



Agenda en beknopte toelichting zitting gemeenteraad op 15/01/2020

Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;
T. Dedecker, voorzitter;
H. Dierendonck, N. Lejaeghere, E. Van Muyswinkel, schepenen;
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, D. De Poortere, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, R. Vangenechten, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, R. De Lille, raadsleden;
J. Duchi, korpschef (voor agendapunten 1 t.e.m. 6);
J. Vergauwe, algemeen directeur wnd.

Verontschuldigd:

De zitting wordt geopend om 19:00 uur.

Openbare vergadering

- 1. Ontslag van de heer Geert Galle als gemeenteraadslid - aktename**
- 2. Verzaking aan het mandaat van gemeenteraadslid in opvolging van Geert Galle door Carine De Jonghe - aktename**
- 3. Onderzoek van de geloofsbrieven, aanstelling en eedaflegging van mevrouw Maaïke Vermote als gemeenteraadslid in opvolging van de heer Geert Galle, ontslagnemend**
- 4. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving**
- 5. Verslag gemeenteraadszitting dd. 18/12/2019 - goedkeuring**
- 6. Lokale politie - vacantverklaring 1 HINP - wachtofficier - goedkeuring**

Op de formatie van de politiezone was één plaats hoofdinspecteur voorzien bij de steundiensten. Na bespreking op het syndicaal overleg van de zone werd ingestemd om het functieprofiel van deze functie aan te passen naar het eerder generiek profiel van wachtofficier.





De invulling van deze functie was reeds ingepland op de begroting en met de vacantverklaring wordt de invulling na publicatie mogelijk gemaakt.

7. Delegatie inzake arbeidsreglement van gemeenteraad naar college van burgemeester en schepenen - goedkeuring

Artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt o.a. dat de bevoegdheid voor het vaststellen en het wijzigen van het arbeidsreglement door de gemeenteraad kan gedelegeerd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

Er wordt aan de gemeenteraad gevraagd om met deze delegatie van bevoegdheid akkoord te gaan in het kader van administratieve vereenvoudiging en het verhogen van de snelheid in de beslissingsprocedure.

8. Gunningsleidraad overheidsopdracht voor het ontwerp, de realisatie en het onderhoud van het nieuwe casino - goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de 'gunningsleidraad' (= bestek) en de 'projectdefinitie' voor de aanstelling van een bouwteam voor het ontwerp, de realisatie en het onderhoud van het nieuwe casinogebouw te Middelkerke goed te keuren en de door het college van burgemeester en schepenen op 12 november 2019 geselecteerde kandidaten uit te nodigen om een offerte in te dienen.

9. Aanpassing dienstreglement openbare bibliotheek Middelkerke - goedkeuring

Er wordt een wijziging voorgesteld aan het dienstreglement van de bibliotheek. Deze wijziging betreft het schrappen van de openingsuren van de uitleenpost Leffinge.

10. Aanpassing erfpachtovereenkomst Tennis Middelkerke - goedkeuring

Ontwikkelaar Cordeel Group NV, die als partner binnen de Vita Groep instaat voor de bouw en de exploitatie van het nieuwe zwembad en sportcomplex langs de Westendelaan, wenst de BVBA Tennis Middelkerke over te nemen en vraagt om art. 10 § 1 van de erfpachtovereenkomst, die bepaalt dat de heer Van den Broucke Danny als zaakvoerder persoonlijk dient in te staan voor de exploitatie van het tenniscomplex, aan te passen.

11. Algemene vergadering Toerisme Middelkerke vzw 16/01/2020 - bepalen standpunt gemeentelijk vertegenwoordiger cat. A - goedkeuring

De algemene vergadering van Toerisme Middelkerke vzw dient nog éénmaal samen te komen in het kader van de ontbinding van de vereniging. De raad van bestuur van Toerisme Middelkerke vzw heeft de algemene vergadering samen geroepen op donderdag 16 januari 2020. De gemeenteraad is bevoegd om het standpunt van de gemeentelijke vertegenwoordiger categorie A te bepalen over de punten die op de agenda staan.

De algemene vergadering van Toerisme Middelkerke vzw zal de volgende agenda behandelen:

1. Dienst toerisme en citymanagement - jaarrekening 2019 – goedkeuring
2. Dienst toerisme en citymanagement – kwijting bestuurders 2018 – 2019 - goedkeuring



3. Dienst toerisme en citymanagement - ambtsbeëindiging en sluiting van de vereffening van Toerisme Middelkerke vzw – goedkeuring
4. Dienst toerisme en citymanagement - verslag algemene vergadering 16 januari 2020 - goedkeuring

12. Samenwerkingsovereenkomst voor Toerisme En Recreatie met Westtoer 2020-2025 - goedkeuring

Er wordt gevraagd een samenwerkingsovereenkomst voor Toerisme En Recreatie (STER) tussen Westtoer en de gemeente Middelkerke goed te keuren.

Duurtijd: 1 januari 2020 tot en met 31 december 2024 én stilzwijgend verlengd voor 1 jaar tot 31 december 2025 behoudens schriftelijke opzegging.

Gemeentelijke bijdrage: een jaarlijkse bijdrage van € 81.105 met een jaarlijkse indexering van 1%.

Dit bedrag omvat:

- Basisbijdrage in de werking van het regioteam: € 20.000. De basisbijdrage wordt jaarlijks met 1% geïndexeerd.
- Bijdrage aan de regionale promotiepool Kust: € 61.105. De regionale promotiepool wordt jaarlijks met 1% geïndexeerd.

De jaarlijkse bijdrage werd opgenomen in het meerjarenplan van 2020-2025.

13. Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake het uitvoeren van werken in de toeristische zone – definitieve vaststelling

In de huidige stedenbouwkundige verordening inzake het uitvoeren van werken in de toeristische zone wordt enkel een verbod tot het uitvoeren van werken opgelegd tijdens de maanden juli en augustus.

De Zeedijk en de Koning Ridderdijk worden tijdens de paasvakantie reeds intensief gebruikt door wandelaars, fietsers en kustrijwielen. Een dergelijke druk gebruik valt niet te rijmen met doorgaand werkverkeer. De verkeersveiligheid op de Zeedijk en de Koning Ridderdijk kan hierdoor niet gegarandeerd worden.

Het is aldus aangewezen om tijdens de paasvakantie het uitvoeren van werken op de Zeedijk en de Koning Ridderdijk te verbieden.

Het ontwerp van stedenbouwkundige verordening werd door de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening gunstig geadviseerd.

Het ontwerp van stedenbouwkundige verordening werd door het departement Omgeving gunstig geadviseerd.

Het ontwerp van stedenbouwkundige verordening werd door de deputatie van de provincie West-Vlaanderen gunstig geadviseerd.

Er werd een openbaar onderzoek naar bezwaren georganiseerd van 04/11/2019 tot en met 03/12/2019. Er werden geen bezwaren ingediend.

De raad wordt gevraagd om de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake het uitvoeren van werken in de toeristische zone definitief vast te stellen.



14. Aanleg van een fietspad langs de Brugsesteenweg (N367) vanaf kruispunt met Schorestraat (N302) tot grens met Nieuwpoort (Uniebrug) - goedkeuring beschrijving en raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

Het ontwerpdossier (koepelmodule 35011/13/E) voor de aanleg van een fietspad langs de Brugsesteenweg (N367) vanaf kruispunt met Schorestraat (N302) tot grens met Nieuwpoort (Uniebrug) werd door het studiebureau Sweco Belgium nv opgemaakt en ingediend voor een totaal geraamd bedrag van 3.568.279,23 euro (btw 21% incl., enkel niet op aandeel TMVW-Aquario), waarvan 3.000.142,37 euro lastens de Vlaamse overheid, 37.964,36 euro als gemeentelijk aandeel en 530.172,50 euro t.l.v. TMVW-AquaRio.

Het aandeel van de Vlaamse overheid (module 13) moet worden geprefinancierd door het gemeentebestuur. In het meerjarenplan voor de jaren 2020-2021 werd een verbintenis krediet (actie 1.3.2.2) opgenomen ten bedrage van 7.900.000,00 euro voor de aanleg van fietspaden langs de Brugsesteenweg en de Schorestraat.

De werken zullen worden gegund bij wijze van openbare procedure en er wordt een totale uitvoeringstermijn vooropgesteld van 150 werkdagen.

Er wordt aan de gemeenteraad gevraagd om goedkeuring te verlenen aan dit ontwerp en de totale kostenraming ten bedrage van 3.568.279,23 euro (btw 21% incl., enkel niet op aandeel TMVW-Aquario). De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels voor de overheidsopdrachten.

Er wordt eveneens gevraagd om akkoord te gaan met het gemeentelijk aandeel ten bedrage van 3.038.106,73 euro (btw incl.).

Zitting geheven om uur

de voorzitter

Tom Dedecker

