrastructuur is geregeld via het gebruiksreglement sportinfrastructuur.

Er wordt voorgesteld om de regeling voor het kunstgrasveld en het gebruik van de cafetariaruimte in sporthal De Bamburg in te voegen in het gebruiksreglement sportinfrastructuur.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze wijzigingen goed te keuren.

7. Aanpassing dienstreglement openbare bibliotheek Middelkerke - goedkeuring

Sedert enige tijd zijn langspeelplaten weer populair. (In de Verenigde Staten heeft vorig jaar de verkoop van LP's de verkoop van cd's geëvenaard.)

Jongeren zijn voor een bibliotheek de moeilijkst te bereiken doelgroep. Alhoewel lp's niet enkel door jongeren gesmaakt worden, zijn ze toch ook bij deze doelgroep heel populair. Voor de bibliotheek liggen daar kansen om een nieuw publiek aan te trekken als er ook lp's kunnen uitgeleend worden. Ook in het algemeen is deze uitbreiding van het aanbod een meerwaarde.

De ontlening van LP's moet in het reglement voorzien worden. De procedure is gelijkaardig aan andere materialen.





8. Gemeentelijk basisonderwijs - schoolreglement (incl. infobrochures) - hervaststelling

Voor de vlotte organisatie van het schoolgebeuren en in uitvoering van decretale verplichtingen is er een schoolreglement en een afsprakennota nodig. Er is één schoolreglement voor alle gemeentescholen van Middelkerke.

Door recente wijzigingen in de regelgeving (o.a. in verband met maximumfactuur, ICT-materiaal, leerlingenbegeleiding ...) moeten een aantal aanpassingen doorgevoerd worden aan het bestaande schoolreglement en de afsprakennota's.

Om de overeenstemming met het model van OVSG en de scholengemeenschap te behouden is het wetgevingstechnisch aangewezen om het schoolreglement opnieuw vast te stellen. Informatiebrochures per school fungeren als afsprakennota's.

9. Aanpassing huishoudelijk reglement vakantiewerkingen jeugddienst Middelkerke - goedkeuring

Er dienen een aantal aanpassingen te gebeuren aan het huishoudelijk reglement vakantiewerkingen jeugddienst Middelkerke in verband met o.a.:

- Wijziging adres;
- Wijziging openingsuren speelplein- en tienerwerking;
- Wijziging leeftijd voor het afleveren van fiscale attesten;
- ...

Aan de raad wordt gevraagd deze aanpassingen goed te keuren.

10. Protestantse Baptistenkerk Bethel - budget 2022 - aktename

Aan de raad wordt gevraagd akte te nemen van het budget 2022 van de Protestantse Baptistenkerk Bethel met volgende gegevens:

Exploitatietoelage	€ 17.364,04
Aandeel Middelkerke	€ 10.001,69
Investeringsstoelage	-
Aandeel Middelkerke	-

11. Samenvoegen van de parochie O.L.V. te Leffinge met de te behouden parochie Sint-Willibrordus te Middelkerke - advies

Aan de raad wordt gevraagd gunstig advies te geven omtrent de aanvraag van het bisdom Brugge i.v.m. de samenvoeging van de parochie O.L.V. te Leffinge met de te behouden parochie Sint-Willibrordus te Middelkerke.





12. Samenwerkingsovereenkomst gemeente, OCMW en VDAB i.k.v. opleiding grootkeukenmedewerker - goedkeuring

(Zie agendapunt 3 van de OCMW-raadszitting van heden.)

13. Toestemming aan lokale politie tot gebruik ANPR camera's autoluwe zeedijk Middelkerke-centrum - principiële goedkeuring

Er werden ANPR-camera's geplaatst op de zeedijk Middelkerke-centrum. Deze camera's dienen voor nummerplaatherkenning om de regeling ivm de voetgangerszone te kunnen naleven op een eigentijdse manier (o.a. zonder baren).

De lokale politie wenst deze camera's en de opnames ervan te gebruiken in de uitvoering van de opdrachten van bestuurlijke en gerechtelijke politie, zoals bepaald in de Wet op het Politieambt.

Voorgesteld wordt om de gevraagde principiële toestemming tot het gebruik van de ANPR-camera's te verlenen.

14. AGB - jaarrekening 2020 a) advies 'BBC-jaarrekening' b) goedkeuring 'jaarrekening volgens Wetboek van Vennootschappen'

De Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) Middelkerke heeft in zitting van 17/06/2021 de jaarrekening 2020 van het AGB Middelkerke vastgesteld.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd:

- positief advies te geven m.b.t. de 'BBC-jaarrekening 2020' van het AGB Middelkerke;
- goedkeuring te geven m.b.t. de 'jaarrekening 2020 volgens het wetboek van vennootschappen' van het AGB Middelkerke.

15. AGB Middelkerke - verlenen van kwijting aan bestuurders AGB Middelkerke voor het boekjaar 2020 - goedkeuring

De jaarrekening 2020 van het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) Middelkerke werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van heden. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kwijting te verlenen aan de bestuurders van het AGB Middelkerke voor het boekjaar 2020.

16. Gemeentelijk basisonderwijs - kalender klas - en vakantiedagen - vaststelling

De raad wordt gevraagd om de kalender van de klas- en vakantiedagen voor de gemeentescholen - schooljaar 2021-2022 goed te keuren.



17. Gemeentelijk basisonderwijs - nascholingsbeleid gemeentescholen 1 en 2 - goedkeuring

De onderwijsinspectie vraagt de leerkrachten om zich bij te scholen in hun beroepsbekwaamheid. De schoolbesturen krijgen hiervoor extra financiële middelen van de overheid.

Aan de raad wordt gevraagd om het nascholingsbeleid schooljaar 2021-2022 voor de gemeentescholen 1 en 2 goed te keuren.

18. Gemeentelijk basisonderwijs - aanwending lestijdenpakket voor het schooljaar 2021 - 2022 - goedkeuring

De raad wordt gevraagd om het lestijdenpakket voor het schooljaar 2021-2022 voor de gemeentescholen goed te keuren (ingevolge het protocol in het syndicaal overlegcomité op 11/06/2021).

19. Gemeentelijk basisonderwijs - aanwending gedeelte werkingsbudget voor 102 lestijden beleidsondersteuning - goedkeuring

Sedert decennia is er het gebruik om extra leerkrachten aan te stellen en dit om een kwaliteitsvol gemeentelijk onderwijs te kunnen aanbieden.

Om de betrokken leerkrachten een volwaardig statuut te geven en om de aanstellingen juridisch te regelen werd vorige schooljaren reeds gebruik gemaakt van de zogenaamde PWB-uren.

Concreet wordt voorgesteld om 102 lestijden van het werkingsbudget aan te wenden voor het gemeentelijk onderwijs tijdens het schooljaar 2021-2022.

Er worden 102 lestijden personeel ten laste van het werkingsbudget (PWB-uren) in het kleuter-, lager onderwijs, zorg en lichamelijke opvoeding aangewend voor beide scholen samen. Aanvullend worden er gedurende 4 maanden 3/24 ingericht. In /24 omgerekend worden er 19/24 kinderverzorg(st)er voorzien.

Uiteraard voorziet de gemeente voldoende eigen middelen om de optimale werking blijvend te waarborgen.

20. Bestek Urban sports park Vrijetijdspark Krokodiel - goedkeuring

De zone 1 van het RUP sportpark, beter gekend als vrijetijdspark Krokodiel, wordt momenteel ontwikkeld door private partners waaronder Vita Krokodiel N.V die een sport- en recreatiebad met sporthal bouwt.

Zone 3 is in aanleg als groene zone en dan blijft nog de zone 2 welke uitgebouwd kan worden voor extensieve sport & recreatie.

Hiervoor wordt voorgesteld een zogenaamde urban sports zone aan te leggen (pumptrack, skatebowl, skateboard- en freerunning elementen,...) naar een vrij ontwerp van de inschrijvers.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het bestek goed te keuren met referentie VT/VK/01 voor een design en build opdracht voor de aanleg van een urban sports park zone in het vrijetijdspark Krokodiel. Voor de voormelde opdracht wordt als procedure gekozen de mededingingsprocedure met onderhandeling.





21. Gemeentelijk beleidsplan ruimte - conceptnota - kennisname

De gemeenteraad heeft in de vergadering van 10/03/2021 de opmaak van een gemeentelijk beleidsplan ruimte goedgekeurd.

Het gemeentelijk beleidsplan ruimte zal het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan vervangen en vorm geven aan de ruimtelijke ontwikkeling van Middelkerke op de lange termijn. Het beleidsplan zal tevens de leidraad vormen voor de opmaak van gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen.

In een eerste fase werd een conceptnota uitgewerkt. De conceptnota geeft op hoofdlijnen aan welk ruimtelijk beleid men verder wil vastleggen in het ruimtelijk beleidsplan en de beleidskaders. Het geeft krachtig de ambitie weer en bespreekt een aantal ruimtelijke strategieën om deze ambitie waar te maken.

De raad wordt gevraagd kennis te nemen van de conceptnota gemeentelijk beleidsplan ruimte Middelkerke.

22. Beheer openbaar domein - Duindistelweg - inlijving in het openbaar domein van de gemeente - goedkeuring

Naar aanleiding van de voltooiing van de riolerings- en wegeniswerken in de verkaveling van de firma Residentie bvba, vraagt de firma om over te gaan tot de inlijving in het openbaar domein.

Hiervoor worden een aantal documenten ter goedkeuring voorgelegd, nl. het opmetingsplan en de ontwerpakte kosteloze grondafstand.

Kadastrale gegevens van de grondafstand : Middelkerke, tweede afdeling, sectie C

- Lot A : 430/E met een oppervlakte van 1a 50ca,
- Lot B : 322/P met een oppervlakte van 37ca,
- Lot C : 430/G met een oppervlakte van 2a 45ca.

De raad wordt gevraagd om de kosteloze grondafstand goed te keuren.

23. Beheer openbaar domein - aanleg ventweg langs de Westendelaan (N318) - goedkeuring beschrijving en raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

Het ontwerp dossier voor de aanleg van een ventweg langs de Westendelaan (N318) werd door het studiebureau Sweco Belgium nv opgemaakt en ingediend voor een totaal geraamd bedrag van 1.096.456,01 euro (btw 21% incl., enkel niet op aandeel TMVW-AquaRio), waarvan een bedrag van 195.311,81 euro (btw verlegd) t.l.v. TMVW-AquaRio.

Het rioolaandeel wordt rechtstreeks betaald door de rioolbeheerder die optreedt als medefinancier. Voor wat betreft het gemeentelijk aandeel ten bedrage van 901.144,20 euro (btw 21% incl.) zal voor de aanleg van de ventweg bij gunning van de werken de verdeelsleutel worden toegepast overeenkomstig de goedgekeurde samenwerkingsovereenkomst (gemeenteraad van 16/12/2020) tussen de gemeente Middelkerke, 'De Kegel' en 'Sporthotel'.

De werken zullen worden gegund bij wijze van openbare procedure en er wordt een totale uitvoeringstermijn vooropgesteld van 80 werkdagen.

Er wordt aan de gemeenteraad gevraagd om goedkeuring te verlenen aan dit ontwerp en de totale kostenraming ten bedrage van 1.096.456,01 euro (btw 21% incl., enkel niet op aandeel TMVW-AquaRio). De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels voor de overheidsopdrachten.





Besloten vergadering

24. Lokale politie - benoeming 1 inspecteur hondengeleider

Naam kandidaat	Ja	nee
INP Heidi VIENNE		

Er zijn blanco en ongeldige stembiljetten.

25. Lokale politie - benoeming 1 commissaris van politie

Naam kandidaat	Ja	nee
Yves Butseraen		
Brent Despodt		

Er zijn blanco en ongeldige stembiljetten.

Zitting geheven om uur

de voorzitter

Tom Dedecker

