



Agenda en beknopte toelichting zitting gemeenteraad op 10/02/2021

Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;
T. Dedecker, voorzitter;
H. Dierendonck, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeyss-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, R. Vangenechten, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, R. De Lille, M. Vermote, S. Ryckeboer, raadsleden;
F. Delva, korpschef wnd. (voor agendapunten 1 t.e.m. 6 en 10 t.e.m. 13);
J. Vergauwe, algemeen directeur

Verontschuldigd:

De zitting wordt geopend om 19:00 uur.

Openbare vergadering

1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving

2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 13/01/2021 - goedkeuring

3. Lokale politie - wijziging personeelsformatie en organogram - goedkeuring

Sinds de opstart van de politiezone op 01/01/2002 is de structuur en organisatie ervan ongewijzigd gebleven. De nieuwe korpsleiding heeft een nieuwe structuur uitgewerkt met de bedoeling om de organisatie efficiënter te laten werken en om een degelijke basispolitiezorg aan de bevolking te kunnen verzekeren.

De nieuwe structuur geeft aanleiding tot een personeelsuitbreiding met 6 voltijds operationele personeelsleden, namelijk 3 inspecteurs en 2 inspecteurs hondengeleider voor de dienst interventie en 1 hoofdinspecteur LCCU (local computer crime unit) voor de rechedienst.

Daarnaast worden twee personeelsleden van de dienst onthaal, behorende tot het (tijdelijk) bijzonder kader militairen, vervangen wegens pensioenleeftijd. Voor deze vervanging voorziet de nieuwe formatie in twee personeelsleden van het administratief en logistiek kader niveau B.

De nieuwe personeelsformatie zal bestaan uit:

Operationeel kader: 1 hoofdcommissaris
4 commissarissen





16 hoofdinspecteurs
48 inspecteurs
(totaal operationeel 69)

Administratief en
logistiek kader:

1 adviseur niveau A (klasse 1)

8 consultants niveau B
6 assistenten niveau C
3 arbeiders niveau D
(totaal Calog 18)

Totaal Operationeel en Calog: 87 personeelsleden.

4. Lokale politie - diverse vacantverklaringen - goedkeuring

Ingevolge de uitbreiding van de personeelsformatie, zoals goedgekeurd tijdens de zitting van heden, kunnen de volgende betrekkingen vacant verklaard worden: 3 inspecteurs interventie, 2 inspecteurs hondengeleider voor de dienst interventie en 1 hoofdinspecteur LCCU (lokale computer crime unit) voor de rekerchedienst.

5. Lokale politie - wijziging aantal vacantverklaringen diverse betrekkingen zoals beslist bij raadsbesluit dd. 25/11/2020 (punt 8) - goedkeuring

Op 25/11/2020 heeft de gemeenteraad beslist om onder meer 2 plaatsen Inspecteur Interventie en 2 plaatsen Inspecteur Hondengeleider vacant te verklaren (art. 1 en 2).

In december 2020 werden deze functies aangeboden op het HR platform van de geïntegreerde politie (mobiliteit 2020-05) waarbij er voor de betreffende functies telkens 4 kandidaturen werden ingediend.

Uit de selectiegesprekken zijn voor de functie van Inspecteur Interventie 4 kandidaten weerhouden en voor de functie van Inspecteur Hondengeleider 3 kandidaten weerhouden.

Alle weerhouden kandidaten kunnen opgenomen worden in de huidige personeelsformatie, mits een wijziging van het aantal vacant verklaarde plaatsen zoals beslist op de gemeenteraad d.d. 25/11/2020.

Aan de raad wordt bijgevolg gevraagd om het aantal vacant verklaarde plaatsen te verhogen (met respectievelijk 2 (inspecteur interventie) en 1 (inspecteur hondengeleider)).

6. Lokale politie - aanstelling selectiecommissie voor betrekking van commissaris van politie - goedkeuring

De selectiecommissie voor de aanwerving van een commissaris voor de politiezone Middelkerke wordt samengesteld door de gemeenteraad.

Voorgesteld wordt om de selectiecommissie voor de aanwerving van een commissaris voor de politiezone Middelkerke, zoals vacant verklaard door de gemeenteraad dd 25/11/2020 (punt 8), samen te stellen als volgt:



- De titularis van het mandaat van korpschef lokale politie van de politiezone Middelkerke;
- De titularis van de betrekking van personeelsdirecteur van de politiezone Middelkerke;
- De titularis van de betrekking van directeur operaties van de politiezone Spoorkin.

De leden van de selectiecommissie dienen te voldoen aan de voorwaarden vervat in VI.II.41 RPPol.

7. Casino - selectieleidraad voor de concessie tot het exploiteren van een hotel in het nieuw casinogebouw - goedkeuring

In het nieuwe casino, afgescheiden van de kansspelactiviteiten, wordt voorzien in een hotel.

De gemeente wenst een mededingingsprocedure op te starten tot het verlenen van een concessie voor het uitbaten van het hotel.

De procedure bestaat uit twee fases: een eerste fase waarin kandidaat-exploitanten op basis van een selectieleidraad hun kandidatuur kunnen indienen en een tweede fase waarin de geselecteerde kandidaat-exploitanten op basis van een gunningsleidraad een offerte kunnen indienen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om in het kader van de eerste fase goedkeuring te verlenen aan de selectieleidraad.

8. Belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen - opheffing en goedkeuring

De gemeenteraad heeft in zitting van 25/11/2020 (30) de stedenbouwkundige verordening inzake parkeerplaatsen bij gebouwen definitief vastgesteld. De verordening werd gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 24/12/2020 en trad in werking 10 dagen na publicatiedatum.

Het huidig belastingreglement werd bij wijze van overgangsmaatregel (in afwachting van de inwerkingtreding van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake parkeerplaatsen bij gebouwen) goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 16/12/2020 en dient nu opgeheven te worden en vervangen te worden door een nieuw belastingreglement.

Het nieuw belastingreglement vermeldt geen stedenbouwkundige normen omtrent het aantal parkeerplaatsen, hun afmetingen en hun ligging, maar verwijst hiervoor naar de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake parkeerplaatsen bij gebouwen.

Het doel van de belasting blijft het voorzien van voldoende parkeerplaatsen op het privé terrein om het openbaar domein te ontlasten.

Het nieuw belastingreglement voorziet een verhoging van het belastingtarief. Sedert 2001 is het belastingtarief ongewijzigd gebleven. Uit de praktijk blijkt echter dat het huidig belastingtarief voor de bouwheer geen beletsel vormt om geen garages of parkeerplaatsen te realiseren. In vele gevallen beperkt de bouwheer zich dan ook tot het betalen van de verschuldigde belasting, temeer het voor bouwheren een frequente praktijk is geworden de belasting af te wentelen op de respectieve kopers. Op deze wijze schiet de belasting haar doel voorbij. Het is dan ook noodzakelijk de belasting dermate te verhogen dat het de bouwheer stimuleert om parkeerruimte te creëren.

Het nieuw belastingtarief bedraagt 10.000 EUR per ontbrekende parkeerplaats. Om rechtsonzekerheid uit te sluiten wordt ervoor geopteerd het nieuw belastingtarief toe te passen voor omgevingsvergunningaanvragen ingediend vanaf 01/03/2021.

Het belastingreglement treedt in werking op 01/03/2021 en geldt tot 31/12/2025.



9. Projectvereniging kustergoed - budget 2021 - goedkeuring

De gemeente Middelkerke is lid van de projectvereniging Kustergoed, wat een aantal statutaire verplichtingen met zich meebrengt. Zo moeten het budget en het bijgaand actieplan van Kustergoed voor het komend dienstjaar aan de onderscheiden gemeenteraden voorgelegd worden. De raad van bestuur van Kustergoed heeft in zitting van 14 december 2020 deze beide documenten goedgekeurd.

Voor 2021 worden de uitgaven van Kustergoed geraamd op 289.825,00 euro en de inkomsten op 314.053,00 euro. De financiële bijdrage van Middelkerke bedraagt 5.870,40 euro.

Besloten vergadering

10.Lokale politie - benoeming 4 Inspecteurs Interventie - goedkeuring

4 betrekkingen. 4 kandidaten.

Naam kandidaat	Betrekking 1	Betrekking 2	Betrekking 3	Betrekking 4
INP Stevie Dihi				
INP Kenji Duflou				
INP Sooi Nevejans				
INP Wim Symoen				

11.Lokale politie - benoeming 3 Inspecteurs Hondengeleider - goedkeuring

3 betrekkingen. 3 kandidaten.

Naam kandidaat	betrekking 1	betrekking 2	betrekking 3
INP Emiel Kino			
INP Gary Neuquelman			
INP Hannes Saubain			

12.Lokale politie - benoeming ICT consulent niveau B - goedkeuring

Naam kandidaat	ja	neen
Kristof Van Den Eynden		

Er zijn xx blanco en xx ongeldige stembiljetten.





13. Benoeming via aanwerving van de algemeen directeur in vast dienstverband na proeftijd - goedkeuring

Dhr. Jurgen Vergauwe werd als algemeen directeur benoemd door de gemeenteraad op 11/03/2020 (17) met ingang van 12/03/2020.

De proeftijd van Jurgen Vergauwe als algemeen directeur werd gunstig beoordeeld. Bijgevolg wordt voorgesteld om hem definitief in vast dienstverband te benoemen bij het einde van de proeftijd (van één jaar).

Zitting geheven om uur

de voorzitter

Tom Dedecker

