



Agenda en beknopte toelichting zitting gemeenteraad op 09/06/2021

Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;

T. Dedecker, voorzitter;

H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;

D. Gilliaert, voorzitter BCSD;

B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, R. Vangenechten, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, R. De Lille, S. Ryckeboer, S. Delrue, raadsleden;

F. Delva, korpschef wnd. (voor agendapunten 1 t.e.m. 3);

J. Vergauwe, algemeen directeur

Verontschuldigd:

De zitting wordt geopend om 19:00 uur.

Openbare vergadering

1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving

2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 12/05/2021 - goedkeuring

3. Lokale politie - jaarrekening 2020 - vaststelling

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de jaarrekening 2020 van de politiezone Middelkerke vast te stellen als volgt:

	GEWONE DIENST	BUITENGEWONE DIENST
Begrotingsresultaat dienstjaar	2.816.520,13	125.707,85
Boekhoudkundig resultaat dienstjaar	2.849.674,83	194.363,60

Balanstotaal per 31/12/2020	5.916.202,00
-----------------------------	--------------

Resultaat van het dienstjaar	494.159,00
------------------------------	------------



4. Stand van zaken actieplan organisatiebeheersing - kennisname

De algemeen directeur rapporteert jaarlijks aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau over de organisatiebeheersing. Die rapportering gebeurt jaarlijks uiterlijk voor 30 juni van het daaropvolgende jaar.

5. Concessie parkeerbeheer - bestek - goedkeuring

De gemeente wenst het parkeerbeheer op haar grondgebied vanaf 1 januari 2022 aan een professioneel parkeerbedrijf in concessie te geven.

Deze concessie omvat het beheer van het straatparkeren, de ondergrondse parking Middelkerke centrum en de parkeertoren in de Badenlaan te Westende.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het bestek voor de concessie goed te keuren.

6. Opzeg handelshuurovereenkomst La Terrazza - goedkeuring

Op 15 april 2021 is de gemeente eigenaar geworden van La Terrazza. Als nieuwe eigenaar neemt de gemeente de handelshuurovereenkomst van de vorige eigenaar over.

Artikel 22.B van de handelshuurovereenkomst biedt in het geval van een verkoop aan de nieuwe verhuurder de kans om de overeenkomst op te zeggen binnen de drie maanden na de verkrijging van de eigendom mits inachtneming van een opzegtermijn van één jaar.

Op grond van artikel 12 en artikel 16 van de Handelshuurwet moet de reden waarop de opzeg gegrond is, duidelijk worden opgegeven.

Gezien in het Meerjarenplan 2020-2025 de heraanleg van het Rauschenbergplein is opgenomen en de herinrichting naar evenementenplein de nood aan afbraak opdringt en elke handelsonderneming uitsluit, is er een bijzondere motivering omhanden die een opzeg rechtvaardigt.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de opzeg van de handelshuurovereenkomst goed te keuren.

7. Aanpassingen reglement inzake het recyclagepark - goedkeuring

Er zal geen onverpakt asbestcement meer mogen aanvaard worden op de Vlaamse recyclageparken. Tijdens de raadszitting van heden wordt een retributiereglement inzake het verkopen van verpakkingsmateriaal asbest ter goedkeuring voorgelegd.

In combinatie met de verplichting tot het verpakt aanvoeren van asbest, wordt voorgesteld om de bepaling rond de klachten bij te werken en een aantal aanpassingen m.b.t. de tarieven van een 6-tal afvalsoorten te voorzien.

Volgende wijzigingen aan het reglement inzake het recyclagepark worden voorgesteld:

- Het verplicht aanbrengen van asbest in verpakte hoeveelheden vermelden in het reglement. De prijzen rond het verpakkingsmateriaal van asbest worden in een apart reglement vastgelegd, omdat dit niet gaat over een betaling op het recyclagepark zelf. De bovengrens voor het aanbrengen van gratis asbest verdwijnt voor particulieren. Voor bedrijven blijft de prijs van asbest op 0,20 euro/kg.
- Een bepaling op te nemen over klachten m.b.t. het reglement inzake het recyclagepark: "Eventuele klachten met betrekking tot de retributie moeten schriftelijk en gemotiveerd



ingediend worden bij het college burgemeester en schepenen, dat er over beslist. De klacht of het protest moet ingediend worden binnen de 30 dagen na de datum van de aanrekening van de retributie. Indienen kan via mail (milieu@middelkerke.be), aangetekende zending of brief.”

- De prijs van zuiver puin te verlagen van 0,10 euro/kg naar 0,04 euro/kg. Wettelijk moet de prijs voor zuiver puin zonder milieurisico liggen tussen 0 en 0,4 euro/kg bij het brengen van deze afvalstof (zie Vlarema bijlage 5.1.4 + indexatie).
- De prijs van vlak glas te verlagen van 0,10 euro/kg naar 0 euro/kg omwille van de lage verwerkingsprijzen.
- De prijs van banden te verhogen van 0 euro/kg naar 0,10 euro/kg omwille van de stijgende hoeveelheden van 2,6 ton in 2018 naar 10,1 ton in 2020.
- De prijs van treinbilzen te verhogen van 0 euro/kg naar 0,04 euro/kg omwille van de hoge verwerkingsprijzen en de stijgende aanvoerhoeveelheden.
- Een bovengrens vast te leggen voor de aanvoer van gratis groenafval, omdat bepaalde particulieren veel groenafval afleveren. Er wordt voorgesteld om groen betalend (0,04 euro/kg) te maken vanaf 1001 kg. Vijf procent van de aanbieders biedt meer dan 1000 kg aan. Dit komt overeen met 121 aanbieders. Voor bedrijven zakt de prijs voor groenafval van 0,10 euro/kg naar 0,04 euro/kg.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze wijzigingen goed te keuren.

8. Retributiereglement inzake het verkopen van verpakkingsmateriaal asbest - goedkeuring

Naar aanleiding van een omzendbrief over de inzameling van asbestcement op de recyclageparken in het Vlaams gewest wordt een reglement inzake het verkopen van verpakkingsmateriaal voor asbest ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

9. IVOO - algemene vergadering dd. 29/06/2021 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

10. IKWV - algemene vergadering dd. 23/06/2021 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

11. Gemeentelijke Holding NV - algemene vergadering dd. 30/06/2021 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

12. Interlokale vereniging Strand & Polder:

- deelname van de gemeente Staden - goedkeuring
- addendum bij de overeenkomst - goedkeuring

Aan de raad wordt gevraagd de deelname van het gemeentebestuur van Staden met zijn gemeentelijke lagere school aan de interlokale vereniging Scholengemeenschap Strand&Polder met ingang van 1 september 2021 goed te keuren (incl. het noodzakelijke addendum bij de huidige overeenkomst Scholengemeenschap Strand&Polder 2020-2026).



13. Beheersorgaan culturele infrastructuur, musea en bibliotheek - aanstellen 1 afgevaardigde van de inrichtende macht ter vervanging van W.B. (fractie Groen)

W. Ballegeer (overleden op 01/01/2021) dient vervangen te worden als afgevaardigde van de inrichtende overheid in het beheersorgaan culturele infrastructuur, musea en bibliotheek. Mevrouw Berlinda Dieleman wordt door de fractie Groen voorgedragen als nieuw lid met raadgevende stem.

Naam en Voornaam lid met raadgevende stem	Ja	Neen	Onthouding
Dieleman Berlinda			

Er zijn blanco stembiljetten en ongeldige stembiljetten.

14. Toekennen toelage voor "Viva Verdi, Klassiek aan zee" - goedkeuring

Aan de raad wordt gevraagd om aan de La Volta Stage Productions B.V. een toelage van € 75.000,00 toe te kennen voor de organisatie van een klassiek concert aan zee op 21 augustus 2021 (naar analogie van hun concept Klassiek in het Park in Brasschaat).

15. Toekennen toelage Zandsculpturenfestival - goedkeuring

Aan de raad wordt gevraagd om aan MB Productions, Van Volxemlaan 264, 1190 Brussel een toelage van € 150.000,00 toe te kennen voor de organisatie van het Zandsculpturenfestival Middelkerke.

16. Jaarrekening 2020 - vaststelling deel gemeente

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de jaarrekening 2020 (deel gemeente) vast te stellen als volgt:

Beschikbaar budgettaire resultaat op 31/12/2020	42.625.265
Autofinancieringsmarge op 31/12/2020	16.403.460
Balanstotaal balans per 31/12/2020	284.086.985
Resultaat staat van opbrengsten en kosten op 31/12/2020	12.276.922

17. Jaarrekening 2020 - goedkeuring deel OCMW

Na de vaststelling van de jaarrekening 2020 (deel OCMW) door de OCMW-raad (zie toelichting agendapunt 3 van de OCMW-raad dd. 09/06/2021), dient de gemeenteraad dit goed te keuren.

18. Spermaliestraat (N325) - aanleg fietspad Middelkerke-Slijpe - verwerving inneming 1 - goedkeuring akte aankoop onroerend goed





Voor de aanleg van het fietspad in de Spermaliestraat moet er ter hoogte van de Driewegen bijkomend onteigend worden.

Bij ministerieel besluit van 01/04/2019 heeft de minister deze onteigening voorlopig goedgekeurd.

De verwerving omvat inneming 1 van het onteigeningsplan voor een oppervlakte van 26 ca uit het perceel 9^e afdeling, sectie A nummer 46/B2 en ook het volledige perceelnummer 46/C2 met een oppervlakte van 2 ca.

De prijs van de aankoop is vastgesteld op € 10.095.

Er zijn kredieten voorzien onder het beleidsitem: 02000 – AR:22000007-OB-A.

De raad wordt gevraagd de aankoop van de hierboven vermelde innemingen en de bepalingen die opgenomen zijn in de ontwerpakte goed te keuren.

Besloten vergadering

19. Aanwijzing vaststellende ambtenaar administratieve sancties - goedkeuring

Gevraagd wordt volgende personeelsleden aan te wijzen als GAS-vaststeller in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties:

Naam	Ja	Neen
Patrick Daele		
Jeen Van Looy		

Er zijn XX blanco en XX ongeldige stembiljetten.

Zitting geheven om uur

de voorzitter

Tom Dedecker

