

Agenda en beknopte toelichting zitting gemeenteraad op 11/03/2020

Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;
T. Dedecker, voorzitter;
H. Dierendonck, N. Lejaeghere, E. Van Muyswinkel, schepenen;
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, L. Landuyt, C. Niville, D. De Poortere, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, A. Goethaels, L. Verstraete, H. Vanheste, R. Vangenechten, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke, R. De Lille, M. Vermote, raadsleden;
F. Delva, korpschef wnd. (voor agendapunten 1, 2 en 16 t.e.m. 19);
J. Vergauwe, algemeen directeur wnd.

Verontschuldigd:

De zitting wordt geopend om 19:00 uur.

Openbare vergadering

1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving

2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 12/02/2020 - goedkeuring

3. Ontwerpakte kosteloze overdracht grond met pompstation aan Aquafin - goedkeuring

De gemeente is door een kosteloze overdracht van restgrond van het faillissement 'De Mishaegen nv' eigenaar geworden van het perceel gelegen op de hoek van de Duinenlaan en de Henri Jasparlaan in Westende. Aquafin nv heeft op dit perceel een pompstation gebouwd en vraagt om het perceel kosteloos van de gemeente te verwerven.

Aquafin nv is bereid om de kosten die door de gemeente werden gemaakt bij de initiële verwerving van het perceel uit het faillissement 'De Mishaegen nv' en alle kosten, erelonen en rechten verbonden aan de kosteloze grondafstand van het perceel te vergoeden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de ontwerpakte voor de kosteloze grondafstand van het perceel aan Aquafin nv goed te keuren.

4. Ontwerpakte minnelijke onteigening site defensie Hector Verhaeghelaan - goedkeuring





Met het oog op de ontsluiting van het sportpark richting de toeristische zone wenst de gemeente de site van defensie aan de Hector Verhaeghelaan te verwerven. De verwerving wordt gerealiseerd door middel van een minnelijke onteigening.

De waarde van de site werd geschat door een onafhankelijke landmeter-expert. Op basis van deze schatting heeft de gemeente defensie gecontacteerd met het oog op onderhandelingen over de verwerving van de site. Defensie heeft het bod van de gemeente aanvaard, waarna het Federaal Aankoopcomité een ontwerpakte minnelijke onteigening heeft opgesteld.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de ontwerpakte minnelijke onteigening goed te keuren.

5. Ontwerp verkoopakte lot 7 en lot 10 Kleine Kerkweg - goedkeuring

In 1993 heeft de gemeenteraad goedkeuring verleend aan de verkoop van de loten 1 t.e.m. 11 Kleine Kerkweg ingevolge grenscorrectie van de dienstweg aan de oostkant van het Normandpark.

H.V.D.B., de eigenaar van de percelen palend aan de loten 7 en 10, was destijds niet akkoord met de verdeling van de opmetingskosten in evenredigheid met de aan te kopen oppervlakte, waardoor deze percelen niet aan hem werden verkocht. Voor de rechtbank van eerste aanleg te Brugge en in hoger beroep voor het hof van beroep te Gent werd vervolgens een procedure gevoerd over het eigendomsrecht op de loten 7 en 10. De procedure voor het hof van beroep te Gent werd doorgehaald, waardoor er niet langer betwisting bestaat over het eigendomsrecht van de gemeente op lot 7 en lot 10 Kleine Kerkweg.

Aangezien lot 7 en lot 10 Kleine Kerkweg geen meerwaarde betekenen voor het gemeentelijk patrimonium, wordt aan de gemeenteraad gevraagd om het ontwerp van akte voor de verkoop van lot 7 en lot 10 Kleine Kerkweg aan nv Decova goed te keuren.

6. Toelage Orde van de Ezel - goedkeuring

De Orde van de Ezel is een erkende vereniging uit Lombardsijde die jaarlijks de Ezelcavalcade organiseert.

In 2020 vindt de Ezelcavalcade voor de 61ste keer plaats, in en rond Lombardsijde, op zondag 22 maart. De jaarlijkse cavalcade van de Orde van de Ezel is een kleurrijke traditie die van Lombardsijde het carnavalsdorp bij uitstek maakt. In de volksmond wordt gesproken over Ezelstoet, terwijl Ezelcavalcade de officiële naam is.

Aan de Ezelcavalcade nemen zo'n vijftig praal- en carnavalswagens en verschillende muziekkorpsen deel. De stoet bereikt zijn climax op 'de platse in Lombardsijde' met Keizer Carnaval op kop.

Om deze traditie te kunnen voortzetten ontvangt de vereniging jaarlijks een gemeentelijke toelage. Voor de editie 2020 bedraagt de toelage € 15.000. Met dit bedrag worden de onkosten betaald voor de organisatie van de Ezelcavalcade. Gedurende het jaar onderneemt de vereniging zelf een aantal acties om geld bij elkaar te sprokkelen.

7. Diverse wijzigingen APV - goedkeuring

Aan de raad wordt gevraagd enkele wijzigingen aan de gemeentelijke algemene politieverordening (APV) goed te keuren.

Het betreft o.a.:

- regeling aanbrengen driedimensionale voorwerpen op grens privé/openbare weg;



- verwerken opening recyclagepark;
- verwerken wettelijke aanpassingen i.v.m. afval;
- regeling bewaakt hondenstrand (thv badzone "Christal Palace") invoeren;
- bijwerken regeling vuurwerk en aanverwanten (ingevolge decreet 26/04/2019 i.v.m. vuurwerk);
- bijwerken lijst met via gas strafbare overtredingen.

8. Verslag klachtenbehandeling 2019 - kennisname

Aan de raad wordt kennis gegeven van het verslag 2019 i.v.m. de toepassing van de klachtenregeling.

9. De Watergroep - voordracht lid raad van bestuur

Naam en voornaam vertegenwoordiger	Ja	Neen
Vandewalle Eric		

Er zijn blanco stembiljetten en ongeldige stembiljetten;

10.Strategische Veiligheids- en Preventieplannen - verlenging 2020 - goedkeuring

Het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan is een overeenkomst tussen de federale staat en steden en gemeenten.

De gemeente gaat de verbintenis aan rond verschillende fenomenen te werken. Er worden acties uitgewerkt (preventieve en sanctionerende via GAS), controles uitgevoerd, opleiding gegeven, enz. Er wordt door de dienst preventie en handhaving bijgehouden welke acties waar werden gehouden, hoeveel acties er waren enz. Er wordt aan de FOD Binnenlandse Zaken hieromtrent gerapporteerd.

De dienst preventie en handhaving werkt rond de fenomenen :

- Inbraak : bv. infostand, brochure en techno-preventief advies aan huis
- Fietsdiefstal : bv. fiets-registreeracties (voorheen graveeracties)
- Sociale overlast : bv. afval en hondenpoep, controle van en op de staat van het openbaar domein
- Diefstal van en in auto's : bv. sensibilisering
- Verkeersveiligheid : bv. gemachtigd opzicht aan scholen, fietscontroles in de scholen, bijstaan van scholen in de organisatie van het fietsexamen.

In ruil hiervoor heeft het gemeentebestuur recht op een subsidie van maximum € 110.527,81 per jaar en een bijkomende subsidie van maximum € 11.045,50 per jaar voor de tewerkstelling van een personeelslid in het bijkomend contingent gemeenschapswachten.

Aan de raad wordt gevraagd de verlenging voor 2020 goed te keuren.



11. Geactualiseerde opstalovereenkomst sport- en recreatiebad in vrijetijdspark krokodiel - goedkeuring

In de gemeenteraad van 17 december 2017 werden de bestekvoorwaarden, inclusief de ontwerp opstalovereenkomst, goedgekeurd voor de concessie van het sport- en recreatiebad in het vrijetijdspark Krokodiel. Gelet op de toewijzing van de concessie en het afleveren van een uitvoerbare omgevingsvergunning is de goedkeuring en ondertekening van de opstalovereenkomst hiervan een logisch gevolg.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de geactualiseerde opstalovereenkomst.

12. Gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening – jaarverslag 2019 – kennisname

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bepaalt dat de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening jaarlijks verslag dient uit te brengen aan de gemeenteraad over het beheer van de werkmiddelen.

De GECORO heeft in haar vergadering van 06/02/2020 het jaarverslag 2019 met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

De raad wordt gevraagd kennis te nemen van het jaarverslag 2019.

13. Straatbenaming voor de verkaveling IJzer & Zee en Woonwel langsheen de Badenlaan - goedkeuring

De verkaveling IJzer & Zee en Woonwel in de Badenlaan dient een naam te krijgen. De heemkring Graningate en de cultuurraad verleenden gunstig advies om deze verkaveling 'de Polderrand' te noemen.

Het openbaar onderzoek werd gesloten op 12/06/2018, er werden geen bezwaren ingediend. Volgens de bepalingen van het decreet van 28/01/1977 is de gemeenteraad bevoegd om de straatnaam vast te stellen.

Aan de raad wordt gevraagd om goedkeuring te verlenen aan de benaming 'de Polderrand'.

14. Opwaardering landelijke wegen - aanleggen van voetpaden, parkeerstroken en KWS-verhardingen voor het dienstjaar 2020 - met mogelijkheid tot verlenging van de opdracht - goedkeuring

De gemeente moet het openbaar domein in een goede staat aanleggen en ook onderhouden. Dit impliceert onder meer de aanleg of de heraanleg van voetpaden in betondallen, parkeerstroken in betonklinkers en het affrezen en heraanleggen van de toplaag van de rijwegen met een nieuwe KWS-laag.

Deze werken gaan gepaard met aanverwante zaken, zoals het aanleggen van nieuwe goten, waterontvangers, aansluitingen op het rioolnet, enz...

Ze zijn van een dergelijke omvang dat ze door een aannemer van wegenwerken moeten uitgevoerd worden.

Deze werkwijze werd in de vorige dienstjaren ook gevolgd.

De technische afdeling heeft een gedetailleerd beschrijvend bestek opgemaakt.





De raad wordt gevraagd om dit bestek goed te keuren.

In het budgetjaar 2020 is er in de A-lijst van het overig beleid een bedrag van € 800.000 voorzien onder het beleidsitem/AR : 02000/2240007 voor deze werken.

15. Agendapunt toegevoegd op vraag van raadslid R. De Lille - toetreding van de gemeente Middelkerke tot het burgemeestersconvenant 2030 - goedkeuring

Lokale overheden hebben een leidende rol in het zich voorbereiden en aanpassen aan de klimaatverandering. Door lid te worden van het Burgemeestersconvenant voor Klimaat en Energie verzekeren ze zich van steun bij die inspanningen, doordat ze erkenning krijgen, fondsen en mogelijkheden tot netwerken, nodig om hun engagementen naar een volgend niveau te kunnen brengen. Dit met het oog op de 40% CO2 reductiedoelstelling en een verhoogde veerkracht ten opzichte van de klimaatverandering. Het onderschrijven van dit convenant is kostenloos.

De gemeenteraad beslist dat de gemeente Middelkerke dit convenant ondertekend en zo lid te worden van het Burgemeestersconvenant voor Klimaat en Energie.

Besloten vergadering

16. Lokale politie - benoeming 2 HINP - wachtofficier - goedkeuring

Een eerste plaats HINP-wachtofficier was reeds vacant. In de raadszitting van januari 2020 werd een tweede plaats HINP vacant verklaard.

Na de publicatie van deze plaats in de mobiliteitscyclus 2019/05 (PA1604) hebben zich 3 kandidaten aangeboden. Op basis van de gesprekken met de selectiecommissie worden alle kandidaten geschikt bevonden in de vooropgestelde volgorde. 1 kandidaat heeft zijn kandidatuur ingetrokken. Er blijven dus 2 kandidaturen over voor 2 betrekkingen.

Naam en voornaam	betrekking 1	betrekking 2
Jodts Vicky		
Daels Kris		

17. Benoeming via bevordering van de algemeen directeur in vast dienstverband

1 kandidaat, 1 betrekking:

Naam en voornaam	ja	neen
Vergauwe Jurgen		

Er zijn xx ongeldige en xx blanco stembiljetten.





18.Regeling vervanging van algemeen directeur - goedkeuring

Er wordt voorgesteld om volgende regeling toe te passen voor de vervanging van de algemeen directeur met ingang van 12/03/2020:

- in eerste instantie het diensthoofd secretariaat;
- in tweede instantie de specialist secretariaat.

(Dit agendapunt is onder voorbehoud van benoeming van dhr. Jurgen Vergauwe als algemeen directeur.)

Openbare vergadering (vervolg)

19.Eedafliegging J.V. als algemeen directeur

De raad wordt gevraagd akte te nemen van de eedafliegging van dhr. Jurgen Vergauwe als algemeen directeur.

De eedafliegging gebeurt tijdens de openbare zitting in handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

(Dit agendapunt is onder voorbehoud van benoeming van dhr. Jurgen Vergauwe als algemeen directeur.)

Zitting geheven om uur

de voorzitter

Tom Dedecker

