



## **Agenda en beknopte toelichting zitting gemeenteraad op 14/04/2021**

---

Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;  
T. Dedecker, voorzitter;  
H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;  
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;  
B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, R. Vangenechten, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, R. De Lille, S. Ryckeboer, raadsleden;  
F. Delva, korpschef wnd. (voor agendapunten 1 t.e.m. 6 en 22 t.e.m. 27);  
J. Vergauwe, algemeen directeur

Verontschuldigd:

De zitting wordt geopend om 19:00 uur.

### **Openbare vergadering**

- 1. Ontslag van Maaïke Vermote als gemeenteraadslid - aktename**
- 2. Verzaking aan het mandaat van gemeenteraadslid in opvolging van Maaïke Vermote door Vicky Vanhee - aktename**
- 3. Onderzoek van de geloofsbrieven, aanstelling en eedaflegging van Sofie Delrue als gemeenteraadslid in opvolging van Maaïke Vermote**

Mevrouw S. Delrue is de eerst in aanmerking komende plaatsvervanger op de lijst Open VLD waartoe Maaïke Vermote behoorde.

Zij voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden en zij bevindt zich niet in een geval van onverenigbaarheid. Bijgevolg mogen haar geloofsbrieven als gemeenteraadslid goedgekeurd worden.

Het nieuwe raadslid wordt bijgevolg toegelaten tot het afleggen van de voorgeschreven eed in handen van de voorzitter.

- 4. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving**

- 5. Verslag gemeenteraadszitting dd. 10/03/2021 - goedkeuring**



## **6. Lokale politie - vacantverklaring 1 Inspecteur Motorrijder en 2 Inspecteurs Interventie - goedkeuring**

Gevraagd wordt volgende plaatsen vacant te verklaren:

- 1 inspecteur motorrijder;
- 2 inspecteurs interventie.

## **7. Ontwerpakte verkoop restgronden Kleine Kerkweg - goedkeuring**

De gemeente heeft een bod ontvangen van de Naamloze Vennootschap Oostende Immobiliën van het Bouwbedrijf om enkele restgronden gelegen aan de Kleine Kerkweg aan te kopen voor € 665.200. Gezien de restgronden deel uitmaken van een groter geheel waarvan de projectontwikkelaar al eigenaar is, de restgronden momenteel geen openbaar nut hebben, de restgronden niet afzonderlijk kunnen worden verkocht is er een bijzondere motivering om deze gronden onderhands te verkopen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het ontwerp van verkoopakte, zoals opgesteld door notaris van Opstal, goed te keuren.

## **8. Ontwerpakte aankoop manege Derby - goedkeuring**

De gemeente wenst de manege Derby, gelegen te Duinenweg 439 en 439+, ten kadaster gekend volgens titel en huidig kadaster onder sectie C, nummers 0285/M P0000 en 0286/M P0000, aan te kopen.

Deze aankoop is interessant met het oog op de ontwikkeling van het vrijetijdspark in het algemeen belang.

De aankoopprijs bedraagt € 1.144.385.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp van aankoopakte goed te keuren.

## **9. Bestek voor de aanstelling van een bouwteam voor het ontwerp, de realisatie en het onderhoud van het nieuw gemeentehuis - goedkeuring**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het 'opdrachtdocument' (= bestek) en de 'projectdefinitie' voor de aanstelling van een bouwteam voor het ontwerp, de realisatie en het onderhoud van het nieuw gemeentehuis in Middelkerke goed te keuren en de door het college van burgemeester en schepenen op 30 maart 2021 geselecteerde kandidaten uit te nodigen om een offerte in te dienen.

## **10. Bestek concessie ijsverkoop Koning Ridderdijk Westende - goedkeuring**

De gemeente wenst de verkoop van voorverpakt (merk)ijs en zelfgemaakt schepijs op een vaste standplaats op de Koning Ridderdijk in Westende in concessie te geven.

De concessievergoeding bedraagt minstens € 12.000 per jaar.

Het bestek omvat volgende elementen:





- Enkel de verkoop van voorverpakt (merk)ijs en zelfgemaakt schepijs is toegelaten;
- De concessiehouder mag ijs verkopen vanaf de krokusvakantie tot en met de herfstvakantie;
- Het openbaar domein dient vrij te zijn om 23 uur;
- Indien kandidaten eenzelfde concessievergoeding aanbieden, is het plan van aanpak het beoordelingscriterium;
- De concessie loopt van 12 mei 2021 tot en met 15 oktober 2023 en is onder voorbehoud van het behouden van de concessie die aan de gemeente Middelkerke is verleend door het Agentschap Maritieme Dienstverlening en Kust.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het bestek voor een concessie voor ijsverkoop op de Koning Ridderdijk in Westende goed te keuren.

#### **11. Intercommunale Kustreddingsdienst West-Vlaanderen - huishoudelijk reglement kustreddingsdienst gemeente Middelkerke - goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 22/04/2003 het huishoudelijk reglement goed omtrent de werking van de intercommunale kustreddingsdienst.

De I.K.W.V. stelde een nieuw huishoudelijk reglement op dat werd goedgekeurd door de raad van bestuur van de I.K.W.V. op 18.12.2019 en pas onlangs werd bezorgd aan het gemeentebestuur;

De aanpassingen aan het huishoudelijk reglement zijn er gekomen om de werking van de reddingsdienst te optimaliseren en verouderde informatie werd aangepast.

Dit huishoudelijk reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

#### **12. Aanpassing dienstreglement openbare bibliotheek Middelkerke - goedkeuring**

Momenteel is er een verschil in openingsuren van de bibliotheek tussen de zomermaanden juli en augustus en de rest van het jaar. Het verschil bestaat erin dat tijdens de zomermaanden de bibliotheek niet open is op woensdagnamiddag.

Dit leidt tot verwarring bij het publiek. Nogal wat mensen staan tijdens de zomermaanden op woensdagnamiddag voor een gesloten deur.

Naar communicatie is het ook eenvoudiger als er slechts één systeem van openingsuren dient aangehouden te worden via de diverse kanalen.

Er wordt voorgesteld om voortaan steeds op woensdagnamiddag open te zijn.

Het beheersorgaan adviseerde positief aangaande deze aanpassing van de openingsuren.

#### **13. Hulpverleningszone 1 - Jaaractieplan 2021 - advies**

De gemeente Middelkerke heeft het meerjarenplan 2020-2025 niet behandeld. Dit plan werd goedgekeurd zonder besluit van de gemeenteraad van Middelkerke.

Het jaaractieplan 2021 dat een aanpassing betreft van het meerjarenplan 2020-2025 wordt thans voorgelegd voor advies aan de gemeenteraad. Er wordt voorgesteld om het jaaractieplan 2021 gunstig te adviseren.





#### 14. Kerkfabrieken - rekeningen 2020 - advies

Er wordt gevraagd om de rekeningen 2020 van de kerkfabrieken op het grondgebied Middelkerke gunstig te adviseren, met een saldo volgens de gegevens opgenomen in onderstaande tabel:

Kerkfabriek	Exploitatie	Investerings
St. Willibrordus Middelkerke	62.769,71	-14 380,17
OLV Bezoeking Lombardsijde	63.609,18	0
St. Laurentius Westende	92.866,12	22.166,50
St. Nikolaas Slijpe	24.410,71	0
OLV Mannekenvere	32.894,96	4.173,49
St. Gulielmus (Wilskerke)	32.270,26	0
OLV Schore	25.310,56	0
OLV Leffinge	49.846,63	0

#### 15. Protestantse Baptistenkerk Bethel - rekening 2020 - advies

De rekening 2020 van de protestantse Baptistenkerk Bethel op het grondgebied Middelkerke wordt gunstig geadviseerd met een saldo volgens de gegevens opgenomen in onderstaande tabel:

	Ontvangsten	Uitgaven	Resultaat 2020
Exploitatie	18.793,39	40.651,64	- 21.858,25
Investering	5.056,20	5.056,20	0
Exploitatietoelage	22.664,91 + vorige jaren 5.409,88	-	28.074,79
Resultaat 2020	51.924,38	45.707,84	6.126,54

#### 16. Interlokale vereniging Strand & Polder:

- deelname van de gemeente Staden - goedkeuring
- addendum bij de overeenkomst - goedkeuring

Aan de raad wordt gevraagd de deelname van het gemeentebestuur van Staden met zijn gemeentelijke lagere school aan de interlokale vereniging Scholengemeenschap Strand&Polder met ingang van 1 september 2021 goed te keuren (incl. het noodzakelijke addendum bij de huidige overeenkomst Scholengemeenschap Strand&Polder 2020-2026).





### **17. Addendum bij de samenwerkingsovereenkomst in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken tot verderzetting van de engagementen - goedkeuring**

In de gemeenteraad van 13 januari 2021 werd een samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd in kader van lokaal contactonderzoek. Deze overeenkomst liep af op 31 maart 2021.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de verlenging van de overeenkomst tot 30 juni 2021 goed te keuren.

### **18. Lijst nominatieve subsidies 2021 (deel 2) - goedkeuring**

De gemeenteraad is bevoegd voor het toekennen van nominatieve subsidies. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om diverse nominatieve subsidies voor het jaar 2021 toe te kennen. De kredieten voor deze nominatieve subsidies werden voorzien in het meerjarenplan 2020-2025.

### **19. Samenstelling schoolraad gemeenteschool 1 - kennisname en bekrachtiging**

In het kader van de participatie in het gemeentelijk onderwijs werd door het Decreet van 2/4/2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad voorzien in de oprichting van een schoolraad. Een nieuwe schoolraad 2021-2025 dient opgericht te worden. Hiervoor werden er verkiezingen georganiseerd

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van:

- het proces – verbaal dd. 23/02/2021 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding ouders in de schoolraad gemeenteschool 1;
- het proces - verbaal dd. 23/02/2021 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding personeel in de schoolraad gemeenteschool 1
- de coöptatie van Kathleen Vansielegheem als vertegenwoordiger van de lokale gemeenschap voor gemeenteschool 1.

Tevens wordt gevraagd om deze verkiezingen te bekrachtigen.

### **20. Samenstelling schoolraad gemeenteschool 2 - kennisname en bekrachtiging**

In het kader van de participatie in het gemeentelijk onderwijs werd door het Decreet van 2/4/2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad voorzien in de oprichting van een schoolraad. Een nieuwe schoolraad 2021-2025 dient opgericht te worden. Hiervoor werden er verkiezingen georganiseerd

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van:

- het proces – verbaal dd. 23/02/2021 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding ouders in de schoolraad gemeenteschool 2;
- het proces - verbaal dd. 23/02/2021 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding personeel in de schoolraad gemeenteschool 2;





- de coöptatie van Sofie Peeters als vertegenwoordiger van de lokale gemeenschap voor gemeenteschool 2.

Tevens wordt gevraagd om deze verkiezingen te bekrachtigen.

### **21. WoonWel - bouwen van 37 sociale woningen na slopen van 26 woningen, renoveren van 14 sociale woningen en het plaatsen van carports en tuinbergingen, gelegen Ettlingenstraat – beslissing over de zaak van de wegen**

Er werd door WoonWel een omgevingsaanvraag ingediend voor het bouwen van 37 sociale woningen na slopen van 26 woningen, renoveren van 14 sociale woningen en het plaatsen van carports en tuinbergingen, gelegen Ettlingenstraat.

In functie van de nieuwe woonontwikkelingen wordt ook de bestaande private wegenis anders ingevuld dan op vandaag gekend. Ter vervanging wordt er een verkeersluw binnenplein voorzien met verschillende groenzones waardoor er een uitnodigend woonpark wordt gerealiseerd. Er is tevens een fiets- en wandeldoorsteek via een fiets- en wandelbrug voorzien die aansluit op de verkaveling Ter Yde.

Na de uitvoering van de werken zal de wegenis worden ingelijfd in het openbaar domein.

Conform artikel 47 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning dient de gemeenteraad zich uit te spreken over de zaak der wegen.

Tijdens het openbaar onderzoek van 01/02/2021 tot 02/03/2021 werden er 2 bezwaren ingediend aangaande de omgevingsaanvraag, maar geen enkele inzake de gevraagde wegeniswerken.

De raad wordt gevraagd deze nieuwe wegenis en bijhorend omgevingsaanleg goed te keuren.

## **Besloten vergadering**

### **22. Lokale politie - benoeming slachtofferbejegenaar Niveau B - goedkeuring**

Naam kandidaat	ja	neen
Vanroose Lies		

Er zijn xx blanco en xx ongeldige stembiljetten.

### **23. Lokale politie - benoeming administratief medewerker Calog Niveau B - goedkeuring**

Naam kandidaat	ja	neen
Vanslembrouck Margot		

Er zijn xx blanco en xx ongeldige stembiljetten.



**24. Lokale politie - benoeming hoofdinspecteur wachtofficier - goedkeuring**

Naam kandidaat	ja	neen
Dobbels Dieter		

Er zijn xx blanco en xx ongeldige stembiljetten.

**25. Lokale politie - benoeming hoofdinspecteur operationeel beleid recherche - goedkeuring**

Naam kandidaat	ja	neen
De Brabander Bo		

Er zijn xx blanco en xx ongeldige stembiljetten.

**26. Lokale politie - benoeming 2 inspecteurs Interventie aspirantenmobiliteit- goedkeuring**

2 betrekkingen. 2 kandidaten.

Naam kandidaat	betrekking 1	betrekking 2
Maenhout Yannick		
Malbrancke Gilles		

**27. Lokale politie - benoeming inspecteur Interventie - goedkeuring**

Naam kandidaat	ja	neen
Raes Jonas		

Er zijn xx blanco en xx ongeldige stembiljetten.

Zitting geheven om ..... uur

de voorzitter

Tom Dedecker

