



## **Agenda en beknopte toelichting zitting gemeenteraad op 08/09/2021**

---

Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;  
T. Dedecker, voorzitter;  
H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;  
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;  
B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, R. Vangenechten, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, R. De Lille, S. Ryckeboer, S. Delrue, raadsleden;  
F. Delva, korpschef wnd. (voor agendapunten 2, 3 en 12);  
J. Vergauwe, algemeen directeur

Verontschuldigd:

De zitting wordt geopend om 19:00 uur.

### **Openbare vergadering**

#### **1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving**

#### **2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 14/07/2021 - goedkeuring**

#### **3. Lokale politie - administratieve regularisatie van de openstaande schulden - goedkeuring**

Er wordt gevraagd om in te stemmen met de administratieve regularisatie van de openstaande schulden ten bedrage van € 0,09.

#### **4. Verlenging samenwerkingsovereenkomst lokaal contactonderzoek ter bestrijding van de Covid 19 - pandemie - goedkeuring**

Op 4 februari 2021 sloot het gemeentebestuur Middelkerke een samenwerkingsovereenkomst met agentschap Zorg & Gezondheid ikv lokale contactonderzoek en bronopsporing. Doordat de pandemie nog niet voorbij is kiest het gemeentebestuur om in te gaan op de optie om de overeenkomst te verlengen tot 15 oktober 2021.

#### **5. Prijssubsidie gebruiksvergoeding FC Beaufort - goedkeuring**





Op 26 juli 2021 heeft de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke de gebruiksovereenkomst tussen FC Beaufort en het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke met betrekking tot de voetbalinfrastructuur te Leffinge goedgekeurd.

FC Beaufort heeft aan de gemeenteraad gevraagd om als steun voor de erkende vereniging de gebruiksvergoeding op zich te nemen voor de volledige duurtijd van de overeenkomst, zijnde 10 jaar vanaf de ondertekening.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de betaling van de jaarlijkse gebruiksvergoeding van € 13.000 - in de vorm van een prijssubsidie - goed te keuren.

**6. Openbare orde en veiligheid - besluit burgemeester BB/SEC/2021/BG/134 – dd. 09/08/2021 – invoeren parkeerverbod vernieuwd gedeelte Koning Ridderdijk van 10/08/2021 tot en met 07/08/2021 - aktename**

**7. Samenwerkingsovereenkomst tussen WVI en gemeente betreffende de werking van het energiehuis WVI - goedkeuring**

De huidige samenwerkingsovereenkomst tussen WVI en de gemeente betreffende de werking van het energiehuis WVO vervalt binnenkort en een actualisatie dringt zich op door de uitbreiding van de taakstelling van de Energiehuizen.

Op basis hiervan moeten de energiehuizen vanaf 2019, naast het verstrekken en beheren van de Energielening, bijkomend een aantal basistaken opnemen in elke gemeente van het werkingsgebied. Voortaan fungeert het energiehuis WVI ook als laagdrempelig energieloket waar ze inwoners informeert, begeleidt en ontzorgt bij hun energetische renovatie.

**8. Aanduiding gemeentelijke afgevaardigde voor de beleidsgroep energiehuis WVI (effectief lid en plaatsvervanger) - goedkeuring**

De gemeenteraad heeft de samenwerkingsovereenkomst tussen WVI en de gemeente betreffende de werking van het Energiehuis WVI goedgekeurd (zie vorig agendapunt). Daarin is de oprichting van een beleidsgroep voorzien om de werking van het energiehuis te optimaliseren.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een effectief en een plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden.

Effectief vertegenwoordiger:

	ja	neen
Dierendonck Henk		

Er zijn    blanco stembiljetten en    ongeldige stembiljetten

Plaatsvervangend vertegenwoordiger:

	ja	neen
De Poortere Dirk		

Er zijn    blanco stembiljetten en    ongeldige stembiljetten





## **9. Gemeentebestuur Middelkerke - aanleggen ventweg langsheen Westendelaan voor ontsluiting sportpark De Krokodiel, gelegen Westendelaan – beslissing over de zaak van de wegen**

Er werd door het gemeentebestuur Middelkerke een omgevingsaanvraag ingediend voor het aanleggen van een ventweg langsheen de Westendelaan voor de ontsluiting van het sportpark De Krokodiel.

De werken worden uitgevoerd met als doelstelling het scheiden van het doorgaand verkeer langsheen de gewestweg Westendelaan en het bestemmingsverkeer voor de aanliggende percelen. Daarnaast moet de ontsluiting van en naar deze percelen, dewelke een hoge recreatieve en commerciële waarde hebben, op een veiligere manier gefaciliteerd worden. Dit voor zowel autoverkeer, gebruikers van het openbaar vervoer alsook de fietsers en voetgangers.

Conform artikel 47 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning dient de gemeenteraad zich uit te spreken over de zaak der wegen.

Tijdens het openbaar onderzoek van 18/07/2021 tot 16/08/2021 werden er geen bezwaren ingediend aangaande de omgevingsaanvraag.

De raad wordt gevraagd deze nieuwe wegenis en bijhorend omgevingsaanleg goed te keuren.

## **10. Restauratie van het oud gemeentehuis te Middelkerke - fase 2 - buitenschrijnwerk en dakruiter - eindafrekening - goedkeuring**

Het oud gemeentehuis te Middelkerke werd als monument beschermd bij ministerieel besluit van 10/06/2002, wegens zijn historische en socio-culturele waarde.

In de gemeenteraad dd. 11/04/2013 werd het ontwerpdossier goedgekeurd voor de restauratie van het oud gemeentehuis (fase 2: buitenschrijnwerk-dakruiter) voor een totaal geraamd bedrag van 855.862,77 euro (btw incl.) en opgesplitst in subsidieerbare (816.463,11 euro) en niet-subsidieerbare (39.399,66 euro) werken. Bij ministerieel besluit van 08/03/2017 werd een restauratiepremie toegekend ten gunste van deze werken voor een bedrag van  $(674.762,90 \text{ euro} \times 1,10 \times 0,80 =) 593.791,35 \text{ euro}$  (btw excl.).

Na het organiseren van een open aanbesteding op 19/06/2017 via het e-Procurement platform werden 4 offertes ontvangen. In het college van burgemeester en schepenen dd. 12/09/2017 werd dit project gegund aan Monument Vandekerckhove nv, Oostrozebekerstraat 54 te 8770 Ingelmunster, voor een totaal bedrag van 804.536,47 euro (btw incl.).

Vanwege de Vlaamse overheid, administrateur-generaal van het Agentschap Onroerend Erfgoed, werd op 07/11/2017 een schrijven gericht met de melding dat de definitieve restauratiepremie ten bedrage van  $(620.438,28 \text{ euro} \times 1,10 \times 0,80 =) 545.985,69 \text{ euro}$  (btw excl.) werd vastgelegd op basis van het gunningsdossier en dat de geplande werkzaamheden mogen worden opgestart. Het bevel van aanvang werd gegeven op 12/03/2018 en bedroeg initieel 180 kalenderdagen. Er werden diverse bijwerken en verrekeringen goedgekeurd en een bijkomende uitvoeringstermijn toegestaan van 59 kalenderdagen. De werken werden voorlopig opgeleverd op 27/11/2018.

Het eindafrekeningsdossier voor een totaal bedrag aan uitgevoerde werken van 927.727,54 euro (alle kosten en btw 21% incl.) werd opgemaakt en ingediend door het Architectenbureau Van Acker & Partners cvba uit Oostkamp. De werken werden uitgevoerd conform de voorwaarden en bepalingen van het bestek en voltooid binnen de voorziene uitvoeringstermijn van  $(180 + 59 \text{ bijkomend} =) 239$  kalenderdagen.





Er wordt gevraagd aan de gemeenteraad om goedkeuring van de eindafrekening zodat deze met de voorgeschreven documenten voor goedkeuring en aanvraag uitbetaling saldo restauratiepremie digitaal kan worden overgemaakt aan de Vlaamse overheid, Agentschap Onroerend Erfgoed.

**11. Aanleg ventweg langs de Westendelaan (N318) - ondergronds brengen van de laagspanning, plaatsen van openbare verlichting, verplaatsingswerken aan nutsleidingen naar aanleiding van wegenwerken - goedkeuring**

De gemeenteraad besliste in zitting van 14/07/2021 het ontwerp en de raming goed te keuren voor de aanleg van een ventweg langs de Westendelaan.

Hiervoor dienen de laagspanning tussen de Westendelaan 71 & 97 ondergronds gebracht, nieuwe openbare verlichting geplaatst en verplaatsingswerken uitgevoerd van de nutsleidingen.

Er werd een offerte opgevraagd voor deze werken. Deze werd bezorgd door Fluvius met een prijs van € 174.904,22 (btw incl.).

Aan de Raad wordt gevraagd akkoord te gaan met de offerte van Fluvius.

**Besloten vergadering**

**12. Lokale politie - toekenning non-activiteit voorafgaand aan de pensionering (NAVAP) aan C.V., hoofdinspecteur van politie, met ingang op 01/10/2021 - goedkeuring**

Aan de raad wordt gevraagd om met ingang van 01/10/2021 goedkeuring toe te kennen voor non-activiteit voorafgaand aan de pensionering (NAVAP) aan C.V., hoofdinspecteur van politie, met ingang op 01/10/2021

Zitting geheven om ..... uur

de voorzitter

Tom Dedecker

